

Száma: Önk/27-19/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottságának 2019. október 30-ai rendkívüli nyílt ülésén.**

Az ülés helye: Galéria földszinti tárgyalóterme

Jelen lévő bizottsági tagok: Murányi László, Dr. Kádár László Levente, Nagypál Sándor, Gyovai Zsolt, Hajdú László, Horváth János

Hiányzik: Kókai Dezső

A hivatal részéről: Bedő Tamás, Cseri Gábor, Gyovai Gáspár, Dr. Juhász László, Dr. Kádár Judit, Kruppa István,

Meghívottak: Vinczéné Dudás Katalin, Dr. Mezey Szimonetta, Tóth-Viglási Nóra, Kertes Enikő

Jegyzőkönyvvezető: Kádár-Szélné Solti Renáta

Jegyzőkönyv-hitelesítő: Dr. Kádár László Levente

Murányi László elnök az ülést megnyitja és megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes. A meghirdetett napirendi pontokat a Bizottság egyhangúlag elfogadja.

Az elnök a jegyzőkönyv hitelesítőjének Dr. Kádár László Levente bizottsági tagot javasolja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére javasolt személyt a Bizottság egyhangúlag elfogadja.

A bizottság 6 igen szavazattal elfogadja az alábbi napirendi pontokat:

Napirendi pontok:

1. Barnamezős területek rehabilitációja Csongrádon – TOP-2.1.1-15-CS1-2016-00003 közbeszerzési eljárás eredményéről döntés
2. Csongrád Városi Önkormányzat képviselete az Alsó-Tisza Vidéki Fejlesztéséért Egyesületben
3. A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás elnökének delegálása
4. A Képviselő-testület 2019. november-decemberi és a 2020. januári ülésének rendjére és napirendre javaslat

Szóbeli előterjesztés polgármesteri szabadság ütemezésével kapcsolatban

Zárt:

- Egyebek:

- Tisza-menti virágzás 2 elnevezésű, EFOP 1.5.3-16-2017-00001 kódszámú projekt keretein belül, „Marasztaló2” – Letelepédést és helyben maradási ösztönző támogatási rendszer humán közszolgáltatásban dolgozóknak kiírásra beérkezett pályázatok elbírálása

Z/1. Javaslat Szociális díj adományozására

Z/2. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok felügyelő bizottsági tagsága

- . -

Murányi László elnök: Bevezetőként ismerteti, hogy változott a bizottság összetétele és köszönti az új bizottsági tagokat. Felvázolja, hogy a bizottság feladatköre bővül, a jövőben ügyrendi és jogi kérdésekben is illetékes lesz. Kifejti, hogy a teendők pontosítására, végleges formába öntésére a november 21-ei ülésen kerül sor. Utal rá, hogy a város teljes életét, működését átöleli a munkájuk, ez a bizottság a város működésének minden mozzanatát kell, hogy ismerje, joga is van, de kötelessége is jelzéseket tenni és intézkedéseket kezdeményezni a polgármester úrnál. A városvezető mellett jelenleg két alpolgármester dolgozik - akikkel együtt a város gazdasági és a szellemi vezetését tudja végezni - Gyovai Gáspár és Cseri Gábor személyében.

1. Barnamezős területek rehabilitációja Csongrádon – TOP-2.1.1-15-CS1-2016-00003 közbeszerzési eljárás eredményéről döntés

Murányi László: Leszögezi, hogy ez egy hosszú közbeszerzési eljárás. Összefoglalva: 2016-os pályázatról van szó, amit 2017. évben realizáltak 250 millió Ft összegben. 2018-ban kötötte meg a Polgármester úr a szerződést, előlegként ezt az összeget megkapta a város. Máig ebből az összegből kb. 30 mFt került elköltésre (parkolás, kamionparkoló építése, tervezés, és járulékos költségek).

Amikor 2018-ban meghirdetésre került ez a pályázat, az eljárás az első két esetben nyilvános volt, akkor senki nem jelentkezett és még érdeklődő sem volt. A harmadik esetben a jogszabály adta lehetőséggel élve meghívásra összesen ketten jelentkeztek, ők nagyon magas árajánlatot tettek, azzal nem bírt volna az önkormányzat, plusz 89 mFt-ot kértek, annyi kellett volna még. Akkor testületi döntés nem született. A negyediknél a műszaki tartalmat csökkentette a város, 5 meghívásra 3 ajánlat érkezett be. A város itt a legalacsonyabbat figyelembe és itt is számolni kellett 65 millió forintos többlettel az eredetileg kalkulálttól. Most 3 nagy változás van a szétosztásnál, egyik a tűzi hálózat kiépítése, erre korábban bruttó 20 mFt lett tervezve, parkolóra 8 mFt, az épületre bruttó 180 mFt, illetve eszközre 9 mFt körüli pénzre gondoltak. Kiderült, hogy a tűzi víz ellátás megoldható 100 méteren belül, tehát nem kell kiépíteni, ettől az összegtől el lehet tekinteni, valamint az 5 mFt tartaléktól – ami eredetileg tervezve lett – azt felhasználhatja a város. Ezek alapján az önkormányzat 20 mFt+5 mFt-ot át tud csoportosítani, mely által az önrész - amit hozzá kell tenni - lényegesen kevesebb lesz. Az elmúlt időszak árváltozásai hozták ezt a nagy változást. A város beadta ezt a pályázatot többletigényre, de azt nem lehet tudni, hogy nyer-e, vagy sem. Hangsúlyozza, hogy a költségvetésbe 2020-ban tervezni kell 35-39 mFt körüli összeget a befejezéshez.

Bedő Tamás: Kifejti, hogy az előterjesztésben minden leírásra került. Elmagyarázza, hogy ha elfogadásra kerül, akkor a városnak 40 mFt-ot kell hozzárakni és a költségvetésbe kell betervezni, ha kell rá hitel. Az épülettel 5 év múlva az önkormányzat szabadon rendelkezhet. Ha nem lesz elfogadva, akkor 31 mFt-ot a városnak vissza kell fizetnie és arra nem fog kapni semmit sem.

Horváth János: Kérdezi, hogy a nyertes meg van már.

Bedő Tamás: Elmondja, hogy először 3-4 ajánlat jött, majd az SKC Hungary Kft. (budapesti és észak-magyarországi munkákkal foglalkozik) jelentkezett. A második helyezett a szentesi SCOTT-Team Kft. a harmadik a SYSTEM Service Kft., a legdrágább a Dél-Konstrukt Zrt. volt.

Gyovai Zsolt: Érdeklődik, hogy helyi cég nem is volt.

Bedő Tamás: Kifejti, hogy nem meghívásos eljárás volt. Az volt a cél, hogy minél olcsóbb legyen a kivitelezés, hogy beleférjen a város a támogatás + 30 %-ba, mert az önkormányzat csak akkor tarthat igényt állami kiegészítésre, ha a 30 %-kal nem haladja túl az eredetileg tervezett költségvetést. A jogszabály alapján a városnak ezt meg kell hirdetnie a közbeszerzés felületén, az 5 napig van fent, ezt nézik az ajánlattevők, majd az érdeklődők jelentkeznek, akik részére el kell küldeni a komplett dokumentációt. Pénzt nem kérhet ezért a város. A jogszabály szerint hármat meg kell jelölni, hogy kinek lett elküldve az anyag. Az önkormányzat ötöt jelölt meg, ezen kívül az SKC Hungary Kft. így jelentkezett.

Horváth János: Megjegyzi, hogy felmerül a körbetartozás kérdése. Véleménye szerint a fővállalkozói szerződésbe egy olyan pontot bele kellene rakni, hogy amíg a megnevezett alvállalkozó nincs kifizetve, addig a fővállalkozó nem juthat hozzá a pénzhez.

Bedő Tamás: Közli, hogy a közbeszerzési törvény szerint a fővállalkozó addig nem kapja meg a pénzt, amíg az alvállalkozói teljesítések nincsenek csatolva. Úgy véli a korábbi tapasztalatok alapján nem fizetne a város nagy előleget.

Nagypál Sándor: Javasolja, hogy 2 fő menjen a bíráló bizottságba döntés előkészítőnek.

Bedő Tamás: Beszél arról, hogy a közbeszerzési szabályzat változni fog. Úgy véli, nem két főnek kellene mennie, mert akkor a döntéshozatalban azok a személyek már nem vehetnek részt. Ha 2 fő megy döntés előkészítőnek, akkor mindig 5 embernek a bizottsági üléseken itt kellene lennie, hogy a döntésnél meglegyen a minősített többség.

Nagypál Sándor emlékeztet rá: sokszor elhangzott, hogy a tervező kihagyott dolgokat és több dolgot újra kellett tervezni, ezekre nagyon oda kell figyelni, mert elég sokba került az önkormányzatnak.

Bedő Tamás: Megjegyzi, hogy igyekeztek a legtöbb munkát csongrádi tervezővel megtenni.

Nagypál Sándor: Úgy véli, többször sok kárt csinál a csongrádi tervező.

Bedő Tamás: Felvázolja részleteiben az eddigi tervezésekkel felmerült problémákat. Elmondja, hogy általában a tervezőknél határidő gondok vannak.

Nagypál Sándor: Olyan nem volt még, hogy a tervező kártérítést fizessen az önkormányzatnak?

Bedő Tamás: Nem, kötbérezés volt.

Murányi László: Egyetért Nagypál Sándor észrevételével, miszerint ebbe a témába menet közben jobban oda kell figyelni és körültekintően kell eljárni a szerződéskötéseknél.

Szavazásra bocsátja az előterjesztés elfogadását.

A bizottság **6 igen** egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

209/2019. (X. 30.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Barnamezős területek rehabilitációja Csongrádon – TOP-2.1.1-15-CS1-2016-00003 közbeszerzési eljárás eredményéről döntés” tárgyú előterjesztést.

2. Csongrád Városi Önkormányzat képviselete az Alsó-Tisza Vidéki Fejlesztésért Egyesületben

Hozzászólás, vélemény nem lévén az elnök szavazásra bocsátja az határozati javaslat elfogadását.

A bizottság **6 igen** egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

210/2019. (X. 30.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Csongrád Városi Önkormányzat képviselete az Alsó-Tisza Vidéki Fejlesztésért Egyesületben” tárgyú előterjesztést.

3. A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás elnökének delegálása

Hozzászólás nem lévén a bizottság **6 igen** egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

211/2019. (X. 30.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja „A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás elnökének delegálása” tárgyú előterjesztést.

4. A Képviselő-testület 2019. november-decemberi és a 2020. januári ülésének rendjére és napirendre javaslat

Murányi László: Közli, hogy a felsoroltakhoz lesznek még napirendi pontok, majd szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A bizottság **6 igen** egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

212/2019. (X. 30.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja „A Képviselő-testület 2019. november-decemberi és a 2020. januári ülésének rendjére és napirendre javaslat” tárgyú előterjesztést.

Szóbeli előterjesztés:

Bedő Tamás polgármester kéri a bizottságtól, hogy a polgármesteri szabadság ütemtervre vonatkozó szóbeli előterjesztését vegyék fel napirendre. Felvázolja, hogy jogszabály alapján a polgármester szabadságáról és az ütemezéstől eltérésről a Képviselő-testületnek kell döntenie. Közli, hogy az elmúlt ciklusban 18 nap szabadsága maradt benn. Az a kérése, hogy a bizottság járuljon hozzá, hogy azokat áthozhassa a mostani ciklusra. Elmondja, hogy nem kérné a szabadság pénzben történő megváltását, hanem az áthozott napokat ki szeretné venni.

Nagypál Sándor: Kérdezi, hogy miért maradt meg szabadság, amikor az be volt ütemezve.

Bedő Tamás: Kérdésre válaszolja, hogy azokat nem tudta a tervei szerint kivenni.

Az elnök szavazásra bocsátja a szóbeli előterjesztés elfogadását.

A bizottság **6 igen** egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

213/2019. (X. 30.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság egyetért Bedő Tamás polgármester 2019. évről megmaradt 18 nap szabadságának 2020. évre történő átvitelével.

Az elnök a nyílt ülést bezárta.

K. m. f.

Murányi László
bizottsági elnök

Dr. Kádár László Levente
jegyzőkönyv-hitelesítő