**Csongrád Város Polgármesterétől**

Száma: Fjl/95-2/2024. **M**

Témafelelős: Forgó M.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Csongrád Városi Önkormányzat képviselő testülete**

**2024. április 18-ai ülésére**

Tárgy: A Csongrád, Orgona utca 2. 4. em. 14. szám alatti lakás kikiáltási árának csökkentése

Tisztelt Képviselő testület!

Csongrád Városi Önkormányzat 9/2024.(I.25.) önkormányzati határozatával döntött a 6640 Csongrád, Orgona utca 2. 4. em. 14. szám alatti társasházi lakás nyílt árverés útján történő értékesítéséről 16.000.000 Ft legalacsonyabb eladási áron.

A Polgármesteri Hivatal Fejlesztési és Üzemeltetési Irodája a fenti kikiáltási áron két alkalommal hirdetett nyílt árverést az ingatlan eladására, azonban érdeklődés hiányában az árverések sikertelenek voltak.

A lakás mielőbbi sikeres értékesítése érdekében kezdeményezem az kikiáltási ár csökkentését. Az ingatlanforgalmi szakértői véleményben eredetileg 13.800.000 Ft volt az ingatlan megállapított forgalmi értéke. Javasolom a képviselő testületnek a lakás legalacsonyabb eladási áraként a kikiáltási ár 14.000.000 Ft összegre történő módosítását.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását, és a határozati javaslat elfogadását.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Csongrád Városi Önkormányzat képviselő testülete megtárgyalta „*A Csongrád, Orgona utca 2. 4. em. 14. szám alatti lakás kikiáltási árának csökkentése”* tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozza.

A képviselő testület a 6640 Csongrád, Orgona utca 2. 4. em. 14. szám alatti lakás legalacsonyabb eladási árát 14.000.000 Ft összegben állapítja meg.

Felkéri a polgármestert a fenti kikiáltási áron az árverés újbóli kiírására.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai

2. Fejlesztés és Üzemeltetési Iroda és általa:

3. érintettek

Csongrád, 2024. április 10.

 Bedő Tamás

 polgármester