

Csongrád Város Polgármesterétől

Száma: 10-1357-2/2016.

Témafelelős: Forgó M.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Csongrád Város Önkormányzata Képviselő testülete**  
**2016. április 28-i ülésére**

Tárgy: A csongrádi 6328/2 hrsz-ú ingatlan átminősítése

Tisztelt Képviselő testület!

A Csongrád Városi Önkormányzat tulajdonát képezi a bökényi másodrendű védtöltés mellett, a Muskátli utcától a Levendula utcáig elhelyezkedő zöldterület, amely ténylegesen a csongrádi 6328/2 hrsz-ú, mindösszesen 3 ha 8250 m<sup>2</sup> területű, kivett **közterület** megnevezésű ingatlannak felel meg. Az ingatlanból a bökényi városrészben élő magánszemélyek hosszú évek óta bérelnék háztáji zöldség- és növénytermesztés céljára területet, jelenleg 7 db ilyen bérleti szerződés van érvényben.

Az ingatlan, mint belterületi zöldterület, tényleges állapotát, használatát tekintve beépítetlen területnek felel meg, így indokolt a „közterület” megnevezés átminősítése „beépítetlen terület” megnevezésre.

Tekintettel arra, hogy az ingatlan a Holt-Tisza védtöltése mellett elhelyezkedő földterület, és tényleges állapota szerint beépítetlen területként funkcionál, javasolom „beépítetlen terület” megnevezésre történő megváltoztatását.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Csongrád Város Önkormányzata képviselő testülete megtárgyalta „A csongrádi 6328/2 hrsz-ú ingatlan átminősítése” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza.

A képviselő testület a csongrádi 6328/2 hrsz-ú, mindösszesen 3 ha 8250 m<sup>2</sup> területű, kivett közterület megnevezésű ingatlan művelési ágát „beépítetlen terület” megnevezésre.

A képviselő testület felkéri a polgármestert a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetetésére.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Határidő: 2016. május 15.

Csongrád, 2016. április 20.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Bedő Tamás polgármester
2. a képviselő testület tagjai
3. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda

