

Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda

Beszámoló a 2015-2019. évi gazdasági és munkaprogramból 2017. év során megvalósult tevékenységekről

A program 3.4. Fejlesztési programok pontjai alapján az alábbi tevékenységek kapcsán történetek konkrét lépések, intézkedések a Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda részéről:

Gazdaságélénkítési program, munkahelyteremtés

- A 2017. január 26. napjával megalakult, valamint 2017. február 02. napján cégbejegyzésre került Csongrádi Homokfőveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet (a továbbiakban: Szövetkezet) sikeresen pályázott a **FÓKUSZ Támogatási Program** keretében „Legyen a vendégünk!” című pályázat megvalósítására. Az OFA Országos Foglalkoztatási Közhazsnú Nonprofit Kft. a Támogatott pályázatát **59 937 828,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette.**

A Szövetkezet az elnyert pályázatban 8 fő 36 hónapon keresztül munkaviszonyban történő foglalkoztatására, valamint a projekt megvalósítás időszakának befejezését követő 18 hónapon keresztül történő továbbfoglalkoztatására vállal kötelezettséget. A projekt megvalósításának időszaka: 2017.09.01. – 2020.08.31. A pályázat célja elsősorban a hátrányos helyzetű személyek – különösen a közfoglalkoztatásból élők és tartós álláskereső – hosszú távú, stabil foglalkoztatása.

A Szövetkezet tevékenysége elsősorban a turizmus fejlesztését szolgálja, fő tevékenysége szállodai szolgáltatás. FÓKUSZ program segítségével a Kemping területén található 5 db ikresített lábon álló fa üdülőépület felújítása történik. Továbbá a pályázat megvalósítása során a projektből 36 hónapon keresztül 8 fő célcsoporttag és 1 fő projektmenedzser kerül finanszírozásra. A célcsoporttagi munkakörök: programszervező, recepciós, takarító, karbantartó, gondnok. A pályázat célkitűzésein túl, az átfogó cél Csongrád legfontosabb turisztikai vonzerőinek, a Körös-toroknak és Belvárosnak egységes üzemeltetése, ezáltal idegenforgalmi súlyának erősítése, a vendégforgalom növelése.

A Szövetkezet tevékenysége 2017. szeptember végén indult el 2 fő közfoglalkoztatott recepciós és takarító munkakörben való alkalmazásával. Október elsejével megkezdődött a Körös-toroki üdülőterület fokozatos átvétele. Ezzel egyidejűleg megkezdődött a kempingben a lábas faházak felújítási munkáinak előkészítése, majd maga a felújítása.

- „Foglalkoztatási együttműködések kialakítása Csongrád Megye északi részén” című **TOP-5.1.2-15-CS1-2016-000003** azonosítószámú pályázatot a Magyar Államkincstár 2017 év végén támogatói döntésben részesítette. A projekttel kapcsolatos szakmai tevékenység 2018-ban veszi kezdetét. Konzorciumi együttműködésben, Csongrád és Szentés járásban, valamint Mindszentben a munkaerő koordinációja a kereslet és kínálat összehangolása, Csongrád Megyei Kormányhivatal, mint konzorciumi partner vesz részt.

Célkitűzés: munkahelyteremtés

A célcsoportokkal és foglalkoztatókkal kapcsolatos adminisztratív, pénzügyi, képzéstervezési feladatokat 5 fő munkavállaló látja el.

