

Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda

Beszámoló a 2015-2019. évi gazdasági és munkaprogramból 2018. év során megvalósult tevékenységekről

A program 3.4. Fejlesztési programok pontjai alapján az alábbi tevékenységek kapcsán történetek konkrét lépések, intézkedések a Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda részéről:

1. Gazdaságélénkítési program, munkahelyteremtés

- A 2017. január 26. napjával megalakult, valamint 2017. február 02. napján cégbejegyzésre került Csongrádi Homokföveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet (a továbbiakban: Szövetkezet) sikeresen pályázott a **FÓKUSZ Támogatási Program** keretében „Legyen a vendégünk!” című pályázat megvalósítására. Az OFA Országos Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. a Támogatott pályázatát **59 937 828,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette.**

A Szövetkezet az elnyert pályázatban 8 fő 36 hónapon keresztül munkaviszonyban történő foglalkoztatására, valamint a projekt megvalósítás időszakának befejezését követő 18 hónapon keresztül történő továbbfoglalkoztatására vállal kötelezettséget. A projekt megvalósításának időszaka: 2017.09.01. – 2020.08.31. A pályázat célja elsősorban a hátrányos helyzetű személyek – különösen a közfoglalkoztatásból élők és tartós álláskereső – hosszú távú, stabil foglalkoztatása.

A Szövetkezet tevékenysége elsősorban a turizmus fejlesztését szolgálja, fő tevékenysége szállodai szolgáltatás. FÓKUSZ program segítségével a Kemping területén található 5 db ikresített lábon álló fa üdülőépület felújítása megvalósult. Továbbá a pályázat megvalósítása során a projektből 36 hónapon keresztül 8 fő célcsoporttag és 1 fő projektmenedzser kerül finanszírozásra. A célcsoporttagi munkakörök: programszervező, recepció, takarító, karbantartó, gondnok. A pályázat célkitűzésein túl, az átfogó cél Csongrád legfontosabb turisztikai vonzerőinek, a Körös-toroknak és Belvárosnak egységes üzemeltetése, ezáltal idegenforgalmi súlyának erősítése, a vendégforgalom növelése.

A Szövetkezet tevékenysége 2017. szeptember végén indult el 2 fő közfoglalkoztatott recepció és takarító munkakörben való alkalmazásával, majd 2018. évben teljes létszámmal működik.

- „**Foglalkoztatási együttműködések kialakítása Csongrád Megye északi részén**” című **TOP-5.1.2-15-CS1-2016-000003** azonosítószámú pályázatot a Magyar Államkincstár 2017 év végén támogatói döntésben részesítette. A projekttel kapcsolatos szakmai tevékenység 2018-ban veszi kezdetét. Konzorciumi együttműködésben, Csongrád és Szentés járásban, valamint Mindszenten a munkaerő koordinációja a kereslet és kínálat összehangolása, Csongrád Megyei Kormányhivatal, mint konzorciumi partner vesz részt.

Célkitűzés: munkahelyteremtés

A célcsoportokkal és foglalkoztatókkal kapcsolatos adminisztratív, pénzügyi, képzéstervezési feladatokat 5 fő munkavállaló látja el.

Célcsoport támogatásának költségei: A pályázaton belül 168 fő célcsoport tag részére bérköltség támogatás 8 hónapra, munkába járás támogatása átlagosan 7 hónapra 50 fő részére, célcsoport képzési költségek: tanfolyami díj átlagosan 5 hónapos futamidőre, útiköltség térítés, keresetpótló juttatásmunka erőpiaci szolgáltatások igénybevételevel kapcsolatos költség

- **Sághy konyha fejlesztése** – TOP-1.1.3-16-CS1-2017-00008 azonosítószámú pályázat 2017-ben nyert. A beruházás 2018 folyamán valósult meg. Fejlesztés magában foglalja a meglévő főzőkonyha kapacitásának bővítését.

Felújítással érintett részek: küldő nyílászáró cseréje, homlokzat hőszigetelése, lapostető hőszigetelése és vízszigetelése, főzőkonyha felújítása, elektromos felújítási munkák, gépészeti munkák. A pályázat az épület felújításán túl eszközök beszerzésére is vonatkozott. Ezen beszerzés keretében a főzőkonyha, diétás konyha, tálaló, mosogató helyiségekbe kerültek

beszerzésre elsősorban olyan eszközök, melyek egyrészt beépítettek, másrészt feltétlenül szükségesek.

- **„Bökényi Kereskedelmi és Szolgáltató Központ felújítása a TOP-2.1.2-15-CS1-2016-00007 projekt keretében:** A Papucsosként ismert volt étterem felújítása, energetikai korszerűsítése. Tervezett funkciója: kereskedelmi és szolgáltató központ, ahol civil szervezetek mellett egy kereskedelmi szolgáltató egység (cukrászda, fagyizó vagy kávéház, étterem) kap majd helyet. Az épület előtti tér is megújul.

A pályázat keretében megvalósuló Bökényi Kereskedelmi és Szolgáltató Központ fejlesztése magában foglalja a homlokzati nyílászárók cseréjét, homlokzati hőszigetelést, lapostető felújítását, belső akadálymentesítést, elektromos felújítási munkákat (világítás korszerűsítés, villámvédelem), valamint gépészeti munkákat (geotermikus rendszerre csatlakozás a fűtési és melegvíz hálózat részére).

