

**Előterjesztés**  
**ELŐTERJESZTÉS**  
*Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
hatáskörében eljáró Polgármester döntéséhez*

**Tárgy:** A Csongrádi Víz-és Kommunális Nonprofit Kft. 2020. évi beszámolója

A Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésének felhatalmazása alapján, veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Mindezekre figyelemmel, a következőket terjesztem elő:

A Csongrádi Víz-és Kommunális Nonprofit Kft

1. Éves beszámoló mérlege, eredménykimutatás összköltség típusú (A),
2. Kiegészítő melléklet
3. Üzleti jelentés
4. Független könyvvizsgálói jelentés

A Víz-és Kommunális Kft. gazdálkodásáról készült beszámoló alapján: a 2020. december 31-i mérlegfőösszege: 1.300.031 eFt, nettó árbevétele: 2.197.903 eFt. A mérlegfőösszeg 30 %-kal, a nettó árbevétel pedig 22 %-kal magasabb az előző évinél. A Kft adózás előtti eredménye 10.685 eFt, adófizetési kötelezettsége 4.165 eFt, adózott eredménye 6.520,- e Ft. A bevételek emelkedése mellett a kiadások, ráfordítások mintegy 24%-kal nőttek.

A Kft. Felügyelő-bizottsága 2020. évről szóló beszámolót elfogadásra javasolta.

**Határozati javaslat**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésének felhatalmazása alapján, a képviselő-testület feladat-és hatáskörében eljárva, az alábbi döntést hozom:

1.

A Csongrádi Víz-és Kommunális Nonprofit Kft-nek az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti 2020. évi beszámolóját elfogadom, 2020. évi mérleg főösszegét 1.300.031 eFt -ban, adózott eredményét 6.520,-eFt-ban állapítom meg, amelynek eredménytartalékba helyezéséről teszek javaslatot a KFT. taggyűlése számára. Felkérem Csongrádi Víz-és Kommunális Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a beszámoló közzététele érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2020. évi egyszerűsített beszámoló cégbírósághoz történő benyújtása:2021.05.31.

**Felelős:** Versegi László ügyvezető igazgató

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Bedő Tamás polgármester
3. Dr. Juhász László jegyző
4. Fejlesztési és Üzemeltetési és általa
5. Csongrádi Víz-és Kommunális Kft.

Csongrád, 2021. május 25.



Bedő Tamás  
polgármester

1	1	0	9	2	7	1	5	3	8	1	1	5	7	2	0	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjele

0	6	-	0	9	-	0	0	3	0	5	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Csongrádi Víz- és Komm. Szolg. Nonprofit Kft a vállalkozás megnevezése


6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39., 63/471-870 a vállalkozás címe, telefonszáma

2020.01.01. - 2020.12.31.

## Éves beszámoló

Csongrád, 2021. április 30.

Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft.  
6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39.  
Adószám: 11092715-2-06  
II.

  
\_\_\_\_\_  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Mérlegbeszámoló		Előző év	Tárgyév
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	326 804	427 479
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	3 194	2 138
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
5	3. Vagyoni értékű jogok		
6	4. Szellemi termékek	3 194	2 138
7	5. Üzleti vagy cégérték		
8	6. Immateriális javakra adott előlegek		
9	7. Immateriális javak érték helyesbítése		
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	523 610	425 341
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	86 640	83 025
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	206 646	251 559
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	25 024	27 672
14	4. Tenyészállatok		
15	5. Beruházások, felújítások	5 300	63 085
16	6. Beruházásokra adott előleg		
17	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése		
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	0	0
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban		
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés		
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tul. rész. viszonyban álló váll.-ban		
23	5. Egyéb tartós részesedés		
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló váll.-ban		
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön		
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése		
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
29	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	536 909	870 815
30	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	14 332	12 988
31	1. Anyagok		
32	2. Befejezelen termelés és félkész termékek		
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok		
34	4. Késztermékek		
35	5. Áruk	177	
36	6. Készletekre adott előlegek		
37	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	483 663	845 928
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	483 663	845 928
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben		
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő váll. szemben		
41	4. Követelések egyéb részesedési visz. lévő váll. szemben		
42	5. Váltókövetelések		
43	6. Egyéb követelések	2 532	4 671
44	7. Követelések értékelési különbözete		
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés		
49	2. Egyéb részesedés		
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek		
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete		
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)	36 205	7 028
54	1. Pénztár, csekkek	829	913
55	2. Bankbetétek	35 376	6 115
56	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sor)	143 689	1 937
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	141 915	
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 774	1 937
59	3. Halasztott ráfordítások		
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)	1 007 402	1 300 031

61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	119 076	0	125 595
62	I. JEGYZETT TŐKE	5 500		5 500
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65	III. TŐKETARTALÉK	29 500		29 500
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	70 923		84 075
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka			
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	13 153		6 520
72	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	61 071	0	67 694
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	61 071		67 694
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
75	3. Egyéb céltartalék			
76	F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)	323 799	0	311 773
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+81. sor)	177 050	0	177 050
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tul.visz. lévő váll. szemben	177 050		147 050
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési visz. lévő váll. szemben			
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)	4 531	0	8 111
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	4 531		8 111
84	2. Átváltoztatható kötvények			
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tul. részesedési visz. lévő váll.szemben			
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési visz. lévő váll.-kal szemben			
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	345 218	0	344 623
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök	5 233		5 874
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények			
95	2. Rövid lejáratú hitelek			
96	3. Vevőtől kapott előlegek			
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	472 352		701 523
98	5. Váltótartozások			
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tul.visz. lévő váll.szemben			
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési visz. lévő váll.szemben			
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	167 633		244 017
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-107. sor)	456	0	167
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	456		167
108	3. Halasztott bevételek			
109	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	1 007 402	0	1 300 031