Célcsoport támogatásának költségei: A pályázaton belül 168 fő célcsoport tag részére bérköltség támogatás 8 hónapra, munkába járás támogatása átlagosan 7 hónapra 50 fő részére, célcsoport képzési költségek: tanfolyami díj átlagosan 5 hónapos futamidőre, útiköltség térítés, keresetpótló juttatásmunka erőpiaci szolgáltatások igénybevételevel kapcsolatos költség

Ipari park fejlesztés

Az Ipari parkok, iparterületek fejlesztése című felhívásra benyújtott, TOP-1.1.1-15-CS1-2006-00002 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmünket a Magyar Államkincstár Csongrád Megyei Igazgatósága támogatásra érdemesnek ítélte. A támogatási szerződés 2017. május 29-én hatályba lépett. A tárgyi beruházás vonatkozásában uniós értékhatár alatti, a Kbt. 115. § (1)-(2) bekezdése szerint az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével induló 2 db közbeszerzési eljárás került megindításra. Az infrastruktúra fejlesztés magában foglalja az újonnan betelepült közel 200 főt foglalkoztató cégnek (pl. CLH Kft., DH Intertrade Kft.) csapadékvíz és szennyvíz csatorna elvezetés problémájának megoldását egy gravitációs és nyomott főcsatorna kialakításával. Csongrád város Ipari Park infrastrukturális fejlesztése keretében megvalósult a **csapadékvíz elvezetés, valamint úthálózat kiépítés.**

Útépítés:

Az Ipari Park területén növekedés egyben új vállalkozások gazdasági tevékenységének megjelenését, bővítését hivatott ösztönözni. A fejlesztés keretében aszfalt burkolatú 325 méter hosszú burkolatú út kiépítésére került sor, mely az Ipari Park belső közlekedési morálját javította, megteremtve a több irányból való megközelítés és racionális közlekedési alternatívák alkalmazását. A megépített útszakasz 6,5 m széles burkolata mellett 0,5 m szélességen mindkét oldalról zúzott kő veszi körül. Az építmény két oldalán nyitott árok vezeti el a csapadékvizet. 2017-ban megvalósult beruházás.

Csapadékvíz hálózat kiépítése – 2017-ben megvalósult beruházás

- a jelen ütemű fejlesztési terület csapadékvíz elvezetése
- Ipari park végleges csapadékvíz átemelője és kapcsolódó nyomócsőépítés
- Végleges átemelőhöz energiacsatlakozás kiépítése

A meglévő vízellátó rendszerre csatlakoztatva kiépült NA 200-s vízvezeték 150 m hosszban. Megvalósult a Csongrád, Ipari Park „Nagy parkoló (Hrsz.: 2122/26) megépítése

Barnamezős területek rehabilitációja Csongrádon – TOP-2.1.1-15-CS1-2016-00003, 2017-ben nyert pályázat. A fejlesztés során a volt laktanyaépület Szolgáltatóházzá történő alakítására kerül sor, a beruházás 2018-ban indul.

Egészségturizmus, egészségmegőrzés

A tárgykörben több pályázat benyújtásra került, melyek közül 2017-ben az alábbi pályázatok nyertek:

- **„Járóbeteg szakellátó szolgáltatások fejlesztése”** című **EFOP-2.2.19-17-2017-00083** kódszámú pályázat vonatkozásában támogatói döntés született 2017. év végén. A pályázat célja: a járóbeteg intézmény infrastrukturális körülményeinek és műszerezettségének javítása az akadálymentesítési szempontok érvényesítésével. A felújítás, korszerűsítés során két rendelő, kezelő helyiség, gyógytorna helyisége, váró, közlekedő folyosó, személyzeti vizes blokk, öltözővel, betegek részére vizes blokk, akadálymentes W.C. helyiség, takarítószer tároló, raktár, rámpa kerül kialakításra. A projekt keretében 6640 Csongrád, Síp u. 3 szám (hrs.: 699) alatt lévő REUMATOLÓGIAI JÁRÓBETEG SZAKELLÁTÁS rendelő-épület felújítása, energetikai korszerűsítése és akadálymentesítés kivitelezési munkái kezdődnek meg 2018-ban, továbbá eszközbeszerzés valósul meg. A pályázat kedvezményezettje: Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi Szociális Intézmény.
- **„Nők a családban és a munkahelyen”** című **EFOP-1.2.9-17** kódszámú pályázat pozitív támogatói döntést kapott 2017-ben. A pályázat célja: A nők foglalkoztathatóságának javítása, különös tekintettel a helyben beazonosítható hiányszakmákra. A pályázat kedvezményezettje: Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi Szociális Intézmény. A pályázat kedvezményezettje: Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi Szociális Intézmény.

