**K i v o n a t:**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. augusztus 29-án** megtartott **17.** (*rendes*)üléséről készült jegyzőkönyvből.

**152/2019. (VIII. 29.) önkormányzati**

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. augusztus 29-ei rendes ülésének napirendjét a következők szerint állapítja meg:

1.Beszámoló az önkormányzat 5 éves tevékenységéről és a 2015-2019. évekre szóló gazdasági és munkaprogram végrehajtásáról

2. Beszámoló a 2019. I. félévi önkormányzati költségvetés végrehajtásáról

3. A zöldterületek és a fás szárú növények védelmének helyi szabályairól szóló 56/2016. (XII.23.) önkormányzati rendelet módosítása

4. Javaslat a Tisza-menti virágzás 2 elnevezésű, az EFOP 1.5.3-16-2017-00001 kódszámú projekt keretein belül, „Hazai – pálya” ösztöndíjszabályzat megalkotására

5. Csongrád Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása (5. melléklet)

6. Csongrád Város településrendezési eszközeinek módosítására irányuló VÉGSŐ VÉLEMÉNYEZÉSI ANYAGÁNAK elfogadása

7. A Művelődési Központ és Városi Galéria intézményvezetői megbízása.

8. Közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtása

9. Az önkormányzati ingatlanvagyon főkönyvi nyilvántartásának rendezése

10. Vételi kérelem a csongrádi 097/7 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra

11. Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**Zárt ülés:**

Z/1. Pályázat a Serházzugi holt Tisza partján lévő ingatlanok üdülőpark céljára történő értékesítésre

Z/2. Beruházási érték elszámolása a Csongrád, Fő u. 3. szám alatti Erzsébet Szálló vonatkozásában

K.m.f.

Bedő Tamás sk. Dr. Juhász László sk.

polgármester jegyző

A kivonat hiteléül:

**K i v o n a t:**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. augusztus 29-án** megtartott **17.** (*rendes*)üléséről készült jegyzőkönyvből.

**153/2019. (VIII.29.) önkormányzati**

Fjl/272-1/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló az önkormányzat 5 éves tevékenységéről és a 2015-2019. évekre szóló gazdasági és munkaprogram végrehajtásáról” szóló előterjesztés mellékletében foglalt beszámolót és az alábbiakban foglaltak szerint fogadja el:

Megállapítja, hogy a 2015. április 16-án elfogadott gazdasági és munkaprogramban meghatározott fő célkitűzések a beszámoló szerint a megfogalmazott irányelveknek megfelelően megvalósultak, illetve folyamatban van a teljesítésük, másrészt az új jogszabályok és célszerűségi követelmények figyelembevételével más nem tervezett új feladatok is ellátásra kerültek.

Az önkormányzat és a város egyéb működési területei feladatellátásában résztvevők – a gazdasági környezet által behatárolt lehetőségeken belül – segítették a város működését és fejlődését a saját források, a pályázati lehetőségek és a térségi együttműködés által nyújtott lehetőségek felhasználásával. Ezért a Képviselő-testület köszönetét fejezi ki.

Felkéri a polgármestert, hogy a beszámolót a város lakosságával és egyéb érintettekkel széles körben ismertesse, a városi honlapon és a városi médiákban történő megjelentetéssel.

Határidő: 2019. szeptember 20.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a Képviselő-testület tagjai
2. a Polgármesteri Hivatal irodái

K.m.f.

Bedő Tamás sk. Dr. Juhász László sk.

polgármester jegyző

A kivonat hiteléül:

**K i v o n a t:**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. augusztus 29-án** megtartott **17.** (*rendes*)üléséről készült jegyzőkönyvből.

**154/2019. (VIII.29.) önkormányzati**

Pü/47-1/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2019. évi önkormányzati költségvetési terv 2019. I. félévi végrehajtásáról szóló tájékoztatót és azt az előterjesztésben foglaltak szerint tudomásul veszi.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Bedő Tamás polgármester
3. Dr. Juhász László jegyző
4. A Polgármesteri Hivatal irodái
5. Gazdálkodási Iroda és általa:
6. Intézmények, önkormányzati tulajdonú Kft-k, Kht.

