

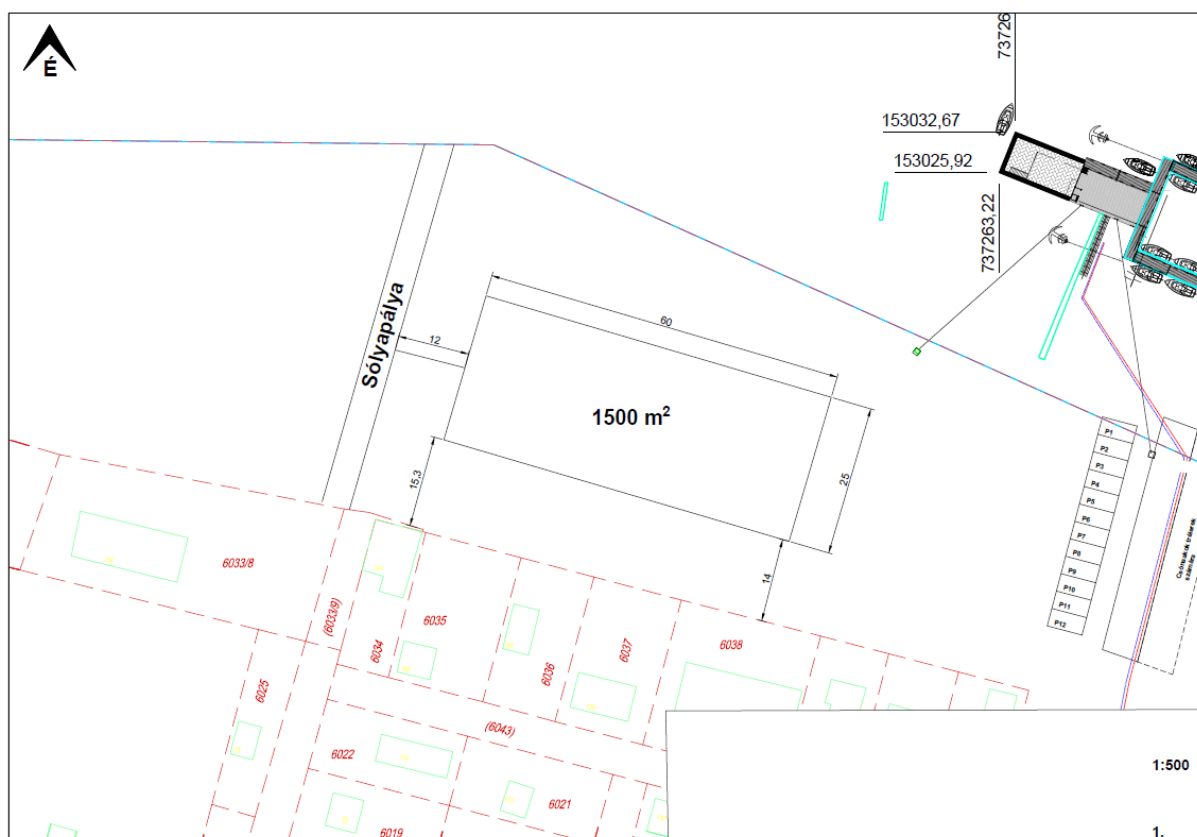
ELŐTERJESZTÉS
Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 28-i ülésére

Tárgy: Javaslat a Körös-toroki üdülőterületen a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 21/2017. (VII.13.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A T. Képviselő-testület 2026. február 19-i ülésén felkérte a Polgármestert, hogy a Körös-toroki Üdülőterület használatáról szóló, a Csongrád Városi Önkormányzat és az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatósággal (ATIVIZIG) kötött megállapodás kiegészítését írja alá, valamint a Körös-toroki Üdülőterületen a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 21/2017. (VII.13.) önkormányzati rendelet módosító javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé új parkoló kijelölése érdekében.

A szerződés aláírásra került 2026. május 13. napján, mely által az ATIVIZIG hozzájárulását adta a terület parkolóhelyként történő hasznosítására, az alábbi helyszínrajz szerint:



A Csongrádi Homokföveny Idegenforgalmi Start Szociális Szövetkezet mint üzemeltető megküldte javaslatát a Torok parkolóra vonatkozó eltérő díjtételek bevezetésére a következők szerint:

Napijegy: 10 000,- Ft/nap

Havi bérlet: 35 000,- Ft/hó

Éves bérlet: 60 000,- Ft/év

A parkolóhelyre e szezonban a Kemping recepcióján megvásárolható napijegy és bérlet lesz érvényes. A 2027. évtől mobilparkoltatás alkalmazására is lehetőség fog nyílni.

A Torok parkolóhelyet – az üzemeltető javaslata alapján, a parkoló speciális elhelyezkedése miatt - kizárólag járműszerelvény veheti igénybe.

A rendeletalkotás kapcsán elvégzett előzetes hatásvizsgálatról a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (2) bekezdése alapján az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

A rendelet megalkotásának

- **társadalmi, költségvetési, gazdasági hatása:** a kijelölt területen e módosítást megelőzően tilos volt gépjárművel megállni, várakozni. A szabályozás a továbbiakban lehetővé teszi a jogszerű parkolást.
- **egészségi, környezeti következménye:** nem releváns
- **adminisztratív hatása:** nem releváns
- a rendelet **megalkotásának szükségessége:** a Körös-toroki Üdülőterületen a parkolási feltételek javítása
- jogszabály alkalmazásához szükséges **személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek** rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés melléklete szerinti rendelet-tervezetet vitassa meg és döntsön az elfogadásáról!

Csongrád, 2025. május 20.

Bedő Tamás
polgármester

Végső előterjesztői indokolás

A rendelet módosításával a Körös-toroki Üdülőterületen javulnak a parkolási feltételek, üzemeltetői oldalon több bevételt eredményez, mely jelentősen hozzájárul az üdülőterület fenntartásához.

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (V. 28.) önkormányzati rendelete

a Körös-toroki üdülőterületen a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 21/2017.(VII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet megalkotásának célja az Üdülőterületen új parkolóhely kijelölése a parkolási feltételek javítása érdekében.

[2] Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

A Körös-toroki üdülőterületen a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 21/2017.(VII.13.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) E rendelet alkalmazása szempontjából

- a) **parkoló bérlet** az üzemeltető által, meghatározott időtartamra kiadott, sorszámozott, nyilvántartásba vett, a gépjármű hatósági rendszámát tartalmazó, a fizető parkolóhelyek ingyenes igénybevételére jogosító engedély,
- b) **fizető parkolóhely** a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM számú rendelet (a továbbiakban KRESZ) 17. § (1) bekezdésének e/2 pontja szerinti olyan kijelölt terület, amely díjfizetés ellenében parkoló órából váltott jeggyel, mobiltelefonos parkolási díjfizetési rendszer használatával, parkoló bérlettel és mozgásában korlátozott személy parkolási igazolványával vehető igénybe és meghatározott időtartamig használható,
- c) **pótdíj** a fizető parkolóhelyek jogosulatlan használatáért fizetendő díj,
- d) **üzemeltető** közszolgáltatási szerződés alapján a Csongrádi Homokföveny Idegenforgalmi Start Szociális Szövetkezet,
- e) **várakozási díj** a fizető parkolóhelyek használata után az e rendeletben meghatározottak szerint fizetendő díj,
- f) **rendezvényre érkező jármű**, a meghívott előadó használatában lévő, hatósági rendszámmal ellátott gépjármű,
- g) **járműszerelvény**: a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet 1. függelék 2. p) pontja szerinti járműkombináció.”

2. §

A Körös-toroki üdülőterületen a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 21/2017.(VII.13.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A fizető parkolóhelyeket a 2. melléklet 4. pontjában meghatározott területre szóló, díj ellenében megvásárolt parkoló bérlet jogosultja korlátlanul veheti igénybe. ”

3. §

A Körös-toroki üdülőterületen a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 21/2017.(VII.13.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A várakozási díjak és pótdíj mértéket e rendelet 2. mellékletének 1. és 3. pontja tartalmazza. ”

4. §

A Körös-toroki üdülőterületen a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 21/2017.(VII.13.) önkormányzati rendelet „Az üdülőterületen belüli fizető parkolóhelyekre vonatkozó rendelkezések” alcíme a következő 7/A. §-sal egészül ki:

„7/A. §

(1) A Torok-parkolóra (1. melléklet 1.4. alpont) az 5-7. § rendelkezéseit az e §-ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A Torok-parkoló kizárólag járműszerelvénnyel vehető igénybe.

(3) A várakozási díj és pótdíj mértékére a 2. melléklet 1.3. alpontjában és a 3.3. alpontjában foglalt eltérő díjtételt kell alkalmazni.”

5. §

A Körös-toroki üdülőterületen a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 21/2017.(VII.13.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A mentett oldali parkolóra az 5-7. § rendelkezései irányadóak azzal, hogy a várakozási díj és pótdíj mértékére a 2. melléklet 2. pontjában foglalt eltérő díjtételeket kell alkalmazni.”

6. §

(1) A Körös-toroki üdülőterületen a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 21/2017.(VII.13.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(2) A Körös-toroki üdülőterületen a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 21/2017.(VII.13.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

7. §

Ez a rendelet 2026. június 1-jén lép hatályba.

Bedő Tamás sk.
polgármester

Dr. Juhász László sk.
jegyző

„2. melléklet

1. Üdülőterületen belüli fizető parkolóhelyek várakozási díja (bruttó,Ft):

- 1.1. Gépjármű 400,-Ft/óra, de minimum 100,-Ft - napi jegy 2.600,- Ft/gépjármű
- 1.2. Autóbusz 1.600,- Ft/óra, de minimum 400,- Ft - napi jegy 5.000,- Ft/autóbusz
- 1.3. Torok-parkoló (6033/7 hrsz.) 10.000,- Ft/nap

2. Mentett oldali parkolóhelyek várakozási díja (bruttó, Ft):

- 2.1. Gépjármű 320,- Ft/óra, de minimum 80,- Ft - napi jegy 1.800,- Ft/gépjármű
- 2.2. Autóbusz 1.000,- Ft/óra, minimum 250,- Ft - napi jegy 4.000,- Ft/autóbusz

3. Pótdíj

- 3.1. 15 naptári napon belüli befizetés esetén az adott napon belül díjköteles időszakra és további kétórai várakozásra számított várakozási díj (egy órai várakozási díj mértékének huszonhatszorosa)
- 3.2. 15 naptári napon túli befizetés esetén egy órai várakozási díj mértékének negyvenszerese
- 3.3. Torok-parkoló pótdíjának óradíj-egyenértéke: 416,- Ft

4. Parkolóbérlet díja (bruttó, Ft):

- 4.1. Üdülőterületen, mentett oldalon parkolóbérlet - ide nem értve a Torok-parkolót - 30.000,- Ft/év
- 4.2. Torok-parkoló bérlet (6033/7hrs.) 35.000,-Ft/hó, 60.000,- Ft/év”

„I. melléklet

Díjfizetési kötelezettség alapján használható parkolók

1. Üdülőterületen belüli parkolóhelyek:

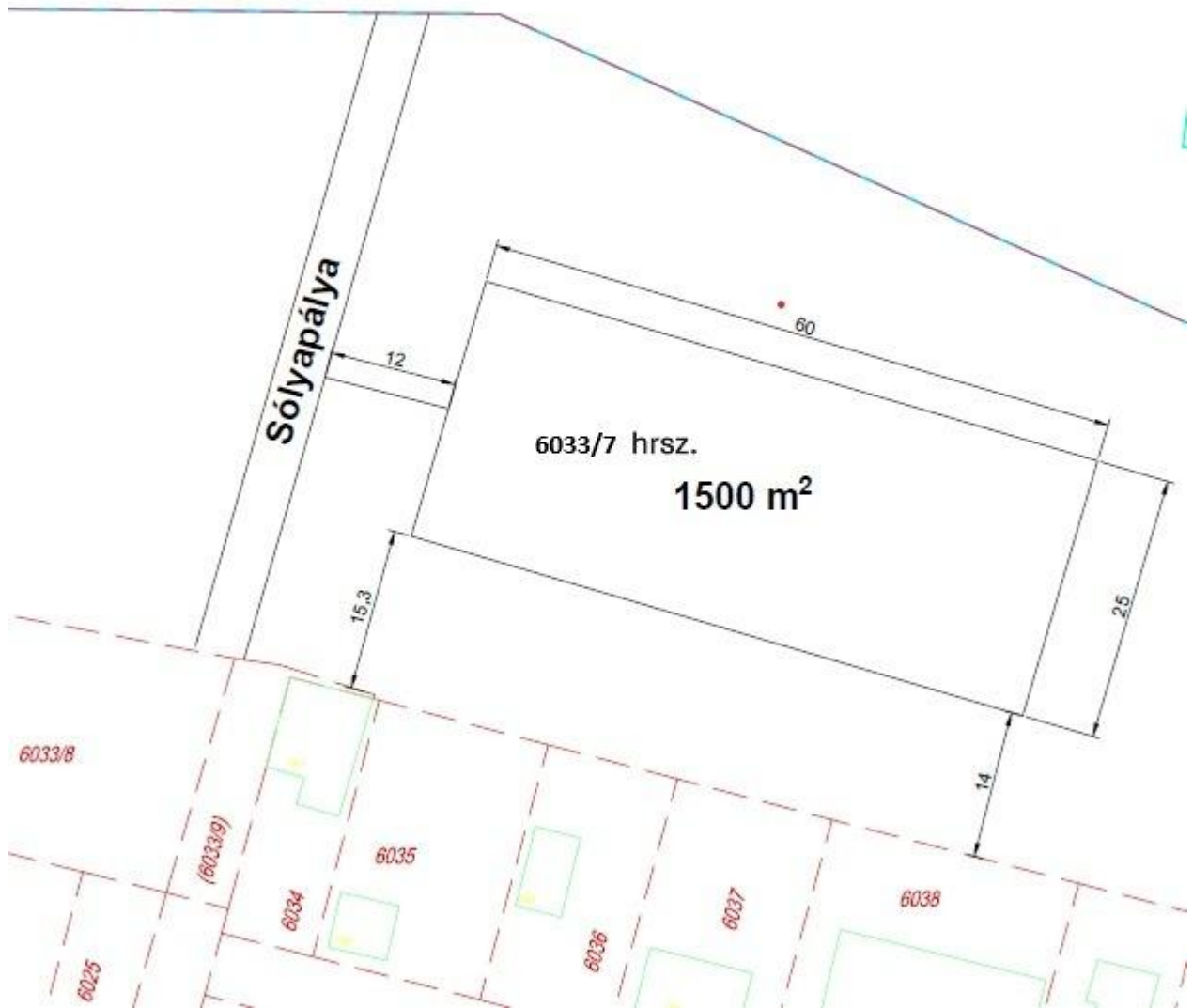
1.1. Csongrád, belterület 5950/1 hrsz.

1.2. Csongrád, belterület 5959/19. hrsz.

1.3. Csongrád, belterület 5959/21 hrsz.



1.4. Csongrád, belterület 6033/7 hrsz.



2. Mentett oldali parkolóhely: Csongrád, külterület 0755. hrsz.