- **Egészségre nevelő és szemléletformáló életmód - programok a kistérségben.** "Az egészség nem az orvosi rendelők várótermében és a kórházban kezdődik, hanem a mindennapokban..."
– **TÁMOP-6.1.2/11/3**

Pályázat célja: A Dr. Szarka Ödön EESZI-ben működik a Csongrádi EFI (Egészségfejlesztési Iroda), melynek keretein belül a szűrővizsgálatokkal, életmódprogramokkal, betegklubok működésével és mozgásprogramokkal az alábbi célok valósulnak meg: a betegségek megelőzése, az egészséges életmód népszerűsítése, esélyegyenlőség az egészségért.

Közterület-, közmű- és közút-fejlesztés

Közterület fejlesztés

2016. év során benyújtásra került **Bökényi Zöld Város program pályázat** (TOP-2.1.2-15 CS1-2016-00007) keretében 2017. évben elkezdődött fejlesztések:

- **Út felújítás:** 5631/42 hrsz. bekötő út, várakozóhely, Hársfa utca, Hársfa utcai várakozóhely, Tulipán utca, Orgona utca, Orgona utcai várakozóhely, 5168/10 hrsz. bekötő út, várakozóhely, Raisió út várakozóhely, Hegyi Antal utca
- **Kert és játszótér építés:** Ifjúság téri játszótér, Tulipán utcai játszótér, Raisió utca végi dűhögő, Orgona utcai játszótér, Összefonódás emlékmű környéke és park, Sággy Mihály Ipari Szakközépiskola és Dr. Szarka Ödön Egyesített Egységügyi Intézmény által körbehatárolt teljes közpark felújítása
- **Gazdaságélénkítési tevékenység:** A Papucsosként ismert volt étterem felújítása, energetikai korszerűsítése. Tervezett funkciója: kereskedelmi és szolgáltató központ, ahol civil szervezetek mellett egy cukrászda, fagyizó vagy kávéház kap majd helyet. Az épület előtti tér is megújul. (beruházás jelenleg folyik)

Az elmúlt év során az alábbi helyszíneken valósult meg útfelújítás, melyek nem pályázatból valósultak meg 2017. évben:

- Dobó u., Madách utca, Tópart utca, Dugonics utca, Csokonai Vitéz Mihály utca, Szűk u. , (fele)
- Csongrádi temető parkoló, belső út, Csongrád-Bokros temető bekötő út, belső ravatalozóhoz vezető út, Csongrád piaci utak, beállók útfelújítási munkái (Ady Endre felőli rész)
- **Délkelet Magyarországi szennyvízelvezetési és – kezelési fejlesztés 2. (DKMO 2.)** A fejlesztés konzorciumban valósul meg. Az építési munka megnevezése: Csongrád város meglévő szennyvíztisztító berendezésének bővítése, korszerűsítése és intenzifikálása. A projekt célja: Csongrád város meglévő szennyvíztisztító rendszerének bővítésével, korszerűsítésével és intenzifikálásával egy a jelenleginél nagyobb kapacitású, korszerű szennyvíztisztító és iszapkezelő berendezés, illetve rendszer megvalósítása.

Környezetvédelem

- **Elektromos töltőállomás kialakítása** – Jedlik Ányos terv GZR-T-Ö-2016-0014 kódszámú pályázat keretében 1 db töltőoszlop kiépítése és a járulékos költségei. A pályázat pozitív elbírálásban részesült. Fejlesztés 2018-ban valósul meg.

- **Geotermikus energia hasznosítása Csongrádon** című HU03-0011-Bilat-A-2017 azonosítószámú pályázat keretében Work shop Izlandon. A pályázat az izlandi work shopon való részvételi költséget finanszírozta az NFM moderálásával 2 fő részvételével. Az önkormányzatok számára lehetőség a geotermikus energia felhasználásának tapasztalatcseréjére Izlandon norvég alap finanszírozásában.

Ingyenfejlesztési program

- **Csongrád, Széchenyi u. 27. szám alatti bölcsőde épületének felújításával kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása.** A beruházás az *Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására* benyújtott pályázatban foglalt jogcímen nyert támogatásból került finanszírozásra.
A korszerűsítés során az alábbi főbb feladatok megoldására került sor: Bölcsőde infrastrukturális felújítása - fűtőkorszerűsítés, homlokzati és tető hőszigetelés, nyílászáró csere, vizesblokk felújítás, eszközbeszerzés.
- **Templom utcai óvoda udvarának burkolat felújítása** (Meglévő járda megszélesítése szegély lezárással, épületek által bezárt területen térkő burkolat építése útalap kiegyenlítéssel, kerékpártároló területének kialakítása) – saját forrásból valósult meg
- **Bársony István Mezőgazdasági Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium felújítása**
- **“Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2017.” című hazai támogatású pályázati program keretében elnyert támogatás a Templom utcai Delfin Óvoda felújítására.** A felújítással érintett részek: fűtőkorszerűsítés, hőszigetelés, tető felújítása. A beruházás 2018-ra tehető.
- **„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”** című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00041 azonosítószámmal nyilvántartott pályázatunkat a Magyar Államkincstár Csongrád Megyei Igazgatósága támogatásra érdemesnek ítélte, Támogatási Szerződés megkötésre került

A pályázat keretében felújításra került épületek 2017-ben:

- CSTÁI Galli János Általános Iskolája és Alapfokú Művészeti Iskolája
- Kozmutza Flóra Általános Iskola, Szakiskola Csongrádi Tagintézménye

A beruházás minden intézmény vonatkozásában utólagos külső homlokzati hőszigetelésre, külső nyílászárók cseréjére, tető utólagos hőszigetelésére és projekt arányos akadálymentesítés megvalósítására terjed ki.

A pályázat keretében 2018-ra áthúzódó fejlesztések:

- Bökényi Óvoda felújítása,
- Csongrád-Bokros Napsugár Óvoda energetikai felújítása

Cél: Az önkormányzati intézmények hatékonyabb energiahasználatának, racionálisabb energiagazdálkodásának elősegítése.

- **„A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével”** című TOP-1.4.1-15-CS1-2016-00020 azonosítószámon elnyert pályázat keretében sor került a **Bercsényi utcai óvoda infrastrukturális fejlesztésére.** Beruházás magában foglalta a tetőfelújítást, tálalókonyha felújítását, elektromos és gépészeti munkákat, energiahatékonysági felújítást, valamint projektarányos akadálymentesítést.
- **„A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével”** című TOP-1.4.1-15-CS1-2016-00010 azonosítószámon elnyert pályázat keretében sor került a **Széchenyi utcai óvoda infrastrukturális fejlesztésére.** Beruházás magában foglalta: tetős szerkezet cseréje, hőszigetelése és vízszigetelése, műanyag kültéri nyílászárók beépítése a régiek helyett 3 rétegű üvegezéssel, jelentősen javult az épület hő és zajvédelme. Épületgépészeti szempontból a szomszédos telken lévő iskola energia ellátásról való leválás. Az épület egy plusz kazánnal bővült, a köpadlós helyiségek padlófűtést kaptak, a foglalkoztató és a tornaszoba radiátoros fűtést. projektarányos akadálymentesítés valósult meg.
- **„Alsó-Tisza vízi turizmusának komplex fejlesztése”** című GINOP-7.1.2-15-2016-00002 projekt keretében Csongrádi vízitúra megállóhely felújítás és annak járulékos munkái tárgyban vállalkozási szerződés került megkötésre 2017. novemberében. A beruházás a 2018-as évet érinti.

