

Csongrád Város Polgármesterétől

Száma: Szo/48-35/2025

Témafelelős: Vinczéné Dudás Katalin

E L Ő T E R J E S Z T É S
Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. szeptember 25-ei ülésére

Tárgy: Javaslat: Csongrád, belterület 10068 helyrajzi számú bérlakás szociális bérlakás állományból való kivonására és értékesítésre történő kijelölése

Tisztelt Képviselő-testület!

Csongrád Városi Önkormányzat tulajdonát képezi a csongrádi 10068 helyrajzi számú, 1035 m² területű ingatlan, mely természetben a 6648 Csongrád, Bokros u. 33. szám alatti lakóingatlanak felel meg. A bérlemény 77 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos, szociális bérlakásként funkcionált, 2025. augusztus 01. óta lakatlan.

A bokrosi városrészben jelenleg 2 szociális és 2 közérdekű önkormányzati tulajdonú ingatlan van. A Bokros u. 33. sz.alatti épület belső felújítása jelentős anyagi kiadással járna az önkormányzat részéről különös tekintettel a fűtési rendszer (konvektoros) és a fürdőszoba állapotára.

A jelenleg kialakult hitelezői viszonyok és családtámogatási körülmények alapján az ingatlan alkalmas lenne fiatal családok számára Bokroson történő letelepedésre.

A Városgazdasági és Pénzügyi Bizottság egyetértési döntése esetén javaslom a fenti ingatlan szociális bérlakás állományból való kivonását és ezt követő értékesítését.

Határozati javaslat

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő- testülete a „Javaslat: Csongrád, belterület 10068 helyrajzi számú bérlakás szociális bérlakás állományból való kivonására és értékesítésre történő kijelölése ” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a Városgazdasági és Pénzügyi Bizottság egyetértési döntése alapján javasolja a 6648 Csongrád, Bokros u. 33. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan szociális bérlakás állományból történő kivonását és értékesítésre történő kijelölését.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a beszerzett értébecslés alapján hirdesse meg az ingatlan eladását.
3. Felelős: Bedő Tamás polgármester
Határidő: azonnal

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő-testület
2. a Szociális és Lakásügyi iroda

Csongrád, 2025. szeptember 17.

Bedő Tamás
polgármester

