

Ikt. szám: Fjl/405-11/2025

Előadó: Tóth-Viglási Nóra

ELŐTERJESZTÉS

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. június 26.-án tartandó ülésére

Tárgy: Beszerzési engedélyokirat jóváhagyása – Óvodai fejlesztések Csongrádon

Tisztelt Képviselő-testület!

Csongrád Városi Önkormányzat 2024. március 7.-én pályázatot nyújtott be a TOP_PLUSZ-3.3.1-21 kódszámú, „Gyermekeknevelést támogató humáninfrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra. A TOP_PLUSZ-3.3.1-21-CS1-2024-00013 azonosítószámú, „KALANDVÁR – óvodai fejlesztések Csongrádon!” címmel benyújtott pályázatot a Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság vezetője 295 162 740 Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte. A támogatói döntés 2025. február 20.-án érkezett.

A pályázat a Csongrádi Óvodák Igazgatósága 4 tagintézményének fejlesztését tartalmazza.

A pályázatban foglalt tevékenységek:

- **Templom utcai "Delfin" Óvoda** (6640 Csongrád, Templom u. 4.-8., hrsz.: 79): játszótéri udvar felújítása, napelem telepítése
- **Bokrosi "Napsugár" Óvoda** (6648 Csongrád-Bokros, Gyójai u. 1., hrsz.: 10070): játszótéri udvar felújítása
- **Bökényi "Napralforgó" Óvoda** (6640 Csongrád, Orgona u. 26., hrsz.: 5627, 5631/27): játszótéri udvar felújítása, napelem telepítése, tálaló konyha felújítása, villamos hálózat felújítása, radiátor csere
- **Fő utcai "Platánfa" Óvoda** (6640 Csongrád, Fő u. 38., hrsz.: 915, 912): játszótéri udvar felújítása

A Támogatási Szerződés 2025.05.19.-én lépett hatályba, ezt követően kezdődhetett meg a pályázatban előírt műszaki tartalom megvalósítása. Ennek első lépése az előterjesztés tárgya szerinti beszerzési engedélyokirat jóváhagyása.

A pályázat részeként benyújtásra kerültek a műszaki tervek, de a Bökényi „Napralforgó” Óvoda tálaló konyha felújítása kiviteli terveinek megrendelésére csak a Támogatói döntést követően került sor, így azok jelenleg nem állnak rendelkezésre. A Csongrád Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján megalakított Bíráló Bizottság döntése alapján a pályázatban foglalt, a közbeszerzés hatálya alá tartozó tevékenységek 2 külön eljárásban kerülnek kiírásra 2025. évben.

Az I. eljárást jelen előterjesztés mellékleteként csatolt beszerzési engedélyokirat tartalmazza, a benne foglalt műszaki tartalom:

- **Templom utcai "Delfin" Óvoda** (6640 Csongrád, Templom u. 4.-8., hrsz.: 79): játszótéri udvar felújítása, napelem telepítése
- **Bokrosi "Napsugár" Óvoda** (6648 Csongrád-Bokros, Gyójai u. 1., hrsz.: 10070): játszótéri udvar felújítása
- **Bökényi "Napralforgó" Óvoda** (6640 Csongrád, Orgona u. 26., hrsz.: 5627, 5631/27): játszótéri udvar felújítása, napelem telepítése
- **Fő utcai "Platánfa" Óvoda** (6640 Csongrád, Fő u. 38., hrsz.: 915, 912): játszótéri udvar felújítása

Az építési beruházás megkezdését megelőzően közbeszerzési eljárás kiírása válik szükségessé, melyet Csongrád Városi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő a Kbt. 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás szerint indítja meg. Csongrád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 41/2025. (II.27.) Ökt. határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzatának 3.3.9 pontjában foglaltakra tekintettel kérem az előterjesztés mellékletében lévő beszerzési engedélyokirat jóváhagyását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-CS1-2024-00013 azonosítószámú, „KALANDVÁR – óvodai fejlesztések Csongrádon!” című pályázathoz kapcsolódó „Beszerzési engedélyokirat jóváhagyása – Óvodai fejlesztések Csongrádon” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-CS1-2024-00013 azonosítószámú, „KALANDVÁR – óvodai fejlesztések Csongrádon!” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési engedélyokiratot jóváhagyja.
2. Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a „Óvodai fejlesztések Csongrádon” című közbeszerzési eljárás megindítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bedő Tamás polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda
3. Gazdálkodási Iroda

Csongrád, 2025. június 18.

Bedő Tamás
polgármester

BESZERZÉSI ENGEDÉLYOKIRAT

1. A beszerző megnevezése és címe:
Csongrád Városi Önkormányzat (6640 Csongrád, Kossuth tér 7.)
2. Az üzemeltető megnevezése és címe (amennyiben nem azonos a beszerzővel):
nem releváns
3. A beszerzés lebonyolításával megbízott szerv megnevezése és címe:
Géczi-Szabó Kft. (6723 Szeged, Malom u. 16/B. fsz. 1.)
4. A beszerzés:
 - megnevezése: **Óvodai fejlesztések Csongrádon**
 - helye:
Templom utcai "Delfin" Óvoda (6640 Csongrád, Templom u. 4.-8., hrsz.: 79)
Bokrosi "Napsugár" Óvoda (6648 Csongrád-Bokros, Gyójai u. 1., hrsz.: 10070)
Bökényi "Napraforgó" Óvoda (6640 Csongrád, Orgona u. 26., hrsz.: 5627, 5631/27)
Fő utcai "Platánfa" Óvoda (6640 Csongrád, Fő u. 38., hrsz.: 915, 912)
 - jellege: **építés**
5. A beszerzés rendeltetése: **játszótéri udvarok felújítása, napelem telepítése**
 - mennyiségi egysége: **db**
 - mennyisége: **6**
6. A beszerzés költségirányzata, anyagi-műszaki összetétele és éves ütemezése:

Ft-ban

Megnevezés	évek		összesen:
	2025	2026	
Építés	127 427 698	27 513 823	154 941 501
Építési koncesszió			
Árubeszerzés			
Szolgáltatás			
Szolgáltatási koncesszió			
Beszerzési költségek összesen:	127 427 698	27 513 823	154 941 501
Beszerzést terhelő ÁFA	34 405 478	7 428 727	41 834 205
BESZERZÉSI KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN:	161 833 176	34 942 530	196 775 706

7. A beszerzési költségek forrásai és évek szerinti megoszlása:

Ft-ban

Megnevezés	évek		összesen:
	2025	2026	
Saját forrás			
Pénzeszköz átvétel			
Állami támogatás (megnevezése): Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Keretén belül a TOP_Plusz-3.3.1-21-CS1 Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése tárgyú felhívás kapcsán az Európai Regionális Fejlesztési Alap és hazai központi költségvetési előirányzatból	161 888 586	34 887 120	196 775 706
Hitel			
Egyéb (részletezve)			
Pénzügyi fedezet összesen:	161 888 586	34 887 120	196 775 706

8. Engedélyhez, illetve tervezéshez kötött beruházók adatai:

- engedély száma, kelte: **nem releváns**
- jogerőre emelkedés időpontja: **nem releváns**
- a tervező megnevezése:

játszótéri udvarok: TUNNEL Kft. (1078 Budapest, Marek József u. 36.)

napelem telepítése: SBD Elektrik Kft. (6640 Csongrád, Budai Nagy Antal u. 27.)

Kiviteli tervdokumentáció

- megrendelésének, szerződés megkötésének időpontja:
játszótéri udvarok: 2023.03.16.
napelem telepítése: 2022.09.29.
- szállításának időpontja:
játszótéri udvarok: 2023.04.25.
napelem telepítése: 2023.08.21.

9. A beszerzés

- kezdésének időpontja /év, hó/: **2025. augusztus**
- befejezésének időpontja /év, hó/: **2025. szeptember**
- időtartam hónapokban: **2 hónap**

10. Az üzembe helyezés várható időpontja /év, hó/: **2026. március**

11. Megjegyzések, kikötések: -