K.m.f.

Bedő Tamás sk. Dr. Juhász László sk.

polgármester jegyző

A kivonat hiteléül:

**K i v o n a t:**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. augusztus 29-án** megtartott **17.** (*rendes*)üléséről készült jegyzőkönyvből.

**155/2019. (VIII.29.) önkormányzati**

Fjl/379-1/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a Tisza-menti virágzás 2 elnevezésű, az EFOP 1.5.3-16-2017-00001 kódszámú projekt keretein belül, „Hazai – pálya” ösztöndíjszabályzat megalkotására” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a „Hazai – pálya” Ösztöndíj Szabályzat elfogadásával az EFOP 1.5.3-16-2017-00001 kódszámú projekt keretein belül a célterületen élő felsőfokú oktatási intézményben tanuló fiatalok számára ösztöndíjat alapít.
2. A Képviselő-testület az ösztöndíjrendszer működtetésének feladatkörét az oktatásért felelős bizottsághoz delegálja. Felkéri a jegyzőt, hogy a változást az Önkormányzat Szervezeti- és Működési Szabályzatban vezesse át és terjessze azt a Képviselő-testület elé.

**Határidő:** azonnali

**Felelős**: Dr. Juhász László jegyző

1. A Képviselő-testület felkéri a bizottságot a kidolgozott pályázati kiírás és a szabályzatban foglalt elvek mentén a pályázati eljárás lebonyolítására, a szükséges döntések meghozatalára.

**Határidő:** azonnali

**Felelős**: Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1./ a képviselő-testület tagjai

2./ Dr. Juhász László jegyző

3./ Oktatási, Művelődési és Sport Bizottság elnöke

K.m.f.

Bedő Tamás sk. Dr. Juhász László sk.

polgármester jegyző

A kivonat hiteléül:

**K i v o n a t:**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. augusztus 29-án** megtartott **17.** (*rendes*)üléséről készült jegyzőkönyvből.

**156/2019. (VIII. 29.) önkormányzati**

Ép/25-21/2019.

**H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosításával összefüggően lefolytatott véleményezési szakaszban és a partnerségi egyeztetés során beérkezett véleményekkel kapcsolatban - a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 39. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

1. Elfogadja az Állami Főépítész előzetes véleményét, miszerint a 1643/3 hrsz-ú terület (Rév István utca) 75%-os beépítés helyett 70%-os beépítés lehetőségének megteremtését támogatja.
2. Megállapítja, hogy az államigazgatási szervektől beérkező vélemények alapján környezet értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.
3. Megállapítja, hogy a partnerségi véleményezés során nem volt észrevétel a tervezettel kapcsolatban. Ezzel a partnerségi egyeztetést lezártnak tekinti.
4. Megállapítja, hogy a lakossági fórum alkalmával a véleményezési dokumentáció ismertetését követően nem merült fel észrevétel.
5. A véleményezési szakasz során érkezett véleményeket megismerte, a kifogást nem emelő véleményeket tudomásul veszi;
6. A jelen határozat mellékletét képező vélemények-válaszokban szereplő, észrevételekre adott szakmai válaszokat, indoklást elfogadja;
7. Megállapítja, hogy a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakasza lezárult;
8. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a beérkezett véleményekkel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
9. Felkéri a tervezőt, hogy a településrendezési eszközök módosításának jóváhagyandó és alátámasztó munkarészeit készítse el a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatása érdekében;
10. Felkéri a Polgármestert, hogy a 6. pont szerinti dokumentációt küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítész hatáskörében eljáró Csongrád Megyei Kormányhivatalnak a jelen határozat kivonatával együtt.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1.) a Képviselő-testület tagjai,

2.) Tárkányi Ferenc, mérnöki iroda

3.) Hajdú Tamás városi főépítész

K.m.f.

Bedő Tamás sk. Dr. Juhász László sk.

polgármester jegyző

A kivonat hiteléül:

**K i v o n a t:**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. augusztus 29-án** megtartott **17.** (*rendes*)üléséről készült jegyzőkönyvből.

**H a t á r o z a t**

**157/2019. (VIII.29.) önkormányzati**

Ref/75-1/2019.

