

Száma: Önk/19-12/2020.

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottságának 2020. október 26-i rendes nyílt ülésén.**

Az ülés helye: Galéria földszinti tárgyalóterme

Jelen lévő bizottsági tagok: Murányi László, Dr. Kádár László Levente, Gyovai Zsolt, Horváth János, Nagypál Sándor, Hajdú László,

Az ülésről távolmaradt: Kókai Dezső

A hivatal részéről: Bedő Tamás, Dr. Juhász László, Kruppa István,

Meghívottak: Vinczéné Dudás Katalin, Dr. Hörömpöliné Vikor Katalin, Csatordainé Sebők Borbála, Kunstár Judit

Jegyzőkönyvvezető: Kádár-Szélné Solti Renáta

Jegyzőkönyv-hitelesítő: Hajdú László

Murányi László elnök az ülést megnyitja és megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes. A meghirdetett nyílt ülés napirendi pontjait és sorrendjét a Bizottság egyhangúlag elfogadja.

Az elnök a jegyzőkönyv hitelesítőjének Hajdú László bizottsági tagot javasolja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére javasolt személyt a Bizottság egyhangúlag elfogadja.

Napirendi pontok

1. 2020. évi költségvetés III. negyedéves előirányzat módosítása
2. Saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő kötelezettségnek a költségvetési évre és az azt követő 3 évre történő bemutatásának módosítása
3. Javaslat a helyi kitüntető cím, valamint díjak alapításáról és adományozásáról szóló 20/2013. (XI.21.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Beszámoló a Csongrádi Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről
5. Művelődési Központ és Városi Galéria intézményvezetői megbízás meghosszabbítása, intézményvezetői pályázat kiírása
6. A Csongrádi Alkotóház igazgatói pályázatának kiírása
7. A Gazdasági Ellátó Szervezet intézményvezetői pályázatának kiírása
8. Javaslat az Úttörő utca, Hámán Kató utca és a Rózsa Ferenc utca átnevezésére
9. Pályázat benyújtása az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására
10. Általános iskolai körzetek kialakításával kapcsolatos vélemény
11. A Belsővárosi Szent Rókus-templom felújításának előkészítése
12. Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
13. **Egyebek:**- Javaslat az értékesítésre kijelölt csongrádi 0603/2 hrsz-ú ingatlan kikiáltási árának módosítására

Zárt ülés

- . -

1. 2020. évi költségvetés III. negyedéves előirányzat módosítása

Murányi László: Ismerteti az előterjesztés lényegét, az anyagban új elemként szerepelnek a bérintézkedések. A tervezetthez képest több iparüzési adó bevétel lett, 880 mFt volt tervezve, ami 992 mFt-ra teljesült. Közli, hogy 10 mFt került átcsoportosításra (járvánnyal kapcsolatosan, Városellátó Intézmény részére füstölő beszerzés, bokrosi konyha kapubejáró).

Szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

133/2020. (X. 26.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „2020. évi költségvetés III. negyedéves előirányzat módosítása” című előterjesztést.

2. Saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő kötelezettségnek a költségvetési évre és az azt követő 3 évre történő bemutatásának módosítása

Murányi László: Szól arról, miszerint ezt az anyagot minden év január elsejével el kell készíteni, egy ún. „kitekintő határozat”-ról van szó, ami változott a koronavírus helyzet, valamint a Barnamezős pályázat miatt.

Horváth János: Kérdezi, hogy a 2021-es évet nem lehetne „szerényebbre” venni?

Kruppa István: Közli, hogy az anyagban jelenleg tervszámok szerepelnek (bank kérésére), de a januári testületi ülésre visszakérül napirendre és akkor lesznek módosítva, korrigálva az adatok.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

134/2020. (X. 26.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő kötelezettségnek a költségvetési évre és az azt követő 3 évre történő bemutatásának módosítása” című előterjesztést.

3. Javaslat a helyi kitüntető cím, valamint díjak alapításáról és adományozásáról szóló 20/2013. (XI.21.) önkormányzati rendelet módosítására

Murányi László: Hangsúlyozza, hogy ebben az évben két Szociális Díj kerülne kiadásra, majd szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

135/2020. (X. 26.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Javaslat a helyi kitüntető cím, valamint díjak alapításáról és adományozásáról szóló 20/2013. (XI.21.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztést.

4. Beszámoló a Csongrádi Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről

Hozzászólás nem lévén az elnök szavazásra bocsátja a beszámolót.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

136/2020. (X. 26.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Beszámoló a Csongrádi Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről” című előterjesztést.

5. Művelődési Központ és Városi Galéria intézményvezetői megbízás meghosszabbítása, intézményvezetői pályázat kiírása

Murányi László: Közli, hogy különböző jogállások idén megváltoztak, a Művelődési Központ dolgozóinak státusza 2020. november 01-jével munkaviszonyá alakul. Megköszöni Dr. Hörömpöliné Vikor Katalinnak az eddigi megbízotti munkáját. Közli, hogy a megbízás 2020. december 31-ig szól, a pályázat a vonatkozó jogszabályok szerint kötelezően kiírásra kerül. Ezt követően szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

137/2020. (X. 26.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Művelődési Központ és Városi Galéria intézményvezetői megbízás meghosszabbítása, intézményvezetői pályázat kiírása” című előterjesztést.

6. A Csongrádi Alkotóház igazgatói pályázatának kiírása

Murányi László: Elmondja, hogy Dudás Sándor megbízatása 2021. február 28-án lejár. Hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

138/2020. (X. 26.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja „A Csongrádi Alkotóház igazgatói pályázatának kiírása” című előterjesztést.

7. A Gazdasági Ellátó Szervezet intézményvezetői pályázatának kiírása

Dr. Juhász László: Kifejti, hogy a GESZ-nél a dolgozók közalkalmazotti státuszban maradnak.

Murányi László: Közli, hogy a beérkező pályázatokat a Városgazdasági Bizottság fogja értékelni és a kinevezésre javaslatot tesz a testületnek.

Az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

139/2020. (X. 26.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja „A Gazdasági Ellátó Szervezet intézményvezetői pályázatának kiírása” című előterjesztést.

8. Javaslat az Úttörő utca, Hámán Kató utca és a Rózsa Ferenc utca átnevezésére

Murányi László: Úgy véli vannak jeles személyiségek a városban, akiknek meg lehetne öröközni a nevét. Megjegyzi, hogy pld. a Kamilla utcát nem szívesen szavazná meg, mivel Bokroshoz a pásztor és a szőlőhöz kapcsolódó nevek jobban hozzátartoznának. Megemlíti, hogy szívesen látott volna névsort a bokrosi lakosok döntéséről.

Dr. Juhász László: Elmagyarázza, hogy komoly aláírás gyűjtés volt. Sok utcabeli írta alá, melyet meg tud mutatni. Közli, hogy kb. egy éves a téma, azonban közbejött a covid helyzet. A város eleget akar tenni a Kormányhivatal kérésének. Megemlíti, hogy a Pásztor, valamint a Kadarka utcanév is felmerült.

Az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

140/2020. (X. 26.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Javaslat az Úttörő utca, Hámán Kató utca és a Rózsa Ferenc utca átnevezésére” című előterjesztést.

9. Pályázat benyújtása az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására

Hozzászólás nem lévén az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

141/2020. (X. 26.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Pályázat benyújtása az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására” című előterjesztést.

10. Általános Iskolai körzetek kialakításával kapcsolatos vélemény

Csatordainé Sebők Borbála: Annyit fűz hozzá, hogy ezeket az adatokat eddig a kormányhivatalok kérték be, de 2020-tól már a tankerületi központ kéri. Megemlíti, hogy a 3. sz. melléklethez ő hozzátett egy 4. sz. mellékletet, ami ténylegesen tartalmazza a HHH-s tanulók számát az általános iskolákban. Megjegyezi, hogy ez nem képezi részét a tankerületi központ által kért adatoknak.

Nagypál Sándor: Tudja, hogy a Bútorgyár utca belekerült az anyagba. Érdeklődik, hogy hová tartozik az Ibolyás dűlő?

Bedő Tamás: Elmagyarázza, hogy nem ez alapján történik a beosztás, annak iskolánként arányosnak kell lennie.

Nagypál Sándor: Közli, hogy az Ibolyás dűlőn nincs tanyaszám.

Bedő Tamás: Kifejti, hogy a város csak véleményez, de egyetért azzal hogy húzzák ki az Ibolyás dűlőt az anyagból.

Vinczéné Dudás Katalin: Megjegyezi, hogy csak a vélemény kerül megküldésre a tankerületi központ felé.

Nagypál Sándor: Javasolja, hogy vegyék ki az Ibolyás dűlőt az anyagból, mert az tévedésből szerepel az benne.

Csatordainé Sebők Borbála: Kérdésre közli, hogy a Nagyboldogasszony Általános Iskolának az egész város a körzete.

Bedő Tamás: Megjegyezi, ő kötelezné az egyházi iskolákat is, hogy ugyanaz a HH-s arány legyen náluk is.

Murányi László: Kérdezi, hogy nem lehet ilyen javaslat?

Dr. Juhász László: Megemlíti, hogy az oktatási törvény miatt nem lehet.

Az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

142/2020. (X. 26.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Általános Iskolai körzetek kialakításával kapcsolatos vélemény” című előterjesztést.

- A bizottság kéri az anyagból kivenni az Ibolyás dűlő megjelölést.

11. A Belsővárosi Szent Rókus-templom felújításának előkészítése

Murányi László: Közli, miszerint Cseri Gábor alpolgármester úr jelezte, hogy nem tud jelen lenni ezen az ülésen. Elmondja, hogy társadalmi munkában a csongrádi Hoffer Andrea adott árajánlatot.

Horváth János: Emlékeztet rá, hogy a 2010-ben a falra kent külső vakolat és festék folyamatosan lepörög. Kérdezi, hogy azt bele lehetne-e ebbe a felújításba tenni?

Murányi László: Közli, hogy bele lehet tenni, megjegyzi, hogy a falnál felvizesedés is tapasztalható. Érdeklődik, hogy ki volt annak idején a kivitelező?

Bedő Tamás: Elmondja, hogy a Bodrogi Bau végezte a munkát.

Gyovai Zsolt: Szól arról, miszerint civil kezdeményezés kertében megkereste őt Pintér László azzal a kéréssel, hogy a templom köré – ahol egykor temető volt – egy kovácsoltvas keresztet szeretnének állítani az épület mögötti részre. Tudja, hogy állami tulajdonban van és arra engedélyt kell kérni, de a civil kezdeményezők mindent állnának. Polgármester urat majd keresni fogják beton ügyben.

Murányi László: Érdeklődik, hogy felépítjenként van a templom nyilvántartva?

Dr. Juhász László: Elmondja, hogy önálló ingatlanként szerepel, helyrajzi száma van. Úgy tudja hosszú telek tartozik hozzá.

Murányi László: Kéri a következő ülésre Jegyző Úrtól utánanézni, hogy mekkora rész tartozik oda. Szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

143/2020. (X. 26.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja „A Belsővárosi Szent Rókus-templom felújításának előkészítése” című tájékoztatást.

-A bizottság kéri Jegyző úrtól utánanézni a következő ülésre, hogy mekkora rész tartozik a templomhoz.

12. Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Hozzászólás nem lévén az elnök szavazásra bocsátja az tájékoztatás elfogadását.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

144/2020. (X. 26.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című tájékoztatást.

13. Egyebek:

- Javaslat az értesítésre kijelölt csongrádi 0603/2 hrsz-ú ingatlan kikiáltási árának módosítására

Murányi László: Elmondja, hogy a Mámai kompátkelő területéről van szó. Közli, hogy a bizottság tagjai Jegyző Úrral kimentek megnézni a szóban forgó részt, a helyszínen elhangzott egy ár. Kérdezi, hogy muszáj most eladni azt a telket?

Nagypál Sándor: Érdeklődik, hogy az Natura-2000-es terület?

Murányi László: Válaszként közli, hogy Natura-2000-es terület. Megemlíti, hogy beszélt az illetékes természetvédővel, aki kéri, hogy ne nyúljanak a fákhöz. Nem telepített erdő van ott, csak fásított, a fákat ki lehetne takarítani, de csak a természetvédő általi fák kijelölésével. Hangsúlyozza, hogy különösen az öreg fákkal kell vigyázni.

Dr. Juhász László: Kérdésre közli, hogy kivett területről van szó, nincs aranykoronája, töltés művelési ága van.

Murányi László: Megjegyzi, hogy az út másik oldalán található WC nem tartozik a területhez. Elmondja, hogy volt egy 500 eFt-os ajánlat az ingatlanra. Szerinte ha oda a démász kimegy, akkor a villany miatt értékvesztés lehet.

Bedő Tamás: Úgy véli, hogy közép távon amire nincs szükség, azt a városnak értékesítenie kell. Sok a működési költség. Kérdésre közli, hogy az épületben nincs mérőóra. Véleménye szerint a terület nem ér 5 mFt-ot.

Dr. Juhász László: Megjegyzi, hogy többen sokallták az árat.

Dr. Kádár László Levente: Szerinte az ajánlotthoz közel álló árat kell érte kérni, úgy véli 1,5mFt vagy 2 mFt lehetne az ára.

Hajdú László: Javasolná, hogy ha eladnak egy ingatlant, akkor a vételár bizonyos része legyen megcímkezve, hogy pld. a Városellátó Intézménynek abból a pénzből milyen munkákat kell elvégeznie.

Gyovai Zsolt: Emlékeztet rá, hogy régebben a bizottságnak volt olyan döntése, hogy a város által értékesített ingatlan vételára ingatlanfejlesztésre legyen fordítva.

Nagypál Sándor: Úgy véli 5 mFt-ot ér a terület, javasolja, hogy az árra vonatkozóan név szerinti szavazás történjen.

Murányi László elnök szavazásra bocsátja a név szerinti szavazást.

A bizottság tagjai **6 igen** szavazattal egyhangúan egyetértenek a név szerinti szavazással.

Murányi László elnök előterjeszti, hogy 2.000.000 Ft+áfa eladási áron kerüljön a terület értékesítésre, majd név szerint bocsátja szavazásra az elhangzott 2.000.000 Ft + áfa meghirdetési árat.

Hajdú László: igen szavazat.

Horváth János: igen szavazat.

Nagypál Sándor: nem szavazat.

Gyovai Zsolt: igen szavazat.

Dr. Kádár László Levente: igen szavazat.

Murányi László: igen szavazat.

A fentiek alapján a bizottság **5 igen, 1 nem és 0 tartózkodással** az alábbi határozatot hozta:

145/2020. (X. 26.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság úgy döntött, hogy 2.000.000 Ft + áfa eladási áron kerüljön meghirdetésre az értékesítésre kijelölt csongrádi 0603/2 hrsz-ú ingatlan.

Az elnök a nyílt ülést bezárja, a bizottság a továbbiakban zárt ülésen folytatja munkáját.

K. m. f.

Murányi László
bizottsági elnök

Hajdú László
jegyzőkönyv-hitelesítő