

Csongrád Város Polgármesterétől

Száma: FJL/433-1/2020.

Előadó: Keller Iлона



ELŐTERJESZTÉS
Csongrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. augusztus 27-ai ülésére

Tárgy: Csongrádi Homokföveny Idegenforgalmi START Szociális Szövetkezet 2019. évi beszámolója

Tisztelt Képviselő-testület!

Csongrád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 1/2017. (I.17.) önkormányzati határozatával döntött a Csongrádi Homokföveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet (továbbiakban: Szövetkezet) megalapításáról. A szociális szövetkezet 2017. február 01. nappal került bejegyzésre.

A Szövetkezet elkészítette a számviteli jogszabályok alapján a 2019. évi beszámolóját, melyet az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmaz.

Szolgáltató tevékenységét a FÓKUSZ-0127 jelű pályázat „Fókuszban az önkormányzati tagsággal rendelkező szociális szövetkezetek” feltételeinek betartásával végezte, tevékenységéhez a beszámolási időszakban bértámogatást kapott az Országos Foglalkoztatási Alapból.

A Szövetkezet gazdálkodásáról készült beszámoló alapján: a 2019. december 31-i mérlegfőösszege: 39.185,- eFt, értékesítés nettó árbevétele: 21.134,- eFt. Adózott eredménye: -4.228,- eFt.

A Szövetkezet veszteségét elsősorban a pénzforgalomban meg nem jelenő költség – a tárgyi eszközök értékcsökkenési leírása okozza.

Tevékenységi köre a Körös-toroki üdülőterület, kemping, partfürdő, és a Belvárosi vendégházak üzemeltetése.

A szövetkezet 2019. évben az Országos Foglalkoztatási Alapból támogatásban részesült, továbbfoglalkoztatási kötelezettsége 2020. szeptember 1-vel indul és 2022. februárig tart.

A Szövetkezet közgyűlése a 2018. évről szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Szövetkezet beszámolójának elfogadása a szövetkezet taggyűlésének hatásköre.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Csongrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Csongrádi Homokföveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet 2019. évi beszámolója” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület elfogadja a Csongrádi Homokföveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet előterjesztés 1. számú melléklete szerinti 2019. évi beszámolóját és felhatalmazza a polgármestert, hogy a szövetkezet taggyűlésén a beszámoló elfogadása mellett szavazzon.

A Képviselő-testület felkéri az Igazgató Elnököt, hogy a közzététel érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: beszámoló a cégbírósághoz történő benyújtása 2020. szeptember 30.

Felelős: Ujszászi Erika Igazgató Elnök

Erről értesítést kapnak:

1. A Képviselő-testület tagjai,
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa
3. Csongrádi Homokföveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet
4. Irattár

Csongrád, 2020. augusztus 17.


Bedó Tamás
polgármester



2	5	8	6	2	9	8	2	5	5	1	0	1	2	1	0	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	6	-	0	2	-	0	0	0	9	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Céjegyének száma

Csongrádi Homokföveny Idegenforgalmi Start Szociális Sz a vállalkozás megnevezése

6640 Csongrád, Kossuth tér 7. a vállalkozás címe, telefonszáma


2019. év.

Egyszerűsített éves beszámoló

" A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva. "

Csongrádi Homokföveny
Idegenforgalmi
Start Szociális Szolgáltató
6640 Csongrád, Kossuth tér 7.
Adószám: 25310182-2-001

Keltezés: Csongrád, 2020. június 01.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statistikai számjel: 25862982-5510-121-06
Cégjegyzék szám: 06-02-000922


Csongrádi Homokföveny Idegenforgalmi Start S.

Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	21 668	0	21 134
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	18 141	0	17 403
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	19 603	0	17 762
V.	Személyi jellegű ráfordítások	18 821	0	21 772
VI.	Értécsökkenési leírás	3 714	0	2 867
VII.	Egyéb ráfordítások	627	0	364
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	-2 956	0	-4 228
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	0	0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-2 956	0	-4 228
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-2 956	0	-4 228

Csongrád, 2020. június 01.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Csongrádi Homokföveny
Idegenforgalmi
Start S. és Szövetkezet
6040 T. Homokföveny, Kossuth Lajos
utca 2. sz. 25862982-5510-121-06

Statistikai számjel: 25862982-5510-121-06

Céggjegyzék szám: 06-02-000922

Csongrádi Homokföveny Idegenforgalmi Start S.

