

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. június 26.-án tartandó ülésére**

Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás kiadására a fogorvosi rendelőhelyiségek felújítási munkálatainak elvégzéséhez

Tisztelt Képviselő-testület!

A Medenta Kft. 6640 Csongrád, Halpiac u 7. képviselőjében dr. Horváth Vanda ügyvezető fogorvos, valamint a Dental – Monopolium Bt. (6725 Szeged, Kálvária sugárút 54. 2 ajtó.) dr. Gyulai Balázs Barnabás ügyvezető fogorvos tulajdonosi hozzájárulás kiadását kérte, az általuk üzemeltetett 1 sz., 2 sz. és 3 sz. fogorvosi vegyes körzetek rendelőhelyiségeinek tárgyi feltételeinek fejlesztése érdekében.

A Társaságok működtetése alatt álló rendelőhelyiségek a Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény épületében, a 6640 Csongrád, Gyöngyvirág u 5. sz. alatti épületben találhatók az emeleten, a 110-es, a 113-as és a 114 - es rendelőhelyiségben.

Az épület tulajdonosa Csongrád Városi Önkormányzat. Ennek következtében minden épületet érintő beruházási jellegű munkálathoz a tulajdonos hozzájárulása szükséges. Az alapellátási feladatokat ellátók az elmúlt években több fejlesztési munkát is elvégeztek a magasabb szintű betegellátás érdekében. Többek között fogászati kezelőszékeket cseréltek. A székek cseréje alkalmával a linóleumok sérültek, melyek helyreállítása maradéktalanul nem történt meg. Ezért ez év augusztusban, a szabadságolás ideje alatt, a 110., 113., 114. rendelő és a köztes helyiség újraburkolására kerülne sor. A burkolat az előírások szerint csúszásmentes járólap, melynek színe szürke, márvány - hatású, tisztítható fugával és szegélyekkel, illetve a helyiségek tisztasági festésére, fehér színre, valamint a falazat apróbb hibáinak javítására kerülne sor. Vállalásuk alapján a munkálatok teljes költségét a Medenta Kft. valamint a Dental - Monopolium Bt. viseli. A felújítást szakaszosan, - rendelőnként haladva – ütemeznék. A kivitelező előzetes véleménye szerint, három hetes munkáról lenne szó.

A fogorvosok írásban vállalják, hogy a karbantartási és felújítási munkálatok a betegellátást nem akadályozzák.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslát tulajdonosi hozzájárulás kiadására a fogorvosi rendelőhelyiségek felújítási munkálatainak elvégzéséhez ” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény 6640 Csongrád, Gyöngyvirág u 5. sz. által üzemeltetett ingatlan tulajdonosa, hozzájárulását adja az épület emeleti szintjén a 110-es, 113-as és a 114-es fogorvosi rendelő, illetve a köztes helyiségek felújítási munkáinak elvégzéséhez.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Határidő: azonnal

- 2.) A felújítási munkálatok teljes költségét a praxis üzemeltető vállalkozók viselik.
A 110-es és a 113.-as számú rendelőhelyiség esetében a Medenta Kft. dr. Horváth Vanda, a 114-es rendelőhelyiség esetében a Dental Monopólium Bt. dr. Gyulai Balázs vállalja. A közöttek helyiség költségét a Társaságok közösen megosztva viselik.

Felelős: Medenta Kft. részéről dr. Horváth Vanda fogorvos.

Dental - Monopólium Bt. részéről dr. Gyulai Balázs Barnabás fogorvos

Határidő: 2025. augusztus

- 3.) Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő – testülete felhívja a praxis joggal rendelkező fogorvosok figyelmét a felújítási munkálatok idejére vonatkozóan a páciensek tájékoztatására és betegellátás zavartalan biztosítására.

Felelős: Medenta Kft. részéről dr. Horváth Vanda fogorvos.

Dental - Monopólium Bt. részéről dr. Gyulai Balázs Barnabás fogorvos

Határidő: 2025. augusztus

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Egészségügyi referens és általa az érintettek

Csongrád, 2025. június 17.

Bedő Tamás
polgármester