Csongrád Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „.A Művelődési Központ és Városi Galéria intézményvezetői megbízása” tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozza:

1. A Képviselő-testület Dr. Hörömpöliné Vikor Katalint a Művelődési Központ és Városi Galéria dolgozóját bízza meg 2019. szeptember 01. napjától 2020. augusztus 31. napjáig a Művelődési Központ és Városi Galéria intézményvezetői tisztségének ellátásával.

A megbízott igazgató illetménye:

Alapilletmény: 195.000,-

Kulturális illetménypótlék: 27.200,-

Magasabb vezetői pótlék: 45.000,-

Munkáltatói döntésen alapuló illetménykiegészítés 60.800,-

**Összesen:** **328.000,-**

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bedő Tamás polgármester

2. Képviselő-testület köszönetét fejezi ki Dezső Dóra intézményvezetőnek a város közművelődésben végzett munkájáért.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Cseri Gábor alpolgármester és általa
3. az érintettek.

K.m.f.

Bedő Tamás sk. Dr. Juhász László sk.

polgármester jegyző

A kivonat hiteléül:

**K i v o n a t:**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. augusztus 29-án** megtartott **17.** (*rendes*)üléséről készült jegyzőkönyvből.

**H a t á r o z a t**

**158/2019. (VIII.29.) önkormányzati**

Ref/74-1/2019.

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtása” c. előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a Művelődési Központ és Városi Galéria eszközállományának gyarapítása érdekében benyújtandó Közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtását és az ahhoz szükséges 400.000,- Ft önrész biztosítását támogatja.

Felelős: Cseri Gábor alpolgármester

Határidő: folyamatos

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Bedő Tamás polgármester
3. Művelődési Központ és Városi Galéria

K.m.f.

Bedő Tamás sk. Dr. Juhász László sk.

polgármester jegyző

A kivonat hiteléül:

**K i v o n a t:**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. augusztus 29-én** megtartott **17.** (*rendes*)ülésének zárt részéről készült jegyzőkönyvből.

**H a t á r o z a t**

**159/2019. (VIII.29.) önkormányzati**

FJL/182-2/2019.

Csongrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati ingatlanvagyon főkönyvi nyilvántartásának rendezése tárgyú polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

1. A Képviselő-testület 2019.07.01-től az önkormányzat tulajdonában álló valamennyi ingatlan főkönyv szerinti nyilvántartását a Csongrád Városi Önkormányzat, mint intézmény veszi át, térítésmentes átadás-átvételi eljárás keretében, azzal, hogy a számviteli nyilvántartás módosítása az intézmények ingatlan hasznosításra vonatkozó jogait és kötelezettségeit nem érinti, azok továbbra is az intézmény ingyenes használatában illetve kezelésében, fenntartásában maradnak.

2. Intézményi pályázat illetve saját erő felhasználásával megvalósuló, az ingatlanokat érintő beruházások esetében a továbbiakban úgy szükséges eljárni, hogy az intézmény a beruházást/felújítást még aktiválás előtt befejezetlen beruházásként az önkormányzatnak térítésmentesen átadja, annak aktiválása az önkormányzatnál történik. Pályázati forrásból megvalósuló beruházok esetében az átadás előtt a támogató szervezettel egyeztetés szükséges.

Határidő: 2019. október 31.

Felelős: Polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Bedő Tamás polgármester
3. Dr. Juhász László jegyző
4. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa
5. érintett intézmények.

K.m.f.

Bedő Tamás sk. Dr. Juhász László sk.

polgármester jegyző

A kivonat hiteléül:

**K i v o n a t:**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. augusztus 29-én** megtartott **17.** (*rendes*)ülésének zárt részéről készült jegyzőkönyvből.

**H a t á r o z a t**

**160/2019. (VIII.29.) önkormányzati**

Fjl/355-2/2019.

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta a „Vételi kérelem a csongrádi 097/7 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő testület a Csongrád Városi Önkormányzat tulajdonát képező csongrádi 097/7 hrsz-ú, 2021 m2 nagyságú, kivett saját használatú út megnevezésű külterületi ingatlant forgalomképes ingatlanná minősíti, művelési ágát „beépítetlen terület” megjelölésre változtatja.

