

Iktatószám: 12 - /2020.

Tárgy: 2020. I. félév szakmai beszámolója

Szakmai beszámoló a 2020. I félévi intézményi tevékenységről

A Városellátó Intézmény, mint ahogy az elnevezése is tükrözi, a városüzemeltetésért felelős intézmény. A feladataink szerteágazóak, temető üzemeltetése, piac üzemeltetése, állategészségügyi telep működtetése, betonelőregyártó telep működtetése, Ifjúsági Ház működtetése, bel- és árvízvédelmi feladatok ellátása, városi kül- és belterületi úthálózat, kerékpárút hálózat, járdák, közterületek, parkok, közkutak, játszóterek, utcabútorok, közterületi faállomány kezelése, nyáron szúnyoggyérítési, télen a hóeltakarítási munkák megszervezése és elvégzése, mérnöki műszaki tevékenység végzése, az önkormányzat és az önkormányzati intézmények részére, építőipari felújítási munkák végzése, illetve városi rendezvények (Borfesztivál) lebonyolításában történő aktív részvétel. Ezekhez jönnek az ad-hoc feladatellátások, melyet az Önkormányzat vagy intézményi kérnek az intézményunktől.(javítási, felújítási munkák) A felsorolt feladatok ellátása a rendelkezésre álló adminisztratív létszám irányításával kerül mindenkor végrehajtva.

Dékány Laura igazgatóhelyettes irányítja a faállomány kezelési munkákat, a városi főnyírási munkákat, a közhasznú foglalkoztatást, és részben a közérdekű foglalkoztatást, illetve ellátja az igazgatóhelyettesi feladatokat.

Dékány-Lantos Anikó városi főkertész elsődleges feladata a kiültetésre kerülő viráganyag előállítás, majd a kiültetés, a kertész brigád napi szintű irányítása, ellenőrzése, a virágágak gondozása, locsolása, a növényvédelmi permetezés intézése, egyeztetve mindenkor az igazgató helyetessel.

Bodor János mérnök, városi útkezelő feladata, a városi kül- és belterületi úthálózat, kerékpárút-hálózat, járdahálózat fenntartási, építési, javítási munkáinak a lebonyolítása, az ár- és belvízvédelmi feladatok intézése, a csapadécsatorna hálózat fenntartási, felújítási munkáinak az intézése, a szúnyogirtási és téli hóeltakarítási munkák megszervezése és kivitelezése, mérnöki munka végzése, az önkormányzat és a társintézmények részére, illetve aktív közreműködés a városi rendezvények előkészítő munkáiban,

Blázsik Zsuzsanna temetőgondnok feladata a temető üzemeltetéséhez kapcsolódó feladatok ellátása.

Némethé Varga Edit elsősorban intézményi raktárkezelő és anyagbeszerző, illetve a piaci helypénzszedőt helyettesíti távolléte esetén.

A piacfelügyelői és helypénzszedési feladatokat Paróczai Kitti látja el, mely feladatokon túl piacmentes napokon irattározási feladatokat is ellát.

A kőműves és segéd munkás állomány napi szintű munkaszervezését és irányítását, anyagellátását Konkoly Gyula végzi.

A betonteleti munkák napi szintű szervezését, irányítását Veres Sándor, az Ifjúsági Ház és Sportpálya működtetési feladatait Kiss István, míg a Gyepmesteri telepi feladatokat Gulyás Sándorné látja el.

Ez a sokrétű feladatellátás napi szintű koordinációt igényel, mindamelllett hogy az intézmény heti munkatervet állít össze, ettől függetlenül adódnak előre nem látható problémák (gépromlás, betegség, anyagihiány, nem utolsó sorban az időjárás).

Az intézményvezető napi szinten koordinálja a betervezett feladatok végrehajtását az előzőekben leírtak figyelembevételével.

A 2020. év I. félévében elvégzésre került feladatokra nem térek ki, mivel azokat a szakági kollégák beszámolójukban részletezik. Intézményvezetőként továbbra is törekszem a tulajdonos szemléletű, költségtakarékos gazdálkodásra, a betervezett és be nem tervezett feladatok maradéktalan megvalósítására.

Az elvégzett feladatokat az 1. számú melléklet tartalmazza.

Csongrád, 2020.07.15.



Komlósi Mihály
igazgató

1. számú melléklet

Park szakfeladat

Kertészeti munkák (szakvezető: Dékány-Lantos Anikó)

2020. február hónaptól –június 30.-ig (februárban álltam munkába) a következő munkafolyamatokat végeztük el: A feladatok 99%-át **10fő** női és **1 fő** férfi munkaerő segítségével teljesítettük.

Január

- Önkormányzat udvarában bokrok nyesése, visszavágása, idegen sarjak és száraz ágak eltávolítása.
- Szent Rókus templom előtti park bokrok nyesése, visszavágása, idegen sarjak és száraz ágak eltávolítása.
- Orgona utcai játszótéren bokrok nyesése, visszavágása, idegen sarjak és száraz ágak eltávolítása.
- Bökényi óvoda előtt bokrok nyesése, visszavágása, idegen sarjak és száraz ágak eltávolítása.

Február:

- Dózsa György téri parkban a bokrok ifjítása, visszavágása, idegen sarjak és száraz ágak eltávolítása.
- Református templom kertben a bokrok ifjítása, visszavágása, idegen sarjak és száraz ágak eltávolítása.
- Kubikus szobor és környékén a bokrok ifjítása, visszavágása, idegen sarjak és száraz ágak eltávolítása.
- Kétnyári virágágyak folyamatos gyomlálása
- Szentháromság téri park, orvosi rendelők felőli részén a bokrok ifjítása, visszavágása, idegen sarjak és száraz ágak eltávolítása.
- Közben felkészülés az egynyári virág mikor palántáinak fogadására, fólia sátrak kitakarítása, virágcserepek fertőtlenítése.

Március:

- Fő utcai bokrok ifjítása, visszavágása, idegen sarjak és száraz ágak eltávolítása, az Iskola utcától a Zsinór utcáig.
- Bökény alji úton lévő keresztnél a bokrok ifjítása, visszavágása, idegen sarjak és száraz ágak eltávolítása.
- A telephelyen a Canna gumók becserepezése.
- A fólia sátorba a felső öntözők beszerelése, vezérdrótok behúzása és a belső fólia felrakása.

Április:

- Dózsa György téren a II. Világháborús emlékmű előtti terület gyomtalanítása.
- A körforgók gereblyézése a fűvágás után.
- 8000 db cserép megtöltése, felkészülés a tűzdelésre.
- Szegedről érkezett mikro palánták tűzdelése. 4351 db
- Szentháromság téri játszótér javítása.

Május:

- A fólia sátorokban, az agrilfólia tartó konzolok behelyezése.
- Szentesről érkezett magoncok tűzdelése. 13 100 db
- Kitűzdelte állomány tápoldatos és gomba ölő szeres kezelése.
- A városi, kétnyári virágágak gyomlálása, locsolása.
- Körforgók, kapálása, öntözése.
- Villanykarókra való, 72 db nagycserép beültetése.
- 10 játszótér takarítása, gyomlálása, fertőtlenítése.
- Fólia sátorban a virágpalánták tápoldatozása
- Fa virágládák beültetése, amik a József Attila utca sarkától, a Jókai utca sarkáig lettek kirakva.
- Városi virágágakból a kétnyári virágok kiszedése és felrotálása.
- Virágágak beültetése egynyári virágokkal a következő helyeken:
 - Kossuth téren, a templom jobb és bal oldalán.
 - A gimnázium előtt
 - Szent János kútnál
 - Platán ABC előtt
 - Maximál festékbolt előtt
 - Erzsébet kávézó előtti sziget
 - A belvárosi kanyarban, a buszfordulónál
 - A két tükör között, a szobor előtt,
 - Az Ék utca sarkánál, a medencébe.

Június:

- Virágágak rotálása, előkészítése és beültetése egynyári virágokkal a következő helyeken:
 - Zöldkert utca végénél lévő virágág
 - A rendőrség előtti köedényekbe
 - A papírbolt előtti köedényekbe
 - A posta elé
 - A II. Világháborús emlékműhöz
 - A Trianoni emlékműhöz
 - Az országzászló elé

