

Önk/5-11/2019.

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. május 23-án megtartott 11. (rendes) üléséről készült jegyzőkönyve.

N a p i r e n d:

1. Előterjesztések

T A R T A L O M J E G Y Z É K:

	A hozott határozat tárgya:	száma	oldalszáma
1.	Az ülés napirendjének és tárgyalási sorrendjének elfogadása	86	3-4
2.	Beszámoló a 2018. évi önkormányzati költségvetés végrehajtásáról	87	7
3.	Az Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás és az általa fenntartott intézmények 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló véleményezése	88	10
4.	A Csoterm Kft. 2018. évi beszámoló	89	11-12
5.	A Csoterm Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása	90	12-13
6.	A Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft. 2018. évi beszámolója	91	14
7.	A Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása	92	16
8.	A Csongrádi Víz- és Kommunális Kft. 2018. évi beszámolója	93	17
9.	A Csongrádi Víz- és Kommunális Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása	94	19
10.	FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolója	95	20
11.	FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása	96	21
12.	A Csongrád Televízió Kft. 2018. évi beszámoló jóváhagyása	97	22
13.	A Csongrád Televízió Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása	98	23

14.	CSONGRÁDI VENDEGVÁRÓ Szolgáltató Szociális Szövetkezet 2018. évi beszámolója	99	26
15.	Csongrádi Homokfőveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet 2018. évi beszámolója	100	29
16.	Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi beszámolója	101	30-31
17.	Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása	102	31
18.	Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okirat módosítása	103	32
19.	Csongrád Városi Önkormányzat és Dr. Szilágyi István háziorvos (Szilágyi és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság) közötti, I. sz. háziorvosi praxis ellátására kötött feladat-ellátási szerződés megszüntetése	104	34
20.	A Gazdasági Ellátó Szervezet és a Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény alapító okiratának módosítása	105	35-36
21.	Tájékoztató a 2019/2010-as nevelési év óvodai beíratásáról Csongrád városában	106	39
22.	A Csongrád, Kossuth tér 8-10. 3. és 4. ajtószám alatti szociális bérlakások kivonása a bérlakás állományból és ezen ingatlanok elbontása	107	44
23.	Díszpolgári cím és „PRO URBE CSONGRÁD” kitüntetés adományozására eseti bizottság létrehozása	108	45
24.	Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztató	109	45
25.	Elővásárlási jog gyakorlása a Csongrád, Erzsébet u. 18. sz. alatti ingatlan adásvétele vonatkozásában	110	47
26.	Pályázat benyújtása gyepmesteri telep fejlesztésére	111	48

27.	Javaslat a 6640 Csongrád, Orgona u. 20. 2/4. sz. alatti szociális bérlet lakás közérdekű lakássá nyilvánítására	112	49
28.	<i>A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült</i>	113-116	-
29.	<i>Képviselői interpellációk</i>	-	

A megalkotott rendeletek száma és tárgya:

- 12/2019. (V.27.)önkormányzati rendelet

Csongrád Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás vitelének szabályairól szóló 2/2018.(II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

NET” , „I”

- 13/2019. (V.27.)önkormányzati rendelet

Csongrád város 2018. évi pénzügyi tervének végrehajtásáról

NET” , „I”

- 14/2019. (V.27.)önkormányzati rendelet

Csongrád Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás vitelének szabályairól szóló 4/2019.(II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

NET” , „I”

- 15/2019. (V.27.)önkormányzati rendelet

A települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználásának ellenőrzéséről szóló 5/2015. (II. 23.)önkormányzati rendelet módosításáról

NET” , „I”

Önk/5-11/2019.

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. május 23-án** (csütörtökön), **13.00 órai** kezdettel megtartott **11.** (rendes) nyilvános üléséről.

Az ülés helye: a Városháza díszterme

Jelen vannak: Bedő Tamás, Cseri Gábor alpolgármester, Bartókné Vincze Zsuzsanna, Fábián György, Gyovai Gáspár, Gyovai Zsolt, Havasi Jánosné, Laczkó Zsolt, Máté Attila, Murányi László, Nagypál Sándor, Dr. Somogyi Árpád képviselők, **összesen 12-en,**

Dr. Juhász László jegyző, Dr. Kádár Judit aljegyző, Dr. Mezey Szimonetta, a fejlesztési és üzemeltetési iroda vezetője, Kruppa István, a gazdálkodási iroda vezetője, Vinczéné Dudás Katalin, a szociális és lakásügyi csoport vezetője,

Kun József r. alezredes, mb. városi rendőrkapitány, Kajtár István c. tű. alezredes, a Csongrádi Hivatásos Tűzoltóság parancsnoka, Tóth Irén, a Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény igazgatója, az egészségügyi-és szociális bizottság nem képviselő tagja, Kádár-Kovács Márta, az Esély Szociális és Gyermekjóléti Alapellátási Központ vezetője, Komlósi Mihály, a Városellátó Intézmény vezetője, Pintér Józsefné, a Gazdasági Ellátó Szervezet vezetője, Ujszászi Erika, a Tourinform Iroda vezetője, Benke Ágnes, a Csongrádi Vendégház Szolgáltató Szociális Szövetkezet képviselője, Kállainé Fodor Marianna, a Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Kft. ügyvezetője, Lantos Sándor, a Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója, Ádám Erika, a CSOTERM Kft. ügyvezetője, Donka Ferencné, a Csongrád Televízió Kft. ügyvezetője, Gajdán Leila belső ellenőr, Controlex Kft. képviselője, Ézsiás László könyvvizsgáló, Majorcsik Mária, a Csongrád Televízió Kft. Felügyelő Bizottsága képviselője, Tóthné Fodor Zsuzsanna, az Óvodák Igazgatósága igazgatója, Szokolainé Medgyesi Erika, a Széchenyi Úti Óvoda vezetője, Hajdú Anikó, a Csongrádi Hírmondó főszerkesztője, Majzik Attila, a Délmagyarország c. újság tudósítója.

Napirend előtt:

- 1.) Bedő Tamás polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket, valamint a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a képviselő-testület 12 tagja jelen van.
- 2.) Bedő Tamás polgármester: A mai ülés napirendjét a kiküldött meghívó szerint, azzal a módosítással bocsátja szavazásra, hogy
- **sürgősségi indítványt** tesz a **10.** számú „**FBH-NP Közzolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolója**” tárgyú előterjesztés megtárgyalására.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 11 igen szavazattal egyetért az indítvánnyal.

Bedő Tamás *sürgősségi indítványt* tesz a **11. számú „FBH-NP Közzolgáltató Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása”** tárgyú előterjesztés megtárgyalására.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 11 igen szavazattal egyetért az indítvánnyal.

- *sürgősségi indítványt* tesz a **20. számú „A Gazdasági Ellátó Szervezet és a Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény alapító okiratának módosítása”** tárgyú előterjesztés megtárgyalására.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 11 igen szavazattal egyetért az indítvánnyal.

Dr. Somogyi Árpád képviselő megérkezett az ülésre, a testület létszáma a továbbiakban 12.

- *sürgősségi indítványt* teszek a **26. számú „Elővásárlási jog gyakorlása a Csongrád, Erzsébet u. 18. szám alatti ingatlan adásvétele vonatkozásában”** tárgyú előterjesztés megtárgyalására.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal egyetért az indítvánnyal.

- *sürgősségi indítványt* tesz a **27. számú „Pályázat benyújtása gyepmesteri telep fejlesztésére”** tárgyú előterjesztés megtárgyalására.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal egyetért az indítvánnyal.

- *sürgősségi indítványt* tesz a **28. számú „Javaslat a 6640 Csongrád, Orgona u. 20. 2/4. sz. alatti szociális bérlakás közérdekű lakássá nyilvánítására”** tárgyú előterjesztés megtárgyalására.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal egyetért az indítvánnyal.

- *sürgősségi indítványt* tesz a **Z/4. számú „A Csongrádi Víz- és Kommunális Kft. garantiéri szerződés módosítása”** tárgyú előterjesztés megtárgyalására, egyúttal kéri, hogy a napirendet együtt tárgyalják az FBH-NP Kft. beszámolójával és üzleti tervével.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal egyetért az indítvánnyal.

Bedő Tamás polgármester a fenti döntésekre figyelemmel, szavazásra bocsátja az ülés napirendjét.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

86/2019. (V. 23.) önkormányzati**H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. május 23-ai rendes ülésének napirendjét a következők szerint állapítja meg:

Előterjesztések:

1. Beszámoló a 2018. évi önkormányzati költségvetés végrehajtásáról
2. 2019. évi költségvetés I. negyedéves előirányzat módosítása
3. Az Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás és az általa fenntartott intézmények 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló véleményezése
4. A Csoterm Kft. 2018. évi beszámolója
5. A Csoterm Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása
6. A Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft. 2018. évi beszámolója
7. A Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása
8. A Csongrádi Víz-és Kommunális Kft. 2018. évi beszámolója
9. A Csongrádi Víz-és Kommunális Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása
10. FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolója
11. FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása
12. A Csongrád Televízió Kft. 2018. évi beszámoló jóváhagyása
13. A Csongrád Televízió Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása
14. CSONGRÁDI VENDEGVÁRÓ Szolgáltató Szociális Szövetkezet 2018. évi beszámolója
15. Csongrádi Homokfőveny Idegénforgalmi Szociális Szövetkezet 2018. évi beszámolója
16. Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi beszámolója
17. Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása
18. Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okirat módosítása
19. Csongrád Városi Önkormányzat és Dr. Szilágyi István háziorvos (Szilágyi és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság) közötti, I.sz. háziorvosi praxis ellátására kötött feladat - ellátási szerződés megszüntetése
20. A Gazdasági Ellátó Szervezet és a Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény alapító okiratának módosítása
21. Tájékoztató a 2019/2020-as nevelési év óvodai beíratásáról Csongrád városában
22. Javaslat: A települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználásának ellenőrzéséről szóló 5/2015. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítására.

- 23. A Csongrád, Kossuth tér 8-10. 3. és 4. ajtószám alatti szociális bérlakások kivonása a bérlakás állományból és ezen ingatlanok elbontása
- 24. Díszpolgári cím és „PRO URBE – CSONGRÁD” kitüntetés adományozására eseti bizottság létrehozása.
- 25. Lejárt határidejű határozatok
- 26. Elővásárlási jog gyakorlása a Csongrád, Erzsébet u. 18. szám alatti ingatlan adásvétele vonatkozásában
- 27. Pályázat benyújtása gyepmesteri telep fejlesztésére
- 28. Javaslat a 6640 Csongrád, Orgona u. 20. 2/4. sz. alatti szociális bérlakás közérdekű lakássá nyilvánítására

Zárt ülés:

- Z/1.** Piroskavárosi Szociális Család- és Gyermekjóléti Intézmény intézményvezetői pályázatának elbírálása.
 - Z/2.** Javaslat Pedagógiai Díj adományozására
 - Z/3.** Javaslat Testnevelési és Sport Díj adományozására
 - Z/4.** A Csongrádi Víz- és Kommunális Kft. garantóri szerződés módosítása
- Képviselői interpellációk

- 3. Bedő Tamás: Napirend előtt **Fábián György** képviselő **„Környezetvédelem”** témában kíván hozzászólni.

Fábián György: Egy korábbi ülésen felszólalt az ügyben, hogy a Helyi Csongrádi Környezet és Természetvédelmi Egyesület pályázatot adott be, mely során Kiskunfélegyházával osztották be párba az egyesületet. A MOL kúton lehetett szavazni arról, hogy a két város közül a pályázatot melyik város kapja meg. Néhányan kételkedtek abban, hogy Félegyházával szemben Csongrádnak nem sok esélye van. Örömmel jelenti be, hogy a pályázat eredményeként Csongrád kapta az 500 eFt pályázati támogatást. A Környezet-és Természetvédők Egyesülete ebből az összegből a betervezett programját fogja megvalósítani, amelynek lényege, hogy még ebben az évben a következő hónapokban levegő minőségi vizsgálatot fognak végezni, vízszennyezettséget mérni mintavétellel, ebbe beleértve az élő folyót, a holtágakat és a kutakat is. Az illegális hulladéklerakást feltérképezik, valamint a természeti értékeink bemutatását tűzték ki célul. Ezen kívül fórumokat is rendeznek a lakosság és minden érdeklődő számára, ahol el tudják mondani a véleményüket, kiegészítésüket azokhoz a programokhoz, amelyeket beterveztek. Hasznos, jó információkat igyekeznek összegyűjteni és mindezt teszik úgy, hogy ebbe középiskolás diákokat is bevonnak a Bársony István Mezőgazdasági Szakközépiskolából és a Batsányi J. Gimnáziumból. Értelmes feladatot adnak fiataloknak, ami nagyon jó és szemléletformáló a fiatalság és remélhetőleg a lakosság számára is.

A maga és az önkormányzat nevében is gratulál a pályázathoz, kívánják, hogy ezt eredményesen és jól vigyék véghez és az önkormányzat támogatására továbbra is számíthatnak. Elsősorban a fórumok megrendezéséhez biztosítanak helyszínt, illetve a véleményformálás alakításában hozzájuthatnak az önkormányzat tulajdonában lévő eszközökhöz.

Azt az összegzést, amit ez alapján fog készíteni az Egyesület, a következő képviselő-testületnek komolyan kell venni és át kell gondolni, hogy a környezetvédelemmel és természetvédelemmel kapcsolatban milyen konkrét feladatok merülnek fel annak érdekében, hogy ne következzen be az, amit világszerte lehet hallani arról, hogy elég rövid idejű lesz a föld működése az ember számára, életteret csak rövid ideig fog adni, ha így halad tovább. Legalább a mikro-környezetükben próbáljanak meg tenni annak érdekében, hogy egészségesebb, jobb, élhetőbb környezetben tudjanak élni. Ehhez használja fel az önkormányzat az anyagot.

Bedő Tamás: Megköszöni mindazoknak, akik a csongrádi, szentesi és kiskunfélegyházi MOL kúton a csongrádi környezetvédőkre adták le voksukat.

Előterjesztések:

1. Beszámoló a 2018. évi önkormányzati költségvetés végrehajtásáról

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal támogatta a beszámolót. A zárszámadást a költségvetési évet követő 5 hónapon belül kell elfogadnia a testületnek. Az elmúlt évi módosításokat jóvá kell hagyni előtte.

A beszámoló rendelet-tervezete tartalmazza a bevételi főösszeget, ami 5.756.516.902 Ft, a kiadási főösszeg 4.660.718.607 Ft volt, 1.095.798.295 Ft a pénzmaradvány. Ebből kiemel néhány fontosabbat, pl. a pályázati pénzek kötelezettséggel terhelt maradványai.

Eszközforrás összesen, vagyis a város vagyona: 26.937.667.302 Ft, amit a 4. melléklet tartalmaz.

Az intézmények szakmai munkáját az intézményvezetők értékelték, amely az anyag része, ez most kiegészült a Polgármesteri Hivatal munkájával.

A beszámoló tartalmazza a belső ellenőr jelentését is, valamint kötelező jelleggel a gazdasági és munkaprogram időarányos végrehajtását.

A pályázatok fel vannak sorolva. A nyert pályázatok összege 2.081.663.333 Ft volt, melyből majdnem 1,3 milliárd forint volt a szennyvíztisztító. Ilyen nagyobb tétel a járó betegellátás 277 mFt-os tétellel. Véleménye szerint a rendelőintézet korunknak és igényünknek maximálisan megfelelő.

A megnyert pályázati keretből lett a Mária út és a Gyójai út felújítva, ami jelentős összeget takar. 1.210.340.764 Ft értékben történtek felújítások, ide tartozik a Köröstorok komplett technikai fejlesztése, az utak, a tér, járdák, a szolgáltató ház, Sággy konyha.

A kifizetetlen számlaállományt is szerepeltetni kell. Nem dicsőség, de 60 mFt-tal kevesebb a kifizetetlen állomány, mint 2017-ben. 2017. december 31-én 142.901.000 Ft volt, 2018-ban 88.361.000 Ft.

Az önkormányzat eleget tett a minimálbér és a bérminimum emelésnek, mindenki megkapta azt a pótlékot, ami ezekhez jár.

200 mFt-os hitelről van szó, ebből eddig 74.149.880 Ft-ot vettek fel, ennyi van felhasználva, a többi rendelkezésre áll. Miután ilyen nagy hitelkeretünk volt, könyvvizsgálói jelentés is készült. Kéri a testületet a beszámoló elfogadására.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést. Óriási tények és adatok halmaza ez az összegzés, tartalmazza az egész éves működés pénzügyi vetületét. Azokat a függeléseket, amelyek az intézményi beszámolókat tartalmazzák, kéri, hogy az illetékesek alaposan tanulmányozzák át, mert vannak benne olyan jelzések, amelyek feladatokat jelenthetnek erre az évre, vagy hosszú távon.

Felújításra, beruházásra 1.210.000.000 Ft-ot használtak fel az elmúlt évben. Ebben, ami kardinálisan fontos, 500 mFt-os értékben a zöldváros projekt megvalósulása. A Fő utcai óvoda kivételével az összes óvodát felújították, az is ebből a pénzből történt. Ilyen mértékű munkálatok régen folytak a városban. Megjegyzi, hogy a könyvvizsgálói jelentés alátámasztja és hitelesnek minősíti a beszámolót.

Dr. Somogyi Árpád elnök elmondja, hogy az egészségügyi és szociális bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal, a részönkormányzat 5 igen szavazattal, egyhangúlag támogatta a napirendet.

Bartókné Vincze Zsuzsanna az oktatási, művelődési és sportbizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beszámolót.

Kérdések, vélemények:

Murányi László: Néhány éve vezették be, hogy az intézmények beszámolóit függelékként szerepelnek a beszámolóban. Nagyon sokszor mondanak véleményt az emberek az intézményekről, amelyek általában az ismeret hiányában negatívak, közben meg nem ismerik, hogyan is működnek. Ezek az intézményi beszámolók mindenki számára hozzáférhetőek. Ebben semmiféle önkormányzati korrigálás nincs. Kiemeli, hogy minden óvoda – a Fő utcai óvoda kivételével – felújításra került.

Bedő Tamás: Úgy gondolja, hogy nagyon komoly munka van a 2018. évi beszámolóban.

Havasi Jánosné: Az anyagot áttanulmányozva, van benne egy szomorú számadat, ami a gyermekétkeztetésből eredő kintlévőséget tartalmazza. Ezzel évek óta küzdenek, de a megoldást nem találják. A gazdálkodásnak lassan a gátja lesz az az adóssághalmaz, amivel a szülők tartoznak a gyermekétkeztetés területén.

Más településről is tapasztalatot szerezve, meg kellene nézni, hogyan oldják meg, hogy nincsenek ilyen mértékű kintlévőségek a gyermekétkeztetésben. Mindez mellett a gyerekeknek biztosítani kell az étkezést. Tudja, hogy már történtek lépések, de nem úgy tűnik, mintha megszűnőben lenne a tartozás.

Bedő Tamás: Köszönetét fejezi ki minden intézménynek, hivatali dolgozónak a beszámoló készítésében végzett munkáért. Jó kezdeményezésnek tartja, hogy az intézmények külön is beszámolnak, hiszen így látszik, hogy mit végeztek el. Az első féléves beszámoló egy tájékozódás lehet azoknak, akik szeretnének elmélyedni az önkormányzat munkájában október után, mert e nélkül nehéz lenne. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

87/2019. (V. 23.) önkormányzati
Pü/34-1/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a 2018. évi önkormányzati költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót.

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a költségvetésben meghatározottak végrehajtása csak rendkívüli takarékos gazdálkodás, pályázati pénzeszköz igénybevétele mellett volt lehetséges.
2. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki az intézmények vezetőinek, dolgozóinak a költségvetés végrehajtása érdekében kifejtett munkájukért.
3. Az előterjesztés 4. sz. mellékletében szereplő 2018. évi belső ellenőrzésre vonatkozó éves összefoglaló jelentést a képviselő-testület jóváhagyja.
4. Az önkormányzat 2016-2020. évekre szóló gazdasági és munkaprogramjának 2018. évi időarányos végrehajtásáról szóló tájékoztatót a testület tudomásul veszi.
5. A képviselő-testület a 2018. évi költségvetési maradvány intézményenkénti és feladatonkénti részletezését elfogadja.
Utasítja a Gazdálkodási Iroda vezetőjét, hogy a 2019. I. negyedéves előirányzat-módosításakor a 2019. évi önkormányzati költségvetési rendeleten a 2018. évi maradvány igénybevételét vezesse át.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Kruppa István gazdálkodási irodavezető

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. a Gazdálkodási Iroda és általa:
3. az intézmények
4. gazdasági társaságok vezetői

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja az *előirányzat módosítás rendelet-tervezetét*.

A képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal megalkotja következő rendeletét:

12/2019. (V. 27.)önkormányzati
Pü/34-1/2019.

R e n d e l e t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a **12/2019. (V. 27.)önkormányzati rendeletét a *Csongrád Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás vitelének szabályairól szóló 2/2018. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról.***

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő-testület tagjai
2. a gazdálkodási iroda és általa
3. az érintettek

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a 2018. évi pénzügyi terv végrehajtásáról szóló rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal megalkotja következő rendeletét:

13/2019. (V. 27.)önkormányzati
Pü/34-1/2019.

R e n d e l e t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a **13/2019. (V. 27.)önkormányzati rendeletét *Csongrád város 2018. évi pénzügyi tervének végrehajtásáról.***

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő-testület tagjai
2. a gazdálkodási iroda és általa
3. az érintettek

2. 2019. évi költségvetés I. negyedéves előirányzat-módosítása

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést. Kruppa Istvánnak és kollégáinak megköszöni a munkáját.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal javasolja elfogadásra az előirányzat módosítást. Eszrevételezi, hogy a céljelleggel érkezett pénzek között 9 mFt van a halászházak javítására, amely öröndetes dolog, mert legalább a pénzügyi fedezete részben megvan a házak rendbe hozatalának. Felvetette, hogy a kezességvállalás nem annyi, amennyi a papíron szerepel, mert a 476 mFt volt az eredeti összeg, amit évekkel ezelőtt kezességvállalóként bevállaltak, azóta történtek visszafizetések és ennek alapján egy táblázatban közölték, hogy mennyi a valóságos kezességvállalásuk. Ez a 476 mFt-tal szemben 314 mFt, nem kevés ez a pénz sem, de nem 476 mFt. Ezzel pontosítva, a kezességvállalásnál a következőkben javasolná feltüntetni, hogy ha muszáj az eredeti összeget is, akkor mellé zárójelben a valós kezességvállalás összegét is fel kellene tüntetni, mert az a realitás.

Bartókné Vincze Zsuzsanna az oktatási, művelődési és sportbizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta a rendelet-tervezetet.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság, valamint a részönkormányzat egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal megalkotja következő rendeletét:

14/2019. (V. 27.)önkormányzati
Pü/34-1/2019.

R e n d e l e t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a 14/2019. (V. 27.)önkormányzati rendeletét *a Csongrád Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás vitelének szabályairól szóló 4/2019. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról.*

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő-testület tagjai
2. a gazdálkodási iroda és általa
3. az érintettek

3. Az Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás és az általa fenntartott intézmények 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló véleményezése

Bedő Tamás polgármester: Az Esély Szociális Alapellátások Intézménye révén tagja az önkormányzat a Társulásnak és ebben az esetben véleményezni kell a többi intézmény költségvetését is.

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke kiemeli, hogy a közös költségbe a város 2.163.720 Ft-tal szállt be. Ez az összeg egy korábbi megállapodás alapján lakosra kivetítve keletkezik. A 34.188.721 Ft-os tétel jó részét a város fizeti. Kiemeli, hogy a tanyagondnoki hálózat jól működik, de azt azért tudnia kell a lakosoknak, hogy ez 25.540.747 Ft-ba kerül a városnak. Vannak szükségszerűen elvégzendő feladatok, viszont előfordul, hogy olyan esetben is igénybe veszik ezt a szolgáltatást, amikor nem indokolt. Nagy erőfeszítéseket tesz az önkormányzat ezen a téren, ami jól működik. A bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetetlenségi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést. Az Esély Intézmény beszámolója példásan részletezi az elmúlt évi munkájukat, mi, mennyibe került. Annak idején sokáig fontolgatták az intézmény társulásban való működtetését, arra hivatkozva, hogy akkor több állami támogatást kaptak volna. Jelenleg 15 mFt-nál többet kapunk kiegészítésképpen az intézmény működéséhez, amit egyébként az önkormányzatnak kellene biztosítania. Ilyen szempontból a 2.100.000 Ft-ért, amit a közös működésért fizetünk, nem sok. Úgy gondolja, hogy ez térségi feladat, érdemes továbbra is fenntartani.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal megalkotja következő rendeletét:

88/2019. (V. 23.) önkormányzati
Pü/45-1/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás és az általa fenntartott intézmények 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolót.

A határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Forgó Henrik a Társulás Társulási Tanácsa Elnöke és általa Tagjai
2. Kató Pálné Feladatellátó jegyző, a Társulás Törvényességi felelőse és általa:
3. Pénzügyi Iroda Vezetője

4. A Csoterm Kft. 2018. évi beszámolója

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést. A Kft. az elmúlt évben eredményesen működött, majdnem 8 mFt volt a nyeresége. A korábbi 265 mFt-os hitelt vállalás szerint törlesztik. Ez az elmúlt évben is 21.907.000 Ft-tal csökkent. Az Energetikai Hivatal 2017-2018-ban rendesen levitte az árakat. Ezt a hőmennyiséget kigazdálkodni és biztosítani a fogyasztók részére, nem olcsó dolog. Az Energetikai Hivatal némi emelést tett közzé. Megemlíti, hogy egyedül Pakson olcsóbb ez az energia. Osztalékot most sem javasolnak kiosztani.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja a beszámolót, megjegyezve, hogy a cég gazdálkodása az előző évek felfelé ívelő és bővebb eredményt produkáló időszakához viszonyítva egy lefelé menő tendenciába torkollott, amit az üzleti terv is alá fog támasztani. Osztalékra, nyereségre nem számíthatunk, sőt az is elképzelhető, hogy az elmúlt évre ígért osztalék kifizetése sem történt meg és elég valószínű, hogy elmarad. Nem olyan rózsás a helyzet. Nagyon feszes gazdálkodást kell folytatni, nagyon sok múlik azon, hogy októberben milyen tarifát fognak megállapítani, mert az tízmilliókat jelenthet a cég gazdálkodásában és emellett komoly ráfordítási feladataik is vannak.

Bedő Tamás: A lakossági fogyasztási díjakat a rezsitörvény is szabályozza, itt alapvetően a közületi értékesítés a meghatározó, ami esetleg változna. Szemben a többi energia tétellel, a Magyar Energetikai Hivatal szeptember 30-ig állapítja meg a számok alapján, hogy mi az az energiaértékesítési díj, amit a cég alkalmazhat. Egyetlen vevője van, a Közmű Szolgáltató Kft.. Ennek a cégnek is a fejlesztéskor igénybevett hitelösszege csökken, az eredetihez képest, mintegy 100 mFt-ot már törlesztett.

Szavazásra bocsátja a beterjesztett beszámolót.

A képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal megalkotja következő rendeletét:

89/2019. (V. 23.) önkormányzati

Fjl/249-1/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Csoterm Kft. 2018. évi beszámolója” tárgyú polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

1. A Képviselő-testület elfogadja a Kft-nek az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti 2018. évi beszámolóját. A 2018. évi mérleg főösszegét 388.712 eFt-ban, adózott eredményét (nyereségét) 7.991 eFt-ban állapítja meg.

Képviselő-testület a képződött eredmény eredménytartálékba történő helyezését javasolja.

A Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a közzététel érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2018. évi egyszerűsített beszámoló cégbírósághoz történő benyújtása: 2019.05.31.

Felelős: Ádám Erika ügyvezető igazgató

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Dr. Juhász László jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa:
4. Csoterm Kft.

5. A Csoterm Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az üzleti tervet.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetetlenségi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja az üzleti tervet. Megjegyzi, a gazdasági vezető is elmondta, hogy bizonytalanság van ebben az üzleti tervben, melynek az a magyarázata, hogy nem tudják az októberi döntés mértékét, mert a jövő alakulása nagyban függ tőle.

Bedő Tamás: Egy vevője van a cégnek és az állam határozza meg az ár mértékét, komoly üzleti tervet így nehéz készíteni.
Szavazásra bocsátja a beterjesztett beszámolót.

A képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal megalkotja következő rendeletét:

90/2019. (V. 23.) önkormányzati

Fjl/249-2/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Csoterm Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása ” tárgyú polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

1. A Képviselő-testület a Csoterm Kft-nek az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti 2019. évi üzleti tervét elfogadja.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Dr. Juhász László jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa:
4. Csoterm Kft.

6. A Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft. 2018. évi beszámolója

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja a beszámolót. Az elmúlt időszakban a cégnél vezetői szinten változások voltak, ezért az anyag összeállításánál neki nagyon szimpatikus volt, amikor Lantos Sándor ügyvezető megköszönte Kanalasné Donka Erika mb. ügyvezető segítségét. A Kft-nek a távhőből és a házkezelőségből származik bevétele. Az uszodánál az önkormányzat a támogatást némileg megemelte, de a jövőben is számolni kell vele, hogy veszteséget fog okozni.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetlenségi bizottság elnöke: a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a beszámoló elfogadását. A cég adózott eredményében a mínusz kevesebb lett, ami pozitívként értékelhető. Felmerült, hogy a régi ügyvezető cégnél való alkalmazása hogyan alakul, illetve a társasházakat tovább viszi-e a Kft. Vannak-e jól teljesítési biztosítékok a beruházás kapcsán, mert azokat a garanciális javításokat, amelyeket a beszámoló tartalmaz, talán érvényesíteni kellene ebből az összegből, hogy ne növekedjék tovább a ráfordítás mértéke. Köztudott, hogy az ilyen jellegű intézmények csak úgy tudnak működni, ha az önkormányzat jelentősen támogatja.

Dr. Somogyi Árpád elnök közli, hogy az egészségügyi és szociális bizottság, valamint a részönkormányzat egyhangúlag elfogadásra javasolja a beszámolót

Gyovai Zsolt: A FEB nevében elmondja, hogy a Közmű Kft. FEB-je megtárgyalta a 2018. évi mérleget és a 2019. évi üzleti tervet. A főösszeg egy kicsit több, mint 1 milliárd forint. 21 mFt-os adózott eredményt ért el a cég, ami azt jelenti, hogy 25 mFt-tal jobb, mint a prognosztizált negatív eredmény. A Közmű Kft. két fő oszlopra építkezik, az egyik a termálenergia, a másik a fürdő szolgáltatás, ami ezt a negatív eredményt produkálja. Az a tendencia az országban, hogy gyakorlatilag 1-2 kivétellel, minden fürdő veszteséges. A 2019. évi üzleti terv -45 mFt eredménnyel számol, bízik benne, hogy az idei ettől kedvezőbb lesz.

A 2019. évi üzleti terv felvet számos olyan problémát, amit a tulajdonos önkormányzatnak, ill. a Kft-nek karöltve, pályázatokat figyelve, folyamatosan, egymást tájékoztatva meg kell oldani. A távhő szolgáltatás területén kiemeli a fűtőtömb épület felújítását, illetve a fűtőtömbben lévő 1-4. kazánok felújítását írja az anyag, de lehet, hogy előrébb vinné a dolgot, ha ezeket kicserélnék a mai modern kazánokra és azzal jelentős energia megtakarítást lehetne elérni.

A termálkút pályázata során nem érintett vezetérendszer - ami még régi acélcsöves rendszer - cseréjét jelölte meg a vezetés, mert elég sok a repedés, csőtörés, ami komoly anyagi terhet ró rájuk. A fürdőnél a szauna újjáépítését jelölték meg, a pancsoló medence fólia javítását, illetve néhány komfort érzetet javító beavatkozást, pl. napernyők beszerzése, vagy a színpad felújítása és működtetése.

A FEB három igen szavazattal elfogadásra javasolja a beszámolót és az üzleti tervet.

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beszámolót.

A képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal megalkotja következő rendeletét:

91/2019. (V. 23.) önkormányzati
Fjl/209-2/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft. 2018. évi beszámolója” tárgyú polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

1. A Képviselő-testület elfogadja a Kft-nek az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti 2018. évi beszámolóját. A 2018. évi mérleg főösszegét 1.020.424 eFt-ban, adózott eredményét -21.109 eFt-ban állapítja meg, amelyet eredménytartalékba helyez.
Képviselő-testület utasítja az ügyvezetőt, hogy a közzététel érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2018. évi beszámoló cégbíróshoz történő benyújtása: 2019. május 31.

Felelős: Lantos Sándor ügyvezető igazgató

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa:
3. Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft

7. A Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása.

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke: a Kft. üzleti tervében összesen 345.600.000 Ft árbevételel számol, amellyel szemben a kiadás 391 mFt, ez tervezett szinten 41 mFt-os veszteséget prognosztizál. A 66 mFt, amire korábban utalt, segít a dolgon és a veszteség 43 mFt körül lesz. Minimális árbevételel számol az anyag. A cég részt vett minden egyes lakógyűlésen, reménykednek benne, hogy a társasházak többségénél megmaradt a bizalom.

Az uszodával kapcsolatban megoszlanak a vélemények, hogy micsoda dolog, hogy 60 mFt támogatás kell és ekkora veszteséget okoz. Az uszoda nagyon sok gyerek életében egy beépített program, amely nagyon nagy értéknek számít, nyereséget produkál, még ha forintálisan ez pénzbe is kerül. Magyarországon az uszodák közül három az, amelyik nyereséges (Hévíz, Hajdúszoboszló, Balf) A bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal támogatja az előterjesztést.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az üzleti tervet. Az ügyvezető megjegyezte, hogy az üzleti terv megvalósulását jelentősen felboríthatja, ha a fűtés csöveket cserélni kell a bökényben, mert azokkal súlyos gondok vannak. A tervezett 45,4 mFt mínuszból a fürdő 43,2 mFt-ot produkál, tehát egyértelmű, hogy a fürdő az, ami továbbra is a nagy veszteséget termeli. Az üzleti tervben szerepel, hogy a Síp utcai általános iskola hasznosítására vannak elképzelések, ott van egy nagy rendezvényteremre alkalmas ebédlő, hozzákapcsolódó konyhával. Ezt ki lehetne használni, illetve a tornatermet folyamatosan használják. A Síp utcai általános iskola egész épületének a hasznosításáról ismételten el kellene kezdeni gondolkodni, mert lassan úgy leromlik az állapota, hogy fel kell újítani.

Létszámleépítés fog történni a Kft-nél, az adminisztratív létszámból már 3 főt leépítettek és még 1 főt terveznek június 30-ával. A Kft. a racionális gazdálkodásra törekszik, ez jó dolog.

Dr. Somogyi Árpád elnök elmondja, hogy a részönkormányzat egyhangúlag támogatja az üzleti tervet.

Kérdések, vélemények:

Murányi László: A Síp utcai általános iskola lakatlanul elértéktelenedik, ezért javasolja, hogy egy nemzetközi fórumon meg kellene hirdetni - nem kishitűen – hogy Csongrádon van egy ilyen ingatlan eladó.

Bedő Tamás: A képviselő társainak néhány hónappal ezelőtt küldött ki anyagot, amelyben a megyei önkormányzat kérte megjelölni, hogy milyen típusú fejlesztésekben gondolkodik a helyi önkormányzat a következő uniós fejlesztési ciklusban. Ebben a Síp Utcai Általános Iskola is szerepel, van elképzelése az önkormányzatnak, vannak folyamatban tárgyalások. Ahhoz nagyon értékes ingatlan, hogy az első utcáról betérő ajánlattevőnek bármilyen ígéretet is tegyenek. Természetesen gondolkodnak az ingatlanról, de véleményt már csak a következő testület alkothat róla. Bármilyen fejlesztési elképzelés is történik, lebonyolítani a következő testületnek kell.

Reméli, hogy ugyanúgy teljesülnek a számok, mint 2018-ban, hiszen a 48 mFt-os negatív eredményből 2018-ban -20 mFt lett, jelentős mértékben csökkent. Óvatosan van tervezve, mint ahogy eddig is. Ennél kisebb veszteséget gondol még akkor is, ha a fejlesztési dolgokat meg kell tenni. Közel sem biztos, hogy a fejlesztés kiadásai a Közmű Kft-t fogják terhelni, főként nem forrás oldalról, ez önkormányzati feladat.

Még az is kérdés, hogy ki lesz a beruházó, de a termálrendszer valóban kritikus állapotban van több helyen. Ha ezt rendbe teszik, nem feltétlenül lesz nagy a veszteség, mert az elfolyó víznél és eltűnő energiánál nagyobb veszteség nincs. Az egész városban lehet látni hóesésben, hogy hol mennek a termálcsövek. Szavazásra bocsátja az üzleti tervet.

A képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal megalkotja következő rendeletét:

92/2019. (V. 23.) önkormányzati

Fjl/209-3/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyására” vonatkozó polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

1. A Képviselő-testület elfogadja a Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft-nek az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti 2019. évi üzleti tervét.

Határidő: végrehajtásra. 2019. december 31.

Felelős: Lantos Sándor ügyvezető igazgató

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa:
3. Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft.

8.A Csongrádi Víz- és Kommunális Kft. 2018. évi beszámolója

Bedő Tamás polgármester: A hulladékos cégről van szó, amely az eddigi cégekhez képest nyereséges beszámolót, illetve nyereséges üzleti tervet tesz le.

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke: a mérleg főösszege 810.443 eFt, az elmúlt évhez képest a mérleg főösszeg 12 %-kal, a nettó árbevétele 16 %-kal magasabb volt. Adózás előtti eredménye 79.243 eFt, az iparüzési adókötelezettsége 8 mFt, az adózott eredménye 70.923 eFt. Ebből a város 54 %-os arányban tulajdonos, ebből pénzt nem tud kivenni az önkormányzat, de értelmes, jó dolgokra költi a Kft., ami a város érdekét is szolgálja.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a beszámolót. A kintlévőségek mértéke felől érdeklődött, amelyre az volt a válasz, hogy ez tovább növekedett az elmúlt évben 120 mFt-tal. Ez a be nem folyt tartozásokat tartalmazza.

