

ELŐTERJESZTÉS
Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025 június 26.-ai ülésére

Tárgy: Hozzájárulás a Szentháromság tér 10. sz. alatt működő egészségügyi alapellátást nyújtó orvosi rendelők ideiglenes telephelyre történő elhelyezéséhez, a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-CS1 – 00013 „Szentháromság téri orvosi rendelő felújítása Csongrádon” munkálatainak idejére.

Tisztelt Képviselő-testület!

Csongrád Városi Önkormányzat 2024.03.07. - én pályázatot nyújtott be a városközpontban található Szentháromság téri orvosi rendelő épületének teljes körű felújítására. A pályázat pozitív elbírálásban részesült.

A pályázatból az épület teljes hőszigetelése, padlásfödém szigetelése, meglévő tetőfedés cseréje, külső és belső nyílászárók cseréje valósul meg a mai kornak megfelelően. Az épületen szükséges elvégezni a talajnedvesség elleni szigetelést. Az előírásoknak megfelelően akadálymentes mosdó és WC, a rendelő bejáratánál babakocsi tároló, a kerekesszékekkel, babakocsival érkezők részére az előírásoknak megfelelő rámpa kerül kialakításra. Korszerűsítésre kerül az orvosi rendelő teljes területén az elektromos vezetékek és szerelvények, valamint az épületgépészeti, szerelvények és vezetékek (fűtési rendszer korszerűsítése), klímatisztítás. Az építési és szerelési munkák után a belső festés és burkolat csere készül el az orvosi rendelők épületrészben. Az épületben teakonyha is lesz a dolgozók részére. A pályázat megvalósítása során eszközbeszerzésként az épület korszerűsítésével összhangban, új bútorzat és betegvizsgáló ágyak kerülnek beszerzésre. Az ingatlanban az orvosi rendelők mellett található egy gyermekétkező, melynek fejlesztése jelen pályázatból nem támogatott, ezért a teljes épületet érintő fejlesztések esetén, tetőcsere, homlokzati, illetve tetőszigetelés esetében, projektarányosítás történt. A pályázat megvalósítása hozzájárul az egészségügyi alapinfrastruktúra fejlesztéséhez, a településen élők korszerűbb feltételek mellett vehetik igénybe az egészségügyi szolgáltatásokat. A pályázat megvalósítására rendelkezésre álló idő 36 hónap. Az igényelt támogatás összege: 170 000 000 Ft. Teljes projekt költség: 197 891 150 Ft. Önerő: 27 891 150 Ft.

A Szentháromság tér 10 sz. alatt található épületben három egészségügyi Szolgáltató végez feladatot. dr. Bari Eszter gyermek háziorvos, dr. Kopasz Andrea iskola fogorvos, dr. Závogyi Zsuzsanna felnőtt háziorvos. Az egészségügyi alapellátás folyamatos és akadálytalan biztosítása érdekében, a pályázat építészeti munkáinak megvalósítása idejére az orvosi rendelőket új telephelyen szükséges elhelyezni. Előzetes egyeztetések alapján, 2025 szeptember 01-től dr. Bari Eszter gyermek háziorvos a Csongrád, Gyöngyvirág u 5 sz. alatt kerülne elhelyezésre a járóbeteg szakellátó épületében, a földszinten, külön bejáratral a hátsó udvar és parkoló felől, biztosítva a beteg gyermekek ellátását, valamint a fertőző beteg gyermekek elkülönítését, és a tanácsadás megvalósítását. Az iskola fogászat szintén a Csongrád, Gyöngyvirág u 5 sz. alatt az emeleti fogászati rendelőben kerülne elhelyezésre, elkülönítve a rendelési időket a fogorvosi körzetek feladat - ellátásától. dr. Závogyi Zsuzsanna felnőtt háziorvos a Csongrád, József Attila u. 1 sz. alatt az Országos Mentőszolgálat épületében kapna helyet.

Mivel a három egészségügyi alapellátást nyújtó szolgáltató telephelye változik, ezért az új telephelynek megfelelően, a működési engedélyt a Csongrád - Csanád Vármegyei Kormányhivatal Szenté Hivatal Népegészségügyi Osztályán meg kell kérnie a szolgáltatóknak.

A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőnél jelenleg is érvényben levő finanszírozási

szerződésük módosítása szükségessé válik az új telephely kialakításával, továbbá az Országos Kórházi Főigazgatóság Alapellátásfejlesztési Igazgatóságán a változás bejelentést meg kell tenniük. A hivatalos eljárás elindításához Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő – testületének telephelyváltásra vonatkozó hozzájáruló határozat kiadása szükséges.

A Szentháromság téri rendelők takarítását négy órában a vállalkozók által foglalkoztatott takarító látja el. A dolgozó továbbra is a vállalkozók foglalkoztatásában maradna, két órában 6640 Csongrád József A. u. 1 sz. alatti telephelyen, két órában a 6640 Csongrád Gyöngyvirág u 5 sz. alatti telephelyen lesz a munkavégzése. A Gyöngyvirág u 5 sz. alatti munkavégzés díját a Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény számla ellenében megtéríti a vállalkozónak.

Kérem, a T. Képviselő – testületet az előterjesztés megvitatására és a határozat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő - testülete megtárgyalta a „Hozzájárulás a Szentháromság tér 10. sz. alatt működő egészségügyi alapellátást nyújtó orvosi rendelők ideiglenes telephelyre történő elhelyezéshez, a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-CS1 – 00013 „Szentháromság téri orvosi rendelő felújítása Csongrádon” munkálatainak idejére” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza

- 1.) A Képviselő – testület hozzájárulását adja
 - dr. Bari Eszter 1 sz. gyermek háziorvosi körzet ideiglenes telephelyének kialakításához a 6640 Csongrád, Gyöngyvirág u 5. sz. alatt,
 - a Medenta Kft keretében működtetett iskolafogászati ellátás dr. Kopasz Andrea iskolafogászati feladatot ellátó fogorvos ideiglenes telephelyének kialakításához 6640 Csongrád, Gyöngyvirág u 5 sz. alatti, emeleti fogorvosi rendelők, a rendelési idők elkülönítésével a vegyes háziorvosi körzettől,
 - dr. Závogyi Zsuzsanna a 4 sz. felnőtt háziorvosi körzet ideiglenes telephelyének kialakításához 6640 Csongrád József A. u. 1. sz. alatt.

Felhívja a működtető orvosokat, hogy az Országos Kórházi Főigazgatóság Alapellátásfejlesztési Igazgatóságán a telephelyre vonatkozó változás bejelentést tegyék meg. A Csongrád - Csanád Vármegyei Kormányhivatal Szentéi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályán működési engedély kiadása és a finanszírozási szerződés módosítása érdekében a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőnél járjanak el.

Felelős: dr. Bari Eszter gyermekorvos
dr. Kopasz Andrea iskolafogorvos, Medenta Kft.
dr. Závogyi Zsuzsanna háziorvos

Határidő: azonnal

- 2.) Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő – testülete felhívja a praxis joggal rendelkező orvosok figyelmét a felújítási munkálatok idejére vonatkozóan a páciensek tájékoztatására és a betegellátás zavartalan biztosítására.

Felelős: dr. Bari Eszter gyermekorvos
dr. Kopasz Andrea iskolafogorvos
dr. Závogyi Zsuzsanna háziorvos

Határidő: folyamatos

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Egészségügyi referens és általa az érintettek

Csongrád, 2025. június 16.

Bedő Tamás
polgármester