**Csongrád Város Polgármesterétől**

Száma: Fjl/171-2/2019.  **M**

Témafelelős: Forgó M.

# ELŐTERJESZTÉS

# Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő testülete

**2019. december 19-i ülésére**

Tárgy: Az önkormányzati tulajdonú garázsok bérleti díjának módosítása

Tisztelt Képviselő testület!

Csongrád Városi Önkormányzat tulajdonát képezi 27 db, az előterjesztés melléklete szerint felsorolt garázs, melyeket az önkormányzat bérbeadás útján hasznosít. Ezen bérlemények után járó minimum bérleti díjak mértékét a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2015.(X.27.) önkormányzati rendelet 39. §-a alapján a képviselő testület határozattal állapítja meg.

Az önkormányzati gépkocsi tárolók jelenlegi bérleti díjai tág határok között mozognak, tekintettel arra, hogy a díjak összege sok esetben a helyiségek árverésén alakult ki. A garázsok magánforgalomban kialakult bérleti díjait tekintve azonban elmondható, hogy az általunk megállapított eddigi összegek sok esetben alatta maradnak a piaci bérleti díjaknak.

A fentiek alapján – a díjak értékállósága megőrzésének biztosítása érdekében – javasolom 2020. január 1. napjától az önkormányzati tulajdonú garázsok bérleti díjának egységesen legkevesebb 10.000 Ft/hó + ÁFA összegre való emelését.

Kérem a képviselő testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta „Az önkormányzati tulajdonú garázsok bérleti díjának módosítása” tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

A képviselő testület az önkormányzati tulajdonú garázsok bérleti díját 2020. január 1. napjától kezdődően egységesen legkevesebb 10.000 Ft/hó + ÁFA összegben állapítja meg.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert az érintett bérlők értesítésére, és a fenti díjmódosítás érvényesítésére.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Csongrád, 2019. december 12.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Bedő Tamás polgármester
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa
3. az érintett bérlők

Bedő Tamás

polgármester