Dr. Somogyi Árpád a részönkormányzat elnöke elmondja, hogy egyhangúlag elfogadásra javasolják az előterjesztést. Úgy gondolja, hogy a cég versenyképességét dicséri, hogy annak ellenére, hogy a finanszírozása nem mindig folyamatos, talpon tud maradni és el tudja látni a szolgáltatási feladatokat. A cégen van egy munkaerőkényszer is, illetve a folyamatos finanszírozás gondot jelent. A cég megpróbál olyan új technológiákat bevezetni, amivel esetleg még plusz állami normatívákat lehet igényelni és ezáltal egyszer a pénzt meg fogja kapni.

Nagypál Sándor a FEB elnöke elmondja, hogy a FEB a Kft. beszámolóját és üzleti tervét is egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogadta.

Bedő Tamás: Az árképzésből a lakosság nem lát semmit, hiszen a korábbi 2013. évi díjszinten megállapított hulladékszolgáltatási díjat fizeti az egész országban, de egy nagyon bonyolult mechanizmus az, ami a tényleges szolgáltatási árat az NBH-NP Kft-hez, mint szolgáltatóhoz és onnantól a CSVK-hoz, mint feladatellátóhoz eljuttatja. Ebben a környezetben a cég elég jó eredményt tudott elérni, bár csökkenő nyereség mellett, a költségek folyamatosan emelkednek, de mégis nyereséges. Szavazásra bocsátja a beszámolót.

A képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal megalkotja következő rendeletét:

93/2019. (V. 23.) önkormányzati

Fjl/250-1/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolója” tárgyú polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

A Képviselő-testület elfogadja a taggyűlés részére a Csongrádi Víz- és Kommunális Kft-nek az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti 2018. évi beszámolójának elfogadását, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a taggyűlésen e döntés szerint szavazzon.

Határidő: 2018. évi egyszerűsített beszámoló cégbírósághoz történő benyújtása: 2019. 05.31.

Felelős: Versey László ügyvezető igazgató

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa:
3. Csongrádi Víz- és Kommunális Kft.

9. A Csongrádi Víz- és Kommunális Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása

Bedő Tamás polgármester: Az állami keretrendszeren belül mozog a cég, igen elnagyolt üzleti tervet lehet csak lerakni, mert sok minden változik. A hulladékgazdálkodást figyelve, szinte folyamatosan változik, de a jelenlegi ismeretek alapján a beterjesztett üzleti tervet tudta lerakni.

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke elmondja, hogy a Kft. óvatosan tervez, hiszen a korábbi 79 mFt-tal szemben most 30 mFt eredményt prognosztizál. Az van, amit a polgármester úr mond, hogy nem lehet pontosan tudni, hiszen az üzleti terv meghatározásánál a változó vezetőséget kell figyelembe venni, vagyis a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. által meghatározottakat. 2019. évre kismértékű árbevétel növekedés mellett növekvő összköltséggel számolnak, ami szinte kizárólag a személyi jellegű ráfordítások terén mutatkozik. Ez azt vetíti előre, hogy az ott dolgozók egy kicsit jobb helyzetbe kerülnek?

Bedő Tamás: A jogszabályi környezet változása miatt is köteles volt nagyobb bérrel számolni, hiszen a garantált bérminimum és a minimálbér eleve növekedett és jelentős foglalkoztatotti réteget érint. Ennél magasabb fizetések vannak. A hulladékszállítás sajátossága miatt ünnepnapokon is menni kell, több műszak van, többféle hulladékot gyűjtenek, túlórák és mozgó bér van. Sok olyan dolog van, ami befolyásolja a bér alakulását.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja az üzleti tervet. A személyi jellegű ráfordítások 342 mFt-ról 430 mFt-ra emelkednek, majdnem 100 mFt-os emelkedés. Ez azt támasztja alá, hogy a bér ebben a szférában meghatározóan kell, hogy növekedjen, mert ennek a feladatnak az ellátására nem lesz megfelelő munkaerő. Jó lenne elkerülni azt a helyzetet, mint amit Ny-Európában sokszor láttak, hogy az el nem végzett ilyen jellegű munkálatok eredményeként milyen szeméthegek halmozódhatnak fel. Ezt mértéktartóan, de kell követni és egy kicsit előtte kell járni az itt adott bérnek és a jogos járandóságokat ki kell fizetni. Így a cég eredményessége még erre az évre is feltételezhető. Reménykedjenek abban, hogy ez a sok bizonytalanság összeadódik egy pozitív eredményben és akkor jövőre még osztalékról is lehet beszélni.

Bedő Tamás: Akképpen, hogy a testület korábban döntött tagokkal szembeni kötelezettségről, hiszen nonprofitból már csak így lehet kivenni nyereséget.

Dr. Somogyi Árpád a részönkormányzat elnöke elmondja, hogy egyhangúlag, 6 igen szavazattal támogatták az üzleti tervet.

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beszámolót.

A képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal megalkotja következő rendeletét:

94/2019. (V. 23.) önkormányzati
Fjl/250-2/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyására” vonatkozó polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

A Képviselő-testület a Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft-nek az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti 2019. évi üzleti tervét elfogadásra javasolja a taggyűlés részére.

Határidő végrehajtásra: 2019. december 31.

Felelős: Versey László ügyvezető igazgató

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa:
3. Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft. (Csongrád, Bercsényi M. u. 39.)

Az eddig elhangzottakat a 2240. számú hangszalag A. oldala a közepétől a végéig, a B. oldala 001-től végig tartalmazza.

10. FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolója

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke: a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetlenségi bizottság elnöke: a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a beszámolót.

Dr. Somogyi Árpád a részönkormányzat elnöke: a részönkormányzat egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta a beszámolót.

Bedő Tamás: A Kft-ről azt kell tudni, hogy ez az a cég, aki tartozik a CSVK Kft-nek, neki pedig az NHKV tartozik.
Szavazásra bocsátja a beszámolót.

A képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal következő határozatot hozza:

95/2019. (V. 23.) önkormányzati
Fjl/251-1/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „FBH-NP Közzolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolója” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

A Képviselő-testület a FBH-NP Közzolgáltató Nonprofit Kft-nek az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti 2018. évi beszámolóját elfogadásra javasolja.

Határidő: 2018. évi beszámoló cégbírósághoz történő benyújtása: 2019. május 31.
Felelős: Schauer Tamás ügyvezető igazgató

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa:
3. FBH-NP Közzolgáltató Nonprofit Kft.

11. FBH-NP Közzolgáltató Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása

Bedő Tamás polgármester: Az üzleti terv itt is a CSVK-nál elmondottak alapján került tervezésre, hiszen kifejezetten a jogszabályi környezet határozza meg, hogy milyen díjtételekkel tud dolgozni.

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke elmondja, a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az üzleti tervet.

Dr. Somogyi Árpád a részönkormányzat elnöke elmondja, hogy egyhangúlag támogatták az előterjesztést.

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beszámolót.

A képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

96/2019. (V. 23.) önkormányzati

Fjl/251-2/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „FBH-NP Közzolgáltató Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyására” vonatkozó polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

A Képviselő-testület a FBH-NP Közzolgáltató Nonprofit Kft-nek az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti 2019. évi üzleti tervét jóváhagyja, az a taggyűlésnek elfogadásra javasolja.

Határidő: végrehajtásra: 2019. december 31.

Felelős: Schauer Tamás ügyvezető igazgató

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa:
3. FBH-NP Közzolgáltató Nonprofit Kft.

12. A Csongrádi Televízió Kft. 2018. évi beszámoló jóváhagyása**Bizottsági vélemények:**

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke: a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést. A Kft. mérleg főösszege 26.964.000 Ft, 906 eFt veszteséggel számol, melynek fő oka az értékcsökkenés. A cégnél az előző évhez viszonyítottnan 20 %-kal nőttek a bérek, de még így is nagyon alacsonyak.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beszámolót.

Bartókné Vincze Zsuzsanna az oktatási, művelődési és sportbizottság elnöke elmondja, hogy a Kft. bevételeinek 90 %-át az önkormányzati támogatás teszi ki. Mínuszos eredménnyel zárt ez a cég is, ettől függetlenül egyhangúlag támogatják a beszámolót.

Dr. Somogyi Árpád elnök elmondja, hogy az egészségügyi és szociális bizottság, valamint a részönkormányzat is egyhangúlag támogatta a beszámolót. A televízió egyrészt önkormányzati támogatásból működik, negatív mérlege azért lett, mert az amortizációt el kell számolnia és az viszi át negatívba.

Bedő Tamás polgármester kiegészítésként elmondja, hogy a költségvetési tárgyalásokon alacsonyabb értéken történt az idei évi támogatás megállapítása. Ezt a FEB is örömmel vette.

Magasabb árbevétellel számol, de tény, hogy jelentős önkormányzati támogatás mellett működik a televízió, mint sok más önkormányzatnál, de saját bevétele is több millió forint, különösen a tv oldalon. Külön kell bontani az egyes tevékenységeket és az látszik, hogy a tv oldal saját bevételeivel szinte egál kiadással dolgozik, az összes többi tevékenységnél van nagyfokú önkormányzati támogatás.

Szavazásra bocsátja a beszámolót.

A képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

97/2019. (V. 23.) önkormányzati

Fjl/248-1/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Csongrád Televízió Kft. 2018. évi beszámoló jóváhagyása” tárgyú polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

A Képviselő-testület elfogadja a Kft-nek az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti 2018. évi beszámolóját.

A 2018. évi mérleg főösszegét 26.964 eFt-ban, adózott eredményét (veszteségét) -906 eFt-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület utasítja az ügyvezetőt, hogy a közzététel érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2018. évi egyszerűsített beszámoló cégbírósághoz történő benyújtása: 2019.05.31.

Felelős: Donka Ferencné ügyvezető igazgató

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Dr. Juhász László jegyző
3. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa:
4. Csongrád Televízió Kft.

13. A Csongrádi Televízió Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása

Bedő Tamás polgármester: Az üzleti tervben egy elírás van a Baba Múzeum anyagának a feldolgozásánál, 2019. január 31. helyett a 2020. január 31. a helyes.

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke: a Kft. 33.384.000 Ft kiadást és azzal egyező összegű bevételt tervez. Ez kisebb, mint az előző évi.

Jelenleg nincs rádiója Csongrádnak, ezzel csökkenteni kellett a támogatást, 21.590 eFt támogatást kap az önkormányzat részéről. Ez 2018-ban 25.559 eFt volt.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az üzleti tervet.

Bartókné Vincze Zsuzsanna az oktatási, művelődési és sportbizottság elnöke: a bizottság egyhangúlag elfogadni javasolja az üzleti tervet.

Dr. Somogyi Árpád elnöke elmondja, hogy az egészségügyi és szociális bizottság, valamint a részönkormányzat egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beszámolót.

A képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

98/2019. (V. 23.) önkormányzati
Fjl/248-2/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Csongrád Televízió Kft. 2019. évi üzleti terv jóváhagyása” tárgyú polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

A Képviselő-testület elfogadja a Csongrád Televízió Kft-nek az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti 2019. évi üzleti tervét.

Határidő: végrehajtásra 2019. december 31.

Felelős: Donka Ferencné ügyvezető igazgató

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa:
3. Csongrád Televízió Kft.

14. CSONGRÁDI VENDÉGVÁRÓ Szolgáltató Szociális Szövetkezet 2018. évi beszámolója

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke elmondja, hogy a Szövetkezet 2017. augusztusában került bejegyzésre, abban az évben kezdte meg szolgáltató tevékenységét. A mérleg főösszege 30.228 eFt, az adózott eredménye 10.363 eFt. A tevékenységük körébe bekerült a „Papucsos” működtetése is, azt kell értelmesen üzemeltetni, abból valamilyen árbevételt biztosítani, hiszen azt a bizonyos 10 mFt-ot mára felélték, mert az elmúlt időszakban nem tudtak olyan munkát szerezni, amiből olyan árbevételt tudtak volna elérni, mint korábban.

A Dob utcai vendégház mellett most megkapták a Papucsost is. Adott a város olyan feladatokat nekik, amiből tudtak produkálni. Oda kell figyelni, hogy ha van olyan feladat, amit el tudnak végezni, ne másnak adják oda, hanem a szövetkezetnek. Itt a fluktuáció aránylag kicsi volt, hiszen 8 fővel indultak, talán két fő esetében volt változás. A bérminimumot kapják (195 eFt), ami jelentős kiadás. 2017-től a három évre tervezett támogatás alapja az akkori minimálbér volt. Ezt a két év alatt emelkedett bér jóval felülírja, amit nekik kellene kigazdálkodni, vagy az önkormányzatnak kellene zsebbe nyúlni és segíteni őket, legalább a garantált és a bérminimum közötti bérkülönbséggel. A 312 eFt-os iparüzési adót, valamint a 76 eFt társasági adót sem tudták befizetni. A szándék és a működési akarat megvan. A bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a beszámolót.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetetlenségi bizottság elnöke elmondja, hogy a cég eddig pályázati pénzből működött, ami most az utolsó kifizetéssel elfogy és további 18 hónapig önfenntartóan kellene működnie, innen adódik a probléma. Ennek az önfenntartásnak nem alakultak ki azok a feltételei, főként a személyi feltételei, amellyel ezt a bérszínvonalat biztosítani tudnák 8 fő részére. Ilyen szempontból a cég működése nagyon mínuszba fog átfordulni és az eredmény után befizetett adót talán nem kellett volna ilyen maximális mértékben kimutatni, hogy 800 eFt-ot csak úgy befizettek az államkasszába adóként, amiről köztudott, hogy nem tudják ebben az évben ezt az összeget kigazdálkodni.

A cég részéről elvégzett munkákkal kapcsolatban a szövetkezet jelenlévő képviselője elmondta, hogy azt kérik a jövőben, hogy az általuk elvégzett munkákat piaci áron térítsék meg nekik, mert ha nem így lesz, az tovább fogja növelni a veszteségüket. A fő megrendelőjük eddig az önkormányzat volt. Végül támogatást kell adni ahhoz, hogy ez a Szövetkezet működőképes legyen. Ha ezt a beszámolót nézi az ember, akkor nagyon elégedett lehet a cég működésével, bár üzleti terv nem készült, de annak elkészítését még is megfogalmazták azzal a céllal, hogy legalább papíron nézzenek szembe azzal, hogy mire jutnak ebben az évben annak alapján, ami most kirajzolódott. Az anyagot egy kicsit aggódva, de elfogadásra javasolják.

Bartókné Vincze Zsuzsanna az oktatási, művelődési és sportbizottság elnöke elmondja, hogy a bizottságuk ülésén is elhangzott, hogy bár papírforma szerint valóban jól mutatnak a Szövetkezet számadatai, de most már belekanyarodtak abba az időszakba, amikor önfenntartóvá kellene válniuk. Amikor létrehozták ezt a szövetkezetet, sejtették, hogy ez egy nehézkes és minuszos időszak lesz, mert ez olyan, mintha valaki egy vállalkozást alapít és azonnal nyolc dolgozóval indít. A versenyszférában nagyon kevesen mernének erre vállalkozni. Mi beleugrottunk ebbe a mélyvízbe. A Szövetkezet kérését tolmácsolva megerősíti azt, hogy ha mindenképpen önkormányzati támogatásra fognak szorulni, hiszen ez másként nem fog működni, akkor megrendelésekkel próbálják támogatni őket, amiért lehetőleg a piaci árat kellene kifizetni. A bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester: Nem jó kedvében fizetett a szövetkezet társasági adót. A tavalyi évben volt egy nagy munka, a kemping faházak felújítása, ami olyan nagyságrendet képzett, hogy az valós piaci eredményként jelent meg.

Egy vállalkozással közösen végezték. Az a Homokföveny Szociális Szövetkezet által elnyert fejlesztési forrás terhére ment, nem az önkormányzatéra. Ennek az árbevétele akkor jelent meg, plusz teljes éve volt az apartmannak. Az apartman éves értékesítéséből befolyt pénz kb. 3 mFt, de tény, hogy 8 embernek nem fedezi a bérét, és nem mostanra várták a pályázati pénz elfogyását. A pályázati ütemezés szerint ennek még ki kellett volna tartani, hiszen 111 eFt-os minimálbérrel volt tervezve, jelenleg 150 eFt a minimálbér, s nem is engedett a garantált bérminimummal tervezni, pedig a mai világban, főként szakipari munkáknál egy garantált bérminimumot meg kell adni ahhoz, hogy ott munkát is várjon el az ember. Abban nincs hiba, hogy az önkormányzat nem ad munkát. A legmobilabb csapat, hiszen ha kell, akkor ingatlant ürítenek ki, az óvodáknál a játszóeszközöket korszerűsítették. Ezek mind fizetősök. Amíg a támogatás tartott, azért nem ugyanazzal a pénzzel kellett számolni. A járdafelújításoknál közel piaci alapú az összeg, illetve egyes építési munkálatokat igénylő beruházásoknál és természetesen, hogy az önkormányzat nem úgy gondolja, hogy csak odaadják a pénzt és mindenki elvan, azért munkát vár el. Több járdaszakasz felújításában benne voltak (Fő utcai járda, a Templom utcánál az óvoda, bölcsőde előtti járda, Orgona utcai járdaszakasz) amelyek bővítése folyamatos, vagy a zöldváros kapcsán. Ilyen jellegű feladatokat tudnak adni, hiszen ezeknek a munkálatoknak folyamatosan menniük kell a városban, együttműködve a Városellátó segítségével. A munkára szükség van. Gondolkodtak abban, hogy milyen profilba szállhatnának be, akár a másik szövetkezetet megtámogatva, pl. karbantartás, fűnyírás, így jött a Községi Ház működtetése is, amin keresztül havi egy bért oda tesz az önkormányzat. Remélhetőleg bevétel is keletkezik és még jobb lesz a ház kihasználtsága.

Murányi László: Ki adhat még nekik feladatot? Ne várják el a Városellátótól, hogy odaad nekik feladatot, ami nekik is jó. Örül, ha kijön a sajátjából, nem hogy még odaadjon egy tevékenységet. A hivatalban is kellene egy olyan ember, aki figyel rájuk, hogy miben lehetne nekik segíteni.

Bedő Tamás: Az elmúlt időszakban nem sokat álltak. Lehet ennél több munkát adni, de azzal csak kitolódik a határidő.

Gyovai Zsolt: A szövetkezet az elmúlt hónapban kétszer is ülésezett. Mind a kétszer az merült fel, hogy hogyan tovább. Próbálják segíteni őket, de csak ötletekkel tudnak segíteni. Véleménye szerint az önkormányzat és a Városellátó Intézmény lehet potenciális munkaadó részükre. Tudnának találni olyan feladatot, amit velük el lehetne végeztetni, mert a Városellátónak nincs rá ideje. Munkával kell őket ellátni és segíteni őket.

Bedő Tamás: Elég sok jelzés érkezik a polgármesterhez, hogy mit kellene megcsinálni, tudnak belőle válogatni.
Szavazásra bocsátja a beszámolót.

A képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

99/2019. (V. 23.) önkormányzati
Fjl/243-1/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „CSONGRÁDI VENDÉGVÁRÓ Szolgáltató Szociális Szövetkezet 2018. évi beszámolója” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület elfogadja a CSONGRÁDI VENDÉGVÁRÓ Szolgáltató Szociális Szövetkezet előterjesztés 1. számú melléklete szerinti 2018. évi beszámolóját.

A Képviselő-testület felkéri az Igazgató Elnököt, hogy a közzététel érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: beszámoló a cégbírósághoz történő benyújtása 2019. május 31.

Felelős: Benke Ágnes Igazgató Elnök

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. A Képviselő-testület tagjai,
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa:
3. Csongrádi Vendégváró Szolgáltató Szociális Szövetkezet

15.Csongrádi Homokföveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet 2018. évi beszámolója

Bedő Tamás polgármester: A tervezett beruházások miatt eleve tervezett negatív eredmény van, viszont az árbevétele elég jelentős. Ebben az évben, függetlenül attól, mennyire csapadékos az idő, ettől is jelentősebb lehet, amennyiben júniusra a jó idő is megérkezik.

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja a beszámolót. A mérleg főösszege 39.825 eFt volt, az eredmény közel -3mFt, amit főként az értékcsökkenés okozott. Amikor elindult a társaság, munkaerő problémával küzdöttek, nagy volt a fluktuáció, a bérezésnél a többség 195 eFt-ot kap, az eredetileg felvett munkaerőből már csak 2 van. Kb. 20-22 fő fordult meg ott egy év alatt. A pontonos házakkal nem tudja mit fognak csinálni, azok már nagyon rossz állapotban vannak. Jól halad a szociális házak felújítása, jó kapcsolatuk van a Monolit Kft-vel. A belvárosi vendégházak foglaltsága 90 %-os. 2017-ben 2310 vendég, 2018-ban 3889, 2017-ben 4987, 2018-ban közel 9822 vendégéjszaka volt, ami jelentős marketing munkát is jelent.

Az állami tulajdonú házakat is mi újítjuk fel, a vagyonkezelő hozzájárult, hogy hozzányúlhatunk. A Szövetkezet dolgozói jól végzik a munkájukat.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja a beszámoló elfogadását. Ez a cég azonban veszteséges, ennek ellenére sokkal optimistábban lehet a jövőt látni, mert több lábon állnak és a bevételeik kezdenek már úgy megtérülni, hogy az önfenntartásukkal kapcsolatban nem lesznek súlyos gondok. Összetett feladatot látnak el, ezért vannak feladatok, amelyeket kiszerveztek, megbízásokat adtak feladatelvégzésre. Szóba került, de csak érintőlegesen, ezért megkérdezi, hogy a parkolóórák üzemeltetését is kiszervezték-e, az már nem az ő feladatuk, nem hozzájuk folyik be a pénz? Nála lakossági fórumon vetődött fel, hogy a Körös-toroki strandon legyen több átöltözésre alkalmas kabin. A reklámtábláknak, amelyek a Körös-torokról szólnak városszerte, az volt a célja, hogy a városba belépő utasnak a figyelmét már akkor felhívják a Körös-torokra. A város valóban elég hangos a Körös-torok tábláktól. Havasiné képviselő asszony részéről hangzott el, hogy egy jellegzetesebb felvétellel, a Körös-torkot jobban sugalló, vonzó képpel talán eredményesebben lehetet volna megcsinálni. A kerekárokban van egy nagy tábla, ami időnként azt a célt szolgálja, hogy a Körös-toroki Nap programját ráragasztják. Most üres, az időjárás tisztítja meg. Nem lehetne azt a táblát felhasználni egy információs táblaként, ami tájékoztatást adna a belvárosról és a Körös-torokról?

Nyári időben lehetne szálláshelyet kialakítani a betontelegen, mert ott vannak arra alkalmas helyiségek. Miért nem próbálkoznak meg közösen a Városellátóval, hogy lehessen ott szálláshelyet értékesíteni?

Bartókné Vincze Zsuzsanna az oktatási, művelődési és sportbizottság elnöke: a bizottság egyhangúlag támogatja a beszámolót.

Bedő Tamás: Teljes egészében hozzájuk folyik be a pénz. A táblák nem függnek össze a homokföveny Szövetkezettel, az a Körös-toroki pályázathoz tartozik. Úgy gondolja, az mindannyiuk tapasztalata, hogy minél többet lát és hall valaki, annál jobban bevésődik. Kétoldalas a tábla, a másik oldalán egy klasszikus Körös-torok van, de a Körös-torok nem mindig homokpart, rengeteg üdülővel, az összes többi időszakban a másik képét mutatja. Az ideérkezők nem egy képből tájékozódnak, hanem abból, hogy milyen a vízszint, van-e homokpart. Ebben kell még fejleszteni az applikációkat és nem is a honlapot, mert volt már olyan, aki eljött a fotóra és találkozott egy magas vízállással. Aktualizálni kell a felületet, ami minden nap közli a vízállást és van egy kamera is, ami pontosan mutatja két oldalról, hogy milyen a part töltöttsége.

Az öltözőkkel kapcsolatban biztos, hogy lesz előrelépés, elképzelhető, hogy egy kisebb pályázatot be tudnak nyújtani a Körös-torok fejlesztésére a megyei TOP-hoz. Az egyéb nagyobb típusú fejlesztéseket csak pályázat függvényében tudják megvalósítani. Nincs kiadva a parkoló óra üzemeltetés, az a Homokfövenynél van, a bevétel is az övéké, különböző megállapodás van kötve a pénzkezelésre is, mert egymagában nem tudja a szövetkezet csinálni, de ez néhány tízezer forintos megbízás, az ellenőrzés lehetősége is náluk van, illetve az applikáció, amivel ellenőrizni tudják, hogy ha valaki telefonon parkolt. A pénzbedobást viszonylag egyszerűen lehet ellenőrizni, mert vagy ott van a cetli vagy nem. Tavaly 100 eFt-os bevétel volt a büntetésekből.

2018-ban június végén indult a szezon és 5 mFt-os parkolási díj folyt be, az azt megelőző szezonban kb. 2,5 hónap alatt, a költségei pedig messze nem akkorák, mint amikor fizetni kell a jegykezelőt. Egyértelműen bevált az új parkolási módszer, és nagyon fegyelmezettek az emberek.

Nagypál Sándor: A Körös-torok 70. szám alatti ingatlan kinek a kezelésében van? Elég szűgyen egy üdülőterületen, hogy így néz ki, legalább a szezon kezdetére csináljanak vele valamit. A SZEVIÉP telepen vannak vendégszobák, bizonyára ki is lehetne adni, de mi lehet ott, amit már évekkkel ezelőtt oda bepakoltak? Van-e arra lehetőség, hogy a SZEVIÉP telepen kb. 100 gépkocsinak egy őrzött parkolót kialakítsanak. Ott a betonplacc, ebben a Városellátónak kell gondolkodnia.

Bedő Tamás: Önkormányzati tulajdon, a Körös-torok egyik legcsúnyább épülete, 2019-ben szeretnének ebben előrelépést. A Városellátó dönthet arról, hogy a SZEVIÉP telepen milyen tevékenységet végez és ez igaz a szoba kiadására is.

Murányi László: Öt évvel ezelőtt az volt a bizottság első útja, hogy megnézték a SZEVIÉP telepet és azokban a helyiségekben - amire most a Nagypál Sándor utalt - mindenféle kacat volt, ami most is ugyanúgy van. Akkor megegyeztek róla, hogy hová fogják elszállítani. Akkor ezt el is hitte, hogy így lesz és csináltatott egy látványtervet, amit elektronikusan a polgármester asztalára tett. Abban egy lakókocsi parkolóhely lenne, négy lámpa megvilágítással. Lenne igény az őrzött parkolóra is.

Eltelt öt év, most újra felvetődött, de megint nem lesz belőle semmi sem, mert nincs közöttünk egy olyan ember, aki azt mondaná Komlósi Mihálynak, hogy üljünk le és beszéljük meg, és egy hét múlva mondja meg, hogy mit csináltak. Ebben pénz van, nekik lenne jó. A lakásokat is ki lehetne adni. Az őrzött parkoló pénzbe sem kerülne, rögtön lehetne üzemeltetni.

Bedő Tamás: Ha olyan megkeresés érkezne, vagy olyan fejlesztési elképzelés, rögtön azt javasolná a képviselő-testületnek, hogy azonnal pakolják el onnan a Városellátót és a betonteletet. Éppen ezért van az, hogy ott nagyon ideiglenes jelleggel lehetnek, jön a következő finanszírozási ciklus, abban még nem lehet tudni, hogy mit fognak támogatni. Jön a Kisfaludy tervnek az Alsó-Tiszavidéki fejlesztést érintő része. Úgy gondolja, hogy hosszú és középtávon sem betonelem gyártó telepnek kell ott lennie, illetve nem parkolónak és irodából kialakított szállásnak.

Máté Attila: Nézve az adózott eredményt, nem nagyon jó, de lehetne rosszabb is. Ha azt nézik, hogy mennyi fejlesztést, tárgyi eszközt beszerezett a szövetkezet, úgy gondolja, hogy a következő évben ez pozitívrá is fordulhat. Többször egyeztetett a vezetővel és mindent megtesznek azért, hogy az eredmény pozitív legyen. A közösségi oldalakon megint elterjedtek olyan képek, amelyek nem feltétlenül a Körös-toroknak a jó hírnevét fogják kelteni. Kéri a lakosságot, hogy ezt a helyén kezeljék, mert az ilyen képekkel, nem biztos, hogy a turisztikai dolgaikat előre vinnék. Kéri a Szövetkezet vezetőjét, hogy a fűnyírással, gáztalanítással kapcsolatban tegyen lépéseket, mert nemsokára szezonkezdet van, így is nagyon sokan járnak a Körös-torokba.

A WC üzemeltetése, tisztántartása olyan lakossági elvárás, ami mellett nem mehetnek el. Nehogy abba a hibába essenek, mint ami tavaly is volt, hogy negatív képek kerültek fel az internetre, és abból esetleg hátrányunk származzon. A Szövetkezet összefogja a vendégházakat a lehetőségükhöz mérten. Mindent meg fognak tenni annak érdekében, hogy ez a továbbiakban is így legyen, de nem tudja, hogy a pénzügyi helyzetükön azzal lehetne-e javítani, ha a Körös-toroki Napoknak a bérleti díját a Szövetkezet kapná meg, mert úgy tudja, hogy a vállalkozó, amit fizet azért a néhány napért nem a Szövetkezethez kerül.

Bedő Tamás: A Körös-toroki terület használatáért fizet a vállalkozó, az önkormányzat a tavalyi évben ennek csak a négyszeresét költötte a Körös-torokra, emellett folyamatos likviditást biztosít a Homokfővenynek. A negatív eredmény annak is köszönhető, hogy a pályázaton felül is voltak fejlesztések, amelyekből a bevételt a homokfőveny szedi be, de a beruházáshoz szükséges pénzeszközöket az önkormányzat adta. Tavaly 11 mFt-ot biztosítottak a honvédüdülő felsőszintjének a korszerűsítésére. Igaz, hogy tagi kölcsönként adták, az egyiket az útra, de ezeket elengedték. Eddig is biztosították a pénzeszközöket, likviditási gondjaik nem voltak, de azt kérte a szövetkezettől, hogy ne is legyenek. Nem feltétlenül intézményi költségvetési fejjel kell gondolkodni, hanem a feladat függvényében. Ne legyen rest megrendelni senki a plusz fűnyírást, ha az indokolt. A fűnyírás előrehaladott állapotban van a Körös-torokban. Ez is majd előbb-utóbb költségvetési forrásokból lesz kifizetve, hiszen ez alaptevékenység.

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal – minősített többséggel – a következő határozatot hozza:

100/2019. (V. 23.) önkormányzati
Fjt/242-1/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Csongrádi Homokfőveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet 2018. évi beszámolója” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület elfogadja a Csongrádi Homokfőveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet előterjesztés 1. számú melléklete szerinti 2018. évi beszámolóját.

A Képviselő-testület felkéri az Igazgató Elnököt, hogy a közzététel érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: beszámoló a cégbírósághoz történő benyújtása 2019. május 31.

Felelős: Ujszászi Erika Igazgató Elnök

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. A Képviselő-testület tagjai,
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa:
3. Csongrádi Homokfőveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet

16. Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolója

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke elmondja, hogy a Kft. ismét pozitív eredményt produkált, a mérleg főösszege 89.554 eFt, az adózott eredménye 757 eFt volt. Az elmúlt évben 2,7 mFt körül volt az eredmény, ami most kevesebb, de tudni kell, hogy a bér közrejátszott a számok alakulásában. Megjegyzi, hogy valamikor az önkormányzat 3 mFt-tal támogatta a céget, azután 2,5 mFt-tal és ezt követően 1,5 mFt-tal, több mint 10 éve már a városnak nem kell támogatnia ezt a társaságot, amely embereket foglalkoztat és jól végzik a tevékenységüket. Annyit tesz hozzá, hogy ennek a cégnek a felfuttatása és az egész irányítása egy emberhez fűződik, aki Kállainé Fodor Mariann. Köszöni az eredményt és további sikeres munkát kíván. A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja az anyagot.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal egyetért a beszámoló elfogadásával.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke elmondja, hogy az egészségügyi és szociális bizottság 4 egyhangú igen szavazattal támogatta az anyagot.

Bedő Tamás szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal – minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

101/2019. (V. 23.) önkormányzati
Fjl/247-1/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi beszámolója” című előterjesztést.

1. A Képviselő-testület elfogadja a Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti 2018. évi beszámolóját. A 2018. évi mérleg főösszegét 89.554 eFt-ban, adózott eredményét 757 eFt-ban állapítja meg, amelyet eredménytartálékba helyez.

A Képviselő-testület utasítja az ügyvezetőt, hogy a közzététel érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: beszámoló cégbírósághoz történő benyújtása: 2019. május 31.

Felelős: Kállainé Fodor Marianna ügyvezető igazgató

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa:
3. Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Kft.

17. Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyása

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke elmondja, hogy a társaság nonprofit voltából eredően nem nyereségorientált, alapvető célja az alapszabályban rögzített feladatok elvégzése, alapszolgáltatás szociális téren, közétkeztetés, fejlesztő foglalkoztatás, illetve a Belvárosi Bolt üzemeltetése, amit a város odaadott nekik, ők pedig nyertek rá pályázatot és végzik a munkájukat. Az üzleti terv részletesen bemutatja a társaság telephelyeit, tevékenységi köreit, bevételeit, kiadásait. A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja az üzleti tervet.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal egyetért az üzleti tervben foglaltakkal.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság 4 egyhangú igen szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat.

Bedő Tamás szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

102/2019. (V. 23.) önkormányzati
Fjl/247-2/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság előterjesztés szerinti 2019. évi üzleti tervét és azt jóváhagyja.

Határidő: végrehajtásra 2019. december 31.

Felelős: Kállainé Fodor Marianna ügyvezető igazgató

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa:
3. Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Kft.

18. Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Kft. 2019. Társaság alapító okirat módosítása

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke: törvény írja elő - a bizottság azt jóváhagyta - ha egy másik telephelyet bevonva végzik a tevékenységüket, akkor ezt az alapszabályukba be kell vinni, tehát okiratot kell módosítani. Március 01-től bérleti szerződést kötött a társaság a Templom utca 13. szám alatti ingatlan vonatkozásában és ott is végzi a tevékenységét a Legrand-nak. A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal támogatja a határozati javaslatban foglaltakat.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja az előterjesztést.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az anyagot.

Bedő Tamás szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal – minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

103/2019. (V. 23.) önkormányzati
Fjl/247-3/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Kft. alapító okirat módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő testület az előterjesztés melléklete szerint módosítja Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Kft. alapító okiratát. Felhatalmazza a Polgármestert az alapító okirat módosítás és az ez alapján elkészített egységes szerkezetű alapító okirat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bedő Tamás polgármester

2. A Képviselő testület utasítja a Kft. Ügyvezetőjét, hogy a fenti módosításokat az illetékes cégbírószágon, a cégjegyzékben vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Kállainé Fodor Marianna ügyvezető igazgató

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési és Üzemeltetési iroda és általa:
3. Kállainé Fodor Marianna ügyvezető igazgató
4. érintettek

19. Csongrád Városi Önkormányzat és Dr. Szilágyi István háziorvos (Szilágyi és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság) közötti, I. sz. háziorvosi praxis ellátására kötött feladat-ellátási szerződés megszüntetése

Bedő Tamás: Összegzésként elmondja, miszerint doktor úr jelezte, hogy a feladat-ellátási szerződést meg kívánja szüntetni. Életbe lép az a metódus, amit nem olyan régen Dr. Pénzes János doktorúrnál is lefolytattak.

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke közli, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadja az anyagban foglaltakat, erőt, egészséget kívánnak a Doktor Úrnak.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetetlenségi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést, a határozati javaslat utolsó pontját megerősítve, köszönik Dr. Szilágyi Istvánnak az eddig végzett munkáját és jó egészséget kívánnak neki.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke közli, hogy a praxis törvény azt írja elő, miszerint fél évig még joga van annak a háziorvosnak értékesíteni a praxisát, aki jelenleg a tulajdonos, eszerint 2019. július 01-től december 31-ig a doktor úr cégének joga van az értékesítésre, addig az ideig is ugyanúgy – ahogy eddig - helyettesítik. Amennyiben ez az adás-vétel nem jön létre, úgy 2020. január 01-től kerül vissza a Csongrádi Önkormányzathoz az egyébként is átadott feladat, tehát a praxis üzemeltetése. Megköszönve Dr. Szilágyi István eddigi munkáját, mielőbbi felépülést és jó egészséget kíván neki.

Bedő Tamás: Megerősíti a határozati javaslatában foglaltakat, jó egészséget kíván Doktor Úrnak.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Csongrád Városi Önkormányzat és Dr. Szilágyi István háziorvos (Szilágyi és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság) közötti, I.sz. háziorvosi praxis ellátására kötött feladat - ellátási szerződés megszüntetése” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1.)Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Dr. Szilágyi István háziorvos bejelentését és kérésének megfelelően, a Szilágyi és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (6640 Csongrád, Szentesi út 9.) az I. sz. háziorvosi körzet feladatellátására kötött szerződést, 2019. december 31. napjával megszünteti.
- 2.)A feladat ellátási szerződés megszüntetésére abban az esetben kerül sor, amennyiben Dr. Szilágyi István háziorvos praxisát más háziorvos részére 2019. december 31-ig átadni nem tudja.
- 3.)Amennyiben a fent megjelölt időpontig az átadás nem valósul meg, Csongrád Városi Önkormányzat az I. sz. háziorvosi körzetet 2019. december 31.-től működtetésre visszaveszi.
- 4.)Az I. sz. háziorvosi körzet rendelőhelyiségének elhelyezése változatlanul 6640 Csongrád, Gyöngyvirág u 5. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanban kerül sor.
Felelős: Bedő Tamás polgármester
Dr. Szilágyi István háziorvos
Határidő: 2019. december 31.
- 5.) Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete valamennyi tagja a város lakossága nevében köszönetét fejezi ki Dr. Szilágyi István címzetes főorvosnak áldozatos munkájáért. Orvosi hivatását 1979. óta gyakorolta városunkban, ebből 34 évet háziorvosként az I. sz. háziorvosi körzetben tevékenykedett.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Dr. Szilágyi István
3. Egészségügyi és Szociális Iroda

20. A Gazdasági Ellátó Szervezet és a Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény alapító okiratának módosítása

Bizottsági vélemények:

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke elmondja, hogy a telephelyeket okiratba kell foglalni, az erről szóló előterjesztést a bizottság 4 egyhangú igen szavazattal támogatta.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja az alapító okiratok módosítását.

Bartókné Vincze Zsuzsanna az oktatási, művelődési és sportbizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság 5 igen egyhangú szavazattal egyetért az alapító okiratok módosításával.

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke közli, hogy a bizottság 5 egyhangú igen szavazattal támogatja az előterjesztésben foglaltakat.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal – minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

105/2019. (V. 23.) önkormányzati

Pü/13-13/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A Csongrád Városi Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezetének és a Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény alapító okiratainak módosítása” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Csongrád Városi Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezetének 09-423-9/2016. okiratszámú 38/2016.(II.26.) határozattal elfogadott és a Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény 09-1283-44/2018. okiratszámú 138/2018.(VI.28.) önkormányzati határozattal elfogadott alapító okiratait az alábbiak szerint módosítja és fogadja el egységes szerkezetbe foglalva a törzskönyvi bejegyzés napjától kezdődő hatállyal:

- A Csongrád Városi Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezetének Alapító Okirata 1.2.2. pontjába foglalt táblázat helyébe a következő táblázat lép:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Csongrád és Térsége Széchenyi Általános Iskola Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium tálalókonyha	6640 Csongrád, Széchenyi u. 29.
2	Piroskavárosi Általános Iskola tálalókonyha	6640 Csongrád, Piroska J. tér 3.
3	Csongrád Batsányi János Gimnázium, Szakképző Iskola B. épülete tálalókonyha	6640 Csongrád, Szent György u. 1.
4.	Óvoda-Iskola konyha (Sághy SZK)	6640 Csongrád, Gyöngyvirág u. 16.
5.	Óvoda-Iskola konyha Bokros	6648 Csongrád, Bokros u. 29.
6.	Szentháromság téri tálalókonyha	6640 Csongrád, Szentháromság tér 10.
7.	Templom utcai Bölcsőde főzőkonyha	6640 Csongrád, Templom u. 4-8.
8.	Kozmutza Flóra Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Diákotthon és Gyermekotthon Csongrádi Tagintézménye tálalókonyha	6640 Csongrád, Kereszt tér 1.

- A Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Alapító Okirata 4.4. pontjába foglalt táblázat táblázat a következő 15.,16.,17. sorokkal egészül ki.

15	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok
16	104060	A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok
17	076010	Egészségügy igazgatása

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati rendeletet a módosító okiratokat és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratokat írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Bedő Tamás polgármester

3. A képviselő –testület utasítja a jegyzőt, hogy a költségvetési szervek módosító és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratait küldje meg törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés végett a Magyar Államkincstár Csongrád Megyei Igazgatóságához.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Juhász László jegyző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Gazdálkodási Iroda
3. Magyar Államkincstár Csongrád Megyei Igazgatósága
4. A költségvetési intézmények

21. Tájékoztató a 2019/2020-as nevelési év óvodai beíratásáról Csongrád városában

Bedő Tamás: az anyag azt tartalmazza, hogy a beiratkozók száma nőtt – ami örömteli dolog – így eggyel több csoport indulhat, mint a korábbi években. Elmondható, hogy hosszú évek után ez az első év, amikor nem csoportlétszám csökkenésről, vagy stagnálásról, hanem növekedésről lehet beszélni.

Bizottsági vélemények:

Bartókné Vincze Zsuzsanna az oktatási, művelődési és sportbizottság elnöke szintén örömdetesnek tartja, hogy nem a csökkentett létszámú óvodai csoportok indításáról kell tárgyalni, hanem 30 fővel több gyermek iratkozott be óvodába. Úgy gondolja, hogy ez valamilyen szinten a fokozott családpolitikai támogatásoknak is köszönhető, amelyek az elmúlt 3-4 év során megindultak és azokhoz a város is kapcsolódott. Főleg abban a körzetben kell plusz csoportot nyitni, ahol a város CSOK-os telkeket osztott, mivel oda jóval több kisgyermekes család költözött ki. A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a plusz csoport beindítását és a tájékoztató elfogadását.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetetlenségi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság 5 egyhangú igen szavazattal támogatja az előterjesztés elfogadását. Megemlíti, hogy a táblázatok adatainak elemzéséből érdekes következtetésekre lehet jutni, ami a jövőt illetően várospolitikai szempontból is elgondolkodtató. A gyereklétszám nem a Bökényben és városközpontban növekszik, hanem a Kiskunfélegyháza felé eső nyugati városrészben, az óvodai férőhelyek számának növekedése ott válik indokolttá. A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja az anyagot.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság, valamint a részönkormányzat elnöke közli, hogy örömmel vették a létszámnövekedést. A teljes adatok szeptemberben fognak rendelkezésre állni, itt lehet majd 20-30 fős mozgás.

Ebben az előterjesztésben az óvodai létszámokról van szó, de ha így alakulnak a születések, akkor elképzelhető, hogy a bölcsődei férőhelyekkel kapcsolatban is kell majd a következő képviselő-testületnek gondolkodnia, hogy a város meglévő ingatlanjait hogyan lehetne kicsit mobilabbá, illetve könnyebben átalakíthatóvá tenni bölcsődei elhelyezésre. Az egészségügyi és szociális bizottság 4 igen egyhangú szavazattal, a városrészi önkormányzat 6 igen egyhangú szavazattal támogatta az anyagot.

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság 5 egyhangú igen szavazattal támogatja a határozati javaslatban foglaltakat. Külön örömmel tölti el, hogy az a térség, ahol pár éve ő a képviselő – a Széchenyi út és a környéke – jelentősen bővült. Egyetért Bartókné Vincze Zsuzsanna által elmondottakkal.

Kérdések, vélemények

Nagypál Sándor: Most látszik az, hogy az előző városvezetés nem bírta „bosszúból” bezáratni a Fő utcai óvodát, pedig szakember volt a város első embere. Most nagy hiány lenne, ha még netán el is adták volna az épületet és itt van a sok jelentkező. Most nem akarja felsorolni, hogy az akkori polgármester úr miket követett el ellene, az lett volna az utolsó „bosszúja” vele szemben, hogy bezáratja a Fő utcai óvodát.

Bedő Tamás: Az egészségügyi és szociális bizottság ülésén téma volt az a tendencia, hogy a város nyugati része nő, mert ott sok telek kiadásra került. Ő még ennek a testületnek az idejében indítványt fog tenni, hogy a Bökényben is vizsgálják meg ennek a kialakítási lehetőségét az egyensúly helyreállítása céljából. A születési támogatás kibővítésének kapcsán már azt is látják, hogy a tavalyi évhez képest majdnem duplájával több születés lesz, ami tartós csoportszámokat vetít előre és ez örömteli dolog. Lehet mozgás, de ezzel a témával foglalkozni kell és a városon belüli arányokkal is, úgy mint a városnak a belső részén lévő rossz műszaki állapotú házak elbontása után újak építését is támogatni kellene és nem feltétlenül a CSOK-hoz kötve. Itt számtalan olyan lépést kell a következő önkormányzatnak megtenni, ahol ezeket le tudja követni, mivel a magasabb születésszám először a bölcsődében jelenik meg, utána az óvodában és azt követően az iskolában is, tehát a későbbiekben komplexen kell majd gondolkodni. Csatlakozik Murányi László képviselő úrhoz, egyrészt a város is tett olyan lépéseket, hogy ezek a gyerekszámok változhatnak a különböző támogatási rendeletekkel, de elmondható, hogy a kormányzati intézkedések célt találtak és úgy véli, ezek még erősebbek lesznek az eddigi tapasztalatok, az első lakáshoz jutók támogatása és a védőnői jelentések alapján. Nyugodtan ki lehet jelenteni, hogy a kormány jó intézkedéseket hozott és jó intézkedések fele halad, ami ezt az oldalt érinti. A későbbiekben erre készülni kell és jó, hogy a következő önkormányzatnak ilyen „problémái” lesznek, és nem az, hogy hol szüntessen meg csoportot, illetve hol zárjon be óvodát, mint amin hosszú idő óta keresztül kellett menniük.

Gyovai Gáspár: Nem akar senkit védeni, de nem lehet így kijelenteni, hogy bosszú, vagy nem bosszú. Amikor korábban folyamatosan fogyott a gyereklétszám, akkor el kellett gondolkodni, hogy minden óvodát kell-e működtetni. Murányi László képviselő társa teljesen jogosan vetette fel a Síp Utcai Általános Iskola kérdését, azzal valamit kezdeni kellene, mert az romhalmaz lesz és tönkre fog menni. Az is lehet, hogy pár év múlva abban kell gondolkodniuk, hogy az iskolát is bővíteni kell. Nem lehetett tudni azt, hogy a gyereklétszám így fog alakulni, és azt sem, hogy a kormányzati támogatások ilyen eredményesek lesznek. Bízna benne, hogy ez a kérdés majd elő fog még jönni és lehet, hogy a Síp utcai iskolának az újra beindítását fogják kezdeményezni, vagy máshol a bővítést. Úgy véli, hogy a Képviselő-testület mindig az aktuális helyzetből gondolkodva próbálja a legjobbat kihozni, és ha utána negatív változás van, akkor afelé kénytelen mozdulni, ha pozitív, akkor pedig azt kell megoldani.

Bedő Tamás: Megnézve a 2013/2014-es előterjesztéseket az óvodáztatás kapcsán, nem feltétlenül az volt, hogy több óvoda legyen, mert jelentősen nem változtak a gyermeklétszámok, azok folyamatosan csökkentek. De miközben a Fő utcai óvoda bezárása szóba került, máshol csoportlétszám emelés volt a Templom utcában két egymást követő évben is. Lehetett volna osztani a csoportokat, de más dolog, hogy a szülők hogy fogadták ezt. 2015-ben 2 csoport, 2017-ben 3, 2018-ban 4 csoport van a Fő utcán, tehát annak az óvodának a bezárása egyáltalán nem volt indokolt, azt mind a gyerekek száma, mind a szülői vélemények egyértelműen igazolják. Lehet, hogy kevés gyerek volt, de egy másik óvodánál csoportszám emelésre tett javaslatot az előterjesztő. Most örülni kell ennek a helyzetnek, erre a feladatra az önkormányzatnak a forrást is meg kell teremtenie. Az anyag tartalmazza, hogy 3 csoporttal indul a Széchenyi Úti Óvoda, azonban jelenleg két csoportszobája van, így a szolgálati lakás csoportszobává átalakítását rövid határidőn belül meg kell kezdeni a szeptemberi óvodakezdésre. Utalt arra Dr. Somogyi Árpád képviselő úr, hogy ez nem a végleges szám, mert augusztusig még változhat. Az a tapasztalat, hogy ez még magasabb lesz, így a fenntartó engedélyezett 1 fő óvodapedagógus bővítést, ami már régen volt.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

106/2019. (V. 23.) önkormányzati
Ref/35-1/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztató a 2019/2020-as nevelési év óvodai beíratásáról Csongrád városában” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

A Csongrádi Óvodák az alábbi csoportszámok indítását javasolja:

Bercsényi Utcai „Kincskereső” Óvoda	4
Bokrosi „Napsugár” Óvoda	1
Bökényi „Naprakörző” Óvoda	4
Fő Utcái „Platánfa” Óvoda	4
Széchenyi Úti „Gézengúz” Óvoda	3
Templom Utcái „Delfin” Óvoda	6
Összesen:	22

Határidő: A nevelési évhez igazodóan folyamatos.

Felelős: Bedő Tamás, polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Cseri Gábor, alpolgármester és általa:
3. az érintett intézmény

22. Javaslat: A települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználásának ellenőrzéséről szóló 5/2015. (II.23) önkormányzati rendelet módosítására

Bedő Tamás: Előterjesztői indítványt tesz az Ügyrendi-, Jogi és Összeférhetetlenségi Bizottság javaslatának elfogadására, mely szerint a fűtési támogatás esetében az egyszemélyes háztartásoknál a jövedelemhatár az öregségi nyugdíjminimum 300 %-ában, azaz 85.500,- Ft-ban kerüljön meghatározásra. Ez a rendelet több támogatási formát is érint, többek között a fűtéstámogatást, a születéstámogatást - ami talán a legjelentősebb - mert ott azt jelenti, hogy az 1 főre eső jövedelem a mostani szűk 85.800 Ft-ról 128 eFt-ot meghaladó értékre nő, tehát egy négytagú család nettó 500 eFt-nál többet kell, hogy keressen, hogy kiessen ebből a támogatásból. Az összeg - a 40.000 Ft - nem változik, de az elérhetősége és a támogatást igénybe vevők száma jelentősen bővül, ami cél is, mert az anyag tartalmazza, hogy a szociális támogatások mindig a minimálbérhez és garantált bérminimumhoz vannak kötve. Azok folyamatosan emelkedtek és ez miatt sokan kiszorultak a korábbi igénybevevők közül, ezt a tendenciát kívánja ezen előterjesztés több támogatási formánál megfordítani, hogy az egyébként rászorulóknak ne essenek ki a fűtési, a születési és a temetési segélyből. A rendelet június 01-i hatállyal lépne életbe, hogy a támogatást már júniusban lehessen igényelni.

Bizottsági vélemények:

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke közli, hogy ez a rászorulóknak, illetve a lakosság részére mindenképpen pozitív döntés, egyrészt kinyitottuk egy kicsit a jövedelemhatárokat, látván az eddigi felhasználás mértékét és próbáljuk a valós helyzethez igazítani a támogatási lehetőségeket. A bizottság 4 egyhangú igen szavazattal támogatta az előterjesztést.

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke elmondja, hogy a költségvetésben találkoztak a 27 millió forinttal, amivel a Jegyzői Iroda Szociális és Lakásügyi Csoportja gazdálkodhat. Ez a csoport - Vinczéné Dudás Katalin és csapata - megint az asztalukra tett olyat, amit mindenkitől elvárnának. Ők gondolkodnak, látják, hogy hol van lehetőség, megbeszélnek a polgármesterrel és a testület elé teszik az elképzelést. Embert szolgáló dologról van szó, köszöni ezt a gondoskodást. Lényeges, hogy a 27 millió forintba bele fog férni, például ami érinti a fűtést. Eddig azt úgy számították ki, hogy a jövedelem és a terület nagysággal szorzókat vettek igénybe, most ez egyszerűsödött és a jövedelemhez lett kötve. Ilyen a születés is, illetve a beiskolázás. Tudni kell, hogy az Erzsébet utalvány mellé – amit idáig kaptak – most még az önkormányzat egy bizonyos keretet nyitott meg, ami kicsinek tűnik, de beiskolázásnál végeztek számításokat, két gyerek esetében egy családnál 20-22 ezer forintot is jelenthet ez pluszként. Ezt a város saját erejéből valósítja meg, ami jó dolog és gratulál hozzá. A város a temetést is nagy összeggel tudja támogatni, hiszen vannak rászorult emberek. A bizottság örömmel vette az anyagot, amit 5 igen egyhangú szavazattal támogat. Köszöni az elkészített munkát.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság 5 egyhangú igen szavazattal – a polgármester úr által elhangzott rendelet-módosítással – egyetért. Négy pontban módosul a rendelet-tervezet, ami egy kicsit tágítja a kört. Elgondolkodott azon, hogy kötelező a mindenkori öregségi nyugdíjhoz viszonyítani ezeket az összegeket, mert ugyanakkor a jövedelemhatárokat is figyelembe kell venni, az módosul folyamatosan és ez miatt kényszerül a testület a változtatásra.

Bedő Tamás: Megjegyzi, hogy ezt a szociális törvény szabályozza.

Fábián György: Lehet, hogy ott is el kellene gondolkodni, hogy nem a minimálbérhez kellene-e igazítani ennek az osztási lehetőségét. Úgy véli, hogy minden évben – valamikor többször is - kell ezen a rendeleten módosítani. A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja a rendelet-módosítást.

Bedő Tamás: Az öregségi nyugdíj minimum egyrészt számban is rögzített és hosszú évek óta nem változott. Sok szociális támogatás ehhez van kötve, melynek alapvetően költségvetési okai is vannak. Amiről most döntenek, az a saját hatáskörben meghozható rendeletek, amit az önkormányzat adhat a saját forrásainak figyelembevételével. Irodavezető asszony ismertette a bizottsági üléseken, hogy már a tavalyi évben sem hiába nyitottak egy-két támogatáson, úgy sem tudták teljes egészében felhasználni a forrást. Megnézték az első negyedéves alakulást, amiben az látható, hogy különösen ezekben az esetekben csökken az igénybevevők száma, döntően amiatt, hogy az öregségi nyugdíjminimumhoz kötött. A város által 300 %-ban meghatározott támogatási összeg azt jelenti, hogy már olyan messzire kerül a minimálbértől, sokan esnek ki olyanok, akiknek nem sokkal lett jobb a szociális helyzetük, ezért lettek az értékhatárok megnövekedve, hogy minél többen belekerüljenek. Az anyag is tartalmazza, hogy például 2019. április 15-ig 19 születési támogatást állapítottak meg, 2017. egész évében 80-at, tavaly már csak 60-at.

A Védőnői Szolgálat nyilvántartása szerint 2019-ben még 129 gyerek születése várható, így összeadva elmondható, hogy Csongrádon 2019-ben akár 150 gyerek is születhet és ilyen nagyon régen volt. Remélhetőleg ez a tendencia marad. Elmondja, hogy a január 01-jei KSH adatok alapján az állandó lakosság szám Csongrádon 2018-ról 2019-re folyamatosan csökkent, 16.749-ről 114 fővel, viszont pozitív dolog, hogy a lakók száma tavaly 16.211 volt, idén 16.265, ami 54 fő növekedést mutat.

Kérdések, vélemények

Murányi László: Úgy véli, egy biztosítékuk van, az a Csongrád megyei Hírlap és az itt jelenlévő újságírója. Kérdésként merül fel, hogyan tudnak erről hírt adni a világnak. Véleménye szerint ezt a lapot nézik sokan, politikai pártok is, a Fábián György elnök úr által elmondott igény teljesen jogos. Ezt országosan üdvöznék és lehet, hogy valahol követni fogják. Lehet, hogy Csongrád lenne ennek az ember szolgálató úttörője, mivel ez az anyag nagyon pontosan leírja 2017. és 2019. között a változó minimálbért és bérminimumot.

Teljesen normális ez a felvetés, de ha csak egymás között beszélnek meg és nem tudnak rá választ sem adni, sem ígérni, akkor úgy marad minden. Örül neki hogy ez a téma felmerült, lehet, hogy így a külvilág is tudni fog róla. Magyarország Alaptörvénye biztosítja a különböző élethelyzetben lévő emberek segítségét, támogatását, de a város ezeken túl adja ezt a 27 millió forintos keretből. Erről beszélni kell, az is lehet, hogy valahol például a 6-7 gyerekre kapott támogatásból él az egész család. Ugyanolyan jog illeti meg őket is, a város a törvény szerint jár el és a saját pénzfelhasználás is közös döntéssel, rendeletek mentén történik.

Bedő Tamás: ez a jövedelemhatár kinyitás pont azokat a családokat kívánja támogatni, ahol relatíve magasabb jövedelem van – nem százezrek, csak legalább két garantált bérminimum – akik eddig kiestek, most innentől részesei lesznek a támogatásnak.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal – minősített többséggel – megalkotja a következő rendeletét.

15/2019. (V. 27.) önkormányzati

Szo/8-14/2019.

R e n d e l e t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a **15/2019. (V. 27.) önkormányzati rendeletét a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználásának ellenőrzéséről** szóló 5/2015. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a Képviselő-testület tagjai
2. a Szociális és Lakásügyi Csoport és általa:
3. az érintettek

23. A Csongrád, Kossuth tér 8-10. 3. és 4. ajtószám alatti szociális bérlakások kivonása a bérlakás állományból és ezen ingatlanok elbontása

Bedő Tamás: A tárgyban lévő ingatlanok nagyon rossz műszaki állapotban vannak, már többször volt velük probléma.

Bizottsági vélemények:

Murányi László a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke elmondja, hogy öt évvel ezelőtt bejárták ezeket a területeket, rá két évre a bizottság Nagypál Sándor készítésére újra bejárta az említett részt. Azóta látják, hogy az egyik lakatlanná vált, a másik lakó büntetését tölti, valaminek történnie kell, mert „ezeket az épületeket már csak a megszokás tartja össze”.

A bizottsági ülésen kérdezték jegyző úrtól, hogy mi történik azzal, aki mégis szabadlábba kerül. Azt a választ kapták, hogy majd akkor valamilyen módon gondoskodnak arról a személyről. Végre talán elindulhat az öt éve tárgyalt garázssor kiépítéséhez a szabadterület kialakítása. A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal támogatja az anyagot.

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság 5 egyhangú igen szavazattal támogatja a két ingatlan elbontását. Felvetésre került – hogy itt garázsok is épüljenek, azzal is egyetértenének – főleg akkor, ha a laktanyából kikerült 20 ezer téglából fog megvalósulni, mert abból meg lehetne csinálni. A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal támogatja az előterjesztést. A téglákkal kapcsolatos kérdésre lehet-e választ kapni, hogy azokat a téglákat szánták-e erre a célra?

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság 4 egyhangú igen szavazattal támogatta az anyagot.

Kérdések, vélemények

Nagypál Sándor: Murányi László képviselő úr már elmondta, hogy öt évvel ezelőtt bejárták ezt a területet. Emlékszik arra, hogy amikor Ormos Gábor volt a bizottság elnöke, már akkor is bejárták azt a részt, akkor a város pottom pénzért szeretne volna eladni a területet, sőt még a garázs tervrajza is megvan 20 garázusra. Támogatja azt, hogy legyen elbontva az épület, de nincs határidő, hogy mikor kerülne értékesítésre garáznak. Fábián György képviselő társa felvetette, ha 20 ezer téglából megvalósul ez a garázsépítés, tudja, hogy neki célozták ezt a kérdést, a bizottság menjen le a Szeviép telepre, állítólag külön depóba van rakva a téglák, amit meg is lehet nézni.

Bedő Tamás: Megerősíti, hogy valóban a téglák ott vannak deponálva. Korábban volt arról szó, hogy itt ezekből a téglákból lesz garázs építve, de látva az önkormányzati intézmény előtt álló tornyosuló feladatokat, kicsi esélyt lát arra, hogy ez önkormányzati beruházásba vagy szövetkezet által meg lesz valósítva. Tájékoztatást ad arról, hogy a bontási terv elkészült, melyet a döntés után benyújtanak engedélyeztetésre, lehet, hogy a szövetkezet feladata lesz.

Majd a testület dönt a terület további hasznosításáról, nem rossz felvetés a garázs, mert most már lassan mindenütt megállási és parkolási problémák vannak.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal – minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

107/2019. (V. 23.) önkormányzati

Szo/1149-1/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Csongrád, Kossuth tér 8-10. 3. és 4. ajtószám alatti szociális bérlakások kivonása a bérlakás állományból és ezen ingatlanok elbontása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a csongrádi 91/29 helyrajzi számú és természetben Csongrád, Kossuth tér 8-10. 3. ajtószám, Csongrád, Kossuth tér 8-10. 4. ajtószám alatti ingatlanokat a szociális bérlakás állományból kiveszi és hozzájárul az ingatlansor elbontásához.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlansor elbontása érdekében.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő-testület tagjai
2. a jegyzői iroda szociális és lakásügyi csoportja

24. Díszpolgári cím és „PRO URBE – CSONGRÁD” kitüntetés adományozására eseti bizottság létrehozása

Bedő Tamás: Az eseti bizottság létrehozását rendelet szabályozza, mely szerint a vezetője a polgármester, tagjainak Gyovai Zsolt és Nagypál Sándor képviselő urakat javasolja. Úgy tudja, hogy minden bizottság vita nélkül jóváhagyta a határozati javaslatban foglaltakat.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

A Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal – minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

108/2019. (V. 23.) önkormányzati

Önk/118-2/2019.

Önk/119-2/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Csongrád város díszpolgára” cím és a „PRO URBE – CSONGRÁD” kitüntetések odaítélését és átadását megelőző eljárás lefolytatására eseti bizottságot alakít az alábbiak szerint:

vezetője: Bedő Tamás polgármester

tagjai: Gyovai Zsolt és
Nagypál Sándor képviselők

A Képviselő-testület kéri a polgármestert, hogy a kitüntetések adományozására vonatkozó – rangsorolt és indokolással ellátott – javaslatokat a 2019. június 27-i testületi ülésre terjessze be.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Bedő Tamás polgármester.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1./ a Képviselő-testület tagjai,
- 2./ Bedő Tamás polgármester

25. Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Bedő Tamás: Valamennyi bizottság megtárgyalta és elfogadta az előterjesztést. Miután hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja a tájékoztató elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

109/2019. (V. 23.) önkormányzati

Önk/12-9/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a **2019. április 17-i (rendkívüli), a 2019. április 25-i (rendes) és a 2019. május 10-i (rendkívüli)** testületi ülésen hozott határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő-testület tagjai
2. a jegyzői iroda

26. Elővásárlási jog gyakorlása a Csongrád, Erzsébet u. 18 sz. alatti ingatlan adásvétele vonatkozásában

Bedő Tamás: Tudomása szerint az Ügyrendi, Jogi- és Összeférhetetlenségi Bizottság tárgyalta a témát, más bizottság nem. Arról van szó, hogy a fürdő melletti épület-együttesekre az önkormányzatnak elővásárlási joga van bejegyezve, amivel élni kellene. A vételár 7 millió forint. Most két bérlakás kikerült az állományból és két lényegesen jobb lakás bekerül. Jelenleg az egyik egy, a másik két szobás lakásként van hasznosítva, akár költségelvüként, akár közérdeküként, akár szociálisként alkalmazható. Ennek még nem része a tejbolt, mert az egy külön tulajdoni hányad. Javasolja, hogy élni kellene az adott lehetőséggel. Úgy is dönthet a testület, hogy ezt hozzáteszi a már meglévő apartmanhoz, mert azzal pont szomszédos.

Bizottsági vélemények:

Fábián György az ügyrendi, jogi-és összeférhetetlenségi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság letett anyagként tárgyalta az előterjesztést. Úgy véli, hogy a város elővásárlási jogával élni kellene, mert ez a sarki épület 4/6-od részét jelenti, 2/6-od része a tejbolt, annak a tulajdonosa részéről is felvetődött, hogy megválna az ingatlantól. Korábban volt egy olyan „hőgutás ötlet”, hogy az egész sort meg kellene venni. Apránként amikor van eladó rész és van értelme ezeket megvásárolni, akkor az önkormányzat akár rövid távú hasznosításként, másrészt hosszú távon is tudna gondolkodni az épület hasznosításában. Jegyző úr elmondása alapján az állaga belülről sem rossz, a bizottság 5 egyhangú igen szavazattal javasolja a megvételt. A bizottság két jogász tagja felvetette, hogy – mivel elővásárlásról van szó – az egész meghiúsulhat, így azt is számításba kell venni.

Kérdések, vélemények

Bartókné Vincze Zsuzsanna: Az elhangzottakra reagálva elmondja, hogy a „hőgutás ötletnek” köszönhető, hogy ez az előterjesztés előttük van, mert ha akkor nem jegyezték be a város opciós jogot, akkor most ezt nem tárgyalnák és a szövetkezet sem kapna belőle lehetőséget.

Bedő Tamás: Elmagyarázza, hogy opciós jog is volt bejegyezve és korábban a rendezési tervnél jegyeztette be a város 2007-2008-ban a fürdő bővítése miatt az elővásárlási jogokat. Az opciós jogok a vételre szóltak, amivel másnak nem adhatták volna el, csak ha érkezik olyan mennyiségű pénz, hogy ezeket meg lehetett volna venni. Megerősíti, hogy elővásárlási és opciós jog is volt rajta.

Murányi László: érdeklődik, hogy mennyi az ára?

Bedő Tamás: Erről a pénzügyi bizottság korábban már tárgyalt, az ára 7 millió forint. Meghatározásra került, hogy mennyi időn belül kell válaszolni. Kötöttek egy szerződést, mely esetben az elővásárlási jog jogosultnak is el kell küldeni a megkeresést.

Dr. Juhász László: Ismerteti, hogy a hét elején érkezett egy szerződés és egy ügyvéd által megfogalmazott levél, amelyben felkérte az elővásárlási jogosult önkormányzatot nyilatkozatra, hogy él-e elővásárlási jogával, melyre 15 nap áll rendelkezésre, így ez gyors nyilatkozattételt kíván meg. A szerződésben benne volt, hogy a vételár 7 millió forint, erre a 4/6-od részre volt megfogalmazva a szerződésnek, ami már az előzőekben ismertetésre került. Ez az ingatlan két lakrészből áll, illetve a belső udvar kizárólagos használatával. Egy kétszobás és egy egyszobás lakrész van – ezek önállóak – a belső udvart kizárólag a 4/6-od részű tulajdonos használhatja. Az udvaron van még egy rosszabb állapotú melléképület, de az ingatlanokat belülről megtekintették a polgármester úrral, jó műszaki állapotúnak ítélték meg, így viszonylag kis ráfordítással lakható ingatlant tudna a város vásárolni. Emlékezteti a testületet, hogy az előző apartman részt 6 mFt-ért vette meg a város, a mostaninál nem kiugróan magas ajánlat van a vételárra.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 0 nem és 2 tartózkodás mellett – minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

110/2019. (V. 23.) önkormányzati

Fjl/256-2/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Elővásárlási jog gyakorlása a Csongrád, Erzsébet u. 18. szám alatti ingatlan adásvétele vonatkozásában” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a csongrádi 679 hrsz-ú, lakóház udvar megjelölésű, 385 m² területű, Csongrád, Erzsébet u. 18. szám alatti ingatlan 4/6-od tulajdoni hányada vonatkozásában a Fái Róbert (6640 Csongrád, Erzsébet u. 18. szám alatti lakos), mint eladó, és Szepesi Csaba csongrádi lakos, mint vevő között létrejött adásvételi előszerződés vonatkozásában élni kíván elővásárlási jogával, és 7.000.000 Ft vételáron, az adásvételi előszerződésben foglalt fizetési feltételekkel megvásárolja a vétel tárgyát képező 4/6-od tulajdoni hányadot.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert jelen nyilatkozat érintettekkel való közlésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a Képviselő testület tagjai,
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa;
3. érintettek

27. Pályázat benyújtása gyepmesteri telep fejlesztésére

Bedő Tamás: Emlékeztet rá, hogy tavaly is volt előttük pályázat benyújtása gyepmesteri telep fejlesztésére, akkor nem nyert a város, idén is kicsi a lehetőség rá. Jelen előterjesztést egyik bizottság sem tárgyalta. Az a lényeg, hogy május 31-ig kell benyújtani a pályázatot, melynek összege 1.936.500 Ft lenne. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal – minősített többséggel -a következő határozatot hozza:

111/2019. (V. 23.) önkormányzati

Önk/125-1/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta a „*Pályázat benyújtása gyepmesteri telep fejlesztésére*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Földművelésügyi Minisztérium ebrendészeti telepek korszerűsítésére kiírt 2019. évi pályázatban való részvétellel egyetért.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Gazdálkodási Iroda
3. Dr. Kádár Judit aljegyző és általa:
4. az érintettek

Az eddig elhangzottakat a 2241. hangszalag B. oldala 001-től végig tartalmazza.

28. Javaslat a 6640 Csongrád, Orgona u. 20. 2/4. szám alatti szociális bérlakás közérdekű lakássá nyilvánítása

Bizottsági vélemények

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke közli, hogy alapján véve meghirdettek egy vezető védőnői állást, amihez a hirdetésben lakást is biztosítottak. A három hónap próbaidő letelt, most végleges kinevezése van a kolleganőnek, aki vidékről jár be dolgozni. Egyrészt úgy véli, hogy a szavukat tartani kell, másrészt a kolleganőt sem szeretnék elveszíteni.

Mivel az önkormányzat más lehetőséget jelenleg nem tud biztosítani, ezért kérte a bizottság, hogy ez a megüresedett lakás legyen biztosítva a vezető védőnő részére. Szeretné, ha egyszer a következő képviselő-testület azzal kezdené a munkáját, hogy ezeket a közcélú lakásokat áttekintené aszerint, hogy kinek, milyen formában van még ilyen és fennáll-e még a jog, amiért annak idején kapta az ingatlant. Úgy látják, hogy a város érdekeit is szolgálja, ha ilyen kvalitású kollegákat tudnak megnyerni. A bizottság egyhangúlag támogatta a javaslatot.

Bedő Tamás: Ő is támogatja a javaslatot. Elmondja, hogy még találkozni lehet hasonlóval a következőkben, ha nyílik erre lehetőség. A bizottság az ülésén még döntött egy szociális bérlakás kiutalásáról is, ami már meg volt hirdetve (Muskátli utcai ingatlan) és most egy hete üres ki hosszú idő után ez az Orgona utcai ingatlan.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal – minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

112/2019. (V. 23.) önkormányzati
Szo/94-11/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a 6640 Csongrád, Orgona u. 20. 2/4. sz. alatti szociális bérlakás közérdekű lakássá nyilvánítására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a csongrádi 5622/A/19 helyrajzi számú és természetben Csongrád, Orgona u. 20. 2/4. szám alatti ingatlan szociális bérlakás besorolását megszünteti és hozzájárul az ingatlan közérdekű lakássá nyilvánításához.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

- 1.) A Képviselő-testület tagjai
- 2.) Szociális és Lakásügyi Csoport és általa:
- 3.) érintett

- - -

A képviselő-testület ezt követően zárt ülésen folytatja munkáját, az ott hozott **113-116/2019. (V. 23.) önkormányzati határozatok** a következők:

113/2019. (V. 23.) önkormányzati
Szo/633-6/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. június 01-től 2024. május 31-ig, 5 év határozott időre vezetői (magasabb vezető) megbízást ad Kállainé Fodor Marianna részére a Piroskavárosi Szociális Család- és Gyermekjóléti Intézmény intézményvezetői beosztás ellátására.

A megbízás részletei:**Név: Kállainé Fodor Marianna**

Munkaidő: napi 8 óra, heti 40 óra

Kjt. szerinti besorolása: G 12

Garantált illetménye: 193.040,- Ft

Garantált bérminimumra való kiegészítés: 1.960,- Ft

Garantált illetmény összesen: 195.000,- Ft

Magasabb vezetői pótlék: 50.000,- Ft

Szociális ágazati pótlék: 105.761,- Ft

Összesen: 350.761,- Ft

1. **A Képviselő-testület** felkéri a polgármestert a munkáltatói intézkedések megtételére.

Felelős: Bedő Tamás polgármesterHatáridő: 2019.05.31.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő testület tagjai
2. Jegyzői Iroda, Szociális és Lakásügyi Csoport és általa:
3. az érintettek

- - -

114/2019. (V. 23.) önkormányzati**Szo/663-6/2019.****H a t á r o z a t**

1. A Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi kitüntető cím, valamint díjak alapításáról és adományozásáról” szóló 20/2013. (XI.21.) önkormányzati rendelete alapján 2019. évben **Pedagógiai Díjat** adományoz

**Kádár Katalin óvodapedagógus, tagintézmény-vezető
részére**

Kádár Katalin a csongrádi Batsányi János Gimnázium és Óvónői Szakközép Iskolába 1980-ban jelentkezett, s már akkor határozott elképzelése volt arról, hogy óvónő szeretne lenni, így 34 év után sem választhatott volna szebb hivatást.

Az érettségi után Tiszaalpáron helyezkedett el. 1993 januárjában iratkozott be a szarvasi Brunszvik Teréz Óvóképző Főiskola 6 féléves levelező tagozatára, ahol 1996-ban diplomát szerzett. 1999-ben sikeresen pályázta meg a Bokrosi Általános Iskola és Óvoda óvodavezetői állását. Vezetői munkája során fontosnak tartotta, hogy ismereteit bővítse, ezért folyamatosan vett részt továbbképzéseken és a sikeres tanulmányok után, 2003 júniusában a Hajdúböszörményi Pedagógiai Főiskolai Karon, vezető óvodapedagógusi diplomát szerzett.

Kádár Katalin példamutató munkáját a fenntartó már többször is elismerte: 2002-ben, 2006-ban és 2013-ban polgármesteri dicséretet kapott.

Egyéniségéből adódóan, munkája során mindig arra törekszik, hogy a változásokkal lépést tartson, olyan feladatokat tűzzön ki maga és a nevelőtestülete elé, melyek ösztönzően hatnak, siker élményt adnak a dolgozók, a szülők és a gyermekek számára is.

Először a bokrosi, majd a Bercsényi utcai óvoda átalakulásán figyelhettük meg menedzser szemléletű vezetésének eredményeit, pl. az óvoda udvarok megújulását, sikerült só-barlangot és tornaszobát kialakítani, galériával és eszközökkel gazdagította a csoportokat.

Fontosnak tartotta a környezettudatos gondolkodást. A szülők és kollégák támogatásával elkészítette, megpályázta és elnyerte 2010-ben a „Zöld Óvoda” címet intézménye számára.

Sikeres családi programokat, „Tök-napot” szervezett. 2008-2011-ig a Csongrádi Óvodák szakmai munkaközösségének vezetőjévé választották.

2015-ben sikeresen vett részt a Pedagógus II. minősítési eljáráson, majd 2017-ben mesterpedagógusként is minősítette munkáját. Mesterprogramjának köszönhetően, nagyon sok új elemmel bővült nevelőmunkája, óvodájában elsődleges feladatnak tekinti a felnővekvő korosztály környezetvédelmi ismereteinek bővítését.

A megvalósuló programokba bevonja a kollégáit és a szülőket, akik lelkesen vesznek részt a színes, érdekes rendezvényeken.

A 2016. évben elnyert pályázat során a Bercsényi Utcai „Kincskereső” Óvoda épülete felújult, mely során fáradhatatlanul szervezte az óvodások életét és nagy figyelmet fordított a felújítás minden lépésére.

Több éve vezet „Mazsorett” foglalkozásokat, mert fontosnak tartja a gyermekek mozgásfejlesztését. Színvonalas fellépéseik Csongrád város kulturális életét is gazdagítják.

Kádár Katalin tagintézmény vezetőként folyamatosan figyelemmel kíséri a pályázati lehetőségeket, a megújulás, megújulni akarás érdekében ambíciókkal felvértezve tevékenykedik.

Határozott személyiségevel megfelelően irányítja gyermekcsoportját is, jó kapcsolatot kialakítva a szülőkkel, a nevelőtestülettel. Gyermekszeretete és kreatív tevékenysége magas színvonalú pedagógiai munkáját tükrözi. Szakmai, elméleti tudása példamutató. Mindezek teszik Őt méltóvá a Pedagógiai Díjra.

- - -

Varga Valéria tanítónő részére

Varga Valéria Csongrádon született, a család a felgyői tanyavilágban élte szeretetben, szorgos, dolgozó életét. Valéria iskoláit is itt kezdte, majd a csongrádi Gr. Széchenyi István Általános Iskolába került, érettségét a Batsányi János Gimnáziumban tette. Jó tanuló volt, így nem véletlen, hogy élethívátásának a pedagógus pályát választotta.

Diplomáját Baján szerezte, a tanítói képesítés mellett népművelődés technikai szakon is diplomázott. Pályakezdőként a Gr. Széchenyi István Általános Iskolában kezdett el tanítani és közel félévszázad után, onnan ment nyugdíjba 2018-ban.

Talán a legnehezebb az elsős kisgyerek kezét írásra „tartani”, nyiladozó értelmét a szépre, a jóra, az okosra terelni. Ő, mint osztályfőnök ezt tette közel 40 évig.

A városi munkaközösség vezetője volt folyamatosan. Sok-sok munkát vállalt a tanításért, a tanítás mellett.

Oktatási Bizottsági tag, városi KT elnök, valamint az iskola alapítványának titkára volt 1995-től. A „nehéz” beiskolázású iskolában is megtalálta a módját a tehetséggondozásnak, melyet úgy valósított meg, hogy a szerényebb képességű gyermek ezt ne érezze. Soha nem különített el. Vallja, hogy a nevelés, tanítás az, ha valakit megtanítunk gondolkodni és annak ideje a kicsi korban kezdődik.

A tehetséggondozás mellett nagy gondot fordított a hátrányos helyzetű gyerekek nevelésére, felzárkóztatására. A kollegialitás, kreativitás, nyitottság jellemezte.

Megszámlálhatatlan programot szervezett – közülük sok városit – kis tanítványainak, a csongrádiaknak. Az intézményi pályázatok aktív részese, néprajzi témájú projektek társszerzője. Munkája mellett hobbija a jó zene, a művészetek, könyvolvasás, utazás.

Polgármesteri dicséretet 1998-ban kapott, akkor Pedagógiai Díjra is javasolták. 1990-ben miniszteri dicséretben részesült.

A gyermek hálás tekintete, ragaszkodása, az együttlétek derűje dolgos életének fontos része. A Pedagógiai Díj egy TANÍTÓ munkás életének elismerése és erre méltó Varga Valéria.

Vári László középiskolai tanár, igazgató részére

Vári László Szeghalmon született, több generációra visszamenőleg pedagógus családban. Anyai nagyapja tanár és igazgató, édesanyja tanárnő, édesapja tanár és igazgató helyettes volt Hódmezővásárhelyen.

Vári László a hódmezővásárhelyi Bethlen Gábor Gimnáziumban érettségizett, majd a szegedi Juhász Gyula Tanárképző Főiskolán szerzett matematika-fizika szakos tanári diplomát.

Tanári pályafutását a hódmezővásárhelyi 602. számú Ipari Szakmunkásképző Iskolában kezdte. 1986-ban megnősült és Csongrádon vállalt munkát a Mezőgazdasági Szakközép- és Szakmunkásképző Iskolában. Ezzel az új munkahellyel a családi hagyomány egy másik ágát is megerősítve, a természet szeretetében dédapja, Dobó Ferenc horgász és vadász mezőgazdasági szakíró is követte, kinek nevét egyesület viseli Hódmezővásárhelyen.

1996-ban informatika szakos tanári diplomát szerzett a debreceni Kossuth Lajos Tudományegyetemen.

1999-2007 között igazgató volt, 2001-ben szerezte meg harmadik diplomáját a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem közoktatás vezetői szakán.

2007-2013 között tagintézmény vezető, majd 2013-tól ismét a Bársony István Mezőgazdasági Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium igazgatója. Oktató – nevelő munkáját a nyugaltság, a tanulók tisztelete, a szakma iránti elkötelezettség jellemezte és jellemzi ma is. Csongrádra kerülve, először kollégiumi nevelőként dolgozott, ahol a hétköznapiakban is megteremtették kollégáival együtt a biztos családpótló légkört.

Ebben az időszakban vezette be a kollégiumban - az informatikára alapozva - a diák újságírást, amit sok tanítvány a későbbiekben is jól tudott hasznosítani. Tanítása során mindig törekedett a szemléletes oktatásra, a természettudomány, a fizika tantárgy megszerettetésére. A szakoktatásban tanuló diákokat a kísérletekkel, a gyakorlatias szemléltetéssel hozta közelebb a környezetünkben működő erők és hatások-ellenhatások természetéhez. A vadász, gépész tanulóknak nyújtott és ma is nyújt olyan alapokat, melyeket a szaktantárgyakban is jól tudnak kamatoztatni. Igazgatóként több átszervezést élt meg, de nyugodtságával, mégis kifogyhatatlan akarattal egyeztetett az új és régi vezetőkkel,

fenntartókkal az iskola érdekében. Vezető kollégáival együtt igyekeztek az oktatás területeit növelni, újabb felnőtt oktatásokat bevezetni és a szakoktatás változásait a legjobban, a leggyakorlatiasabban bevezetni.

Az elmúlt évben két nagy felújítási, energetikai pályázat helyi koordinálásában, ellenőrzésében vett részt. Az iskola elismert teljesítményét mutatja, hogy a tanulók száma az elmúlt négy évben kis mértékben növekedett, a csökkenő gyermeklétszám ellenére.

A fentiek miatt javaslom Vári László középiskolai tanárt, igazgatót a pedagógiai díjra.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Pedagógusnap alkalmából tartandó városi ünnepségen a kitüntető díjat adja át **Kádár Katalin, Varga Valéria**, valamint **Vári László** tanár részére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Kitüntetettek
3. Gazdálkodási Iroda

115/2019. (V. 23.) önkormányzati

Ref/22-1/2019.

H a t á r o z a t

1. Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi kitüntető cím, valamint díjak alapításáról és adományozásáról szóló 20/2013. (XI. 21.) önkormányzati rendelet 2.§-a alapján 2019. évben *Testnevelési és Sport Díjat* adományoz

Hegedűsné Szikszai Márta
gyógy-testnevelő tanár, kézilabda edző
részére

Hegedűsné Szikszai Márta Törökszentmiklóson született, ahol általános iskolás éveit is töltötte. Már az általános iskolában elkezdett kézilabdázni. Törökszentmiklóson az iskola, illetve maga a város is nagy kézilabda múlttal és jelennel rendelkezik. Szakközépiskolába Szentesre került, ahol a városi csapatban folytatta a játékot az NBII-ben. Később Makóra került, ahol szintén az NBII-es csapat tagja volt.

A főiskolán és az egyetemen is volt lehetősége az egyetemi csapatban játszani. A kézilabda szeretete, a sport iránti elhivatottsága az évek során megalapozódott. Az egri Eszterházy Károly Tanárképző Főiskolán Testnevelő diplomát, majd a budapesti Semmelweis Egyetem Testnevelési és Sporttudományi Karán gyógy-testnevelő diplomát szerzett. Gyógy-testnevelő tanárként jelenleg a Csongrádi Batsányi János Gimnáziumban, valamint a Csongrád és Térsége Általános Iskoláiban is dolgozik.

2012-ben alapította meg a TIGRISEK CSKSE egyesületet, akkor még TIGRISEK CSUKE, azaz Csongrádi Utánpótlás Kézilabda Egyesület néven. Később változtatták a nevét Csongrádi Kézilabda Sportegyesületté. Kezdetben az U9-U10 korosztályú lányok jártak kézilabdázni. 2013-tól indult az egyesület a Magyar Kézilabda Szövetség által szervezett bajnokságban. Agilitása, aktív szervező készsége révén jelenleg több mint 130 igazolt játékos van az egyesületnek, 6 éves kortól 50 évesig és emellett a Suli kézi programot is működteti az egyesület. 9 utánpótlás csapat vesz részt a bajnokságban és az elmúlt évben jutott az NBII-es bajnokságba a felnőtt férfi csapat. A sikeres bajnoki szereplések mellett szükséges megemlíteni, hogy az egyesület már nevelt ki olyan fiatal lányt, aki NBII-ben játszik, de kilátásban van egy fiú serdülő válogatottságának lehetősége is, akire Pick Szeged is szemet vetett már.

Mártit idézve: „Egyesületünk FŐ CÉLJA az egészséges sportos fiatalság nevelése! Minden eszközt megmozgatni annak érdekében, hogy minél jobb körülményeket teremtsünk és minél több fiatallal tudjunk együtt dolgozni, sportos életmódra nevelve Őket. Célom a magyar kézilabda élet fellendítése és további sikerek elérése.”

Ezt a szándékot tükrözi a kézilabda csarnok megépítésének lehetősége, melyben Hegedűsné Szikszai Márta nagy szerepet vállalt.

Hegedűsné Szikszai Márta mindezek alapján vált méltóvá a Testnevelési és Sportdíjra.

2. Ötvös József testnevelő tanár részére

Ötvös József biológia-testnevelés szakos diplomája megszerzése után, 1980. augusztus 1- jén került a csongrádi Faipari Szakközépiskola és Szakmunkásképző Intézetbe testnevelő tanári beosztásba. A főiskolai diploma mellett úszásból és kajak-kenu sportágakban edzői végzettséget szerzett.

Az iskolát tornaterem nélkül adták át 1976-ban. Mostoha körülmények között tartotta a kollégájával együtt a tantermi testnevelés órákat. Az órák mellett az ODK-t és az atlétika szakosztályt vezette. 1980-tól több mint 20 éven át vállalta a diáksportkör elnöki tisztét. 1984-ben az iskolai ODK szakosztály eredményesebb működése érdekében, túravezetői vizsgát tett.

A nevelőtestület, az iskola akkori vezetői és a testnevelést tanító kollégák mindent megmozgattak, hogy az intézmény rendelkezzen önálló tornateremmel. 1992-ben az iskola pályázhatott egy új tornaterem építésére. 1993. október 16-án Mádl Ferenc művelődésügyi miniszter jelenlétében átadásra került az iskola új sportszarnoka.

Ötvös József szakosztályt szervezett, melyet nagy létszámmal látogattak a tanulók. Az évek során a tanulók felkészítésében szép eredményeket ért el megyei, területi és országos versenyeken. A röplabda és az atlétika szakosztályt vezette. Röplabdában kétszer került be csapata a diákolimpia területi döntőjébe, atlétikában, úszásban pedig számtalan megyei bajnoki címet szereztek tanulói.

1997-ben a Testnevelési Egyetemen az egészséges életmódra nevelés módszerei az iskolában című képzésben vett részt. Osztályfőnökként, testnevelőként az egészséges életmód kialakítását kiemelt feladatának tekinti. 22 éven át kapott lehetőséget arra, hogy az iskola technikus tanulóival is megszerettesse az úszást. Hetente több napot töltött tanítványaival a helyi uszodában.

2001-ben a Pécsi Tudományegyetemen testnevelés szakos középiskolai tanári diplomát szerzett. Az újabb diploma elősegítette szakmai megújulását. 2003-ban pedagógus szakvizsgát tett közoktatás vezető szakon.

2005-től emelt szintű tantárgyi elnök, illetve tag és középszintű érettségi vizsgabizottsági elnöki megbízatást vállalt.

2006-ban a város képviselő-testülete „Pedagógiai Díj”-jal ismerte el pedagógiai munkásságát.

2004-től 12 éven át volt az iskola osztályfőnöki munkaközösségének a vezetője, szíven viselve a tanulók sorsának alakítását, közösségi programok szervezését. Aktív résztvevője volt a közösségi szolgálat bevezetésének az iskolában.

Több éven keresztül szervezi és készíti fel az iskola csapatát a Katasztrófavédelmi vetélkedőre. Eredményesen szerepelnek a városi és a megyei megmérettetéseken.

Kollégáival szorosan együttműködve, több pályázat megvalósításában is tevékenykedett. A TEIS (Testmozgás az Iskolában) sikeres lebonyolításával több sportág megismertetését, megszerettetését vállalta. A tanulóifjúság mellett, a nevelőtestület tagjait is bevonta a programokba.

A sport, a rendszeres mozgás megszerettetése a célja pedagógiai tevékenységének.

Diákként a csongrádi kajak-kenu szakosztályban több mint egy évtizedig sportolt, majd edzőként tevékenykedett. Aranyjelvényes ifjúsági sportoló címet ért el, 1973-ban eredményes sporttevékenységét a város az Év Ifjúsági Sportolója címmel ismerte el.

Életmódjával ma is példát mutat a tanulóknak, a kollégáinak. Rendszeresen sportol. Naponta látogatja az uszodát. Az Országos Pedagógus Úszóversenyen több alkalommal szerepelt eredményesen.

Az országos Ergométeres (evezőgépes) Bajnokságon korosztályában 2018-ban és 2019-ben országos bajnoki címet szerzett. Ötvös József közel 40 éves pedagógiai pályája a testnevelésről és a sportról szól.

Ez az alázat és elkötelezettsége teszi őt érdemessé a Testnevelés és Sport Díjra.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a sportteljesítményeket elismerő városi ünnepségen a kitüntető díjat adja át Hegedűsné Szikszai Márta és Ötvös József részére.

Határidő: 2019. június 6.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

- - -

116/2019. (V. 23.) önkormányzati
Fjl/250-3/2019.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft. garantóri szerződés módosítása” tárgyú polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a Csongrádi Víz- és Kommunális Kft. Felügyelő bizottságának véleménye alapján a Kft. garantóri kötelezettségvállalásának emelését támogatja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft. fenti tárgyba döntő taggyűlésén ennek megfelelően szavazzon.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa:
3. Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft.

- - -

Képviselői interpellációk:

Dr. Somogyi Árpád:

Csongrádon is nagyon megsaporodtak a gépjárművek és a motorkerékpárok, ami a gépjárműadóknál is látszódott. Kéri a csongrádiaktól, illetve az idelátogatóktól, hogy egy motorral ne egy gépkocsi parkolóhelyét foglalják el, mert egy keresztbe letett motor helyén három motorkerékpár is elférne. Odafigyeléssel és jó szándékkal könnyíteni lehetne a parkolási helyzeten.

- Hozzáértők segítségével készíteni kellene egy olyan tanulmányt, hogy melyik intézményünkénél és miként lehetne speciális motorparkolókat kialakítani, mert sokkal hatékonyabban fel lehetne használni a rendelkezésre álló területeket, tereket. A tapasztalatok azt mutatják, hogy ebből előbb utóbb problémák lesznek.
- Véleménye szerint a következő Képviselő-testület problémája lesz a csongrádi parkolási helyzet megoldása. Az egész város területét át kellene tekinteni – kifejezetten a neuralgikus pontokat – mert időnként nagyban veszélyeztetik a parkoló gépkocsik a normális közlekedést, elhaladást, főként busz, vagy nagyobb tehergépkocsi érkezésekor adódhatnak gondok.
- A turista szezon kezdetével a zöld növényzettel rendelkező helyeken a várost végigjárva a fák, bokrok oldalhajtásait le kellene vágni.

- Még a szezon előtt – főleg a frekventált helyeken – át kellene tekinteni a zöldállományt, ami legyen igényes és szép, mivel vannak olyan fák, amelyek tavasszal nem hajtottak ki, illetve csúnyán elsárgultak. A városközpontban is vannak még olyan területek, ahol egynyári növényt lehetne ültetni, az sokkal szebb és látványosabb, mint a kopasz föld. Ha visszatér a szárazság, át kellene tekinteni az öntözőrendszereket is, ami a nyári szezonhoz hozzátartozik.
- A Gőzhajó utcai boltnál – nem tudja a tulajdonviszonyokat – a parkoló eljutott abba az állapotba, hogy ott megállni nagyon nehéz, a járműből való kiszálláskor sérülésveszély van. Ott közös megegyezésre kellene jutni vagy az üzemeltetővel, vagy a város tegyen valamit, mert véleménye szerint az elmúlt 50 évben ahhoz a részhez senki sem nyúlt.
- A zöldhulladék elszállítása, illetve kihelyezése úgy történjen, hogy a környező szomszédokat az ne zavarja, illetve kérné, hogy a gépjármű és a kerékpáros forgalmat figyelembe véve ne lógjanak be az útszelvénybe az ágak, mert az balesetveszélyes és kárt tud okozni. Főleg a bogyós fák területén a növekvő termések lehúzzák az ágakat, azok belógnak az útra, járdára. Lehetőség szerint mindenki próbáljon ezen segíteni, amennyiben nem megy, úgy a Városellátó Intézményt kérné, hogy erre figyeljenek oda és útba menet a kérdéses helyeket metszőollóval, vagy fűrészsel próbálják rendbe tenni.

Gyovai Zsolt:

- Az Ifjúsági út és a Szentesi út kereszteződésében lévő parkoló gyakorlatilag a sportpályára és az ifjúsági házba érkezők parkolója. Annyi pályázati pénz érkezett a sportpályára, hogy abból már meg lehetett volna csinálni azt a részt. Néhány köbméter zúzott kővel azt fel lehetne tölteni, hogy eső után ott ne legyen nagy víz. Lehet, hogy a Labdarugó Klubbal meg kellene beszélni, hogy esetleg ők megcsinálnák-e, mivel azt a részt főleg a sportpályára látogatók használják.
- A Szegedi úti fénysorompótól befelé a vasútállomás felé haladva a telkek kivisznek a vasút felé a sín mellé, több lakó nehezményezte, hogy azon a részen a fű megnőtt, kaszálni kellene, a fák elburjánzottak, azokat saját pénzből kellett nekik kiirtani és a zöldhulladék elszállítását sem tudják megoldani, mert előre kellene nekik mindent hordani a Vasút utcára. Ebben kéri a segítséget.
- Kérdezi, hogy a Csuka Csárdának a város felőli lejárója zöldfelület karbantartásilag kihez tartozik. Maga a vendéglátó egység az ő parkolóját, illetve a területéhez tartozó részt rendszeren lekaszálja, illetve a régi MIRKÖZ tanya is rendben van, ott inkább a lejártnál jobb kéz felől a gát elején és a vágóhíd felőli részen kellene kaszálni.

- A MOL kútnál többször felvetődött a forgalmi helyzet változtatása, miszerint logikussá tennék, hogy a főút vonal legyen és ne annak kelljen elsőbbséget adni a Szentés felől érkező egyirányú alsóbb rendű útnak. Ebben lehet-e valamilyen előrelépés, vagy változás történik-e a közeljövőben.

Laczkó Zsolt:

- A Pingvin Patikánál még mindig nem látja a másik kerékpártárolót, amit két hónapja kért. Annyi választ kapott csak, hogy megkeresik a patikát, de úgy gondolja, hogy erre nem két hónap kell.
- Az ivóvíz-minőség ellenőrzését januárban kérte, erre sem kapott semmilyen választ.
- Interpellált már, hogy a házaló árusítás legyen betiltva a városban. Kifejezetten a tollfelvásárlóra gondol, mert úgy véli egy csongrádi ember sem adott el nekik tollat, holott napi szinten itt vannak és „ordítózna” a városban. Egy várossal felvette a kapcsolatot, olyan rendszer működik náluk, hogy kiraktak minden egyes városba bevezető útra egy házalást tiltó táblát. Az úgy működik ott, hogy be kell jelentkezniük az árusoknak – ha van engedélye, ha nincs – de ha nem jelentkezik be, akkor rendőrségi intézkedést kérnek ellenük, és megvizsgálják, hogy rendelkeznek-e papírokkal. Szeretné, ha ez itt Csongrádon is megvalósulna, úgy véli nem sokba kerülne, 3 db táblát kellene kitenni és onnantól kezelve lenne ez a dolog.
- Minden városban van – főleg üdülőterületeken – hatalmas városnév kirakva (pld. hungarocellból), Csongrádon nagyon jó lenne ilyen, akár kettő is a Körös-torokba egy „Körös-torok” felirat, a központba egy „Csongrád” feliratú, és az emberek a tábla elé tudnának állni és a készített fényképet az egész világba elvinnék.

Gyovai Gáspár:

- A tegnapi részönkormányzati ülésen is elhangzott az Aranyág utca szilárd felülettel való ellátása, a lakossági fórumon Polgármester úr is tett ígéretet, hogy ebben az évben ez meg lesz oldva. Sokan folyamatosan kérik és jelzik, hogy a jó idő beálltával ez aktuális lenne.
- Mostanában többször volt kiadós csapadék, ami a dűlőutaknál is látszik. Kéri, hogy most a nedves homokos dűlőutakat lehetne javítani, jó lenne ha a Városellátó Intézmény úgy szervezné, hogy nagyobb darabszámú utat kellene meggréderezni és a szélét feltárcsázni. Talán még nincs annyira felnőve a gaz, hogy ne lenne bedolgozható, jobb lett volna ezt a munkát hamarabb megcsinálni.
- Mind a Gyójai, mind a Mária út útalappal való ellátása nagyon jól sikerült, ami örömteljes dolog, mert ennek az útnak a forgalma és azon a sebesség is kicsit megnövekedett. Ebből következik, hogy az út porol, a sebesség által kiverik a kavicsot. Kérése: keressék a lehetőséget, hogy hogyan lehetne egy egyszerű zárófelülettel ellátni, ha nem is egyben az egészet, de első körben a tanyás és a sűrűn

lakott részt. A végleges cél az lenne, ha egy itatott réteggel el lenne látva az út, mert akkor meghosszabbodna az élettartama és egy nagyon jó minőségű út tudná biztosítani a lakosság kényelmét.

- A bokrosi park és játszótérnek a felújítására a Bokrosi Hagyományőrző Egyesület pályázott, azt ők próbálják szervezni. Kéri, a város segítségét (hatósági dolgokba), hogy az áramvételezési – lekötési lehetőségben az önkormányzat minél hamarabb nyújtson be egy igényt. Úgy véli az önkormányzat által jobban meg lehetne gyorsítani a folyamatot. Továbbá kéri, hogy a Városellátó Intézmény – amikor egy esetleges kutatóárkot kell nézni, próbáljon besegíteni. Nagyon nagy az igény, főleg most nyáron, - az iskola nem fog üzemelni – ott vannak játékeszközök, illetve az óvodánál is lesz majd szünet. Bokroson a zárt területeken kívül nincs egyetlen normális játszó eszköz, ahol tudnának a gyerekek játszani. Jó lenne ha a játszótér felújítás legalább nyár közepéig megoldódna, ehhez kéri mindenki segítségét.

Fábián György:

- A lakossági fórumon elhangzottak alapján javasolja, hogy a Bökény városrész kezdetére tegyenek ki olyan helységnév táblát, mint amit sok városban lehet látni. A település adott városrészéhez ki lehetne tenni, hogy „Bökény városrész”, illetve pld. „Belváros”. Amikor idegenek jönnek ide, sokszor nem tudják, hol tartózkodnak.
- A Gyöngyvirág utca felől a Sághy iskola mellé még több padot javasolna elhelyezni, kettő darab már elhelyezésre került a lakossági fórum óta, de az nagyon kevés, mert délelőtt gyerekek, délután pedig idősek pihennének azokon.
- A Sághy iskola előtti park felé eső járda – amit két éve csináltak meg – több helyen megsüllyedt, főleg a kerítésnél, de van egy balesetveszélyes hely a járdafelületen, ennek a kiigazítása nem sokba kerülne, azt kérné kijavítani.
- A Nefelejcs és a Rózsa utca kereszteződésében még ott van az útsüllyedés és a nagy gödör, annak kijavítását, megszüntetését sürgősen kérné a kerékpárosok miatt is.
- A villanyoszlopok cseréjére oda kellene figyelni, a Bökényben több utcában ez megtörtént. A lakók gyakran hívják őt, hogy az oszlopok cseréje utáni helyreállítás nem tökéletesen valósult meg. Kéri a közterület-felügyeletet, hogy ezt fokozottan ellenőrizték, az eredeti állapotot vissza kellene állítani. Ha így hagyják ahogy van, a látvány elszomorító lesz, például a Gyöngyvirág utcán kiástak egy oszlopot, azt most visszaásták, de nagyon ferde lett. Ha az úgy marad, ő lefényképezi és elküldi országos sajtóba, hogy milyen munkát végeztek.
- A Tulipán utca 11. szám előtti kanyartól az egyirányúság bevezetését kérné megvizsgálni és intézkedni, illetve a szakemberek véleményét ki kellene kérni.

- Az Akácfa utcán van a közműnek egy kis épülete, annak környékét eddig rendbe tették, most nagyon elhanyagolt állapotban van, illetve az ott lévő garázsok körüli terület is. Azt az „öserdőt” ott rendbe kell tenni, mert nagyon rosszul néz ki.
- A Négyöles út melletti törmelékkal kapcsolatban a múltkor kapott választ, de most is interpellál. Arra a legutóbbi válasz az volt, hogy azt fogadja el, mert majd az épülő garázsokhoz fogják azt a törmelékdombot felhasználni. Ő ezt a választ nem fogadja el és határozottan kéri, hogy azt a törmelékhalmazt onnan el kell tüntetni, mert azon gyorsan nagyra nő a gaz és ott a nyár közepén a parlagfű is megnő. Ez így nem megoldás, mert ha azt a garázsokhoz fogják felhasználni, akkor lehet, hogy eltelik akár 10 év, azt el kell onnan vinni.
- Felvetődött, hogy a játszótereken, illetve a „dühöngőkben” éjjel is randalíroznak. Szó volt arról, hogy ennek a rendjét közölni fogják, de ő még nem találkozott a játszótér használat rendjével, hogy az kifüggesztésre került volna. A lakosok is kérték, hogy aki teheti, az ellenőrzésben – hogy ezt a rendet betartsák – fokozottan vegyenek részt. Ezen a téren a polgárőrségre is gondoltak, hogy ha tehetik nézzenek oda, mert 21 óra után olyan nagy a zaj, hogy a lakók nem tudnak pihenni. Ez főleg a dühöngőre vonatkozik, de a játszótereket sem mindig az illetékesek használják.
- A Raisió utca végén lévő játszótér és az úttest között nincs semmiféle elválasztó tárgy. Ezt Havasi Jánosné képviselőtársa említette – jogos a felvetése – javasolja valami hasonló leválasztó kerítést csinálni, mint ami a Füstí cukrászda előtti játszótér mellett van, hogy a kisgyerekek onnan hirtelen ne tudjanak kiszaladni.

Máté Attila:

- A Halpiac utcában kb. két éve tartottak egy kihelyezett utcafórumot. Azóta várta, hogy a kátyúzás majd megvalósul, de egyre többen keresik meg, hogy az akkoriban megígérték nem lettek betartva. Úgy volt annak idején, hogy amikor a Szűk utcát befejezik, akkor átvonulnak oda és azt a pár kátyút megcsinálják, csak időközben a Szűk utcában felmerültek olyan problémák, hogy a másik felét is meg kellett csinálni. Kérdezi, hogy mi ezzel a helyzettel kapcsolatban az álláspont, mert a lakosság várja és ott nagyon rossz az utca. Ezzel kapcsolatban az interpelláció végén kér egy pár szót elmondani, illetve a csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos színtezéstről, ami korábban megígérésre került.
- Kátyúzást kérne még a Könyök, illetve a Galamb utcába és egyéb helyekre is, de azokat nem sorolja fel, mert pénzügyileg úgy sem fog megvalósulni, örül neki, ha a pár utcából esetleg még belefér ebbe a ciklusba.
- A Körös-toroki játszótéren lévő csúszdának nincs csúszófelülete, csak felmászója. Kérné annak a játszótérnek valamilyen szintű rendbe-, illetve használhatóvá tételét, hogy a szezonkezdetre az ne legyen balesetveszélyes.

- A Gyík utcában van egy régi belvárosi ABC épület, amin még mindig fenn van a tábla. Az megtévesztő az ideérkezőknek, hogy a Kerek Ároknál tábla van és ha valaki benéz abba az utcába, azt látja, hogy a boltban nincs semmi. Kérné a tulajdonost megkérni, hogy azt a táblát minél hamarabb vegye le.

Megköszöni a Városellátó Intézménynek, hogy a Kerek árokban visszahozták és felújították azt a két focikaput, amit nagyon sok család és gyermek használ.

Nagypál Sándor:

- Az elmúlt testületi ülésen voltak interpellációi, egy választ kapott a jegyző úr közbenjárásával fotókkal a Dobó István utca és az elkerülő út lámpatest hiányáról, de az még nincs felszerelve.

Bedő Tamás: meg van rendelve.

Nagypál Sándor: Több mint három éve húzódik a Dobó István utca, kéri szedjék már össze azokat az interpellációs válaszokat, mert ezen kívül egy sem volt hatékony.

- A járdák építése kritikán aluli. A költségvetés elfogadása után megígérték a lakosoknak, hogy bizonyos helyeken a téglajárdák ki lesznek cserélve, azokat megcsinálják. Lehet, hogy valahol készítették, de az ő körzetében nem.
- A csapadékvíz-csatornának a tisztítása a most vasárnap éjszakai 45 mm-es csapadék után megjelent például a Dobó István utcában is, a ház falánál állt a víz, az nem bírt ott elfolyni. A Városellátó Intézmény már megcsinálta, most már jó, azt géppel szépen kitakarították. Ugyanez a helyzet a Széchenyi úton, de az lenne a kérése, hogy több olyan vízelvezető árok van, amit nem ártana így megtisztítani, mert a nyáron is sok csapadék várható.
- A vízmű-telepen a konténerek árusítása nem tudja hogyan áll, az ki lett adva a bizottságnak, alpolgármester úr foglalkozott vele, de szerinte még a konténerek ott vannak. Úgy tudja a Városellátó Intézménynek ezek nem kellenek, illetve vannak még a Szeviép telepen is a Tiszáról felkerült konténerek. Javasolja, hogy ezeket meg lehet csinálni irattárnak, a belsejét ki kell szedni, a padozat jó. Bepolcozva két felől, középen lenne folyosó. Várja ebben az intézkedést.
- Felvetődött, hogy a Szövetkezetnek nincs munkája, de keresnének pénzt. Ott van a Széchenyi Úti Óvodánál a lakásfelújítás, a Művelődési Háznál a szolgálati lakás felújítás, a posta melletti épület felújítása, illetve a járdaépítésben is részt vehetnének.

Bedő Tamás: most járdát építenek a Templom utcában.

Nagypál Sándor:

- A Síp utcai iskola udvarán a Síp utcáról nézve nagy rendetlenség látható, ami szégyenletes. Szerinte oda a konyhának a „termékei” (papírdobozok) vannak bedobálva, de más is van ott. Kéri, hogy az legyen onnan kitakarítva.
- Több utcában is vannak kátyúk, de a Nagymező utcai a legrosszabb. Kéri, hogy az önkormányzati lakás előtt a víznyelő csatornát csinálják meg a géppel, hogy legyen ott rendes víznyelő. A WC elbontásról már nem is beszél, azt a polgármester úr megígérte, de az előbbi fontosabb, az legyen megoldva.

Havasi Jánosné:

- Kérdezi, hogy a városháza udvarának az útjára futja-e valamikor pénz, hogy meg lehetne-e azt valamikor csinálni, ott nagyon rossz az út.
- Az OTP-vel szembeni parkban a játszóteret a szülők kérésére át kellene nézni. A lengőhinta alá 4 db gumiborítás kellene, ott hatalmas lyuk van, ami balesetveszélyes. Úgy véli mostanában ott nem volt homokcsere, az kemény, leülepedett, azt ki kellene cserélni. A homokozó körül lévő rönkök szétrepedezett állapotúak, sérülést okozhatnak a gyerekeknek, azokat meg kellene nézni és feljavítani. A Bíróság felőli oldalon a csúszda mellett vannak oszlopok, onnan valami hiányzik, ami korábban elvitelre került. Azon a részen vannak éles szögletes vasból cölöpök 30 cm magasan, ami a gyerekeknek veszélyes. Mi azzal a játszótérrel a terv? Az egészet komplexen felül kellene vizsgálni és sürgősen beavatkozni addig, amíg ott baleset nem lesz.
- Kérdezi, hogy mikorra tervezik a park fűnyírását? A játszótér melletti kerek nagy virágos ágyásban sok a gyomnövény, nagyon csúnyán néz ki, az teljes cserére szorul. Ott mikorra lehetne elfogadható látképet kapni?

Murányi László:

- 15 éve kapja minden évben az ígéretet a Radnóti utcára, sokszor kérte már, hogy az legyen lezárva és az egész Heringer-telepet „kényszerítsék ki” a Szegedi, vagy az elkerülő útra és a Kéttemető úton mennének haza a lakosok, mert az a rész járhatatlan. Az egészet le kellene borítani, kátyúzni nem lehet, csak 25 fok felett, idén Csongrádon ez miatt nem volt még kátyúzás. A Radnóti utcán „tragédia” van, ott kb. 80-100 méteren nem lehet közlekedni.
- A Síp utcán tegnap előtt egy ember beleesett a sárba, olyan sok autó volt a rendelésen, hogy nem fértek el. Azt az ígéretet kapta, hogy ha levonulnak, akkor az a részt rendben lesz, de ez nem történt meg. Úgy véli nem lehet minden a polgármester fejében, mert ha ő intézkedik, akkor lehet hogy egyszer meglesz, de különben nem valószínű. A közterület-felügyelőt kiküldte, de nem jutott előbbre. Megkeresett egy vállalkozót, vannak olyan utcák, ahol a padkát is megcsinálták, illetve zegek-zugok is ki vannak betonozva, de itt – ahol az egészségügyi rendelés van - padka sincs.

A tűzoltóknak megköszöni, hogy az Árvíz és a Vég utcára minden évben többször kimennek és megmentik az ottani lakosokat, mert ott a víz sehová nem folyik el.

- A Széchenyi úton és a Klapka utcán a 11. számig visszatorlódott teljesen a víz, az nem folyik le.
- Kérdezi, hogy mi van akkor, ha meghal valaki egy balesetben a Csemegi Károly és a templom közötti útszakaszon, csak azért mert a járdáról rá lett vezetve a gyalogos a túloldalra, de soha nem ér át. Ott nincs kijelölt gyalogátkelőhely, mindenféle „buta” válaszokat kapott a kérdésre, tudja, hogy az mennyibe kerül. Azon a részen korábban már történt baleset.
- Leszakadt a mennyezet a Szív u. 89. szám alatti önkormányzati lakásnál, a tetőt valakinek meg kellene nézni, ott egy nő lakik, aki 10 éve nem fizet a városnak egy fillért sem.
- A boltnál az idén még nem volt lenyírva a fű, magasan érő gáztenger van. Most két cölöp lekerült a kamerához, valaki a négy rögzítő 10-es csavart elverte oldalra.
- Soha nem volt még kátyúzva az Alsóvárosban, ott nincs út sem, de kátyú van, oda murva, vagy törmelék jó lenne. Nem a Bihari János utcáról beszél, hanem a Szív utcáról, mert ott zúzalék van és az is egy városrész. Ott nincs is járda és a járdajavítási listán sem volt fent. Eső után meg lehet nézni az állapotot, pedig ott is emberek élnek.
- A Vörösmarty utcán kátyúzás kellene, az egy fő utcája a városnak.
- Levágták a fűvet a Tüzép mellett az Alsóváros környékén, de csak ott, ahol a nagy gép el tudott menni, a többi ottmaradt.
- A Pénzügyi Bizottság kint volt a Papucsos átadás előtti részen, akkor kérték jegyző urat is, hogy ismeretlenek egy szeméttárolót alakítottak ki a Papucsos bejárata előtt és oda gyűjtik a zöldhulladékot, illetve dobozokat és egyéb dolgokat. Ugyanabban a parkolóban állandó hellyel egy transzporter áll, amiből ellátják a „dolgokat” a közterületen.
- Kapott arra ígéretet, hogy a Papucsos és a zöld telepített növényzet között letesznek egy pár járdalapot (6 db-ot), de most már ne tegyék le, mert azóta volt eső, és az emberek kigyalogolták a kiséfákat, a növényzetet, és a bokrokat is.

Megköszöni Horváth Károly úrnak, hogy a múltkori interpellációjára a zsinórok eltávolításával elfogadhatóbbá tette a pulpitust, ami jó látványt nyújt.

Bedő Tamás: a válaszok írásban megadásra kerülnek, a Halpiac utca és a Radnóti utca be van árazva, majd a Képviselő úr dönt, hogy a három körzetét érintő részből melyik kerüljön elhagyásra.

Az eddig elhangzottakat a 2242. számú hangszalag A. oldala 001-től végig, illetve a B. oldala 001-től 191. számig tartalmazza.

Az ülésen további hozzászólás nem hangzott el.

Bedő Tamás a nyilvános ülést 16,40 órakor bezárja.

K.m.f.


Bedő Tamás
polgármester




Dr. Juhász László
jegyző