2. Ipari park fejlesztés

Az Ipari parkok, iparterületek fejlesztése című felhívásra benyújtott, TOP-1.1.1-15-CS1-2006-00002 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmünket a Magyar Államkincstár Csongrád Megyei Igazgatósága támogatásra érdemesnek ítélte. A 2017-ben megvalósult csapadékvíz elvezetés és úthálózat kiépítés mellett 2018-ban sor került az ivóvíz- és szennyvízhálózat bővítésére valamint közvilágítás fejlesztésére. Az infrastruktúra fejlesztés magában foglalja :

Ivóvíz – és szennyvízhálózat bővítés:

A fejlesztés keretében a fejlesztési terület vízellátásának és szennyvíz elvezetésének biztosítása érdekében új vezetékek létesültek az ÚT-4 jelű, hrsz: 2122/55 alatti útterületen.

A létesülő vízhálózat főbb műszaki adatai:

- NA 200 KPE víz gerinc vezeték 167,46 m hosszon
- NA KPE víz elosztó vezeték 79,55 m hosszon
- NA 100-as Tűzcsap 1 db
- 1 db 9,1 m NA 300 acél védőcső
- 2 db bekötővezeték
- Vízóra akna 20 db

Nyomott rendszerű szennyvízelvezető hálózat főbb műszaki paraméterei:

- NA 80 KPE gerinc vezeték 180,87 m hosszon
- NA 63 KPE gyűjtővezeték 79,55 m hosszon

Villamos hálózat bővítés:

A projekt keretében tíz ingatlan villamos energia ellátása céljából új földkábeles kisfeszültségű hálózat (gerincvezeték) építésére került sor.

A villamos teljesítménynövelés miatt a munkálatok során a meglévő kisfeszültségű földkábeles hálózat részlegesen átépítésre került.

A kisfeszültségű hálózat jellemzői:

- 3 fázisú váltakozó áram 50 Hz,
- 4x240 mm² AYCWY földkábel
- 0,619 km nyomvonalhossz
- tartószerkezet: 3 műanyag elosztószekrény

A megépült hálózat kiépítése révén lehetőség nyílt 10 darab mérőszekrény kiépítésére, melynek kivitelezési munkálatai folyamatban vannak.

- ## **3. Barnamezős területek rehabilitációja Csongrádon – TOP-2.1.1-15-CS1-2016-00003, 2017-ben nyert pályázat.**
- A fejlesztés során a volt laktanyaépület Szolgáltatóházzá történő alakítására kerül sor, 2018 közbeszerzési eljárás előkészítése.

Csongrád, Attila utca 73. sz. alatti, 2122/61. helyrajzi számú ingatlanon található, volt Béri Balogh Ádám laktanya parancsnoki épülete Szolgáltatóházzá történő átalakítása és felújítása helye: Csongrád, Attila utca 73. sz. alatti, 2122/61. helyrajzi számú

A felújítás-átalakítás során megvalósítandó feladatok:

- az épület külső és belső nyílászáróinak teljes körű cseréje,
- külső homlokzat teljes hőszigetelése,
- lapos tető víz elleni, és hőszigetelése,
- felesleges kémények bontása,
- belső terek kialakítása (lehető minél több egybefüggő nagy tér alakuljon ki)
- szintenként vizes blokkok,
- akadálymentesítés,
- központi fűtés biopellet kazánnal,
- épületgépészet (víz, tűztöltővíz, szennyvízcsatorna, csapadékvíz csatorna, gáz)
- elektromos hálózat

4. Egészségsturizmus, egészségmegőrzés

A tárgykörben több pályázat benyújtásra került, melyek közül 2017-ben az alábbi pályázatok nyertek:

- **„Járóbeteg szakellátó szolgáltatások fejlesztése”** című EFOP-2.2.19-17-2017-00083 kódszámú pályázat vonatkozásában támogatói döntés született 2017. év végén. A pályázat célja: a járóbeteg intézmény infrastrukturális körülményeinek és műszerezettségének javítása az akadálymentesítési szempontok érvényesítésével.
A felújítás, korszerűsítés során két rendelő, kezelő helyiség, gyógytorna helyisége, váró, közlekedő folyosó, személyzeti vizes blokk, öltözővel, betegek részére vizes blokk, akadálymentes W.C. helyiség, takarítószer tároló, raktár, rámpa kerül kialakításra. A projekt keretében 6640 Csongrád, Síp u. 3 szám (hrs.: 699) alatt lévő REUMATOLÓGIAI JÁRÓBETEG SZAKELLÁTÁS rendelő-épület felújítása, energetikai korszerűsítése és akadálymentesítés kivitelezési munkái kezdődnek meg 2018-ban, továbbá eszközbeszerzés valósul meg. A pályázat kedvezményezettje: Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi Szociális Intézmény.
- **„Nők a családban és a munkahelyen”** című EFOP-1.2.9-17 kódszámú pályázat pozitív támogatói döntést kapott 2017-ben. A pályázat célja: A nők foglalkoztathatóságának javítása, különös tekintettel a helyben beazonosítható hiányszakmákra. A pályázat kedvezményezettje: Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi Szociális Intézmény. A pályázat kedvezményezettje: Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi Szociális Intézmény.
- **Egészségre nevelő és szemléletformáló életmód - programok a kistérségben.** "Az egészség nem az orvosi rendelők várótermeiben és a kórházban kezdődik, hanem a mindennapokban..."
- TÁMOP-6.1.2/11/3
Pályázat célja: A Dr. Szarka Ödön EESZI-ben működik a Csongrádi EFI (Egészségfejlesztési Iroda), melynek keretein belül a szűrővizsgálatokkal, életmódprogramokkal, betegklubok működésével és mozgásprogramokkal az alábbi célok valósulnak meg: a betegségek megelőzése, az egészséges életmód népszerűsítése, esélyegyenlőség az egészségért.
- **EGÉSZ-ség praxisközösség kialakítása Csongrád és térségében** (A pályázat azonosítószáma: EFOP-1.8.2.-17-2017/00023)
A pályázat célja: Jelen konstrukció átfogó célja, hogy javuljon a lakosság egészségi állapota, növekedjen a születéskor várható élettartam és az egészségben eltöltött életevek száma, a fejlesztés járuljon hozzá az alapellátás prevenciós fókuszú áthangolásához, és ezáltal a lakosság egészségtudatosságának növeléséhez, valamint a megelőzéssel kapcsolatos területi egyenlőtlenségek csökkentéséhez.