- A tízeleletes ABC elé
 - A volt Füstí cukrászda elé
 - A Szentháromság téri játszótér mögötti virágágy.
 - A Zeneiskola melletti parkolóknál
 - A félegyházi és a szentesi körforgóba
 - Bokrosi nagy parkba, rendelő elé és az út szigetekbe.
 - Önkormányzat udvarában lévő virágágyak
 - önkormányiroda előtt, mögött lévő virágágyakban.
 - Sportpályán lévő virágágyakba.
 - Körös-toroki körforgalom beültetése.
 - A malom előtti keresztnél.
 - Körös toroki sétányon, a köedények beültetése.
 - Óvodákban lévő virágágyak beültetése
 - Ezen kívül még kapott virágot a FONI és az Aranyszigeti Fogytékos Otthon.
-
- A muskátlik kirakása a villanykarókra, a belvárostól, a Zsinór utcáig.
 - Virágágyak öntözése heti egy-két alkalommal.
 - Virágágyak tápoldatozása és gombaölös kezelése.
 - Leánderek nagy cserépbe történő beültetése.
 - Virágládák kihelyezése a József Attila utcától, a Jókai utcáig
 - Ellopott virágok pótlása a következő virágágyakban:
 - Zene iskola melletti parkolóknál.
 - Szentháromság téri virágágy.
 - Félegyházi körforgó (baleset miatt)
-
- Csemegi Károly utca elején lévő parkolók kitakarítása, kigyomlálása és a bokrok nyesése.
 - Dózsa György téri park gereblyézése, bokrok nyesése, gyomlálás.
 - Piroska János téri parkban a fű levágása, bokrok nyesése, idegen sarjhajtások eltávolítása, 3db kiszáradt fa kivágása. Járdák gyomlálása. Virágágyak kapálása. Évelő virágok ültetése.
 - Központi virágágyak kapálása, gyomlálása.
 - Bökényi városrészben gyomlálás, bokrok nyesése, idegen sarjhajtások eltávolítása a következő helyeken:
 - Bélcसारodás mögötti részen
 - Tulipán utcán
 - Orgona utcán
 - Muskátli utcán
-
- Bökényi Községi ház elé a nagycserépes leánderek kihelyezése
 - 10 játszótér takarítása, gyomlálása, homokozók felásása.
 - K&H bank előtti virágágy gyomlálása, tisztítása (elszáradt virágoktól és a sarjaktól)
 - Összességében ebben az első félévben közel 20 000db palántát neveltünk és kb. 30 000db palántát ültettünk ki.
-

Fűnyírás (4 fő) (szakvezető: Dékány Laura)

- Temető
- Piac
- Piroska János tér
- Óvodák
- Művésztelep

Az év azon részében, amikor nincs fűnyírás ez a 4 fő rakodói munkákat, csatornák takarítását, bokrok-fák nyesését végzi.

Március 13. – Május 5. közötti időszakban a Körös-torok területén a favágás után végeztek rakodási munkát.

Június 10 – 17. közötti időszakban a Györfösben dolgoztak a rendőrség által lezárt területen az eltűnt személy keresésénél

A veszélyhelyzet idején a Piac kapuiban segítették a határozatban kiadott közlekedési rend betartását a kapukban.

Fanyesési/vágási munkák: (szakvezető: Dékány Laura)

Cím	Fa fajta	Mennyiség	Kivágás/Nyesés
Fohász utca	Juhar	7 db / 8 db	Kivágás/Nyesés
Iskola utca	Platán	1 db / 9 db	Kivágás/Nyesés
Gyóni Géza utca 3	Szil	1 db	Nyesés
Kereszt utca 11	Juhar	1 db	Kivágás
Gr. Andrássy utca 27.	Tölgyfa	1 db	Nyesés
Gr. Andrássy utca 7.	Hársfa	1 db / 3 db	Kivágás/Nyesés
Erzsébet utca 46.	Japánakác	2 db / 2 db	Kivágás/Nyesés
Kétágú utca 58.	Japánakác	3 db	Nyesés
Sportpálya	Nyárfa	1 db	Kivágás
Templom utca 7/3	Fenyő	2 db	Kivágás
Fövenyi utca 10/a	Tuja	1 db	Kivágás
Dózsa György tér (Baby bolt)	Hársfa fasor	1 db 5 db	Kivágás Szárak ágak levágása
Arany János utca 54.	Szil	1 db	Nyesés
Dob utca	Japánakác/Juhar fasor	~ 50 db	Szárak ágak levágása 3 db kivágása
Piroska János tér	Kiszáradt fa	3 db	Kivágás
Zsinór utca 49	Májusfa	1 db	Kivágás
Könyök utca	Csörgőfa	1 db	Kivágás
Belvárosi templom	Csörgőfa	1 db	Kivágás
Tulipán utca	Fasor (hárs, fenyő)	~ 50 db	Nyesés (földről)
Orgona utca	Fasor	~ 30 db	Nyesés (földről)
Muskátli utca	fasor	~ 50 db	Nyesés (földről)
Szent Rókus tér 5.	Juhar	2 db	Csonkolás
Fő utca (Szép utca – Új utca)	Platánsor	11 db	Szárak ágak levágása
Nefelejcs utca 9 – 11	Hársfa	7 db	Nyesés
István utca 31	Juhar	1 db / 2 db	Kivágás/Nyesés
Tompa Mihály u. 13	Dió	1 db	Kivágás
Tompa Mihály u. 4/a	Hársfa	1 db	Kivágás
Bocskai István utca 3	Dió	1 db	Kivágás
Mikszáth Kálmán utca 3.	Juhar	1 db	Kivágás
Bethlen Gábor utca 12	Hársfa	1 db	Kivágás
Perczel Mór utca 12	Kőris	1 db	Kivágás
Síp utca 1	Japánakác	2 db	Kivágás
Széchenyi utca 31	Csörgőfa	4 db	Kivágás
Síp utca 6	Juhar	1 db	Kivágás

Út, járda, csapadék csatorna, egyéb építőipari tevékenység

Út szakfeladat (szakvezető: Bodor János)

Kátyúzás hidegaszfalttal:

- Bökényalji út
- Baross Gábor rakpart
- Táncsics Mihály utca
- Dózsa György tér
- Erkel Ferenc utca
- Justh Gyula utca
- Dob utca
- Budai Nagy Antal utca
- Nagymező utca
- Hosszú utca

Padkaerősítés murvával (szakaszos)

- Bethlen Gábor utca
- Attila utca
- Sugár utca
- Pázmány Péter utca
- Új utca

Járdaépítés (szakvezető: Bodor János)

Beton járda

- Fekete János utca ~220 m² (START munkaprogram)
- Petőfi Sándor utca ~ 37 m²
- Szent Imre utca ~ 7,5 m²
- Templom utca ~ 10,5 m²
- Thököly utca ~339 m² (START munkaprogram)

Térkö

- Bokros – iskola és óvoda előtt ~ 147 m²
- Polgármesteri hivatal udvara ~ 210 m²

Külterületi utak (szakvezető: Bodor János)

Kapacitás függvényében:

- padka kaszálás
- űrszelvénybővítés (síkfalmetszővel)
- útfelújítás darált betonnal
- tárcsázás
- gréderezés
- kátyúzás

Elkészült szakaszok:

- Kacziba féle dűlő
- Határút (Bokros - Tiszaalpár)
- Bokrosi külterületi dűlők
- Petőfi TSZ melletti dűlők
- Nagyrét
- Félegyházi útról nyíló bekötők
- Papp tanya előtti dűlő
- Kistréti dűlők
- Öregszőlők dűlő
- Maszlag féle dűlő – darálék
- Bakai féle dűlő

Csapadék csatorna és belvízelvezetés szakfeladat (szakvezető: Bodor János)

Nyílt árkok takarítása

- Budai Nagy Antal utca
- Nyíl utca

Aknaszemek takarítása, átépítése

- Fő utca – Apponyi utca (átépítés)
- Nagymező utca – Szent Imre utca (anka építés)
- - Táncsics Mihály utca (akna építés)
- Alsóváros
- Csáky György utca – csatorna profilozás Kubota árokásó géppel

Átemelők környékének karbantartása

- Thököly utca
- Alsóváros
- Rakodó dűlő

Szikkasztó árok építése

- Dr. Szarka Ödön EÜ. Int. mellett
- Körös-torok

Egyéb építőipari tevékenység (szakvezető: Bodor János és Komlói Mihály)

Épület felújítás

- Apponyi utcai idősek otthona épület felújítás, konyha átépítés, csempézés, burkolás, festés
- Művelődési ház - tetőszerkezet felújítás,
 - teherhordó fal bontása, újraépítése,
 - fa nyílászárók cseréje (folyamatban)

Festési munkák:

- Útburkolati jelek festése
- Szentháromság téri konyha tisztasági festés
- Bokrosi konyha tisztasági festés
- Széchenyi iskola konyha festése