Konzorciumban megvalósuló fejlesztés, Magyar Kajak-Kenu Szövetség és önkormányzatok összefogásával. A várost érintően a Körös-torokban lévő volt Honvéd üdülő lapátos pihenőhely kialakításával. A felújítással csak a földszint, udvar és a tető érintett. A földszinten teljes elektromos hálózatsere.

- **Sághy konyha fejlesztése** – TOP-1.1.3-16-CS1-2017-00008 azonosítószámú pályázat 2017-ben nyert. A beruházás 2018 folyamán valósul meg. Fejlesztés magában foglalja a meglévő főzőkonyha kapacitásának bővítését. Felújítással érintett részek: küldő nyílászáró cseréje, homlokzat hőszigetelése, lapostető hőszigetelése és vízszigetelése, főzőkonyha felújítása, elektromos felújítási munkák, gépészeti munkák.

Ifjúságpolitika (oktatás, köznevelés)

- **„A humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben”** című EFOP-1.5.3-16-2017-00001 kódszámú program keretében a pályázat támogatást nyert 2017-ben, a támogatási szerződés megkötésre került. A program célja, a mindennapi élet során jelentkező hiányérzet enyhítését szolgáló programok, lehetőségek biztosítása az egyének, a családok komfortérzetének, településekhez való kötődésének erősítése érdekében. A projekt konzorciumban valósul meg. A projekt megvalósításának kezdete: 2017.12.01. A projekt fizikai befejezésének határideje: 2020.11.30. A pályázat keretében megvalósítandó tevékenységek:
A humán közszolgáltatások szakember-ellátottságának fejlesztését szolgáló ösztönző programok megvalósítása,
A hátrányos helyzetű csoportokhoz tartozó aktív korú emberek foglalkoztathatóságának javítását támogató szolgáltatáscsomagok kialakítása, megerősítése,
A helyi kisközösségek társadalmi szerepének megerősítése,
A települési/térségi életminőség javítása, a vidék megtartó képességének fejlesztése, valamint az ezzel kapcsolatos disszemináció támogatása
A pályázat keretében – „Tisza menti virágzás 2.” című projekt – értékteremtő foglalkoztatás, a lokális közösségek erősítése, minőségi helyi szolgáltatások pilléreikhez kapcsolódó tevékenységek megvalósítására kerül sor.
- **„A humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben”** című EFOP-3.9.2-16-2017-00005 kódszámú program keretében a pályázat támogatást nyert 2017-ben, a támogatási szerződés megkötésre került. A projekt konzorciumban valósul meg. A projekt megvalósításának kezdete: 2018.01.01. A projekt fizikai befejezésének határideje: 2020.12.31. A program főbb elemei:
 - értékteremtő foglalkoztatás
 - esélyteremtő oktatás, nevelés
 - a lokális közösség erősítése
 - minőségi helyi szolgáltatásokAz iskolarendszeren kívüli időszakban kíván támogatást nyújtani a gyermekek, tanulók fejlődéséhez, személyiségük kiteljesedéséhez, kompetenciáik fejlesztéséhez, továbbá a minőségi szolgáltatások fejlesztéséhez, közszolgáltatásban dolgozók képzéséhez, valamint az integrált szakmai együttműködésekhez. A program célja, a mindennapi élet során jelentkező hiányérzet enyhítését szolgáló programok, lehetőségek biztosítása az egyének, a családok komfortérzetének, településekhez való kötődésének erősítése érdekében. A projekt hozzá kíván járulni az egyes humán közszolgáltatásokban dolgozók képzettségének javításához, ezáltal is fejlesztve az általuk ellátott szolgáltatások minőségét és hatékonyságát.