**Egyszerűsített éves beszámoló
"A" MÉRLEGE**

Eszközök(aktívák)

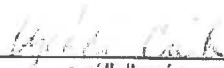
adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2+3+4 sor)	25 252	0	31 411
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	25 252	0	31 411
4.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5.	B. Forgóeszközök (6-9 sorok)	14 573	0	7 713
6.	I. KÉSZLETEK	0	0	100
7.	II. KÖVETELÉSEK	8 212	0	4 967
8.	III. ÉRTÉKPAPIROK	0	0	0
9.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	6 361	0	2 648
10.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0	0	59
11.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN (1+5+10 sor)	39 825	0	39 185

Források (passzívák)

12.	D. Saját tőke (13+15+16+17+18+19+20 sor)	-4 060	0	-8 288
13.	I. JEGYZETT TŐKE	80	0	80
14.	Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0	0	0
15.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
16.	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
17.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-1 184	0	-4 140
18.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
19.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
20.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-2 956	0	-4 228
21.	E. Céltartalékok	0	0	0
22.	F. Kötelezettségek (23-25 sorok)	24 478	0	18 480
23.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
24.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
25.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	24 478	0	18 480
26.	G. Passzív időbeli elhatárolások	19 407	0	28 993
27.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (12+21+22+26 sor)	39 825	0	39 185

Csongrád, 2020. június 01.


 a vállalkozás vezetője
 (képviselője)

Csongrádi Homokföveny
 Idegenforgalmi
 Start Szociális Szervezet
 6640 Csongrád, Kossuth út 11
 Adószám: 25862982-3-00

Statisztikai számjele: 25862982-5510-121-06
Cégjegyzék száma: 06-02-000922
Cég adószáma: 25862982-2-06

Vállalkozás megnevezése: **CSONGRÁDI HOMOKFÖVENY
IDEGENFORGALMI SZOCIÁLIS
SZÖVETKEZET**

Vállalkozás címe: **6640 Csongrád Kossuth tér 7.**

Kiegészítő melléklet

a 2019. évi egyszerűsített éves beszámolóhoz

"A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva."

Csongrád, 2020.június 01.



**Ujszászi Erika
igazgató elnök**

Csongrádi Homokföveny
Idegenforgalmi Szociális
Szövetkezet
6640 Csongrád, Kossuth tér 7.
Adószám: 25862982-2-06
P.H.

Általános rész

A társaság teljes cégneve: **Csongrádi Homokföveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet**
Székhelye: **6640 Csongrád, Kossuth tér 7.**
Alakulás és bejegyzés kelte, száma: **2017.02.01**
Adószáma: **25862982-2-06**
Statisztikai számjеле: **25862982-5510-121-06**
Cégjegyzék száma: **06-02-000922**

A szövetkezet telephelyei:

6640 Csongrád, Szent Rókus tér 8.
6640 Csongrád, Öregvár utca 37.
6640 Csongrád, Öregvár utca 45.
6640 Csongrád, Öregvár utca 47.
6640 Csongrád, Öregvár utca 49.
6640 Csongrád, Öregvár utca 50.
6640 Csongrád, Öregvár utca 51.
6640 Csongrád, Öregvár utca 53.
6640 Csongrád, Öregvár utca 60.
6640 Csongrád, Gyökér utca 17.
6640 Csongrád, Körös-torok üdülő-telep 77.
6640 Csongrád, Ék utca 1.
6640 Csongrád, Ék utca 18.
6640 Csongrád, Gyökér utca 19.
6640 Csongrád, Öregvár utca 39.
6640 Csongrád, Öregvár utca 52.
6640 Csongrád, Öregvár utca 55.
6640 Csongrád, Öregvár utca 58.
6640 Csongrád, Öregvár utca 54.

A társaság jegyzett tőkéje: **80 e Ft**

TAGOK ÉS TÖRZSBETÉTEK:

Tag	Jegyzett tőke e Ft	Jegyzett tőke aránya
8 tag (egyenként 10 e Ft tőkével)	80	egyenlő mértékű

A szociális szövetkezet a beszámolási időszakban tagjainak kölcsönt nem nyújtott.

A szociális szövetkezet képviselőre jogosult személyének adatai:

Név	Lakóhelye	Telefonszám
Ujszászi Erika	6640 Csongrád, Hársfa u. 53. IV/11	06/63/571-900

A szociális szövetkezet jegyzése a képviselőre jogosult személyre nézve önálló.

A szociális szövetkezet bemutatása:

A szociális szövetkezet 2017. február 01 nappal került bejegyzésre, bevételszerző tevékenységet 2017. évben nem folytatott.

Számvitel politika:

A beszámoló összeállításában a többször módosított 2000. évi C számú Törvény a számvitelről, valamint az érvényben lévő adótörvények szolgáltak. A törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel. A számvitel politikában olyan változás nem történt, mely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

Beszámoló összeállításáért felelős mérlegképes könyvelő neve: **Ficsórné László Katalin**

Regisztráció száma: 151920

A szövetkezet könyvvizsgálatra nem kötelezett.

Jelen beszámoló a **Csongrádi Homokföveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet tevékenységét 2019.01.01-től - 2019.12.31** időszakról öleli fel, a mérleg fordulónapja: **2019. december 31.**

Mérlegkészítés időpontja: **2020.június 01.**

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a székhelyen megtekinthetők. A székhely pontos címe: **6640 Csongrád, Kossuth tér 7.**

Választott mérleg típusa:

A típusú egyszerűsített éves beszámoló (SZTV 2. számú melléklete szerinti eredménykimutatás-sémák közül)

Választott eredménykimutatás típusa:

"A" típusú összköltség eljárással (SZTV 2. számú melléklete szerinti eredménykimutatás-sémák közül)

A Sztv. szerinti mérleg és eredménykimutatás tovább tagolásának, összevonásának lehetőségével nem él a szövetkezet.

A kettős könyvvitel keretében vezetett könyvelés alapján a beszámoló összeállításánál alkalmazott főbb értékelési módszerek és eljárások a következők:

A szövetkezet eszközeit beszerzési áron értékeli, nem él a piaci értéken történő értékelés lehetőségével.

A vállalkozás érték helyesbítést és értékelési tartalékot nem mutat ki.

Ellenőrzés, önellenőrzés

Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 %-át. Ha a mérlegfőösszeg 2 %-a nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forint.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételeknek, költségeknek és ráfordításoknak tekintjük, azokat a tételeket, amelyek tétel értéke meghaladja a besorolásukhoz tartozó beszámoló sor értékének 50 %-át, és értékük meghaladja az 30 millió forintot.

Jelentős tételeknek tekintjük: Azokat a tételeket, amelyek tétel értéke meghaladja a besorolásukhoz tartozó beszámoló sor értékének 30 %-át és értékük meghaladja az 20 millió forintot

Elemzések:

Mérleg

Eszközök

A Társaság adott időszakban 31 411 e Ft értékű tárgyi eszközzel rendelkezik.

A Társaság követelésállománya 4 967 e Ft.

A pénzeszközök az alábbi bontásban szerepelnek a mérlegben (adatok e Ft-ban):

Megnevezés	Tárgyév e Ft
Elszámolási betétszámla	668
Elkülönített betétszámla	1 884
Pénztár	95

Tárgyévi aktív időbeli elhatárolások: 59 e Ft.

Források

Saját tőke alakulása 2019. évben (adatok e Ft-ban):

Megnevezés	Tárgyév e Ft
Jegyzett tőke	80
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0
Cégbíróságon, még be nem jegyzett tőkeemelés	0
Tőketartalék	0
Eredménytartalék	-4 140
Lekötött tartalék	0
Értékelési tartalék	0
Adózott eredmény	-4 228
SAJÁT TŐKE	-8 288

Szállítók felé fennálló kötelezettségek:

Megnevezés	Összeg e Ft
Szállítói kötelezettségek	1 637

Egyéb rövid lejáratú kötelezettség soron **18 480 e Ft** szerepel, melyből a fontosabb tételek:

- szállítók 1 637 e Ft
- Pályázati előleg elszámolása 2 593 e Ft
- Alapítókkal szembeni köt 12 055 e Ft
- Adók, egyéb 2 195 e Ft

Tárgyévi passzív időbeli elhatárolások: 28 993 e Ft

Nincs olyan kötelezettségünk, amely zálogjoggal, vagy hasonló jogokkal biztosított, illetve amely a mérlegben nem jelenik meg, de a pénzügyi helyzet értékelésekor jelentős lenne.

Eredménykimutatás

Tárgyévi értékesítés nettó árbevétele 21 134 e Ft

Tárgyévi egyéb bevételek: 17 403 e Ft

Az **eredmény** alakulásának elemei a következők voltak:

Megnevezés	Tárgyév e Ft
Egyéb bevétel	17 403
Anyagjellegű ráfordítás	17 762
Személyi jellegű ráfordítás	21 772
Értécsökkenési leírás	2 867
Egyéb ráfordítás	364
Üzemi tevékenység eredménye	-4 228
Pénzügyi műveletek eredménye	0
Adózott eredmény	-4 228

Társasági adót befolyásoló tényezők:

2019. évre a veszteség összege: - 4 228 e Ft

Tájékoztató kiegészítések:

A szervezetet könyvvizsgálatra nem kötelezett, így a könyvvizsgáló által felszámított díjak sem jelentkeznek.

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos állományi létszáma 8 fő. Az igazgató elnök 2019 évben juttatásban részesült.

Tájékoztató kiegészítések:

LÉTSZÁM ÉS BÉRADATOK 2019

	Létszám	Bruttó bér ezer forintban
Teljes munkaidős fizikai:	2	4 553
Teljes munkaidős szellemi:	5	12 288
Nem teljes munkaidős fizikai:		
Nem teljes munkaidős szellemi:	1	585
Állományi bér összesen:		14 451
Statisztikai állományi létszám összesen	8	
Személyi jellegű kifizetések összesen:		63
Bérfelrakatok összesen:		3 072
Egy statisztikai állományi főre jutó átlagkereset:	2 208 e Ft/év	184 e Ft/hó
Igazgató elnök díjazása		2 400

Környezetvédelem

A szervezetnek sem az előző évben, sem a tárgyévben környezetvédelmi kötelezettsége nem volt, ezzel kapcsolatban költséget nem számolt el, céltartalékot nem képzett, a mérlegben meg nem jelent környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettsége nincs. A vállalkozás veszélyes hulladékot, környezetre káros anyagot nem termel, nem tárol.

Szövetkezet működésének összegzése mutatószámok alapján

Vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi mutatók (e Ft)

		2018. ÉV		2019. ÉV			
1./ Befektetett eszköz aránya:	<u>Befektetett eszk.</u>	<u>25252</u>	=	63,41%	<u>31411</u>	=	80,16%
	Összes eszköz	39825			39185		
2./ Forgóeszközök aránya:	<u>Forgóeszközök</u>	<u>14573</u>	=	36,59%	<u>7715</u>	=	19,69%
	Összes eszköz	39825			39185		
3./ Források aránya/tőkeösszetétel:	Saját tőke	-4060	=	-10,19%	-8288	=	-21,15%
	Összes forrás	39825			39185		
4./ Tőkeellátottság:	<u>Kötelezettségek</u>	<u>24478</u>	=	-6,03%	<u>18480</u>	=	-2,23%
	Saját tőke	-4060			-8288		
5./ Likviditás:	<u>Forgóeszközök</u>	<u>14573</u>	=	59,54	<u>7715</u>	=	41,75
	Rövid.lejáratú köl.	24478			18480		
6./ Eladósodottsági mutató	<u>Kötelezettség</u>	<u>24478</u>	=	-6,03	<u>18480</u>	=	-2,23
	Saját tőke	-4060			-8288		
7./ Tőkeerősség	<u>Saját tőke</u>	<u>-4060</u>	=	0,1	<u>-8288</u>	=	-0,21
	Mérleg főösszeg	39825			39185		
8./ Likviditási gyorsráta	<u>pénzeszközök</u>	<u>6361</u>	=	0,26	2648	=	0,14
	rövid lej. Kötelezettség	24478			18480		
9./ Tőkearányos jövedelem	<u>Adózott eredmény</u>	<u>-2956</u>	=	0,73	<u>-4228</u>	=	0,51
	Saját tőke	-4060			-8288		
10./ Árbevétel arányos jövedelmezőség:	<u>Adózott eredmény</u>	<u>-2956</u>	=	-0,14%	-4228	=	-0,2%
jövedelem	Nettó árbevétel	21668			21134		
11./ Árbevétel arányos nyereség	<u>Adózás előtti eredm.</u>	<u>-2956</u>	=	-0,14%	<u>-4228</u>	=	-0,2%
	Értékesítés nettó árbev.	21668			21134		
12./ Tőkearányos nyereség	<u>Adózott eredmény</u>	<u>-2956</u>	=	-36,9%	<u>-4288</u>	=	-53,6%
	Jegyzett tőke	80			80		

Főbb mutatók szövegesen:

A **tőkeösszetétel** vizsgálata azért célszerű, mert így képet kaphatunk a szövetkezet esetleges eladósodottságáról. Minél nagyobb a saját tőke aránya az összes forráson belül, a szövetkezet annál jobb helyzetben van, annál kevésbé adósodott el. A mutatószámból látszik, hogy esetünkben növekedett az eladósodottság mértéke..

Az **egyszerű likviditási** mutató a forgóeszközöket viszonyítja a rövid lejáratú kötelezettségekhez. A mutató azt jelzi, hogy a rövid lejáratú kötelezettségek mekkora hányadát fedezik a forgóeszközök. Minél nagyobb a mutató értéke, a vállalkozás annál kedvezőbben ítéltető meg.

A **likviditási gyorsráta** a rövid lejáratú kötelezettségek és a likvid pénzeszközök egymáshoz való aránya. Minél nagyobb a mutató értéke, annál jobb, mert a rövid lejáratú kötelezettségek annál nagyobb részét fedezik a likvid pénzeszközök.