Eredménykimutatás összköltséges		Előző év		
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 791 773		2 197 903
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele			
3	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	1 791 773	0	2 197 903
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása			
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
6	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3±4)	0	0	0
7	III. EGYÉB BEVÉTELEK	62 093		106 858
8	Ebből: visszairt értékvesztés			
9	05. Anyagköltség	267 847		317 407
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	453 633		559 362
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	25 099		32 906
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke			178
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	206 337		456 183
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	952 916	0	1 366 036
15	10. Bérköltség	486 534		583 166
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	9 202		13 010
17	12. Bérjárulékok	94 648		99 857
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	590 384	0	696 033
19	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	58 411		66 069
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	234 490		164 522
21	Ebből: értékvesztés	18 959		
22	A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	17 667	0	12 101
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönök)	0		
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott			
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	332		50
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
32	Ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	332	0	50
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönök)	0		0
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	867		1 096
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	374		370
42	Ebből: értékelési különbözet			
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19±20+21+22)	1 241	0	1 466
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	859	0	-1 416
45	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	16 786	0	15 685
46	X. Adófizetési kötelezettség	3 603		4 165
47	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	13 183	0	11 520

**Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft.**  
6640 Csongrád  
Bercsényi M. u. 39.

**Cégjegyzékszám: 06-09-003054**  
**Adószám: 11092715-2-06**

## **KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**

a 2020. december 31-i éves beszámolóhoz

Csongrád, 2021. április 30.

Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft.  
6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39.  
Adószám: 11092715-2-06

VII/

.....  
Versegi László  
ügyvezető igazgató

## ÁLTALÁNOS RÉSZ

A vállalkozás általános adatai:

**A társaság cégneve: Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

**Cégbíróságon jegyzett nyilvántartási száma: CG. 06-09-003054**

**Ügyvezető igazgató neve: Versegi László  
6640 Csongrád, Kígyó utca 4.**

**A társaság székhelye:** 6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39.

**A társaság telephelye:** 6640 Csongrád, 3670/1 hrsz.  
6100 Kiskunfélegyháza, Csongrádi út 2173/14 hrsz.  
6645 Felgyő, 0294/27 hrsz.  
6640 Csongrád, 1642/6 hrsz.  
6900 Makó, 0141/82 hrsz.  
6900 Makó, 0141/84 hrsz.  
6600 Szentes, 01398/21 hrsz.  
6600 Szentes, 01398/24 hrsz.

**Ügyfélszolgálat:** 6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39.

A Városi Víz- és Kommunális Kft. az alapítói határozata alapján 1994. június 10.-től határozatlan időtartamra alakult, azóta a cég életében több szerkezeti átalakulás történt. 2010.01.05.-én kiválás során megváltozott a cég neve Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató Kft.-re, és a cégből kivált a Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft.

A Csongrádi Víz- és Kommunális Kft. 2008 és 2013 év között 14 településen a Homokhátsági Hulladékgazdálkodási Rendszer keretében Csongrád és Kiskunfélegyháza térségében végezte a települési hulladékgyűjtési és -kezelési közszolgáltatási feladatokat, mely szolgáltatási jogát közbeszerzési eljárás keretében nyerte el.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény előírásainak való megfelelés érdekében a társaság tagjai a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásához szükséges társasági vagyonnal a 2013. június 28. napján elfogadott átalakulási vagyommérleg- és vagyoneleltártervezet szerint a Gt. 86. § (2) bekezdése alapján a már működő, a cégjegyzékbe

03-09-126039 számon bejegyzett FBH-NP Nonprofit Kft. – hez (6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.) csatlakoztunk. A szétválás 2013.09.30. forduló nappal megtörtént, azóta a közszolgáltatási feladatot a FBH-NP Nonprofit Kft. (6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.) látja el, cégünk alvállalkozóként vesz részt ebben a folyamatban.

Ezen szolgáltatási feladatok keretében végzi a Kft. a Felgyői Regionális Hulladékkezelő Központ (Felgyő külterület 0294/27. hrsz.) üzemeltetését is.

A Ht. módosítása 2018. január 1-jétől új fogalomként vezette be a „közszolgáltatói alvállalkozó” fogalmát, egyúttal meghatározta azon ismérveket, melyeknek az igénybe vett közszolgáltatói alvállalkozóknak meg kell felelniük. A hulladéktörvény módosítása szerint tehát a közszolgáltatás ellátására a közszolgáltató közszolgáltatói alvállalkozót vehet igénybe. Amennyiben a közszolgáltatási kötelezettségek teljesítése érdekében alvállalkozót kíván igénybe venni, azt csak és kizárólag abban az esetben teheti meg, ha az igénybe venni kívánt alvállalkozó nonprofit formában működik. Ennek következtében társaságunk 2018. április 4-i hatállyal nonprofit gazdasági társasággá alakult, és a Szegedi Törvényszék Cégbírósága 2018. május 9-i dátummal bejegyezte társaságunk cégnév változását. A cég új elnevezése: Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság. A cég rövidített elnevezése: Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft.

Társaságunk fő feladatköre a térségi közszolgáltatás alvállalkozóként történő ellátása, a térség lakossági és közületi hulladékának begyűjtése, illetve a Felgyői Regionális Hulladékkezelő Központ üzemeltetése, a közszolgáltatásból beszállított lakossági szelektív, biológiailag lebomló, lom és kommunális hulladék kezelése és hasznosítása.

A Kft. 2020. december 31.-ei állapot szerint az alábbi 38 településen végez települési szilárd hulladék gyűjtésre vonatkozó alvállalkozói tevékenységet a lakosoknak és közületeknek egyaránt.

- |                   |                    |                |                   |
|-------------------|--------------------|----------------|-------------------|
| - Ambrózfalva     | - Apátfalva        | - Árpádhalom   | - Bugac           |
| - Bugacpusztaháza | - Csanádalberti    | - Csanádpalota | - Csanytelek      |
| - Csongrád        | - Derekegyház      | - Székkutas    | - Felgyő          |
| - Földeák         | - Fülöpjakab       | - Gátér        | - Jászszentlászló |
| - Királyhegyes    | - Kiskunfélegyháza | - Kistelek     | - Kövegy          |
| - Kunszállás      | - Lakitelek        | - Magyarcsanád | - Makó            |
| - Maroslele       | - Mindszent        | - Móricgát     | - Nagylak         |
| - Nagymágocs      | - Nagytőke         | - Óföldeák     | - Pálmonostora    |
| - Petőfiszállás   | - Pítvaros         | - Szegvár      |                   |
| - Szentés         | - Tiszaalpár       | - Tömörkény    |                   |



Ellenőrző szerve: Felügyelő Bizottság

2020. évben a felügyelő bizottság 3 fővel működött.

2020. december 31.-én tagjai: Nagypál Sándor  
Bencsik István László  
Hekkel Zoltán

A társaság független könyvvizsgálója: Controlex Könyv- és Adószakértő KFT  
Könyvvizsgálatot végzi: Ézsiás László könyvvizsgáló  
Kamarai ig.szám: 000491

Társaság jegyzett tőkéje: 5.500.000 Ft

Tagjai 2020.12.31-én : Csongrád Város Önkormányzat	54,55 %
FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Kft.	27,27 %
Vertikál Közszolgáltató Nonprofit Zrt.	18,18 %

A 2013. évben történő átalakulás (szétválás) nem befolyásolta sem a jegyzett tőkét, sem a tulajdoni viszonyokat. A 2015. évben ügyvezető igazgató váltás történt 2015.12.01.-jétől ezen feladatot Versegi László látja el.

A 2018. április 04.-én a Taggyűlés úgy határozott, hogy a Cégünk a jövőben, mint nonprofit (Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft.) gazdasági társaság folytatja működését. Az átalakulás nem volt hatással Cégünk működésére, nem befolyásolta sem a tulajdoni viszonyokat, sem a jegyzett tőkét, viszont jelentős osztalék kifizetés lehetőségét teremtette meg a likviditás figyelembe vételével.

**Jelenlegi fő tevékenysége:** Nem veszélyes hulladék gyűjtése.

Egyéb jelentősebb tevékenységeink: Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása  
Hulladék újrahasznosítása,  
Veszélyes hulladék gyűjtése,  
Saját tulajdonú ingatlan bérbeadása,  
Zöldterület-kezelés,  
Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése,  
Közúti áruszállítás.

#### **Szabályrendszer főbb jellemzői**

A társaság a számviteli törvény előírásai szerint éves beszámolót készít.  
A mérleget a számviteli törvény 1. sz melléklet "A" változata szerint készíti el.  
Az üzemi (üzleti) tevékenység eredményét összköltség eljárással állapítja meg.

A társaság számviteli politikájában teljes egészében igazodik a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben rögzített szabályokhoz. Könyveit ennek és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elveknek megfelelően vezeti.

**Mérlegbeszámolási időszak:** 2020. január 01-től 2020. december 31-ig.

**A mérlegkészítés napját a tárgyévet követő március 31.-ével állapította meg.** Ezen időpontig vesszük figyelembe a mérleg fordulónapja és a mérlegkészítés időpontja között ismertté vált, a tárgyévet érintő gazdasági eseményeket.

**Beszámoló összeállításánál alkalmazott szabályrendszer és fogalmak:**

Jelentős összegű hiba:

Ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve, ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forint.

Nem jelentős összegű hiba:

Ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba előzőek szerinti értékhatárát.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások:

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételeknek, költségeknek és ráfordításoknak tekintjük azokat a tételeket, amelyek tétel értéke meghaladja a besorolásukhoz tartozó beszámolósor értékének 50 %-át és értékük meghaladja a 30 millió forintot.

Jelentős tételek:

Jelentős tételeknek tekintjük azokat a tételeket, amelyek tétel értéke meghaladja a besorolásukhoz tartozó beszámolósor értékének 50 %-át és értékük meghaladja a 30 millió forintot.

Évenként elszámolandó értékcsökkenés kezelése:

Megtervezése az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai avulása alapján történik. Az értékcsökkenést a bruttó érték alapján lineáris leírási módszerrel számoljuk el. Az **értékcsökkenést** a számviteli törvény előírásainak megfelelően, valamint a társasági adótörvény vonatkozó rendelkezéseinek figyelembe vételével tervezi.

100 ezer forint alatti egyedi beszerzési, előállítási értékű eszközök kezelése:

100 ezer forint alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értékét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben számoljuk el.

Társaság vásárolt készleteinek értékelése:

Tételes leltározással az utolsó ÁFA nélküli beszerzési árral értékeli.

2020. évi adózott eredmény + 6 520 eFt.

Az éves beszámoló részei:

- Mérleg „A” típusú
- Eredménykimutatás összköltség típusú
- Kiegészítő melléklet
- Üzleti jelentés

## SZÁMSZERŰSÍTETT ADATOK

### 1. A befektetett eszközök :

Immateriális javak:	bekerülési érték:	15 913 eFt
	nettó érték:	2 138 eFt

Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	bekerülési érték:	102 121 eFt
	nettó érték:	83 025 eFt

Műszaki berendezések, felszerelések bekerülési érték:	496 503 eFt
nettó érték:	251 559 eFt

Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	bekerülési érték:	59 285 eFt
	nettó érték:	27 672 eFt
Beruházások, felújítások bekerülési érték:	63 085 eFt	

### 2. Készletek: 12.31.-i fordulónappal felleltározott anyagok:

üzemanyagok, kenőanyagok, üzem és fűtőanyagok, védőruhák, készleten maradt alkatrészek, haszonanyag. Áruk: hulladéktároló edényzetek.

A készletek értékelése utolsó beszerzési áron történt.

