



**Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi,  
Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség**

Iktatószám: 84.756-1-5/2013.  
Előadó: Dr. Balthazár Éva  
Vollmuth Eszter

Tárgy: láp védett jogi jelleg bejegyzése

Deák József elnök

Környezet- és Természetvédők  
Csongrád Városi Egyesülete

**Csongrád**  
Szentesi út 1.

6640

Tisztelt Elnök Úr!

Jelen levelem mellékleteként megküldöm a Csongrádi Járási Hivatal Járási Földhivatalának határozatát a Csongrád 012/5, Csongrád 012/1 és Csongrád 012/8 hrsz. alatti (Csongrádi Serházzugi Holt-Tisza) ingatlanokra vonatkozó védett jogi jelleg ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről

Szeged, 2013. február 5.

Némethy Tímea igazgató  
megbízásából:



**Dr. Petrovics György s. k.**  
**mb. osztályvezető**

Kapja:

1. Címzett
2. Kiskunsági Nemzeti park Igazgatóság (6000 Kecskemét, Liszt F. u. 19.)
3. ATI-KTVF, Irattár

Csongrádi Járási Földhivatal  
Csongrád  
Juszt Gyula utca 2/B. Pf: 52. 6641  
06/63/475 093

Oldal: 1 / 9  
Ügyintéző:  
Sarusi Kis Jánosné

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

30115/3/2013.01.04

2013.01.24 13:11:38

Szektor : 38

CSONGRÁD  
külföldi HRSZ: 012/1

I. rész

1. Az ingatlan adatai:

Alérszlet adatok	Alosztály adatok
jel muv. ág (kivett) min.o. ha,m2	kat.jöv. ha,m2 kat.jöv. /AK,fill./

a kivett 24,5265

Holt-Tisza

b nádas 1 1,1312 49.09

járési mintatér

c legelő 3 3383 2.81

Földérszlet össz.: 25,9960 51.90

2. Bejegyző határozat: 30115/3/2013.01.04  
Szolgalmi jog, jogi jelleg, Széveses hivatkozás

Országos jelentőségű védett természeti terület - ex lege védett  
láp

II. rész

3. Bejegyző határozat: 51137/1996.03.08

Tul.hányad:1/1

Jogcím: átalakulás, 51137/1996.03.08

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: HORTOBÁGYI TERMÉSZETVÉDELMI ÉS GÉNMEGŐRZŐ KÖZHASZNÚ  
TÁRSASÁG Törzsszám: 18543391

Címe: 4071 HORTOBÁGY Cziné János utca 1

III. rész

1. Bejegyző határozat: 35389/1999.08.27

Terhelés: Elővásárlási jog

Jogosult neve: CSONGRÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Törzsszám: 15726896

Címe: 6640 CSONGRÁD Kossuth Lajos tér 7.

2. Bejegyző határozat: 37721/2009.08.13

Terhelés: Vezetéki jog

Jogosult neve: EDF DÉMÁSZ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. Törzsszám: 13792679

Címe: 6720 SZÉGED Klauzál tér 1.

Az ingatlanból 1075 m2 területre vonatkozik

ATI-KTVF Központi Iktató

84756-1-5



besz.:laszlob

Összf.:EJT

Mell.sz.:  
*Dr. Balázs*

Csongrádi Járási Földhivatal  
Csongrád  
Juszt Gyula utca 2/B. Pf: 52. 6641  
06/63/475 093

Oldal: 2 / 9  
Ügyintéző:  
Sarusi Kis Jánosné

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

30115/3/2013.01.04

2013.01.24 13:11:38

Szektor : 38

CSONGRÁD  
külföldi HRSZ: 012/1

Az "országos jelentőségű védett természeti terület - ex lege védett  
láp" jogi jelleg bejegyzése az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi,  
Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség Szegeden 2013. január 3.  
napján kelt 84.756-1-2/2012. számú jogerős határozata alapján  
történt.

A/z/ bejegyzés/átvezetés/ egyszerűsített eljárással készült.

A határozat tulajdoni lap másolatként nem használható

fel.

A/z/ bejegyzés/átvezetés/ ellen a kéhezvételről számlított 30 napon  
belül a Csongrád Megyei Kormányhivatal Földhivatalához címzett, de a

Csongrádi Járási Hivatal Járási Földhivatalánál benyújtott

feltevéssel lehet élni.

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díja 10000,- Ft. A befizetést  
kézpénzben, csekken, illetőleg a Csongrád Megyei Kormányhivatal  
Földhivatala 10028007-00302515-00000000 számlaszámára történő  
átutalással lehet teljesíteni.

A Csongrádi Járási Hivatal Járási Földhivatala hatáskörét a  
földhivatalokról, a földmérési és távérzékelési intézetéről, a  
földrajzinév Bizottságról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás  
részletes szabályairól szóló 338/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet  
2.§. (1) bekezdése illetve a 7.§. (1) bekezdése határozza meg.  
Illetékességét a járási földhivatalok illetékességi területeinek  
kijelöléséről szóló 149/2012 (XII.28.) VM rendelet 1. számú  
mellékletének 6.6. pontja alapítja meg.

A fellebbezési lehetőséget a 338/2006. (XII.23.) Korm.sz.rend.9.§  
ának 1/1 bekezdése alapján adtam meg.



Csongrádi Járási Földhivatal  
Csongrád  
Juszt Gyula utca 2/B. PF: 52. 6641  
06/63/475 093

Oldal: 3 / 9  
Ügyintéző:  
Sarnai Kis Jánosné

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

30115/3/2013.01.04

2013.01.24 13:11:38

CSONGRÁD

külföldi HRSZ: 012/1

Szektor : 38

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díja az illetékekről szóló 1990.évi XCIII. tv. módosításáról, valamint a hiteles tulajdonilapmásként igazgatási szolgáltatási díjáról 1996. évi LXXXV. tv. 32/A. §. (5) bekezdésében foglaltakon alapul.

Csongrád, 2013.01.24

Sarnai Kis Jánosné  
főtanácsos

Értesítnék:



1. ALSÓ-TISZA-VIDÉKI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELOSÉG Címe: 6701 SZEGED Postafiók: 1048.
2. CSONGRÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Címe: 6640 CSONGRÁD Kossuth Lajos tér 7.
3. HORTOBÁGYI TERMÉSZETVÉDELMI ÉS GÉNMŐŐRZŐ KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG Címe: 4071 HORTOBÁGY Czinege János utca 1
4. IRATFÁR Címe: 6640 CSONGRÁD Juszt Gyula utca 2/B.

Csongrádi Járási Földhivatal  
Csongrád  
Juszt Gyula utca 2/B. PF: 52. 6641  
06/63/475 093

Oldal: 4 / 9  
Ügyintéző:  
Sarnai Kis Jánosné

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

30115/3/2013.01.04

2013.01.24 13:11:38

CSONGRÁD

külföldi HRSZ: 012/5

Szektor : 53

I. rész

1. Az ingatlan adatai:  
Alrészlet adatai  
jel műv.ág (kivett)min.o. ha,m2 kat.jöv. ha,m2 kat.jöv.  
/AK.fáll./ /AK.fáll./

kivett 6887

vízállás

Földrészlet össz.: 6887

2. Bejegyző határozat: 30115/3/2013.01.04  
Országos jelentőségű védett természeti terület - ex lege védett

láp

II. rész

6. Bejegyző határozat: 31313/2000.03.13

Tul.hányad:1/1

Jogcím: cseke, 31313/2000.03.13

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: CSONGRÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Törzsszám: 15726896

Címe: 6640 CSONGRÁD Kossuth Lajos tér 7.

III. rész

BEJEGYZÉST NEM TARTALMAZ

Csongrádi Járási Földhivatal  
Csongrád  
Juszt Gyula utca 2/B. Pf. 52. 6641  
06/63/475 093

Oldal: 5 / 9  
Ügyintéző:  
Sarusi Kis Jánosné

**Egyszerűsített határozat - szemle**

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

30115/3/2013.01.04

2013.01.24 13:11:38

**CSONGRÁD**

**külföldi HRSZ: 012/5**

Szektor : 53

Az "országos jelentőségű védett természeti terület - ex lege védett lap" jogi jelleg bejegyzése az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség Szegeden 2013. január 3. napján kelt 84.756-1-2/2012. számú jogerős határozata alapján történt.

A/z/ bejegyzés /átvezetése/ egyszerűsített eljárással készült.

A határozat tulajdoni lap másolatként nem használható fel.

A/z/ bejegyzés /átvezetése/ ellen a kézhezvételről számlított 30 napon belül a Csongrád Megyei Kormányhivatal Földhivatalához címzett, de a

Csongrádi Járási Hivatal Járási Földhivatalánál benyújtott fellebbezéssel lehet élni.

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díja 10000,- Ft. A befizetést kézpénzben, csekken, illetőleg a Csongrád Megyei Kormányhivatal Földhivatala 10028007-00302515-00000000 számlaszámára történő átutalással lehet teljesíteni.

A Csongrádi Járási Hivatal Járási Földhivatala hatáskörét a földhivatalokról, a földmérési és távérzékelési intézetekről, a földrajzinév Bizottságról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás részletes szabályairól szóló 338/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 2.§. (1) bekezdése illetve a 7.§. (1) bekezdése határozza meg. Illetékességét a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012 (XII. 28.) VM rendelet 1. számú mellékletének 6.6. pontja állapítja meg. A fellebbezési lehetőséget a 338/2006. (XII. 23.) Korm. rend. 9.§ ának /1/ bekezdése alapján adtam meg.

Csongrádi Járási Földhivatal  
Csongrád  
Juszt Gyula utca 2/B. Pf. 52. 6641  
06/63/475 093

Oldal: 6 / 9  
Ügyintéző:  
Sarusi Kis Jánosné

**Egyszerűsített határozat - szemle**

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

30115/3/2013.01.04

2013.01.24 13:11:38

**CSONGRÁD**

**külföldi HRSZ: 012/5**

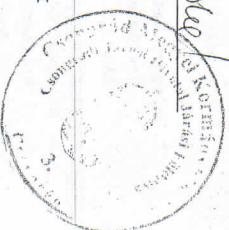
Szektor : 53

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díja az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. módosításáról, valamint a hiteles tulajdonlapmásolat igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 1996. évi LXXXV. tv. 32/A. §. (5) bekezdésében foglaltakon alapul.

Csongrád, 2013.01.24

Értesülnek:

Sarusi Kis Jánosné  
főtanácsos



1. ALSÓ-TISZA-VIDÉKI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELOSÉG Címe: 6701 SZEGED Postafiók: 1048.
2. CSONGRÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Címe: 6640 CSONGRÁD Kossuth t. 7.
3. HORTOBÁGYI TERMÉSZETVÉDELMI ÉS GÉNMEGŐRZŐ KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG Címe: 4071 HORTOBÁGY Czinege János utca 1
4. IRATTÁR Címe: 6640 CSONGRÁD Juszt Gyula utca 2/B.



Csongrádi Járási Földhivatal  
Csongrád  
Jústh Gyula utca 2/B. Pf: 52. 6641  
06/63/475 093

Oldal: 7 / 9  
Ügyintéző:  
Sarusi Kis Jánosné

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

30115/3/2013.01.04

2013.01.24 13:11:38

CSONGRÁD

külterület HRSZ: 012/8

Szektor : 53

I. rész

1. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatok				Alosztály adatok			
jel	muv.ág	(kivett) min.o.	ha,m2	kat.jöv.	ha,m2	kat.jöv.	/AK,fill./
a	legelő	3	5966	4.95			
b	nádas	1	1,2743	55.30			
Földrészlet Össz.:			1,8709	60.25			

----- Szolgalmi jog, Jogi jelleg, Szöveges hivatkozás -----  
2. Bejegyző határozat: 30115/3/2013.01.04

Országos jelentőségű védett természeti terület - ex lege védett  
láp

II. rész

2. Bejegyző határozat: 53525/1996.08.06

Tul.hányad: 1/1

Jogcím: adásvétel, 53525/1996.08.06

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: CSONGRÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Törzsszám: 15726896

Címe: 6640 CSONGRÁD Kossuth Lajos tér 7.

III. rész

1. Bejegyző határozat: 52871/1996.07.01

A 012/8 hrsz. a 012/2 és 012/4 hrsz.-ok összevonás utáni

megosztása folytán alakult ki.

2. Bejegyző határozat: 37720/2009.08.13

Terhelés: Vezetéktör

Jogosult neve: EDF DÉMÁSZ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. Törzsszám: 13792679

Címe: 6720 SZEGED Klauzál tér 1.

Az ingatlanból 951 m2 területre vonatkozik

Csongrádi Járási Földhivatal  
Csongrád  
Jústh Gyula utca 2/B. Pf: 52. 6641  
06/63/475 093

Oldal: 8 / 9  
Ügyintéző:  
Sarusi Kis Jánosné

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

30115/3/2013.01.04

2013.01.24 13:11:38

CSONGRÁD

külterület HRSZ: 012/8

Szektor : 53

Az "országos jelentőségű védett természeti terület - ex lege védett  
láp" jogi jelleg bejegyzése az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi,  
Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség Szegeden 2013. január 3.  
napján kelt 84.756-1-2/2012. számú jogerős határozata alapján  
történt.

A/z/ bejegyzés/átvezetés/ egyszerűsített eljárással készült.

A határozat tulajdoni lap másolatként nem használható

fel.

A/z/ bejegyzés/átvezetés/ ellen a kézhezvételtől számított 30 napon  
belül a Csongrád Megyei Kormányhivatal Földhivatalához címzett, de a

Csongrádi Járási Hivatal Járási Földhivatalánál benyújtott

fellebbezéssel lehet élni.

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díja 10000,- Ft. A befizetést  
készpénzben, csekken, illetőleg a Csongrád Megyei Kormányhivatal  
Földhivatala 10028007-00302515-00000000 számlaszámára történő  
átutalással lehet teljesíteni.

A Csongrádi Járási Hivatal Járási Földhivatala hatáskörét a  
földhivatalokról, a Földmérési és Távérzékelési Intézetről, a  
Földrajzi név Bizottságról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás  
részletes szabályairól szóló 338/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet  
2.§. (1) bekezdése illetve a 7.§. (1) bekezdése határozza meg.  
Illetékességét a járási földhivatalok illetékességi területeinek  
kijelöléséről szóló 149/2012 (XII.28.) VM rendelet 1. számú  
mellékletének 6.6. pontja állapítja meg.

A fellebbezési lehetőséget a 338/2006. (XII.23.) Korm.sz.rend.9.§  
ának /1/ bekezdése alapján adtam meg.

Csongrádi Járási Földhivatal  
Csongrád  
Juseth Gyula utca 2/B. Pf: 52. 6641  
06/63/475 093

Oldal: 9 / 9  
Ügyintéző:  
Sarusi Kis Jánosné

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

30115/3/2013.01.04

2013.01.24 13:11:38

CSONGRÁD

külsőterület HRSZ: 012/8

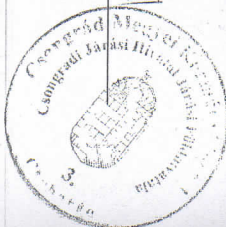
Szektor : 53

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díja az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. módosításáról, valamint a hiteles tulajdoni lapmáskolat igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 1996. évi LXXXV. tv. 32/A. §. (5) bekezdésében foglaltakon alapul.

Csongrád, 2013.01.24

Értesílnék:

Sarusi Kis Jánosné  
főtanácsos



1. ALSÓ-TISZA-VIDÉKI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG Címe: 6701 SZEGED Postafiók: 1048. + *1048/B*
2. CSONGRÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Címe: 6640 CSONGRÁD Kossuth Lajos tér 7.
3. HORTOBÁGYI TERMÉSZETVÉDELMI ÉS GÉNMEGŐRZŐ KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG Címe: 4071 HORTOBÁGY Czinege János utca 1
4. IRATTÁR Címe: 6640 CSONGRÁD Juseth Gyula utca 2/B.