

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

Csongrád Város Önkormányzata Városgazdasági és Vidékfejlesztési Bizottsága pályázatot hirdet a

Csongrád, Öregvár u. 24/1. szám és a Csongrád, Tulipán u. 13. V/14. sz. alatti kölségelvű bérlakások bérbeadására

A pályázatok zárt borítékban történő beérkezésének helye és határideje: Polgármesteri Hivatal, Vagyongazdálkodási csoport, 2010. augusztus 16. (hétfő) 12 óra.

A borítékra kérjük ráírni: *Kölségelvű lakás pályázat*

A részletes hirdetemény a www.csongrad.hu honlapon megtalálható. További információval, illetve a részletes hirdeteménnyel kapcsolatban ügyfélfogadási idő alatt a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási csoportja áll rendelkezésre. (Csongrád, Kossuth tér 7. fsz. 32., tel.: 63/571-909)

Részletes hirdetés a Csongrád, Öregvár u. 24/1. sz. és a Csongrád, Tulipán u. 13. V/14. sz. alatti költségelví bérlakások bérbeadására

A lakások adatai:

- **Csongrád, Öregvár u. 24/1.**, 1 + fél szoba, komfortos, alapterülete 47 m², jelenlegi lakbér 22.795,- Ft/hó, beköltözés várható időpontja 2010. szeptember 1.
- **Csongrád, Tulipán u. 13. V/14.**, 1 + fél szoba, összkomfortos, alapterülete 47 m², jelenlegi lakbér 22.795,- Ft/hó, beköltözés várható időpontja 2010. szeptember 1.

A bérleti jogviszony időtartama: 5 év

A bérlőt megillető, illetve terhelő fontosabb jogok és kötelezettségek:

A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes jogszabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv., valamint a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó helyi rendelet szerint.

A pályázat benyújtása: kizárólag írásban, zárt borítékban lehet benyújtani Csongrád Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Városgazdasági irodáján (Csongrád, Kossuth tér 7.)

A beérkezés határideje: **2010. augusztus 16. (hétfő) 12 óra.** A borítékra kérjük ráírni: *Költségelví lakás pályázat*

A pályázók számára a lakások előre egyeztetett időpontban megtekinthetők.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó nevét, címét, illetve a beköltöző személyek számát
- az előre egy összegben megfizetendő lakbér összegét
- bármelyik lakást elfogadja, vagy konkrét lakásra vonatkozik az ajánlata
- ha a bérleményt nem lakás céljára kívánják igénybe venni, a pályázó használati szándékát.

A pályázatokat – az önkormányzat számára legelőnyösebb elfogadásával – **a Városgazdasági és Vidékfejlesztési Bizottság bírálja el.**

A pályázókat a Városgazdasági iroda haladéktalanul értesíti, s egyben felhívja a leendő bérlő figyelmét arra, hogy az értesítés kézhezvételét, illetve az ingatlan beköltözhetőségét követő 15 napon belül szerződést kell kötni, s ezen időben kell megfizetni a vállalt bérleti díj összegét.

A meghirdetett lakásokra minden nagykorú magánszemély, vagy bármely jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet pályázhat.

A beadott pályázat nem módosítható, visszavonás esetén új pályázat határidőn belül sem adható be.

A pályázat nyertese

- **aki a leghosszabb időre vonatkozóan vállalja a bérleti díj előre történő egy összegű befizetését.**
- Azonos pályázati ajánlatok esetén a nagyobb létszámú, illetve a kiskorú gyermek(ek)et nevelő családokat kell előnyben részesíteni.

A beköltözésre a lakásbérleti szerződés megkötését követően kerülhet sor.

A pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy várospolitikai, önkormányzati érdekből a pályázatot utólag érvénytelennek nyilvánítsa, és eredményt ne hirdessen.