

10.628/2010.

Csongrádi Köröstours Kft.
6640 Csongrád, Kossuth tér 13.

Polgármesteri Hivatal
6640 Csongrád, Kossuth tér 7.

CSONGRÁDI VÁROS ÖNKORMÁNYATA		
POLGÁRMESTERI HIVATAL		
KÖZVELEMENYI SZOLGÁLTATÁSOK		
Beszám. sz.	2010-06-23	
Száma	10-628-5/2010	
Szám	1-4	121714

Tisztelt Polgármester Úr!

A Körös-toroki kempingben kialakult árvízi helyzetről a következő tájékoztatást adom:

Tavasszal az árvíz levonultával a kempingben megkezdjük az éves karbantartási feladatokat. Megtörténtek a tisztasági festések, takarítások, javítási munkák, kertrendezés, mely alatt értem a fák nyesését, valamint 50 db facsemete elültetését.

Sajnos a bérleti szerződésben ígért vállalásainkat (lábas faházak fürdőszobájának cseréje), nem tudtuk teljesíteni, mert közben újabb árhullám öntötte el a kempinget, és a mai napon is még több mint 2 méteres víz áll a területen.


Eddig több mint 5 gyerekcsoportot kellett visszamondani, az általuk előlegként befizetett szállásdíjat visszaadni.

Nem tudni, hogy meddig marad ez az állapot, és mikor tudunk újból kinyitni és vendégeket fogadni.

Tisztelettel Kérem Polgármester Urat, hogy a fent leírtakat figyelembe véve az ide évben mérsékeljék a bérleti díjat, ha lehet 30 %-ban.

Csongrád, 2010. június 23.

Tisztelettel:



Berényi Edit
igazgató

CSONGRÁDI KÖRÖSTOURS
Idegenforgalmi Kft.
6640 Csongrád, Kossuth tér 13. Pf. 104
Adószám: 13184081-2-06
Szlsz: CIB 10700158-24100506-51100005

10-628/2010.

Csongrád Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal

Bedő Tamás Polgármester úr
és
Csongrád Város Képviselőtestülete
részére

CSONGRÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA		
POLGÁRMESTERI HIVATAL		
KÖRÖS-TOROK TERÜLET		
Kétszámú: 106 JÓN 23.		
Tárgy: 10-628-4/2010		
Előadó:	Helyeztető:	Melléklet:
-1	U. Bedő Tamás	

Tárgy: Körös-torok Vállalkozói udvar 2010 évi bérleti díja

Tisztelt Polgármester Úr !
Tisztelt Képviselőtestület !

A Körös-torok Vállalkozói-Udvar területén működő vállalkozók és társaságok a csatolt levélben keresték meg Cégünket, mint főbérlet. Ezen levél alapján megbízásukból a tiszteletteljes kéréssel fordulok Önhöz, hogy

- a terület 2010. évre vonatkozó bérleti díját a kialakult és ismétlődően fennálló árvízhelyzetre tekintettel 30 %-os mértékben csökkenteni szíveskedjenek. A 2010 évi -Polgármesteri Hivatalnak fizetendő - bérleti díj mértéke bruttó 4.510.510,- Ft. A kért bérleti díj engedmény összege bruttó 1.353.153,-Ft melyet arányosan bérlőink felé társaságunk is továbbad.

Fenti bérleti díj engedmény megadása esetén a közös teherviselés felelőssége és a hidrológiai előrejelzések alapján várható rendkívül rövid idejű veszteségeinek enyhítésére egyéb támogatási forrásból társaságunk bruttó 600.000,- Ft további engedményt vállal adni kérelmező bérlőknek.

Tájékoztatom, hogy emellett Társaságunk a bérlőkkel együtt megkezdett beruházások megtérülésére is tekintettel meghosszabbítja a bérlők bérleti jogosultságát kérésüknek megfelelően a 2004. március 1. napján kelt szerződésünk adta kereteken belül 2013 évig terjedően.

Tisztelettel és munkájukhoz sok sikert kívánva

Csongrád, 2010. június 22.

BIG BROTHERS BT.
6640 Csongrád, Justh Gy. u.
Adószám: 21106060-2-06
Pusztai Zsolt
Big Brothers Bt.

BIG BROTHERS BT.

Csongrád

Justh Gy. U. 1.

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Cím!

A Keviczki és Társa BT. , Daraki Csaba EV. , Krone Gold BT. , P+CS KFT azzal a kéressel fordul a Big Brothers BT. Ügyvezetőjéhez, hogy kérésünkkel járjon el az Önkormányzat felé.

A kialakult árvízhelyzetre való tekintettel, ami a tervezett május 22.-i nyitást előreláthatólag 6 héttel későbbi időpontra teszi lehetővé, nagymértékű veszteséget eredményez számunkra. Erre tekintettel méltányossági alapon 30%-os bérleti díjcsökkentést, vagy 3 éves bérleti szerződés hosszabbítást kérnénk.

2000-ben az árvíz miatt az Önkormányzat méltányossági alapon 3 évvel meghosszabbította a bérleti szerződést, illetve a 2006-os árvíz után bérleti díj csökkenést adott.

Kérjük, hogy a június 25-i Testületi ülésre adja be kérelmünket, és járjon el ügyünkben.

Tisztelettel: A Körös-toroki udvar vállalkozói

Keviczki és Társa Bt.

KEVICZKI és TÁRSA BT
Csongrád, Nefelejcs u. 18.
Adószám: 2189879-2-06

Ker. és Szolg. B.T.
H-6640 Csongrád,
Hosszu u. 29.
Tel.: 63/483-968
Fax: 67200048-10006313
Adószám: 2179181-2-06

KRONE GOLD
Krone Gold Bt.

DARAKI CSABA EV.
Székhely: 6600 Gyomaendrőd, Vasvári új. 32/B/3/11
Adószám: 60428574-2-24
Nyilvántartási szám: 20785767
Telephely: Rómeo Bt. 66
6640 Csongrád, Körös-Torok Üdülőtelep 77/A

P+CS KFT.

*** P+CS ***
KER.SZOLG KFT.
6640 Csongrád, Vasút u. 30.
Adószám: 11097112-2-06

Csongrád, 2010. június 3.