5. Közterület-, közmű- és közút-fejlesztés

Közterület fejlesztés

2016. év során benyújtásra került **Bökényi Zöld Város program pályázat** (TOP-2.1.2-15 CS1-2016-00007) keretében 2017. évben elkezdődött és 2018-ban folyó fejlesztések:

- **Út felújítás:** 5631/42 hrsz. bekötő út, várakozóhely, Hársfa utca, Hársfa utcai várakozóhely, Tulipán utca, Orgona utca, Orgona utcai várakozóhely, 5168/10 hrsz. bekötő út, várakozóhely, Raisió út várakozóhely, Hegyi Antal utca
- **Kert és játszótér építés:** Ifjúság téri játszótér, Tulipán utcai játszótér, Raisió utca végi dűhögő, Orgona utcai játszótér, Összefonódás emlékmű környéke és park, Sággy Mihály Ipari Szakközépiskola és Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi Intézmény által körbehatárolt teljes közpark felújítása

„Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” elnevezésű VP6-7.1-7.4.2-16 kódszámú program keretében a pályázat került benyújtásra 2017-ben.

A pályázat keretében külterületi helyi közutak fejlesztése Csongrádon (Mária út, Gyójai út) tárgyában közbeszerzési eljárás kiírására került sor 2018-ban.

Műszaki adatok:

Fejlesztéssel érintett terület: Mária út Hrsz.:7352, 7269/1 valamint Csongrád-Bokros Gyójai út Hrsz.: 10072, 0448, 0450

Két külterületi meglévő földút nyomvonalának mechanikai stabilizálása.

- Mária út: nyomvonal hossza: 1581,21 m, korona szélessége 5-6 méter, forgalmi sávok száma 1,
- Gyójai út: nyomvonal hossza: 1181 m, korona szélessége: 6-7 méter, forgalmi sávok száma: 1

A fejleszteni kívánt útszakaszok jelenlegi nyomvonala földúton halad. A Mária út mentén közel 200 telek található az ott futó fejlesztésre váró útszakaszon számos lakos, földtulajdonos, bérlő közlekedik nap, mint nap. Az érintett útszakasz esőzések után nehezen járható, kátyús, sáros.

A Gyójai út mentén számos telek található illetve ez az útszakasz bekötő útként jelentős forgalmat bonyolít a Bokrosi tanyavilágból a település irányába. Csapadékvíz elvezetési hiányosságok miatt az úton megálló víz rongálja az útfelületet, azon ilyenkor csak mezőgazdasági nagygépek tudnak közlekedni, ami tovább rontja az út minőségét. A munkaterület átadására 2018. szeptember 20-án került sor. A beruházás lezárult, a sikeres műszaki átadás-átvétel megtörtént.

- **Délkelet Magyarországi szennyvízelvezetési és – kezelési fejlesztés 2. (DKMO 2.)**

A fejlesztés konzorciumban valósul meg. Az építési munka megnevezése: Csongrád város meglévő szennyvíztisztító berendezésének bővítése, korszerűsítése és intenzifikálása. A projekt célja: Csongrád város meglévő szennyvíztisztító rendszerének bővítésével, korszerűsítésével és intenzifikálásával egy a jelenleginél nagyobb kapacitású, korszerű szennyvíztisztító és iszapkezelő berendezés, illetve rendszer megvalósítása. A beruházás folyamatban.

- **Dűlőutak fejlesztése:**

2018-ban megvalósult a „Császárs dűlőút”, „Bartók dűlőút” és a „Szilágyi Dűlőút” mechanikai megerősítése

Műszaki adatok:

- „Császárs dűlőút” – 603 fm hosszban, 3,5 fm szélességben – 2.110,5 m²
- „Bartók dűlőút” – 192 fm hosszban, 3,5 m szélességben – 672 m²
- „Szilágyi dűlőút” – 401 fm hosszban, 3,5 fm szélességben – 1403,5 m²

6. Környezetvédelem

- **Elektromos töltőállomás kialakítása** – Jedlik Ányos terv GZR-T-Ö-2016-0014 kódszámú pályázat keretében 1 db töltőoszlop kiépítése és a járulékos költségei. A pályázat pozitív elbírálásban részesült. Fejlesztés 2018-ban valósult meg.
- **Takarékosan előre! Községi programok az energiatudatos Csongrádért.** (KEHOP-5.4.1)

Intézményi, települési, interaktív tematikus szemléletformálási programsorozatok szervezése és lebonyolítása. A programsorozat az óvodai és az általános iskolai korcsoportot szólítja meg. (A középiskolások számára tanulmányi verseny kerül kiírásra) A programsorozatokat jeles napokhoz kapcsoltuk, az óvodait a Környezetvédelmi Világnaphoz, az általános iskolait az Energiatakarékosság Világnapjához. A programsorozatban olyan az életkori sajátosságnak megfelelő módszertani elemeket alkalmaztunk, amelyek segítségével a gyermekek a mindennapi életben használt, rutinszerű energiapazarlást felismerik, annak következményeivel szembesülnek, és az új energiatakarékos magatartásformák beépülhetnek a mindennapokba. Kapcsolódás az energiatudatos gondolkodást és az életmódot elősegítő szemléletformálás célterületeivel, összhangban az Energia- és Klímatudatossági Szemléletformálási Cselekvési Tervvel:

7. Ingatlanfejlesztési program

- **„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”** című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00041 azonosítószámmal nyilvántartott pályázat
A pályázat keretében felújításra került épületek 2017-ben:
 - CSTÁI Galli János Általános Iskolája és Alapfokú Művészeti Iskolája
 - Kozmutza Flóra Általános Iskola, Szakiskola Csongrádi TagintézményeA beruházás minden intézmény vonatkozásában utólagos külső homlokzati hőszigetelésre, külső nyílászárók cseréjére, tető utólagos hőszigetelésére és projekt arányos akadálymentesítés megvalósítására terjedt ki.
A pályázat keretében 2018-ra áthúzódó fejlesztések:
 - Bökényi Óvoda felújítása,
 - Csongrád-Bokros Napsugár Óvoda energetikai felújításaCél: Az önkormányzati intézmények hatékonyabb energiahasználatának, racionálisabb energiagazdálkodásának elősegítése.
- **„Alsó-Tisza vízi turizmusának komplex fejlesztése”** című GINOP-7.1.2-15-2016-00002 projekt keretében Csongrádi vízitúra megállóhely felújítás és annak járulékos munkái tárgyban vállalkozási szerződés került megkötésre 2017. novemberében. A beruházás a 2018-ban megvalósult, sikeres műszaki átadás-átvétel megtörtént.
Konzorciumban megvalósuló fejlesztés, Magyar Kajak-Kenu Szövetség és önkormányzatok összefogásával. A várost érintően a Körös-torokban lévő volt Honvéd üdülő lapátos pihenőhely kialakításával. A felújítással csak a földszint, udvar és a tető érintett. A földszinten teljes elektromos hálózatcsere.
- **„Bokros Művelődési Ház és Könyvtár fejlesztése”** – (Projekt azonosítószám: TOP-7.1.1-16-H-2016-011-1)

A fenti tárgyú építési beruházás kivitelezése tárgyában 2018-ban közbeszerzési eljárás került lefolytatásra, a beruházás 2019-ben indul.

Műszaki tartalommal:

Bokrosi Művelődési Ház és Könyvtár fejlesztése :

- Utólagos falszigetelés (szigetelés, falkiszárítás, vakolás, festés-mázolás)
- Tetőszerkezet vizsgálata, felújítása, új tetőfedés kialakítása, meglévő kéménybontása.
- Utólagos homlokzati szigetelés (16 cm EPS hőszigetelés, nemesvakolat)

- Külső, belső nyílászárók cseréje (műanyag keret, 3 rétegű üvegezéssel, fix és nyíló szárnyak egyeztetett kiosztása, nyíló ablakokra fix szúnyogháló).
- Teljes fűtőkorszerűsítés (kazán elhelyezése, központi fűtés kiépítése, radiátorok elhelyezése, termosztatikus szelepfjek felszerelése).
- Akadálymentesítés (lejtős járda és a mozgássérültek részére wc és mosdó helyiség kialakítása, közlekedő folyosón vezetősávok burkolati kialakítása, tájékoztató táblák, stb).
- Teljes elektromos hálózat korszerűsítése.
- Padló részleges víz és hőszigetelése, burkolat felújítása

Tervezett beépített terület: 519,30 m².

A beruházás építési engedély köteles.

- **Templom utcai Delfin Óvoda energetikai felújítása:**

A felújítással érintett részek:

- a meglévő bádgos szerkezetek elbontása,
- épület falszigetelése,
- tető felújítása, tetőfedés: meglévő hullámpala tető héjazat lecserélésre kerül, a tetőfödémén új héjazat készül, cserepes lemez felső borítású szendvicspanel kerül elhelyezésre, a bölcsőde héjazatával megegyező színben,
- tető szigetelés,
- homlokzati hőszigetelés: az épület körben EPS, ill. a lábazatokon XPS hőszigeteléssel,
- fűtőkorszerűsítés (fűtési rendszer leválasztása),
- belső gázszerelés bővítés

Felújítással érintett (bruttó) alapterület: 850 m². A felújítás 2018-ban valósult meg.

- **Egy lépéssel előre – lakhatási körülmények javítása Csongrádon (A pályázat azonosítószáma: EFOP-2.4.2-17-2018-0009)**

A fejlesztéssel érintett 11 db lakásban élő felnőttek legmagasabb iskolai végzettsége 8 általános, egy fő főiskolai végzettségű, 7 fő egyedül élő, gyermekét egyedül nevelő, a lakásokban élő 18 év alatti gyermekek száma 16 fő. A lakások kettő kivételével komfort nélküliek, egy félkomfortos és egy komfortos. Több tetőszerkezete, esőcsatornája felújításra szorul. A Tompa Mihály u. 14. szám alatt lévő 2-3. számú lakások korábban összevonásra kerültek, egyként szerepelnek a projektben, az épület külső állaga jelentősen leromlott, a vakolat javítása, homlokzat festése szükséges. A Tompa M. u. 14. száma alatti 4. számmal jelölt lakás külső, belső felújításra szorul: külső és belső nyílászárók cseréje, külső vakolat javítás esőcsatorna javítás, belső elektromos hálózat felújítása, padlóburkolat csere, festés és belső WC kialakítása szükséges. A Bethlen G. u. 53. és 53/1, valamint Bethlen G. u. 55. szám alatti lakások esetén tető felújítást, esőcsatorna pótlást, felújítást és az udvaron lévő gerincvezetékéről a szennyvíz bekötését, valamint a víz bevezetését, fürdőszobák kialakítására kerül sor. A Nagymező u. 4/B lakás komfortos, a külső nyílászárói viszont cseréje szorulnak. A Nagymező u. 4/A, C, D, E, F számú lakások komfort nélküliek, a víz bent van, de szükséges a szennyvíz bekötése az utcai hálózatba, valamint minden lakás esetén meg van a kialakítható fürdőszoba/vizesblokk helye, ennek kialakítására kerül sor, valamint a lakások külső nyílászáróinak cseréjét energiahatékonysági céllal. A projekt előkészítése során hangsúlyt fektettünk a projektbe bevont lakások kapcsán a legszükségesebb felújítási feladatok elvégzésére, valamint a komfort nélküli lakások komfort fokozatának növelésére: szennyvíz és víz bevezetésére.

- „Népi építészeti emlékek helyreállítása” (pályázat azonosítószáma: LTK_NÉPI2018/259) – „Csongrádi Halászházak” felújítása

A Népi Építészeti Program keretében támogatói döntés érkezett a „Csongrádi Halászházak” felújítására vonatkozóan 2018-ban.

A tervezett fejlesztéssel érintett a Tájház (Gyökér u. 1.) és az Öregvár u. 37., 45., 47., 49. 50., 51., 53 57/B, és a Gyökér u. 17. számú Vendégház.

Főbb műszaki tatalom:

A felújítás során az említett ingatlanok esetében sor kerül az alábbi munkák kivitelezésére:

- vakolás, simítás,
- festés,
- padlóburkolat készítés,
- külső felületek lazúrozása,
- padlószigetelés,
- oldalfal javítása,
- tetőlécezés, cserép tisztítása,
- nádszövedezés, nádazás,
- fürdőszoba felújítás (szaniter csere),
- kerítés javítás

A beruházás nem építési engedélyköteles.

A kivitelezés 2019-re várható.

8. Ifjúságpolitika (oktatás, köznevelés)

- „A humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben” című EFOP-1.5.3-16-2017-00001 kódszámú program keretében a pályázat támogatást nyert 2017-ben, a támogatási szerződés megkötésére került. A program célja, a mindennapi élet során jelentkező hiányérzet enyhítését szolgáló programok, lehetőségek biztosítása az egyének, a családok komfortérzetének, településekhez való kötődésének erősítése érdekében. A projekt konzorciumban valósul meg.

A projekt megvalósításának kezdete: 2017.12.01.

A projekt fizikai befejezésének határideje: 2020.11.30.

A pályázat keretében megvalósítandó tevékenységek:

A humán közszolgáltatások szakember-ellátottságának fejlesztését szolgáló ösztönző programok megvalósítása,

A hátrányos helyzetű csoportokhoz tartozó aktív korú emberek foglalkoztathatóságának javítását támogató szolgáltatáscsomagok kialakítása, megerősítése,

A helyi kisközösségek társadalmi szerepének megerősítése,

A települési/térségi életminőség javítása, a vidék megtartó képességének fejlesztése, valamint az ezzel kapcsolatos disszemináció támogatása

A pályázat keretében – „Tisza menti virágzás 2.” című projekt – értékteremtő foglalkoztatás, a lokális közösségek erősítése, minőségi helyi szolgáltatások pilléreihez kapcsolódó tevékenységek megvalósítására kerül sor.

A pályázat keretében – „Tisza menti virágzás 2.” című projekt – értékteremtő foglalkoztatás, a lokális közösségek erősítése, minőségi helyi szolgáltatások pilléreihez kapcsolódó tevékenységek megvalósítására kerül sor.

Hátrányos helyzetűek képzése:

- 300 fő képzése egyéni fejlesztési terv alapján:
1 fő 4X30 óra képzésen vehet részt, ami összesen 36 000 órányi képzést jelent az összesen 300 fő számára.
- 350 fő képzése nem egyéni fejlesztési terv alapján:
1 fő 30 óra képzésen vehet részt, ami összesen 10 500 órányi képzést jelent a 350 fő számára. Ebből 230 főnek, 3 kidolgozott tematika alapján munkaerőpiaci tréningen kell részt vennie.

A pályázat keretében 2018-ban beszerzések valósultak meg, valamint a közbeszerzési eljárás előkészítése.

- „**A humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben**” című EFOP-3.9.2-16-2017-00005 kódszámú program keretében a pályázat támogatást nyert 2017-ben, a támogatási szerződés megkötésére került. A projekt konzorciumban valósul meg. A projekt megvalósításának kezdete: 2018.01.01. A projekt fizikai befejezésének határideje: 2020.12.31.

A program főbb elemei:

- értékteremtő foglalkoztatás
- esélyteremtő oktatás, nevelés
- a lokális közösség erősítése
- minőségi helyi szolgáltatások

Az iskolarendszeren kívüli időszakban kíván támogatást nyújtani a gyermekek, tanulók fejlődéséhez, személyiségük kiteljesedéséhez, kompetenciáik fejlesztéséhez, továbbá a minőségi szolgáltatások fejlesztéséhez, közszolgáltatásban dolgozók képzéséhez, valamint az integrált szakmai együttműködésekhez.

A program célja, a mindennapi élet során jelentkező hiányérzet enyhítését szolgáló programok, lehetőségek biztosítása az egyének, a családok komfortérzetének, településekhez való kötődésének erősítése érdekében. A projekt hozzá kíván járulni az egyes humán közszolgáltatásokban dolgozók képzettségének javításához, ezáltal is fejlesztve az általuk ellátott szolgáltatások minőségét és hatékonyságát.

Az alacsonyan kvalifikáltaknak különböző képzések keretében lehetőség biztosítása a foglalkoztatásban való integráció megvalósításához.

A települési önkormányzatok által fenntartott alapszintű humán közszolgáltatásokban dolgozó szakemberek képzése, továbbképzése, tapasztalatcsere a minőségi szolgáltatásokhoz való hozzáférés növelése érdekében, különös tekintettel a hátrányos helyzetű emberek hozzáféréseinek biztosítására.

A képzésekben a célterületen élő alacsony iskolázottságúak és a humán közszolgáltatásokban dolgozók kerülnek bevonásra.

- **520 fő alacsony iskolázottságú résztvevőnek képzés biztosítása**
- **120 fő humán közszolgáltatásban dolgozónak képzések biztosítása**

A pályázat keretében 2018-ban beszerzések valósultak meg, valamint a közbeszerzési eljárás előkészítése.

- „**Hozzáadott érték – komplex program Csongrád térség köznevelésének eredményességéért**” című pályázat (pályázat azonosítószáma: EFOP-3.3.2-16-2016-000143)

Pályázat fő célja: esélyteremtő és a hátrányok leküzdését segítő, hosszútávú komplex programsorozat megvalósítása a Csongrádi térségben a Csongrád Információs Központ (Csemegi Károly Könyvtár és Tari László Múzeum) bevonásával. Ennek érdekében a nevelési – oktatási intézmények tanulóinak és az óvodás gyermekeknek: - foglalkozásokon kívül kompetenciafejlesztése, - ismereteik- és tudásuk gyarapítása történik meg, - segítségnyújtást kapnak a gyermekek személyiségfejlődésében, - programjaink elősegítik az egészség- és környezettudatos magatartás kialakítását, - támogatja őket képességeik kibontakoztatásában, - növeli önbizalmukat, kapcsolatteremtő, önkifejező, problémamegoldó képességüket. A projekt 11 együttműködő oktatási nevelési intézménnyel partnerségben került benyújtásra. Ebből – a százalékos elvárások figyelembevételével – 2 óvoda, 2 középfokú oktatási intézmény, valamint 7 általános iskola, ez utóbbiból 2 eltérő településen működő (Felgyő, Csanytelek). A programok a partner nevelési-oktatási intézmények pedagógiai programjai, a helyi Esélyegyenlőségi Terv, valamint a Pályázati Felhívás célkitűzéseivel összhangban kerültek kiválasztásra.

Új, egyedi fejlesztésű programok: Biblioterápiás foglalkozások (3-4., 5-6., 7-8., valamint középiskolai korosztály számára) Léleksimogató címmel, "Az én pénzem" című foglalkozássorozat a gyermekek pénzügyi ismereteinek bővítését, a pénzügyi intézetek működésének megismerését, a pénzügyi szolgáltatások megismerését szolgálja. Kulturális órák a néphagyományok és helyi szokások megismerését szolgálják. Témnapok interaktív módon segítenek a tanórán tanul ismeretek megértésében (reneszánsz napok,

Kubikusok élete) valamint az környezetvédelem és egészséges életmód fontosságára hívják fel a figyelmet. Személyiségfejlesztő és a beilleszkedést segítő foglalkozássorozatok a drámapedagógia módszereivel hátrányos helyzetű továbbtanulás előtt álló hetedik, nyolcadik osztályos tanulók számára nyújt segítséget. Szövegértés fejlesztő, szövegalkotó, pályaaorientáció foglalkozássorozatunk a hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű tanulók számára nyújt segítséget, az emberek közötti érintkezés, a kommunikáció elfogadott normáinak és helyes formáinak kialakítására, a pályaválasztás segítésére. Kiemelt a természettudományos kompetenciák fejlesztése is. Informális és nem formális képzésben résztvevő gyermekek és fiatalok (7-24 éves) száma: 520 fő, ebből a hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma: 182 fő (35 %)

9. **Kultúra, turizmus**

- **Interreg – IPACBC HUSRB1602 „TisaWaterTours – 2017-ben nyert pályázat**
Határon átnyúló vízi turisztikai desztináció kialakítása a Tisza alsó szakaszán, a projektben Csongrád Városi Önkormányzat vállalja a vezető szerepet.
Partnereink a projektben Algyő Nagyközség Önkormányzata és Óbecse Önkormányzata.
A projekt fő eleme, hogy minden partnernél egy kishajó kikötő létesüljön, melynek helyszíne Csongrádon a „kiserdő” alatti terület. A közbeszerzési eljárás előkészítése, lefolytatása 2018-ban, a beruházás 2019-ben valósul meg.
- **„A csongrádi Körös-torok komplex fejlesztése”** című TOP-1.2.1-16-CS1-2017-00009 azonosítószámú pályázatot 2017. év végén a Magyar Államkincstár Csongrád Megyei Igazgatósága támogatásra érdemesnek ítélte, Támogatási Szerződés megkötésre került.
A pályázat keretében a fürdőhely turisztikai infrastruktúrájának fejlesztése (rendezvényhelyszín kialakítása, üdülőtérület útfelújítása (3 m széles, 2.151,21 m hosszú út, ebből zúzott kő 160,00 m, aszfalt 1991,21 m, 39 cm pályaszerkezeti vastagsággal), kerékpártárolók felújítása, látogatóközpont, mobil öltözők, mosók kialakítása,) létesítése valósul meg. A beruházás 2018-as évet érinti.
- **A csongrádi Körös-torok komplex turisztikai fejlesztése – 3. ütem (TOP-1-2.1-16-CS1-2017-00009)**
A csongrádi Körös-torok komplex turisztikai fejlesztése - III. ütem” elnevezésű építési beruházás kivitelezése tárgyában a Kbt. 115.§ (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárás került lefolytatásra több alkalommal. A beruházás keretében megvalósul a Kemping jelenlegi főépülete (HRSZ.: 6026) felújítása, amely magában foglalja a falak megerősítését, szigetelését, a nyílászárók cseréjét, a tetőszerkezet megerősítését, szigetelését, új padlóburkolat készítését, mellékhelyiségek felújítását, az akadálymentes megközelítés kialakítását, napelemek elhelyezését, valamint az épület melletti járdákat, területrendezést, játszótéri játékok beszerzését és telepítését. Az épület alapterülete: 216,18 m². A beruházás nem engedélyköteles. A beruházási szakasz 2019-ra húzódik.
- **Csongrádi Alkotóház (Csongrád, Tanya 833. , hrsz: 8508) Műterem épületének** elsősorban építészeti (külső nyílászárók részleges cseréje) jellegű felújítása, valamint csapadékvíz elvezetés (A Közösségi tér/szintér építése/létrehozása, infrastrukturális fejlesztése a Csongrádi Alkotóház Műterem épületének felújítása– VP6-19.2.1-6-3-17).
Villa épület felújítása: elektromos hálózat fejlesztés, csapadékvíz elvezetés (pályázati azonosítószám: VP6-19.2.1-6-4-17)
- **Honvéd üdülő (6640 Csongrád, Körös-torok 73-74. Hrsz.:6032) felújítása**
Felújítással érintett emeleti szint:
 - teljes elektromos hálózat bontása és újraépítése falon belül szerelve
 - új gipszkarton és előtét falak és álmennyezet építése
 - gépészeti csővezetékek és szerelvények cseréje falon belül szerelve

- - 39 darab nyílászáró cseréje
- - teljes emelet és erkély padlóburkolása
- - vizesblokkok csempézése
- - teljes emelet festő és mázoló munkái

A felújítás 2018-ban valósult meg saját erőből.

- **"Fejlődj velünk!" – az egész életen át tartó tanuláshoz hozzáférés biztosítása Csongrádon:**
(Pályázat azonosítószáma: EFOP-3.7.3-16-2017-00137)

Kiemelt figyelmet kapott az alapkompétencia fejlesztése az alábbi területeken: anyanyelvi kommunikáció fejlesztése, matematikai, természettudományi és technológiai kompetenciák fejlesztése, digitális kompetencia fejlesztése, a tanulás tanulásának, mint kulcskompetencia fejlesztése, személyközi és állampolgári kompetenciák fejlesztése, vállalkozói kompetencia fejlesztése és a kulturális kompetencia fejlesztése. Ezen túlmenően kiemelten fontosnak tartjuk a felnőttkori pályamódosítás, pályaaorientáció területét is, amellyel a közoktatásba, felnőttoktatásba visszatérők és bekapcsolódó hátrányos helyzetűeket segítjük.

Projekt célcsoportja kiemelten a helyi lakosság, ezen belül is a köznevelésben részt nem vevők, valamint hátrányos helyzetűként a munkanélküli háztartásban élő résztvevők, az egyetlen felnőttből álló háztartásban élő, gyermekeket eltartó résztvevők, a fogyatékkal élő, az iskolai oktatásból lemorzsolódottak, a GYED-en, GYES-en lévő, alacsony iskolai végzettségűek, képesítés nélküliek és a pályakezdő munkanélküliek is. A tervezett programok közvetlenül járulnak hozzá társadalmi és munkaerő-piaci re-integrációjukhoz, az életminőségük javításához.

Projekt nemcsak a célcsoporttagok fejlődését, hanem a fejlesztéssel érintett Csongrádi Művelődési Ház és Galéria szolgáltatásainak fejlesztéséhez és bővítéséhez is hozzájárul. Projektünk címéül ezért választottuk a „Fejlődjünk együtt!” mottót.

- **„Helyi identitás és kohézió erősítése Csongrádon” tárgyú, TOP-5.3.1-16-CS1-2017-00007 azonosítószámú pályázat.** A projekttel és a közösségfejlesztés folyamatával elsősorban a célterületen lakókat, vagyis a belsővárosi („belvárosi”, ahogy a helyiek nevezik) és a bökényi lakókat célozzák a szervezők, melybe várják az aktívan bekapcsolódni kívánó helybéli lakosok valamint szervezetek, intézmények, vállalkozások jelentkezését.

A projekt átfogó célja, hogy a célterületen élő helyi közösség szerepvállalása megerősödjön, fokozódjon a helyi felelősségtudat, a helyi identitás és egy együttműködő közösség jöjjön létre. A projekt Csongrád két meghatározó és egybekapcsolódó városrészének, a Belsővárosnak és Bökénynek területén valósul meg. A célterületen összesen a csongrádi lakosság 16%-a, 2578 fő él az önkormányzat adatai alapján, ők alkotják a projekt célcsoportját. A projektben olyan életminőséget javító programok, illetve kulturális, hagyományőrző rendezvények, közösségi kezdeményezések valósulnak meg a célcsoport igényeire alapozva, melyek összekovácsolják a helyi lakosokat, elősegítik a társadalmi beilleszkedést, valamint egy értéktudatos és befogadó helyi társadalom megteremtését is.

A projektbe eddig bekapcsolódott együttműködő partnerek: a Művelődési Központ és Városi Galéria, a Csongrádi Információs Központ Csemegi Károly Könyvtár és Tari László Múzeum, a Csongrádi Alkotóház-Művésztelep, a Csongrádi Senior Úszó és Szabadidősport Egyesület, a Vitalitásért és Fiatalokért Egyesület.

A lakosok a kulturális intézmények és civil szervezetek munkatársaival közösen tervezhetnek, beszélgethetnek az őket és a területüket érintő témákról, igényekről, programtervekről, melyeknek megvalósítása 2019. január 1-től indul, és 3 éven keresztül tart majd. Egészen addig az igények, a hiányosságok, az értékek, az erőforrások, a közösségi élet történeti feltárása fog zajlani remélhetőleg aktív közösségi részvétellel.

10. Civil szervezetekkel való együttműködés

2017-ben a bizottsági elnökök és a polgármester javaslata alapján a Képviselő-testület elfogadta a civil szervezetek számára elkülönített keret /2,5 millió forint/ pályázat útján történő felosztását. Ezen túl, a Csongrád Város Képzőművészetért Alapítvány, valamint a Csongrád Város a Tehetségekért Alapítvány külön támogatásban részesült.

A csongrádi Civil szervezetek jelentős része pályázatok útján egészítette ki éves működési keretét és a szakmai programjaik megszervezéséhez szükséges forrásokat. A civil szervezetek közül is kiemelkedő a Bölcső Nagycsaládosok Csongrádi Egyesületének tevékenysége a pályázati források megszerzése terén. Örömteli, hogy egyre több civil szervezet kapcsolódik be nagy városi rendezvények szervezésébe és lebonyolításába.

A civil szervezetek egy-egy nagyobb program megszervezéséhez külön támogatást kértek és kaptak a városi rendezvénykeretből, a polgármesteri keretből.

Sportegyesületek által megvalósítani kívánt fejlesztésekben az önkormányzat részéről ellátandó feladatokat végzi – csapatsport fejlesztések: kézilabda csarnok építése, fedett vízilabda medence építés.

Összességében elmondható, hogy a csongrádi civil szervezetek fontos szerepet töltenek be a város életében, munkájukkal, tevékenységükkel segítik a rendezvények biztonságos lebonyolítását, (pl. Polgárőr Egyesület) és a rendezvények megszervezését is. Tevékenységükkel színesítik a város kulturális életét.

Az Üzemeltetési és Fejlesztési Iroda a 2014-2019. évi gazdasági és munkaprogram megvalósításában a fent részletezett elsősorban pályázati források lehívása kapcsán projektmenedzseri, közbeszerzések előkészítésével, lebonyolításával kapcsolatos, pályázatok utóellenőrzésével, ellenőrzésével, valamint koordinációs munkákat látott el mind a Csongrád Városi Önkormányzat által benyújtott, mind annak költségvetési intézményei által megpályázott források kapcsán megvalósult beruházások esetében. Továbbá a fentiekén túl az Iroda tevékenységi körébe tartoznak:

- közvilágítással kapcsolatos feladatok ellátása (beszerzés, kapcsolattartás a szolgáltatóval)
- térfigyelő kamera (gátsétány) karbantartási feladatok ügyintézése
- a pályázatok garanciális ideje alatt helyszíni bejárások szervezése, lebonyolítása, garanciális viták ügyintézése
- Projekt fenntartási feladatok ellátása, jelentések készítése
- 451-es kerékpárút peres ügyintézés, peren kívüli megállapodás



Dr. Mezey Szimonetta
Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda

Csongrádi Polgármesteri Hivatal
Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda
6640 Csongrád, Kossuth tér 7.
Tel.: 63/571-900, Fax: 63/571-901