

Csongrád Város Polgármesterétől

Száma: Önk/92-1/2025

Témafelelős: dr. Barcsi Judit

„M”

ELŐTERJESZTÉS
Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. április 24-i ülésére

Tárgy: Javaslat a Körös-toroki üdülőterület rendjéről szóló 20/2016.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csongrádi Homokfőveny Idegenforgalmi Start Szociális Szövetkezet elnökének kezdeményezésére előkészítésre került a Körös-toroki üdülőterület rendjéről szóló 20/2016.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosítása a 9.§ (4) bekezdésben foglalt hirdetőtáblák bérleti díjának vonatkozásában.

A módosítási javaslat értelmében hirdető vagy reklámtáblát közterületre kihelyezni továbbra is az üzemeltetővel kötött megállapodás alapján, az üzemeltető által meghatározott egységes arculati szabályok betartása mellett lehet. Az arculati szabályokat az üzemeltető a polgármester egyetértésével határozza meg. Díja: 100,- Ft/m²/napról 150,- Ft/m²/napra emelkedik.

A rendeletalkotás kapcsán elvégzett előzetes hatásvizsgálatról a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§. (2) bekezdése alapján az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

A rendelet megalkotásának

- **társadalmi, költségvetési, gazdasági hatása:** a díj emelése üzemeltetői oldalon több bevételt eredményez, mely jelentősen hozzájárul az üdülőterület fenntartásához.
- **egészségi, környezeti következménye:** nem releváns
- **adminisztratív hatása:** nem releváns
- a rendelet **megalkotásának szükségessége:** az üdülőterület üzemeltetési költségeihez igazodó díj bevezetése
- jogszabály alkalmazásához szükséges **személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek** rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés melléklete szerinti rendelet-tervezetet vitassa meg és döntsön a módosítási javaslat elfogadásáról!

Csongrád, 2025. április 16.

Bedő Tamás
polgármester

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a Körös-toroki üdülőterület rendjéről szóló 20/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Csongrád Városi Önkormányzat a hirdető vagy reklámtáblák kihelyezési díjának racionalizálása érdekében,

[2] Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdésének 2., 5. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Körös-toroki üdülőterület rendjéről szóló 20/2016.(IV.29.) önkormányzati rendelet 9. § (4) bekezdésében a „Díja:100,- Ft/m²/nap.” szövegrész helyébe a „Díja:150,- Ft/m²/nap.” szöveg lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. május 1-jén lép hatályba.

Bedő Tamás sk.
polgármester

Dr. Juhász László sk.
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A rendelet módosítása az üzemeltetéssel arányos többletbevételt eredményez.

Csongrádi Homokfőveny Idegenforgalmi Start Szociális Szövetkezet

6640 Csongrád, Kossuth tér 7.

Adószám: 25862982-2-06

Igazgató-elnök: Kiss István

Telefon: +36-70/375-1002

Email: pluto1.varosellato@gmail.com

Tárgy: Előterjesztés

Kelt: 2025.04.15.

Bedő Tamás Polgármester úr
részére**Csongrád Város Önkormányzata**
Kossuth tér 7.
Csongrád
6640*Tisztelt Polgármester Úr!*

A Körös-toroki üdülőterület rendjéről szóló rendeletet 11/2020. (III.27.) számú önkormányzati rendeletével módosította Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete. Az eltelt szűk 5 év alatt az árak változtak, az üdülőövezet üzemeltetési költsége is nagyban megemelkedett, ezért fontosnak tartom, hogy minden olyan bevételi forrást megragadjon a Szövetkezet, amellyel kiadásait csökkenteni tudja.

Indítványozom a Körös-torokban található hirdetőtáblák bérleti díjának módosítását, a fent leírtak miatt. A rendelet a 9.§ (4) pontjában meghatározott 100,-Ft/m2/nap szerepel, ennek mértékét 150,-Ft/m2/napra javaslom emelni, és kizárólag azokkal a vállalkozókkal kívánok a jövőben szerződést kötni, akik a hirdetőtábláikat karbantartják, hogy mindig esztétikus látványt mutassanak az üdülőterületen.

Kérem, előterjesztésem megtárgyalását.

Csongrád, 2025.04.15.

Tisztelettel:

Csongrádi Homokfőveny
Idegenforgalmi
Start Szociális Szövetkezet
6640 Csongrád, Kossuth tér 7.
Adószám: 25862982-2-06

Kiss István

Csongrádi Homokfőveny

Idegenforgalmi Start Szociális Szövetkezet

igazgató elnöke