Áruk:	0 eFt
Anyagok:	12 988 eFt

3. Követelések:	850 599 eFt
Belföldi vevők:	845 928 eFt
Egyéb követelések:	4 671 eFt

4. Tulajdonosi viszonyban lévőkkel szembeni kötelezettség	147 050 eFt
---	-------------

5. Hosszúlejáratú kötelezettségek:	8 111 eFt
------------------------------------	-----------

<b>6. Rövid lejáratú kötelezettségek:</b>	<b>951 414 eFt</b>
Belföldi szállítók	701 523 eFt
Rövid lejáratú kölcsönök (lízing)	5 874 eFt
Egyéb (adók, előlegek, járulékok, dec.-i munkabér, stb)	244 017 eFt
<b>7. Az értékesítés nettó árbevétele:</b>	<b>2 197 903 eFt</b>
Alaptevékenység bevétele	1 843 959 eFt
Szelektív hulladék-, ártalmatlanítás árbevétele	23 163 eFt
Bérleti díj bevétele	58 414 eFt
Továbbszámlázott szolgáltatások árbevétele	272 367 eFt
<b>8. Az egyéb ráfordítások:</b>	<b>164 522 eFt</b>
melyből:	
a hulladék lerakási járulék összege:	119 208 eFt
egyéb adók, illetékek, hozzájárulások:	34 408 eFt
céltartalék képzés várható köt.-re:	6 624 eFt
Káreseményekkel kapcs. ráfordítások, bírságok, kamatok	1 918 eFt
Adományok	2 360 eFt
Egyéb ráfordítás (kerekítés):	4 eFt
<b>9. Aktív és passzív elhatárolások:</b>	
<b>Aktív elhatárolás:</b>	<b>1 937 eFt</b>
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 937 eFt
<b>Passzív elhatárolások:</b>	<b>167 eFt</b>
20120. évet terhelő 2021. évben számlázott költségek összege	167 eFt
<b>10. A pénzügyi műveletek bevételei és ráfordításai</b>	<b>-1 416 eFt</b>
- kapott bankkamatok és kamatjellegű bev. értéke	50 eFt
- fizetendő kamatok és kamatjell. ráf	1 096 eFt
- pénzügyi műveletek ráfordításai	370 eFt

Látvány-csapatsportág támogattuk társasági adóelőlegből.

## 11. A saját tőke alakulása / eFt/

MEGNEVEZÉS	NYITÓ	NÖVEKEDÉS	CSÖKKENÉS	ZÁRÓ
Jegyzett tőke	5 500	0	0	5 500
Tőketartalék	29 500	0	0	29 500
Eredménytartalék	70 923	13 153	(-1 kerekítés)	84 075
Adózott eredmény	13 153	6 520	13 153	6 520
<b>SAJÁT TŐKE</b>	<b>119 076</b>	<b>19 673</b>	<b>13 154</b>	<b>125 595</b>
Céltartalék				
a várható kötelezettségekre	61 071	6 623	0	67 694

## LIKVIDITÁSI MUTATÓK

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
		E Ft	E Ft	%	%	%
Lidviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u>	<u>536 909</u>	<u>870 615</u>	83,21	91,51	109,97
	Rövid lejáratú kötelezettségek	645 218	951 414			
Lidviditási mutató II. (Quick ratio -gyors ráta)	<u>Forgóeszközök-Készletek</u>	<u>522 400</u>	<u>857 627</u>	80,96	90,14	111,84
	Rövid lejáratú kötelezettségek	645 218	951 414			
Lidviditási mutató III.	<u>Pénzeszk.+értékpapírok</u>	<u>36 205</u>	<u>7 028</u>	5,61	0,74	13,16
	Rövid lejáratú kötelezettségek	645 218	951 414			
Lidviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u>	<u>36 205</u>	<u>7 028</u>	5,61	0,74	13,16
	Rövid lejáratú kötelezettségek	645 218	951 414			

## PÉNZÜGYI STRUKTÚRA MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás
		E Ft	E Ft	%	%	%
Hitelfedezettségi mutató	<u>Követelések</u>	<u>486 195</u>	<u>850 599</u>	75,35	89,40	118,85
	Rövid lejáratú kötelezettségek	645 218	951 414			
Eladósodottság foka	<u>Kötelezettségek</u>	<u>826 799</u>	<u>1 106 575</u>	82,07	85,12	103,71
	Eszközök összesen	1 007 402	1 300 031			
Dinamikus likviditás	<u>Üzemi tev. eredménye</u>	<u>17 665</u>	<u>12 101</u>	2,74	1,27	46,46
	Rövid lejáratú kötelezettségek	645 218	951 414			
Vevő / Szállítói állomány aránya	<u>Vevők</u>	<u>483 663</u>	<u>845 928</u>	102,39	120,58	117,78
	Szállítók	472 352	701 523			
Vevők átfutási ideje	<u>Átlagos vevő állomány</u>	<u>6 577</u>	<u>9 837</u>	1,34	1,63	121,83
	Nettó árbevétel	1 791 773	2 197 903			
Szállítók átfutási ideje	<u>Átlagos szállítói állomány</u>	<u>241 832</u>	<u>668 397</u>	92,63	178,59	192,80
	Anyagjellegű ráfordítások	952 916	1 366 036			

## VAGYONI HELYZET MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Tartósan befektett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u> Eszközök összesen	<u>326 804</u> 1 007 402	<u>427 479</u> 1 300 031	32,44	32,88	101,38
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök</u> Eszközök összesen	<u>536 909</u> 1 007 402	<u>870 615</u> 1 300 031	53,30	66,97	125,65
Befektetett eszközök fedezettsége	<u>Saját tőke</u> Befektetett eszközök	<u>119 076</u> 326 804	<u>125 595</u> 427 479	36,44	29,38	80,63
Tárgyi eszközök fedezettsége	<u>Saját tőke</u> Tárgyi eszközök	<u>119 076</u> 323 610	<u>125 595</u> 425 341	36,80	29,53	80,25
Tőkeerősség (Saját tőke arány)	<u>Saját tőke</u> Források összesen	<u>119 076</u> 1 007 402	<u>125 595</u> 1 300 031	11,82	9,66	81,73
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya	<u>Rövid lejáratú köt.</u> Források összesen	<u>645 218</u> 1 007 402	<u>951 414</u> 1 300 031	64,05	73,18	114,26
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya	<u>Hosszú lejáratú köt.</u> Források összesen	<u>4 531</u> 1 007 402	<u>8 111</u> 1 300 031	0,45	0,62	138,72
Kötelezettségek aránya	<u>Kötelezettségek</u> Források összesen	<u>826 799</u> 1 007 402	<u>1 106 575</u> 1 300 031	82,07	85,12	103,71

## VAGYON MŰKÖDTETÉS HATÉKONYSÁGA

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Eszközök összesen	<u>1 791 773</u> 1 007 402	<u>2 197 903</u> 1 300 031	1,78	1,69	95,05
Tárgyi eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Tárgyi eszközök	<u>1 791 773</u> 323 610	<u>2 197 903</u> 425 341	5,54	5,17	93,33
Készletek fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Átlagos készletek	<u>1 791 773</u> 7 255	<u>2 197 903</u> 13 749	246,99	159,86	64,73
Saját tőke fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u> Saját tőke	<u>1 791 773</u> 119 076	<u>2 197 903</u> 125 595	15,05	17,50	116,30

A Kft. 2020. évben is nyereségesen gazdálkodott.

A Taggyűlés korábban a nonprofit gazdasági társasággá alakuláskor osztalék kifizetését szavazta meg 289.721 eFt értékben, ebből a 2020. évben 30 000 eFt került kifizetésre.

## **További kiegészítések**

Előző üzleti évtől eltérő eljárásból eredő, eredményt befolyásoló eltérések indoklása:  
Társaságunknál nem volt eredmény befolyásoló eltérés a számviteli elszámolásokban.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek, ráfordítások:  
A társaságnál a számviteli politikában meghatározott nagyságú tételek a tárgyévben nem fordultak elő.

Számviteli politikában rögzített jelentős tételek összege és azok tartalma:  
A társaságnál a számviteli politikában meghatározott nagyságú tételek a tárgyévben nem fordultak elő.

Ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák eredményre, az eszközök és a források állományára gyakorolt hatása:  
A tárgyévben nem volt az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hiba.

Vezető tisztségviselőknek, az igazgatóságnak, a felügyelő bizottság tagjainak folyósított előlegek és kölcsönök összege, a nevükben vállalt garanciák, csoportonként összevontan, a kamat, a lényeges egyéb feltételek, a visszafizetett összegek és a visszafizetés feltételei:  
A társaság a vezető tisztségviselők részére nem folyósított előleget és kölcsönt, a nevükben nem vállalt garanciális kötelezettséget.

Kötelezettségek, amelyeknek a hátralévő futamideje több mint 5 év:  
A tárgyévben nincs ilyen kötelezettség.

Zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettségek (feltüntetve a biztosítékok fajtáját, formáját):  
A tárgyévben nincs ilyen kötelezettség.

Visszavásárolt saját részvények, saját üzletrészek megszerzésére vonatkozó adatok:  
Társaságunk nem rendelkezik saját üzletrésszel.

Valós értéken történő értékelés bemutatása:  
Társaságunk nem alkalmaz valós értékelést.

Értékhelyesbítés, értékelési tartalék alkalmazása esetén az értékelés elveinek, módszereinek, valamint az értékelési adatok számszerű bemutatása:  
Társaságunk az értékhelyesbítés lehetőségével nem él.

Tárgyévben foglalkoztatott főállású, szellemi foglalkozású munkavállalók átlagos statisztikai létszáma:  
22 fő

Tárgyévben foglalkoztatott főállású, fizikai foglalkozású: munkavállalók átlagos statisztikai létszáma:  
105 fő

Tárgyévben foglalkoztatott nyugdíjas munkavállalók átlagos statisztikai létszáma:  
2 fő

Tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma összesen:  
127 fő

A számviteli törvény szerinti beszámolót készítette, összeállította: Ádám Erika (6640  
Csongrád, Darányi Ignác 1/a) PM 120000.

K.m.f.



**Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft.**

**6640 Csongrád,  
Bercsényi M. u. 39.**

# **ÜZLETI JELENTÉS**

**2020. üzleti évről**

Csongrád, 2021.

## **I. Bevezetés**

### **1.A Társaság alapvető célja, küldetése**

A Cég vezetésének célkitűzése a költséghatékony gazdálkodás, a településeken a hulladékgazdálkodás minőségi ellátása, a lakosság hajlandóságának javítása a szelektív hulladékgyűjtés területén, illetve fontos célkitűzés kell, hogy legyen a szállítói kintlévőségek minimalizálása. Elsődleges szempontnak kell tekinteni a költséghatékony gazdálkodást és a környezetvédelmi szempontokat mind a szelektív hulladék gyűjtött mennyiségének további növelése terén, mind a hulladék feldolgozása és hasznosítása, ártalmatlanítása esetében.

A Társaság 2008-ban 26 évre bérleti szerződés keretében vette bérbe, Felgyő külterületén a Regionális Hulladékkezelő Központot, mely több mint 27 hektár alapterületű. A telepen a Kft. immáron 6 környezetvédelmi létesítményt üzemeltet, mely a következő egységekből áll: depónia, válogató csarnok, komposztáló tér, inert kezelő tér, MBH kezelő tér, pelletáló, továbbá a hozzátartozó kiszolgáló létesítményekből (szociális épület, gépszín, csurgalékvíz tározó, csapadékvíz tározó, veszélyes hulladéktároló konténer, ivóvíz kezelő konténer, meteorológiai állomás, biogáz fáklyázó rendszer).

## **2.Jogszabályi háttér**

Az Országgyűlés 2015. december 15-én fogadta el a 2015. évi CCXXI. törvényt a Ht módosításáról, amely megteremtette a rendszer gyökeres átalakításának törvényi szintű jogszabályi feltételrendszerét.

Meghatározásra került az állami hulladékgazdálkodási közfeladat, ennek keretében egy egységes hulladékgazdálkodási közszolgáltatási rendszer kialakítása érdekében az állam létrehozta az NHKV Zrt.-t, mely meghatározta jelenlegi működésünket és a jövőbeni terveinket.

A 2016. évben a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. bekapcsolódott a rendszerbe (2016. április 01.), és az adatszolgáltatásra és szolgáltatási díjra vonatkozó NFM rendelet kihirdetésre (2016. május 24.), majd az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Terv (OKHT) elfogadásra került.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) 2017. december 18-ai módosítása eredményeként 2018. január 1. napján hatályba lépett egyes rendelkezések

nagymértékben érintik a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásban közreműködő alvállalkozókat, illetve azok működési formáját. A Ht. módosítása 2018. január 1-től új fogalomként vezette be a „közszolgáltatói alvállalkozó” fogalmát, egyúttal meghatározta azon ismérveket, melyeknek az igénybe vett közszolgáltatói alvállalkozóknak meg kell felelniük.

A hulladéktörvény módosítása szerint tehát a közszolgáltatás ellátására a közszolgáltató közszolgáltatói alvállalkozót vehet igénybe. Amennyiben a közszolgáltató a közszolgáltatási kötelezettsége teljesítése érdekében alvállalkozót kíván igénybe venni, azt csak és kizárólag abban az esetben teheti meg, ha az igénybe venni kívánt alvállalkozó nonprofit formában működik. Ezen szigorú előírás alól csak a Ht. 42. § (2) bekezdése szerinti hulladékkezelő jelent kivételt. Tehát csak azon alvállalkozók mentesülnek a nonprofit működési forma kötelezettsége alól, akít a közszolgáltató kizárólag hulladékkezelő létesítmény üzemeltetőjeként hulladék kezelése céljából vesz igénybe.

Ennek következtében Társaságunk 2018. április 4-i hatállyal nonprofit gazdasági társasággá alakult, és a Szegedi Törvényszék Cégbírósága 2018. május 9-i dátummal bejegyezte társaságunk cégnév változását. A cég új elnevezése: Csongrádi Vízf- és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság. A cég rövidített elnevezése: Csongrádi Vízf- és Kommunális Nonprofit Kft.

A 2020. év feladata (mint a korábbi években is), hogy a Csongrádi Vízf- és Kommunális Nonprofit Kft. a Homokhátsági Hulladékgazdálkodási Rendszer keretében megkötött, valamint az ebbe a rendszerbe tartozó egyéb települések közszolgáltatói (FBH-NP Nonprofit Kft.-vel közösen elnyert) szerződésben vállalt települési szilárdhulladék kezelést a jogszabályokban, ISPA pályázati dokumentációban meghatározott követelmények és feltételek mellett alapul véve az OHKT-ban megfogalmazott célokat, feladatokat meg tudja valósítani, el tudja látni.

### **3. Tájékoztatás a koronavírus járvány hulladékgazdálkodási közszolgáltatást érintő hatásairól, az ágazat jövőbeli kihívásairól**

Az új koronavírus (SARS-CoV-2) fertőzések okán kialakult járványhelyzetre tekintettel Társaságunk a kormány által elrendelt veszélyhelyzet kihirdetését követően Pandémiás Tervet adott ki a járvány terjedésének megakadályozása céljából, továbbá a lakosság és a közszolgáltatás fenntartását biztosító munkaerőállomány egészségének megőrzése érdekében.

A veszélyhelyzet és különleges jogrend fennállása alatt Társaságunk fokozott felelősség tanúsításával a társadalom működéséhez elengedhetetlen alapszolgáltatások folyamatos biztosítására törekedett, melynek érdekében a személyes kontaktusok minimalizálását célzó korlátozásokat kényszerültünk bevezetni. Ezen intézkedések során a szelektív hulladékok közvetlen emberi érintkezést igénylő válogatását, kezelését leállítottuk. A hulladékkezelő telepekre történő beszállítások, és onnan történő kiszállítások során alkalmazandó be- és kiléptetési rendet szigorítottuk, a kórházakból származó hulladékot elkülönítetten gyűjtöttük.

A Társaság a munkavállalóinak munkavégzését, munkarendjét érintő intézkedések keretében a szükséges infrastrukturális háttér biztosításával megteremtette a távoli munkavégzés feltételeit, illetve azon munkakörökben, ahol ez nem volt kivitelezhető, belső utasításokban részletszabályozásokkal szabályozta a munkavállalók munkarendjét, személyes kontaktusaik minimalizálását.

A fentiekben túlmenően természetesen fokozott figyelmet fordítottunk és fordítunk a megelőző, védekező szabályok betartására és betartatására, a Társaság teljes területét érintő rendszeres fertőtlenítésére és takarításra.

A járvány megfékezése és a Társaság működőképességének fenntartása céljából a kapcsolódó intézkedések és utasítások betartására folyamatosan felhívtuk munkavállalóink figyelmét, valamint tájékoztatást nyújtottunk ügyfeleink és szerződéses partnereink részére.

A veszélyhelyzet fokozatos feloldásával a Társaságunknál bevezetett korlátozó intézkedések is megszüntetésre kerülnek, azok gazdasági következményeit folyamatosan vizsgáljuk és értékeljük, a hatások azonban várhatóan még hosszabb távon is érzékelhetőek lesznek.

A bemutatott események és azok hosszabb távú gazdasági-társadalmi hatásai következtében általánosan elmondható, hogy a gazdálkodó szervezetek - így Társaságunk is - a veszélyhelyzet és a kapcsolódó korlátozó intézkedések okán az előző évekhez képest jelentősen nagyobb bizonytalansági tényezővel kellett, hogy számoljon az eredmény tervezésekor.

A fenti körülmények ellenére társaságunk továbbra is erején felül törekszik a közszolgáltatás magas minőségű ellátását biztosítani, és a hulladékgazdálkodási szolgáltatások folyamatos fejlesztését megvalósítani.

## II. Megtörtént fejlesztések és gazdálkodási eredmények

### 1.A 2020. évben végzett fejlesztések, felújítások

A fő tevékenységünk színvonalas és hatékony ellátására törekedve történtek kisebb és nagyobb fejlesztések az elmúlt évek során a lerakó teljes kiszolgáló területén, továbbá a kiszolgáló járművek, gépek, berendezések tekintetében is.

Fejlesztéseinknél figyelembe kellett venni azt is, hogy a jogszabályi változások miatt a Kft. 2013. október 1-étől lakossági hulladékszállítást alvállalkozói státuszban végezhetett, azaz megszűnt tényleges közszolgáltatói tevékenysége, ezért alvállalkozóként tud részt venni az FBH-NP Nonprofit Kft., mint közszolgáltató munkájában.

