

Csongrád Város Polgármesterétől

Száma: Fjl/1-11/2025

Témafelelős: Bartáné Kocsis Andrea

Előterjesztés

Csongrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. december 18-án tartandó rendkívüli ülésére.

Tárgy: KözPONT belterületi utak közbeszerzési eljárás megindításához kapcsolódó önerő jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

Csongrád Városi Önkormányzat 495 millió forint vissza nem térítendő támogatásban részesült a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretén belül a TOP_Plusz-1.2.3-21-CS1-2024-00032 azonosító számú KözPONT belterületi utak felújítása című projekt vonatkozásában.

A támogatási szerződés 2025. október 30-án lépett hatályba.

Az Építési és Közlekedési Minisztérium a PAT/13549/2024/ÁBTVFFO nyilatkozatában közölte, hogy a projekt megvalósításába konzorciumi tagként belép, illetve építtetőnek a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t nevezte meg.

A döntés eredményeként aláírásra került a felek közötti konzorciumi megállapodás, mely rögzíti a felek projektben vállalt feladatait és az azokhoz rendelt forrás mértékét.

A beruházás megindítását megelőzően lefolytatandó a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást a Magyar Közút Nonprofit Zrt. végzi. Az eljárás előkészítése során 2025.12.09. napján online egyeztető megbeszélés zajlott az eljárás pénzügyi vonatkozásait illetően.

A pályázat benyújtásának időpontjában a rendelkezésre álló tervezői költségvetés alapján az építéshez kapcsolódó költségek költségsorra betervezésre került bruttó 453 616 824 Ft.

A költségvetés 2025. évi aktualizálása során a tervezői költségvetés 462 332 628 Ft-ra módosult.

A 2023. évi LXIX. törvény az állami építési beruházások rendjéről 48.§ (1) bekezdése rögzíti, hogy a kivitelezési szerződésben legalább 5% tartalékkeretet kell képezni.

A 2025. évi tervezői költségvetés ismeretében a tartalékkeret mértéke nettó 18 202 071 Ft.

Építéshez kapcsolódó költségek

Megnevezés	Építéshez kapcsolódó költség	Tartalékkeret összege (5%)	Összesen
Beruházás becslült nettó értéke	364 041 439	18 202 071	382 243 510
ÁFA	98 291 189	4 914 559	103 205 748
Beruházás becslült bruttó értéke	462 332 628	23 116 631	485 449 259
2023. évi tervezői becslült bruttó érték			453 616 824
Önrész mértéke			31 832 435

A Támogatói okiratban szereplő 453 616 824 Ft építéshez kapcsolódó költség az aktualizálás és a törvény által alkalmazandó 5% tartalékkeret képzés miatt 485 449 259 Ft-ra emelkedtek, mely 31 832 435 Ft önerő biztosítását teszi szükségessé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Csongrád Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a” KözPONT belterületi utak közbeszerzési eljárás megindításához kapcsolódó önerő jóváhagyása” előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Csongrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_Plusz-1.2.3-21-CS1-2024-00032 azonosító számú KözPONT belterületi utak felújítása című projekt vonatkozásában a 31 832 435 Ft önerőt jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Gazdálkodási Irodát, hogy a szükséges önerőt a 2026. évi költségvetés terhére biztosítsa, annak betervezéséről gondoskodjon.

Határidő: 2025.12.18.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Erről értesítést kapnak:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Bedő Tamás polgármester
3. Gazdálkodási Iroda
4. Fejlesztési, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Iroda

Csongrád, 2025.12.09.

Bedő Tamás
polgármester