Kultúra, turizmus

- A Honvédelmi Minisztérium által támogatott **(HIM-HF16 kódszámú) I. világháborús hadisírok felújítása** a csongrádi köztemetőben. Megvalósult 30 db hadisír állapotvizsgálata és környezetének rendbetétele az elnyert 3.000.000,- Ft összegű támogatásból.
- Csongrád, Fő utca 11-17. szám alatti ingatlan felújítása – „Babamúzeum” kialakítása (saját forrásból megvalósuló fejlesztés)
- **Határtalanul Program – Kárpátaljai akcióprogramban való részvétel "Kapocs-Beregszász és Csongrád" című HAT-14-04-2017-00039 kódszámú pályázat** támogatói döntést kapott 2017-ben. A pályázat keretében a határon túli magyarsággal való kapcsolattartás mélyítésére van lehetőség. A pályázat 20 fő önkormányzati dolgozó Beregszászra való kiutazására biztosít lehetőséget 2018-ban.
- **Interreg – IPACBC HUSRB1602 „TisaWaterTours – 2017-ben nyert pályázat**
Határon átnyúló vízi turisztikai desztináció kialakítása a Tisza alsó szakaszán, a projektben Csongrád Városi Önkormányzat vállalja a vezető szerepet.
Partnereink a projektben Algyő Nagyközség Önkormányzata és Óbecse Önkormányzata.
A projekt fő eleme, hogy minden partnernél egy kishajó kikötő létesüljön, melynek helyszíne Csongrádon a „kiserdő” alatti terület. Beruházás 2018-ra tehető.
- **„A csongrádi Körös-torok komplex fejlesztése”** című TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00009 azonosítószámú pályázatot 2017. év végén a Magyar Államkincstár Csongrád Megyei Igazgatósága támogatásra érdemesnek ítélte, Támogatási Szerződés megkötésre került.
A pályázat keretében a fürdőhely turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése (rendezvényhelyszín kialakítása, üdülőterület útfelújítása, kerékpártárolók felújítása, látogatóközpont, mobil öltözők, mosók kialakítása, térfigyelő kamerarendszer kiépítése) létesítése valósul meg. A beruházás 2018-as évet érinti.

Civil szervezetekkel való együttműködés

2017-ben a bizottsági elnökök és a polgármester javaslata alapján a Képviselő-testület elfogadta a civil szervezetek számára elkülönített keret /2,5 millió forint/ pályázat útján történő felosztását. Ezen túl, a Csongrád Város Képzőművészetéért Alapítvány, valamint a Csongrád Város a Tehetségekért Alapítvány külön támogatásban részesült.

A csongrádi Civil szervezetek jelentős része pályázatok útján egészítette ki éves működési keretét és a szakmai programjaik megszervezéséhez szükséges forrásokat. A civil szervezetek közül is kiemelkedő a Bölcső Nagycsaládosok Csongrádi Egyesületének tevékenysége a pályázati források megszerzése terén. Örömteli, hogy egyre több civil szervezet kapcsolódik be nagy városi rendezvények szervezésébe és lebonyolításába.

A civil szervezetek egy-egy nagyobb program megszervezéséhez külön támogatást kértek és kaptak a városi rendezvénykeretből, a polgármesteri keretből.

Sportegyesületek által megvalósítani kívánt fejlesztésekben az önkormányzat részéről ellátandó feladatokat végzi – csapatsport fejlesztések: kézilabda csarnok építése, fedett vízilabda medence építés.

Összességében elmondható, hogy a csongrádi civil szervezetek fontos szerepet töltenek be a város életében, munkájukkal, tevékenységükkel segítik a rendezvények biztonságos lebonyolítását, (pl. Polgárőr Egyesület) és a rendezvények megszervezését is. Tevékenységükkel színesítik a város kulturális életét.

Az Üzemeltetési és Fejlesztési Iroda a 2014-2019. évi gazdasági és munkaprogram megvalósításában a fent részletezett elsősorban pályázati források lehívása kapcsán projektmenedzseri, közbeszerzések előkészítésével, lebonyolításával kapcsolatos, valamint koordinációs munkákat látott el mind a Csongrád Városi Önkormányzat által benyújtott, mind annak költségvetési intézményei által megpályázott források kapcsán megvalósult beruházások esetében.



Dr. Mezey Szimonetta
Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda