**Csongrád Város Polgármesterétől M**

Száma: Önk/143-5/2022

Témafelelős: dr. Barcsi Judit

**E l ő t e r j e s z t é s**

**Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete**

**2022. november 24-ei ülésére**

**Tárgy:** a közterületek rendeltetéstől eltérő célú használatának szabályairól és díjairól szóló 4/2014.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. szeptember 29-ei ülésén első olvasatban tárgyalta a közterületek rendeltetéstől eltérő célú használatának szabályairól és díjairól szóló 4/2014.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítását.

Tekintettel arra, hogy az elmúlt 2 hónapban eltérő javaslat, észrevétel nem érkezett, így a melléklet szerinti tartalommal terjesztem ismételten a Képviselő-testület elé, a tervezetben kiemelve a változó részeket. Konszenzus hiányában a javaslat – a korábbi előterjesztéstől eltérően – a balesetveszélyesség fogalmát nem tartalmazza.

A rendelet módosítása kapcsán elvégzett előzetes hatásvizsgálatról a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§. (2) bekezdése alapján az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

A rendelet megalkotásának

- **társadalmi, költségvetési, gazdasági hatása:** szabályozás pontosítása, mentesség tekintetében egzakt szempontrendszer bevezetése

- **egészségi, környezeti következménye**: nem releváns

- **adminisztratív hatása**: nem releváns

- **a rendelet megalkotásának szükségessége**: átláthatóbb, egységes szabályozási környezet

- jogszabály alkalmazásához szükséges **személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek** rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglalt javaslatokat vitassa meg és döntsön a rendelet-tervezet elfogadásáról!

Csongrád, 2022. november 17.

Bedő Tamás

polgármester

**Csongrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**……../2022 (…) rendelete**

***a közterületek rendeltetéstől eltérő célú használatának szabályairól és díjairól szóló* 4/2014.(II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**TERVEZET**

Csongrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva következőket rendeli el:

**1.§** A Rendelet 4.§ b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*„b) helyhez kötött, vagy mozgatható hirdető-berendezés, reklámtábla,* ***reklámállvány,*** *útbaigazító tábla, hirdetőoszlop, továbbá árubemutató vitrin, reklámzászló, reklámcélú építmény,”*

**2.§** A Rendelet 4.§ c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*„c)* ***árusításra szolgáló asztal,*** *pavilon, fülke, tricikli, guruló asztal, guruló kocsi, állvány, árusító automata”*

**3.§** A Rendelet 5.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

*„5. § (1)**Nem adható engedély a közterület használatára:*

*a) köztéri alkotások, szobor, emlékművek, díszkertek, köztisztasággal kapcsolatos építmények, tárgyak, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok, közút-tartozék, élőfák és haszonnövényzet reklám céljára történő igénybevételére,*

*b) ha közérdekű tevékenységeket, a közterület rendeltetésszerű használatát akadályozza, élet- és balesetveszélyt okoz, vagy rontja a városképet,*

*c) szemét- és hulladék tárolására (kivétel a konténerben tárolt szemét, ill. a szervezett lomtalanítási akciók),*

*d) építési törmelék tárolására egy hónap időtartamon túl,*

*e) közmű építéséhez, a műszaki szükségességen túli időtartamra,*

*f) olyan tevékenységre, amely a környezetre káros, vagy a közbiztonságot veszélyezteti,*

*g) üzemképtelen jármű tárolásához, jármű javításához,*

*g) közterület felületének reklám céljára történő átalakítására, festésére, mázolására,*

*i) tüzelő- és terménytárolásra I. körzetben,*

*j) a kormányrendelet 5. számú mellékletében felsorolt termékek körén kívüli termékek értékesítéséhez, bemutatásához,*

*k) ha az érintett szakhatóság és útkezelő nem járul hozzá.*

***(2) A városképet rontó közterület-használatnak minősül a környezet jellegébe nem illeszkedő tevékenység, melyről a városi főépítész előzetes szakmai véleménye kikérhető.”***

**4.§** A Rendelet 6.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

***„(2) A közterület-igénybevételt***

1. ***az (1) bekezdés b) pontja esetében a javítás várható időpontjának megjelölésével a hiba-feltárás időpontjában,***
2. ***az (1) bekezdés f) pontja esetében a rendezvényt megelőző 15. napig***

***a Polgármesternek írásban be kell jelenteni.”***

**5.§** A Rendelet 9.§-a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

***„(3) Cirkuszi mutatványos a közterületet egyedi megállapodás alapján, az 1. mellékletben meghatározott díj ellenében veheti igénybe.”***

**6.§** A Rendelet 10.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(1) A közterületet használó a közterület használatáért díjat köteles fizetni.”*

**7.§** A Rendelet 10.§-a a következő (7)–(8) bekezdésekkel egészül ki:

***„(7) A polgármester – a Városgazdasági, Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság egyetértésével – városgazdasági érdekből, a rendeletben foglaltak betartásával a közterület-használati díj megfizetése alól kedvezményt vagy mentességet adhat.   
A kedvezmény feltétele, hogy a kérelmező közterület-használati díjhátralékkal ne rendelkezzen. Városgazdasági érdeknek minősül különösen:***

***a) a városfejlesztést érintő beruházások és***

***b) a városmarketing szempontjából kiemelkedő közterület-használati formák.”***

***(8) A (7) bekezdésben meghatározottakon túl mentesség vagy kedvezmény adható:***

***a) közművelődéssel, népművészettel, egészséges életmóddal, sporttal, kulturális tevékenységgel kapcsolatos közterület használati formák,***

***b) non-profit és egyházi rendezvények,***

***c) karitatív jellegű közterület-használat***

***esetében.***

**8. § A Rendelet 14.§ (2) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:**

*„Az (1) bekezdésben meghatározott engedély nélküli, vagy engedélytől eltérő közterület használat időtartamára a használót az 1. melléklet szerinti díjak kétszerese,* ***ismételten megállapított engedély nélküli, vagy engedélytől eltérő közterület-használat esetén a díjak ötszöröse terheli.”***

**9.§** A Rendelet 1. melléklete helyébe e Rendelet 1. mellékelte lép.

**10.§** Ez a rendelet 2023. január 1. napján lép hatályba.

Bedő Tamás Dr. Juhász László

polgármester jegyző

VÉGSŐ ELŐTERJESZTŐI INDOKOLÁS

A rendeletmódosítás kiterjed a jogalkalmazás és a díjtételek racionalizálása érdekében eszközölt változásokra. Egyúttal sor került a mentességre vonatkozó szempontrendszer felülvizsgálatára.

A közterület használati díja 1. melléklet

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **A** | **B** | **C** |
| 1. | **Közterület-használat célja** | **I. körzet** | **II. körzet** |
| 2. | A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, portál, kirakat-szekrény, üzleti védőtető, előtető, ernyőszerkezet, fényreklám, cég-, címtábla | 150 Ft/m2/hó | 50 Ft/m2/hó |
| 3. | Önálló hirdető berendezés, reklámtábla, **reklámállvány,** hirdetőoszlop, árubemutató vitrin, reklámzászló | 1.300 Ft/m2/hó | 1.000 Ft/m2/hó |
| 4. | **Árusításra szolgáló asztal,** pavilon, fülke, tricikli, árusító automata | 1.250 Ft/m2/hó | 1.000 Ft/m2/hó |
| 5. | Guruló asztal, guruló kocsi, állvány | 150 Ft/m2/nap | 100 Ft/m2/nap |
| 6. | Tűzijáték | 3.000 Ft/alkalom | 2.000 Ft/alkalom |
| 7. | Közúton kívüli gépjármű és utánfutó tárolás | 1.000 Ft/hó/jármű | 1.000 Ft/hó/jármű |
| 8. | Kerékpár tárolására szolgáló állvány vagy tartó - ide nem értve a Városellátó Intézmény által kihelyezettek és e rendelet 6. § (1) bekezdés h) pontjában foglaltak | **5000 Ft/év** | **3000 Ft/év** |
| 9. | **Építési munkával kapcsolatos állvány, daru, egyéb, az építkezéshez használt eszköz, építőanyag elhelyezéséhez:** | | |
| 9a. | Új lakás és **egyéb épület, építmény** építéséhez 1 évig | díjmentes | díjmentes |
| 9b. | Lakás és **egyéb épület, építmény** felújításához, bővítéséhez 6 hónapig | díjmentes | díjmentes |
| 9c. | Új lakásépítéshez 1 éven túl, lakásfelújításhoz 6 hónapon túl | 100 Ft/m2/hó | 50 Ft/m2/hó |
| 9d. | **Új egyéb épület, építmény** **építéséhez 1 éven túl, felújításához és bővítéséhez 6 hónapon túl** | **300 Ft/m2/hó** | **150 Ft/m2/hó** |
| 9e. | Törmelék tárolása 1 hónapig | díjmentes | díjmentes |
| 10. | **Közműépítés** |  | |
| 10a. | Közműépítés, karbantartás, javítást meghaladó rekonstrukciós munka, valamint a 48 órát meghaladó hibaelhárításhoz és javításhoz | 130 Ft/m²/nap, **de minimum 2000 Ft/nap** | 130 Ft/m²/nap, **de minimum 2000 Ft/nap** |
| 10b. | Közműbekötő vezeték építés | díjmentes | díjmentes |
| 10c. | Közműépítésnél oszlopállítás | 2.000 Ft/oszlop | 2.000 Ft/oszlop |
| 11. | Építési munkával járó felvonulási terület | 25 Ft/m2/nap | 25 Ft/m2/nap |
| 12. | Portré rajzolásához | 130 Ft/m2/nap | 65 Ft/m2/nap |
| 13 | **Vendéglátó-ipari előkert** |  | |
| 13a. | Vendéglátó-ipari előkert (szezontól függetlenül) | 1.300 Ft/m2/hó | 1.000 Ft/m2/hó |
| 13b. | **Kiépített, használaton kívüli vendéglátó-ipari előkert (október 1.- április 30.)** | **750 Ft/m2/hó** | **500 Ft/m2/hó** |
| 14. | Kereskedelmi üzlethomlokzat előtti árusításra (kizárólag a kereskedelmi tevékenység folytatója) | 1.100 Ft/m2/hó | 900 Ft/m2/hó |
| 15. | Nyilvános rendezvényekkel kapcsolatos kiállítások, művészeti alkotások árusítása, továbbá árubemutatók céljára | 700 Ft/m2/nap | 250 Ft/m2/nap |
| 16. | **Mozgóárusítás** | | |
| 16a. | Mozgóbolt, ide értve az élelmiszerrel kereskedő, hangos reklámmal, vagy szignálással közlekedő mozgóboltot | 500 Ft/m2/nap | 300 Ft/m2/nap |
| 16b. | Nem élelmiszerrel kereskedő, hangos reklámmal vagy szignálással közlekedő mozgóbolt | 15.000 Ft/nap | 15.000 Ft/nap |
| 17. | **Cirkuszi tevékenység** | | |
| 17a. | Ifjúsági téren | **50.000 Ft/alkalom** | - |
| 17b. | Csongrád-Bokros Sportpályán | - | **25.000 Ft/alkalom** |
| 18. | Lakodalmi sátor elhelyezése | 60 Ft/m2/nap | 40 Ft/m2/nap |
| 19. | Tüzelő- és terménytároláshoz (5 napon túl, legfeljebb 30 napig) | - | 65 Ft/m2/nap |
| 20. | Közterületi értékesítés a 210/2009. (IX.29.) Korm. r. 12. § (1) bekezdése alapján, a rendelet 5. számú mellékletében felsorolt termékekre | 300 Ft/m2/nap | 150 Ft/m2/nap |
| 21. | Húsvéti, karácsonyi alkalmi cikkek árusítására (ünnepet megelőző 20 napban) | 2.000 Ft/m2/20 nap | - |
| 22. | Rendezvények | 30 Ft/m2/nap | 30 Ft/m2/nap |
| 23. | Aláírásgyűjtés | díjmentes | díjmentes |
| 24. | Pihenőhely utcai árusítás nélkül (kerti bútor, utcabútor, napernyő, műtárgy) -*ide nem értve a dohányboltokat* | 300 Ft/m2/hó | 200 Ft/m2/hó |
| 25. | Horgászmóló, csónak, ladik *(díjmentes a csónak és a ladik elhelyezése november 1. és április 1. között)* | 300 Ft/m2/hó | 150 Ft/m2/hó |