A Képviselő testület a felkéri a polgármestert az ingatlan átminősítése érdekében szükséges intézkedések megtételére. A földhivatali ügyintézés eljárási díja a vevőt terheli.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Határidő: azonnal

2. A Képviselő testület a sikeres ingatlan átminősítési eljárás feltételével az 1. pontban megjelölt ingatlant – a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság pályázat és árverés alóli mentesítő határozata alapján – kijelöli értékesítésre Koncz József, 6640 Csongrád, Petőfi Sándor u. 12. szám alatti lakos részére az alábbi feltételekkel:

* az ingatlan vételára 340.000 Ft + ÁFA,
* a vevő a vételárat a szerződés megkötésével egy időben köteles megfizetni az eladó részére.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a fenti feltételek figyelembe vételével az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Határidő: szöveg szerint

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Bedő Tamás polgármester
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa
3. Koncz József, 6640 Csongrád, Petőfi Sándor u. 12. szám alatti lakos

K.m.f.

Bedő Tamás sk. Dr. Juhász László sk.

polgármester jegyző

A kivonat hiteléül:

**K i v o n a t:**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. augusztus 29-én** megtartott **17.** (*rendes*)ülésének zárt részéről készült jegyzőkönyvből.

**161/2019. (VIII. 29.) önkormányzati**

Önk/12-17/2019.

**H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a ***2019. június 27-ei*** *(rendes),* ***július 23-ai*** *(rendkívüli) és az* ***augusztus 13-ai*** *(rendkívüli)* testületi ülésen hozott határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő-testület tagjai

2. a jegyzői iroda

K.m.f.

Bedő Tamás sk. Dr. Juhász László sk.

polgármester jegyző

A kivonat hiteléül:

**K i v o n a t:**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. augusztus 29-én** megtartott **17.** (*rendes*)ülésének zárt részéről készült jegyzőkönyvből.

**162/2019. (VIII. 29.) önkormányzati**

Fjl/334-3/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta „Pályázat a Serházzugi holt Tisza partján lévő ingatlanok üdülőpark céljára történő értékesítésére” tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a Csongrád Városi Önkormányzat tulajdonát képező,

- a csongrádi 4642/7 hrsz-ú 3562 m2 nagyságú, kivett közterület megnevezésű,

- a csongrádi 4642/11 hrsz-ú, 392 m2 nagyságú, kivett közterület megnevezésű és a

- a csongrádi 4642/12 hrsz-ú 7707 m2 nagyságú, kivett közterület megnevezésű

ingatlanokat forgalomképes ingatlanokká minősíti, művelési ágát „beépítetlen terület”

megjelölésre változtatja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert az ingatlanok átminősítése érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Határidő: azonnal

2. A képviselő testület a határozat mellékletét képező lista szerinti 18 db ingatlant értékesíti összesen 35.000.000 Ft + ÁFA vételáron idegenforgalmi fejlesztés megvalósítása céljára Vig Zoltán és Palásti Róbert, vagy az általuk megjelölt cég részére. A vételár két részletben kerüljön kifizetésre, a szerződéskötést követő 3 napon belül annak 50 %-a, míg a fennmaradó rész 2019. október 15. napjáig.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. a képviselő testület tagjai

2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa

3. Víg Zoltán és Palásti Róbert

K.m.f.

Bedő Tamás sk. Dr. Juhász László sk.

polgármester jegyző

A kivonat hiteléül:

**K i v o n a t:**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. augusztus 29-én** megtartott **17.** (*rendes*)ülésének zárt részéről készült jegyzőkönyvből.

**163/2019. (VIII.29.) önkormányzati**

Fjl/172-2/2019

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta „Beruházási érték elszámolása a Csongrád, Fő u. 3. sz. alatti Erzsébet szálló vonatkozásában” tárgyú előterjesztést, és azt leveszi napirendről.

K.m.f.

Bedő Tamás sk. Dr. Juhász László sk.

polgármester jegyző

A kivonat hiteléül: