

10-2300-1/2016 k. előterjesztés  
3. k. melléklet

**Csongrádi Víz- és Kommunális Kft..**

**6640 Csongrád,  
Bercsényi M. u. 39.**

# **ÜZLETI JELENTÉS**

## **2015. üzleti évről**

## I. Megtörtént fejlesztések és gazdálkodási eredmények

### 1. A 2015. évben végzett fejlesztések, felújítások

A társaság 2008-ban 26 évre bérleti szerződés keretében vette bérbe, Felgyő külterületén a Regionális Hulladékkezelő Központot, mely több mint 27 hektár alapterületű. A telepen a Kft. immáron 6 környezetvédelmi létesítményt üzemeltet, mely a következő egységekből áll: depónia, válogató csarnok, komposztáló tér, inert kezelő tér, MBH kezelő tér, pelletáló, továbbá a hozzátartozó kiszolgáló létesítményekből (szociális épület, gépszín, csurgalékvíz tározó, csapadékvíz tározó, veszélyes hulladéktároló konténer, ivóvíz kezelő konténer, meteorológia, biogáz fáklyázó rendszer).

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás a KEOP 1.1.1/2F/09-11-2011-0004 számú "Települési Szilárd Hulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgazdálkodási rendszerben" tárgyú pályázat keretében a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási rendszert továbbfejlesztette, így Felgyőn is települési szilárd hulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer (MBH rendszer) kialakítására került sor. E fejlesztés keretén belül a Felgyői körzet üzemeltetésébe került 2 db szelektív hulladék-, 1 db zöldhulladék-, 1 db konténerszállító-gyűjtőjármű, 1 db magas emelésű gumikerekes forgórakodó, és 1 db nagykanalas homlokrakodó.

A fő tevékenységünk színvonalas és hatékony ellátására törekedve történtek nagyobb és kisebb fejlesztések az elmúlt évek alatt a lerakó teljes kiszolgáló területén, továbbá a kiszolgáló járművek, gépek, berendezések tekintetében is.

Fejlesztéseinknél figyelembe kellett venni azt is, hogy a jogszabályi változások miatt a Kft. 2013. október 1-étől lakossági hulladékszállítást nem végezhetett (a jogszabályi változások miatt), azaz megszűnt közszolgáltatói tevékenysége, alvállalkozóként tud részt venni az FBH-NP Nonprofit Kft. munkájában.

Kiemelni kívánjuk a főbb saját forrású létesítményeket és az azokhoz kapcsolódó fejlesztéseket 2015. évben:

1.	Microsoft program
2.	Csongrád, 1642/6 hrsz. felújítás
	Út (beton útlap)
	Bercsényi u. 39. irodaépület felújítás
	Lerakó töltésmagasítása
3.	MUR-235 frsz-ú tehergépkocsi
	LUD-386 frsz-ú személygépkocsi
	NCJ-849 frsz-ú tehergépkocsi
	MDG-243 frsz-ú tehergépkocsi
	KLZ-792 frsz-ú tehergépkocsi
	NGG-689 frsz-ú tehergépkocsi
	NGP-815 frsz-ú tehergépkocsi
	JZV-668 frsz-ú tehergépkocsi

	XXV-752 frsz-ú pótkocsi	
4.	Hulladékátroló edények	
	Hulladékgyűjtő konténerek	
	Konténerek	
5.	Epson Perfection scener	
	Enternet hálózat bővítés	
	Felgyői telep kamerarendszer kiépítése	
	Szervíz kocsi	
	Irodai berendezések: könyvespolcok, íróasztal, irodaszék	
	GPS	
	Mobiltelefonok	
	Fém öltözőszekrény	

## 2. Gazdálkodási eredmények

### a) Vagyonkezelési szerződésen alapuló kötelezettség

A **vagyonkezelési és hasznosítási szerződés** szerinti létesítmények, gépek, berendezések és eszközök használata után továbbra is bérleti díjat kötelesek fizetni a szolgáltatók. Ezt a díjfizetési kötelezettséget az FBH-NP Nonprofit Kft-nek fizetjük meg. A **2015. üzleti évet tekintve ez a díjtétel 9.855 ezer forint havonta.**

### b) Finanszírozás

Cégünknek jelenleg folyószámla hitelkerete van, likviditási problémák áthidalására.

### c) Vevői kintlévőségek értékelése

A Kft. a vevői kintlévőségeire megítélése értékben a 2015. évben értékvesztést nem számolt el, mivel jelenleg a Cégünk vevői köre jellemzően közületi partnerek, akik egyenlegközlővel visszaigazolt hátralékaikat elismerték, a lakossági ügyfelek készpénzben fizettek.

### 3. Állományi létszám megoszlás

2015. január 1. – 2015. december 31. között:

Megnevezés	Létszám
Ügyvezető	1
Szellemi dolgozók	12
Fizikai dolgozók	78
<b>Összesen:</b>	<b>91</b>

## II. A Csongrádi Víz- és Kommunális Kft-nél alkalmazott hulladékkezelési technológiák 2015. évben

A Csongrádi Víz- és Kommunális Kft. tevékenységi köre kibővült 2008-ban a Homokhátsági rendszer keretében elnyert Felgyői Regionális Hulladékkezelő Központ területén a depónia, válogató, bálázó és komposztáló, valamint a térségben lévő 2 db hulladékudvarának (Csongrád, Kiskunfélegyháza) üzembe állításával. A 2008. évben átvett létesítményekben a szükséges engedélyeztetések után csak 2009. év elején kezdődhetett meg a hulladékok átvétele, kezelése, így a hetedik teljes év a létesítmények működése szempontjából 2015. év volt.

Kezdetben a szolgáltatás 14 település lakosságának biztosította a közszolgáltatás keretében heti egyszeri edényzet ürítését, évente egyszeri lomtalánítást, a szelektív gyűjtést (szelektív szigetek heti ürítése), valamint a telephelyeinken és a hulladékudvarokban történő szelektív és veszélyes hulladékok díjmentes (lakosság részére) átvételét. A közszolgáltatási tevékenységet a jogszabályi változások miatt, 2013.10.01.-től az FBH-NP Nonprofit Kft. működtette. A lakossági szolgáltatás 2014. október 20-ától visszakerült társaságunkhoz alvállalkozói minőségben.

A Kft. tevékenységi körébe tartozik még a Felgyői Regionális Hulladékkezelő Központ működtetése is.

A beszállított hulladékok kezelését a Kft. a Felgyői Regionális Hulladékkezelő telepen biztosította. A Kft. a jogszabályi előírásoknak való megfelelés érdekében 2011. évben hulladékkezelési engedélyt (ún. MBH technológiára) szerzett EWC 200301 kódú kommunális hulladék kezelésére, mellyel 2014-es évben 17.500 t hulladékot kezelt a mechanikai biológiai hulladékkezelő technológiával, mely során jelentős lerakási járulék megfizetésétől mentesült. 2015. év folyamán a telephelyen átadásra került egy új MBH csarnok. Jogszabályváltozás miatt az MBH csarnokban végzett technológia, illetve a telephelyi komposztálási technológia egységes környezethasználati engedély köteleessé vált, mely engedélyt a Kft. 2015. májusában megszerzett. Így a Kft.-nek lehetősége van a telephelyre beérkező összes (55.000 t/év) kommunális hulladék előkezelésére, aminek eredményeként a Kft. 2015. évben jelentős lerakási járulék megfizetésétől mentesült. Emellett az MBH technológia alkalmazása során energetikai hasznosításra alkalmas hulladékot is előállít a Kft., mely értékesíthető, így

csökkentve a lerakásra kerülő hulladék mennyiséget, egyben növelve a hasznosításra átadott hulladékok mennyiségét.

Az egységes környezethasználati engedélyeztetés során növeltük a komposztálási tevékenység volumenét is.

2015. évben megújításra és kibővítésre került az inert hulladék hasznosítási engedélyünk, valamint átadásra került a Felsőelszívásos depóniagáz kezelő rendszer is.

## 1. Engedélyek ismertetése

Száma:	Megnevezése:	Kiadó:
10056-16-13/2013. 10056-16-14/2014. 10056-16-16/2014	Egységes környezethasználati engedély és módosítása	ATI-KTVF; Szeged
10056-17-15/2015 10056-17-18/2015 10056-17-21/2015	Egységes környezethasználati engedély és módosítása	Csongrád megyei Kormányhivatal; Szeged
62844-1-19/2011. 62844-1-24/2015.	Hulladékkezelési engedély (Válogatás) és módosítása	ATI-KTVF; Szeged
62844-4-5/2011. 62844-4-9/2013.	Hulladékkezelési engedély (MBH technológia) és módosítása	ATI-KTVF; Szeged
62844-2-7/2009. 62844-2-8/2010. 62844-2-13/2014.	Hulladékkezelési engedély (Komposztálás) és módosítása	ATI-KTVF; Szeged
62844-3-5/2010. 62844-8-8/2015.	Nem veszélyes inert hulladékkezelési engedély (Inert begyűjtés, szállítás, hasznosítás)	ATI-KTVF; Szeged
62844-5-12/2014.	Hulladékhasznosítási engedély (Pelletálás)	ATI-KTVF; Szeged
19134-7-6/2009. 19134-7-11/2010.	Vízjogi üzemeltetési engedély és módosítása (Vízmű- és vízellátó rendszer)	ATI-KTVF; Szeged
67414-1-5/2009. 67414-1-7/2010.	Vízjogi üzemeltetési engedély és módosítása (Csurgalék- és csapadékvíz elvezető rend.)	ATI-KTVF; Szeged
19134-8-2/2009. 19134-8-4/2010.	Vízjogi üzemeltetési engedély és módosítása (Monitoring kutak)	ATI-KTVF; Szeged
35600/556/2015		Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
35600/2384-18/2015	Vízjogi üzemeltetési engedély (MBH)	Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
97423-1-2/2013.	Pontforrás működési engedély, pelletáló	ATI-KTVF; Szeged
M-4003/2011. M-4003/1/2011.	Építési törmelék értékesítés	ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.
04.2/1241-3/2013.	Komposzt értékesítés	Nemzeti Élelmiszerlánc-Biztonsági Hivatal, Növény-, Talaj- és Agrárkörnyezetvédelmi Igazgatóság
CSS-01/2538-9/2014	Felsőelszívásos depóniagázkezelő rendszer	Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatósága.
77572-2-12/2011	Települési folyékony hulladék begyűjtési és szállítási engedély	ATI-KTVF; Szeged
77572-1-5/2010 77572-1-7/2010 77572-1-18/2011 OKTF-KP/9236-11/2015	Országos nem veszélyes hulladék begyűjtési és szállítási engedély	ATI-KTVF; Szeged

<b>77572-3-7/2013</b>	Veszélyes hulladék szállítási engedély	ATI-KTVF; Szeged
<b>AF-06-001700/2011</b>	Közüti áru fuvarozói engedély	Csongrád Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőség
<b>96164-1-5/2013</b>	Makó komposztálási engedély	ATI-KTVF; Szeged
<b>TVH-80175-8-2/2014</b>	Makó vízjogi üzemeltetési engedély	Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

## 2. Technológiák ismertetése

### Hulladékszállítás

A települési szilárd hulladék begyűjtését és szállítását a közszolgáltatás keretén belül 2013. okt. 1-ig a társaság korszerű, kiporzásmentes járművekkel környezetszennyezést kizáró módon végezte. A lakossági szolgáltatást 2013. október 1-ét követően az FBH-NP Nonprofit Kft. végezte, azonban 2014. október 20-ától ezt a tevékenységet alvállalkozóként is már társaságunk végzi. 2014. november hónapban bevezetésre került a kétkukás szolgáltatási rendszer, mely keretén belül 120 literes sárga fedelű edényzetet osztottunk ki a lakosság részére. A meglévő kukába kell elhelyezni a biológiailag lebomló szerves hulladékot, a sárga fedelű edénybe kell elhelyezni a csomagolási hulladékokat. A hagyományos szerves hulladékot tartalmazó edényzetet hetente, a sárga fedelű csomagolási hulladékot tartalmazó kukákat kéthetente ürítjük. A lakosság komplex kiszolgálása érdekében a szelektív hulladékszigeteket is tovább üzemeltettük. Továbbra is igény szerint elszállítottuk a lakossági zöldhulladékot, és megrendelés esetén különböző méretű konténereket biztosítunk a lakosságnak és közületeknek az inert vagy más jellegű hulladékok elszállítására.

### Hulladékkezelés a Felgyő Regionális Hulladékkezelő Központon

#### Hulladék átvétele

Nyilvántartást kell vezetni a lerakott hulladék mennyiségéről és jellemzéséről, melynek minimálisan az alábbi adatokat kell tartalmaznia: a hulladék eredete, a termelő, birtokos megnevezése, beszállítási időpont, egyéb körülmények. Az adatok felvétele után kell a gépjárművet az ürítési helyre irányítani. Jogszabályi változásoknak megfelelően a hulladék követés céljából, éjjellátó kamerarendszert alakítottunk ki.

#### Szelektív hulladékválogatás, bálázás

A lakossági és közületi szelektív hulladék válogatása, bálázása történik a piaci igényeknek megfelelően. 2014. novemberi kétkukás rendszer kialakítása után a beérkezett szelektív hulladék mennyisége megnövekedett.



Értékesített haszonanyag mennyiségek az elmúlt időszakokban:

	2009.év	2010.év	2011.év	2012.év	2013.év	2014.év	2015.év
<b>Haszonanyag</b>	<b>Mennyiség</b>	<b>Mennyiség</b>	<b>Mennyiség</b>	<b>Mennyiség</b>	<b>Mennyiség</b>	<b>Mennyiség</b>	<b>Mennyiség</b>
Papír	284.560 kg	647.100 kg	2.101.740 kg	1.508.640 kg	2.424.080 kg	2.210.360 kg	2.341.200 kg
Műanyag	50.700kg	266.880 kg	272.060 kg	417.300 kg	519.150 kg	656.820 kg	517.280 kg
Üveg	156.340 kg	381.020 kg	273.660 kg	352.630 kg	442.440 kg	243.720 kg	224.340 kg
Egyéb			85.340 kg	45.720 kg	54.620 kg	25.220 kg	99.240 kg
Éghető Hulladék							1.174.440 kg
<b>Összesen</b>	<b>491.600 kg</b>	<b>1.295.000 kg</b>	<b>2.732.800 kg</b>	<b>2.324.290 kg</b>	<b>3.440.290 kg</b>	<b>3.136.120 kg</b>	<b>4.356.500 kg</b>

### **Komposztálás**

A zöldhulladék gyűjtő járáttal összegyűjtött hulladék és a szennyiszap kerül bekeverésre komposzt készítés céljából. Komposzt forgalomba hozatali engedélyt 2013. április 15-én szereztük be.

2013. július 1-jétől a Makói komposztáló telephelyet üzemelteti Cégünk, ahol a lakossági zöldhulladék befogadása és kezelése történik.

### **MBH kezelés**

A 2012. évben mechanikai biológiai technológia került kialakításra, mely a kommunális hulladék ártalmatlanításra kerülő mennyiségét csökkenti. Az eltelt időszak alatt jelentős üzemeltetési tapasztalatnak köszönhetően a 2014. évben jelentős, megközelítőleg 17.500 tonna kommunális hulladék került előkezelésre, amely 100 %-ig kimerítette az engedélyünkben szereplő mennyiséget.

A 2015-ös évben a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás a KEOP 1.1.1/2F/09-11-2011-0004 számú "Települési Szilárd Hulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgazdálkodási rendszerben" tárgyú pályázat keretében a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási rendszert továbbfejlesztette, így Felgyőn is települési szilárd hulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer (MBH rendszer) kialakítására került sor.

Az új MBH technológia alkalmazásával megállapíthatóvá vált, hogy rendszerünk működésének és az aktuális jogszabályi előírásoknak nélkülözhetetlen egységét képezi.

A technológia működtetése, jelentős költséggel jár, azonban megjegyezni kívánjuk, hogy ezen rendszer elengedhetetlen feltétele társaságunk működésének.

## **Pelletáló**

A pelletáló technológia kiépítése után, a 2013. évben megkezdtek a próbaüzemet, ami szeptemberig tartott. A engedélyek megszerzése után indult be a végleges termelés.

A megtermelt pellet elsősorban a Kft. két telephelyén kialakított pelletkazánok ellátására kerül felhasználásra.

## **Inert kezelés**

A 2010. évben inert hulladékkezelő tér került kialakításra, 1500 m<sup>2</sup>-en, ahol az inert hulladékkezelő gépsorral történt az építési hulladék törése. A 2012. évben a piaci igényeknek megfelelően megtörtént a tört beton ÉMI-s minősítése. A telephelyen feldolgozott osztályozott és tört alapanyag a depónián található úthálózat és a rézsűk emelésénél került felhasználásra kiváltva a nagyobb költséget jelentő segédanyagokat.

## **Depónia**

Jogsabályi és környezetvédelmi indokok alapján törekedni kell arra, hogy minél kevesebb hulladék kerüljön lerakásra, azaz legyen eltérítve a lerakótól. A depóra felvitt hulladékot kompaktor teríti, tömöríti. A depóban és más területen képződött csurgalékvizet medencében tároljuk, majd azt száraz időszakban visszalocsoljuk a depóra.

## **Hulladékudvarok**

2013. október 1-től a Csongrádi és Kiskunfélegyházi hulladékudvart az FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Kft. üzemelteti.

## **Ügyfélfogadás**

A Kft. ügyfélfogadást jelenleg a csongrádi telephelyén végez.

A korábbi Csongrádon és Kiskunfélegyházán tartott állandó ügyfélszolgálatot és a könnyebb elérhetőség érdekében néhány vidéki településen mozgó ügyfélszolgálatot az FBH-NP Nonprofit Kft.(6521 Vaskút 0551/2 hrsz) látja el, ahol az ügyfelek és partnerek választ kaphatnak minden olyan kérdésre, amely a közszolgáltatási tevékenységi körébe tartozik.


## **3. ISO minősítés**

Társaságunk az MSZ EN ISO 9001:2009, MSZ EN ISO 14001:2005, MSZ 28001:2008 követelményeinek megfelelő minőség-, környezetközpontú, valamint munkahelyi egészségvédelem és biztonság irányítási rendszert vezetett be 2011. november 18-án, majd a pelletálás, mint új tevékenység rendszerbe történő integrálása miatt módosította a szabályozást 2013. 02. 01-én. 2013. októberében az irányítási rendszer dokumentációját a tevékenységi kör változása és az MSZ ISO / IEC 27001:2004 IBIR szabványok követelményeinek a rendszerbe történő integrálása miatt újból kiadták.



2015. novemberében a második felügyeleti audit megtörtént, melyen megállapítást nyert, hogy cégünk irányítási rendszere megfelel a vonatkozó követelményszabványoknak, eredményesen működteti a rendszert, illetve alkalmas a célkitűzései megvalósítására.

Csongrád, 2016. április 25.

Csongrád Víz-és Kommunális Kft.  
6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39.  
Adószám: 11092715-2-06  
VI. 

Versegi László  
ügyvezető igazgató