A/ Kiemelni kívánjuk a főbb saját forrású létesítmények és az azokhoz kapcsolódó fejlesztéseket 2020. évben:

<b>Gépjárművek</b>
JZM-678 frsz. tehergépjármű
SJL-443 frsz. tehergépjármű
RLP-016 frsz. tehergépjármű
RIX-066 frsz. tehergépjármű
SET-554 frsz. tehergépjármű
SGR-617 frsz. Skoda Scala személygépjármű
<b>Gépek, eszközök</b>
Kompresszor MK103
Stihl MS170 motorfűrész
Rakodógép kanál
Pelikán kanál 2400 teleszkópos rakodóra
Dell Vostro laptopok, számítógépek, blokknyomtató, router
Mobiltelefonok
Saeco kávégépek
SENCOR időjárás állomás Felgyő
HikVision kamera, kiegészítők Makó

<b>Egyéb beszerzések</b>
1100 literes műanyag hulladékgyűjtő edény (50 db)
5000 literes vas konténer
120 literes hulladékgyűjtő edény (1200 db)
31 m <sup>3</sup> -es görgős nyitott konténer (3 db)
32 m <sup>3</sup> -es GNY konténer (12 db)
5 m <sup>3</sup> -es használt hulladéktároló konténer (4db)
<b>Egyéb fejlesztések, beruházások</b>
Komposztálási technológia Szentes
Bálszámláló terminál, szoftver

Társaságunk a 2020-es évben elsősorban a napi működéssel, üzemfenntartással kapcsolatos beruházásokat hajtott végre, melyek hosszútávon szolgálják a gazdaságos működést.

#### **B/ Napelemes kiserőmű létesítése a Felgyői Regionális Hulladékkezelő Központban**

A Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft. 308.200 kWh (262 kVA) teljesítményű napelemes kiserőműt létesített a 2019. évben. A kiserőmű létesítésének célja a Kft. által üzemeltett Felgyői Regionális Hulladékkezelő telepen felhasználásra kerülő villamos energia költségének minimalizálása.

Az 1.001 darab 285 W/modul napelem az MBH csarnok, a válogató csarnok, pelletáló csarnok, valamint a földfelszínen kiépített tartószerkezetre került elhelyezésre.

A napenergia hasznosítása során előállított elektromos áram a telephelyen felhasználható, vagy az országos hálózatba visszatáplálható. Az üzemben telepített technológia teljesítményfelvétele meghaladja a naperőmű maximális teljesítményét, ezért hálózatra (értékesítésre) táplálás csak olyan napokon lehetséges (szombat, vasárnap, munkaszüneti nap, ünnepnap), amikor a hulladékkezelő technológia nem üzemel, ez a nyári időszakban a napsütéses órák számának köszönhetően a gépsor napi leállítását követően is megvalósulna. Munkanapokon a telep belső hálózatán felhasználásra kerül a naperőmű által megtermelt energia, ezért ezeken a napokon jellemzően nincs hálózatra táplálás. A villamosenergia hálózatra való csatlakozásra 2019. október 21-én került sor.

2020. évben a napelemek által termelt energia összesen 331.699 kWh volt, melyből 177.353 kWh telephely belső hálózatán felhasznált, és 154.346 kWh pedig értékesített.

### **C/ Régészeti feltárás elvégzése a Felgyői Regionális Hulladékkezelő Központban**

Mint az a Tulajdonosok előtt is ismert, a Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft. által üzemeltetett Felgyői Hulladékkezelő Központ régészeti szempontból kiemelt jelentőségű övezetben fekszik, a telephely közvetlen környezete régészeti leletekben gazdag. Az is kijelenthető, hogy mind a térség, mind pedig a Homokhátsági Integrált Hulladékgazdálkodási rendszer hosszútávú működőképességéhez a jövőben elkerülhetetlenek lesznek a telepet érintő fejlesztések, bővítések, melyek egy része már jelenleg is folyamatban van. Ugyanakkor a régészeti lelőhely feltárása nélkül a tartalékterületek kialakítása, illetve a technológiai és egyéb telephelyhez kötődő fejlesztések megvalósítása területileg nagymértékben korlátozott. Ebből adódóan elengedhetetlenül fontosnak tartottuk tehát a terület régészeti feltárásának mielőbbi megindítását. A feltárás 2019. augusztus 22. napján kezdődött meg és 2020. május 4. napján befejeződött. Az elvégzett régészeti munkálatok során több korszak objektumaiból nagy mennyiségű leletek kerültek elő a beruházási területen, melyet a Múzeum a Társaságunk részére megküldött Záró beszámolóban dokumentált.

### **D/ Felgyő 0294/27 hrsz. ingatlan adás-vétel**

Az ingatlan nyilvántartás hatályos adatai szerint a Felgyő 0294/27 hrsz. alatti a) kivett regionális hulladékkezelő központ 18.4114 m<sup>2</sup>, b) kivett véderdő (üzemfásítás) 5.8876 m<sup>2</sup>, c) kivett árok 2452 m<sup>2</sup>, összesen 24.5442 m<sup>2</sup> területű ingatlan földterülete (a továbbiakban: Ingatlan) 18 önkormányzat osztatlan közös tulajdonában volt, vagyonkezelője a Homokhátsági Regionális Zrt.

A Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft., mint igénybevevő a fenti ingatlan mezőgazdasági föld művelési ágból való kivonását és ingatlan-nyilvántartási helyzetének rendezését 2020. októberében befejezte, melyről az ingatlan tulajdonosait, az önkormányzatokat 2020. november 30-i levelében tájékoztatta. Egyúttal jelezte vételi szándékát az önkormányzatok tulajdonában álló egyes tulajdoni illetőségek külön-külön vagy összességében történő megvásárlására.

Ahhoz, hogy a konkrét vételár meghatározásra kerülhessen, szükséges volt független igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő által készített szakvélemény beszerzésére, amely alapján a vételár kialakítható. Ez a szakvélemény beszerzésre került, melyet minden fél magára nézve elfogadottnak tekintett. A szakértői véleményben meghatározott nettó vételár nyolcvanmillió-tizennégyezer-kilencvenkettő forint.

A Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft. által tett vételi szándék a Felgyő 0294/27 hrsz-ú ingatlanra, mint földterületre vonatkozik, a területen található már megépült felülepítmények, közműhálózati fejlesztések, egyéb térburkolatok és külső műtárgyak, eszközök nélkül.

Társaságunk összesen 93428/270841 tulajdoni hányadot vásárolt meg Kömpöc, Csólyospálos, Jászszentlászló, Móricgát, Kunszállás, Tömörkény, Felgyő, Csongrád, Kiskunmajsa, Szank, Bugac, Bugacpusztaháza, Tiszaalpár és Fülöpjakab Önkormányzatoktól. Folyamatban van Kiskunfélegyháza, Gátér, Petőfiszállás, Pálmonostora tulajdoni hányadának megvétele.

## **2. Gazdálkodási eredmények**

### **A/ Vagyonkezelési szerződésen alapuló kötelezettség**

A vagyonkezelési és hasznosítási szerződés szerinti létesítmények, gépek, berendezések és eszközök használat után továbbra is bérleti díjat kötelesek fizetni a szolgáltatók. Ezt a díjfizetési kötelezettséget az FBH-NP Nonprofit Kft-nek fizetjük meg. A 2020. üzleti évet tekintve ez a díjtétel 128.131 ezer (+ áfa) forint volt.

### **B/ Finanszírozás**

Cégünknek jelenleg folyószámla (40 millió) hitelkerete van a likviditási problémák áthidalására.



### C/ Vevői kintlévőségek értékelése:

A Kft. a vevői kintlévőségeire megítélése értékben a 2020. évben értékvesztést nem számolt el. Vevőink értékelése folyamatos.

### 3. Állományi létszám megoszlás

Csongrádi Víz-és Kommunális Nonprofit Kft. statisztikai állományi létszám adatai telephely szerint 2020.12.31. napján					
	Csongrád	Felgyő	Szentes	Makó	Összesen
<b>Szellemi</b>	14	4	2	2	22
<b>Fizikai</b>	45	19	27	25	116
<b>Összesen</b>	59	23	29	27	138

## III. A Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft. által üzemeltetett komplex hulladékkezelési rendszer bemutatása

### 1.Hulladékszállítás

Kezdetben a szolgáltatás 14 település lakosságának biztosította a közszolgáltatás keretében heti egyszeri edényzet ürítését, évente egyszeri közterületi lomtalanítást, a szelektív gyűjtést (szelektív szigetek heti ürítése), valamint a telephelycinken és a hulladékudvarokban történő szelektív és veszélyes hulladékok díjmentes átvételét (lakosság részére). A közszolgáltatási tevékenységet a jogszabályi változások miatt 2013.10.01-től az FBH-NP Nonprofit Kft. működtette. A lakossági szolgáltatás 2014. október 20-ától visszakerült társaságunkhoz alvállalkozói minőségben.

Az országos szinten átalakult jogszabályi környezet és az NHKV Zrt. által az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervben meghatározott alapvető elvek és célok új típusú szakmai megközelítést kívánnak, amelynek a Kft. igyekszik minél magasabb fokon megfelelni mind a gyűjtést, szállítást, mind a hulladékkezelési folyamatokat illetően.

Térségi szinten kialakításra került a heti egyszeri kommunális hulladék begyűjtése mellett az évi 12+2 alkalmas zöld hulladék gyűjtő rendszer, az évi kétszeri házhoz menő lomtalanítás, a kétheti szilárd edényzettel történő „házhoz menő” szelektív hulladékgyűjtés és szelektív gyűjtő szigetek üritése.

A bevezetett kétkukás „házhoz menő” szolgáltatási rendszer keretén belül 120 illetve 240 literes sárga fedelű edényzetet osztottunk ki a lakosság részére. A lakosság teljes körű kiszolgálása érdekében városias környezetben a szelektív hulladékszigeteket is tovább üzemeltettük. Továbbra is igény szerint elszállítottuk a lakossági zöldhulladékot évi 12+2 alkalommal és megrendelés esetén különböző méretű konténereket biztosítunk a lakosságnak és közületeknek az inert vagy más jellegű hulladékok elszállítására. A házhoz menő lom hulladék gyűjtés tapasztalatai azt igazolják, hogy a korábbi gyűjtési rendszerhez képest ezáltal is javult a szolgáltatás minősége a lakosság és az önkormányzatok visszajelzései alapján.

Hulladékkezelési tevékenységünk átalakításánál, szervezésénél az OHKT-t és az érvényes környezetvédelmi engedélyeinket vesszük alapul.

A gyűjtési, szállítási feladatokat korszerű, kiporzásmentes járművekkel környezetszennyezést kizáró módon végezzük. Társaságunk a szolgáltatást 30 db tömörítős, 5 db láncos, 4 db multiliftes, 3 db platós gépjárművel és 5 db pótkocsival látta el.

A 2020-as évben a szolgáltatási területeink vonatkozásában is jelentős változások történtek:

2020. január 1. napjától Társaságunk látja el Kiskunfélegyháza település közszolgáltatását teljes körűen. 2020. május 15. napjától Társaságunk látja el alvállalkozóként a közszolgáltatási feladatokat a következő településeken: Makó (teljes terület), Nagylak, Kövegy, Földeák, Óföldeák, Csanádalberti, Ambrózfalva, Apátfalva, Maroslele, Pitvaros, Királyhegyes, Magyarcsanád, Csanádpalota és Domaszék (2020. november 10-től Domaszéket már nem Társaságunk szedi). Ezen területek ellátásának érdekében bővült a társaságunk által foglalkoztatottak létszáma, illetve fejlesztésre került a személy- és tehergépjármű állomány.

Kistelek településen 2020. december 31-ig végeztük a közszolgáltatási feladatokat.

## **2.Hulladékkezelés**

### **A/ Komplex hulladékkezelés a Felgyő Regionális Hulladékkezelő Központban**

Az újonnan kialakított hulladékgazdálkodási közszolgáltatási rendszerben átértékelődött a hulladékkezelési folyamatok eddigi prioritása, azaz nem a hulladék lerakása a fő cél, hanem az előkezelés: a hulladék anyagában történő, illetve energetikai hasznosítása a lehető legnagyobb arányban.

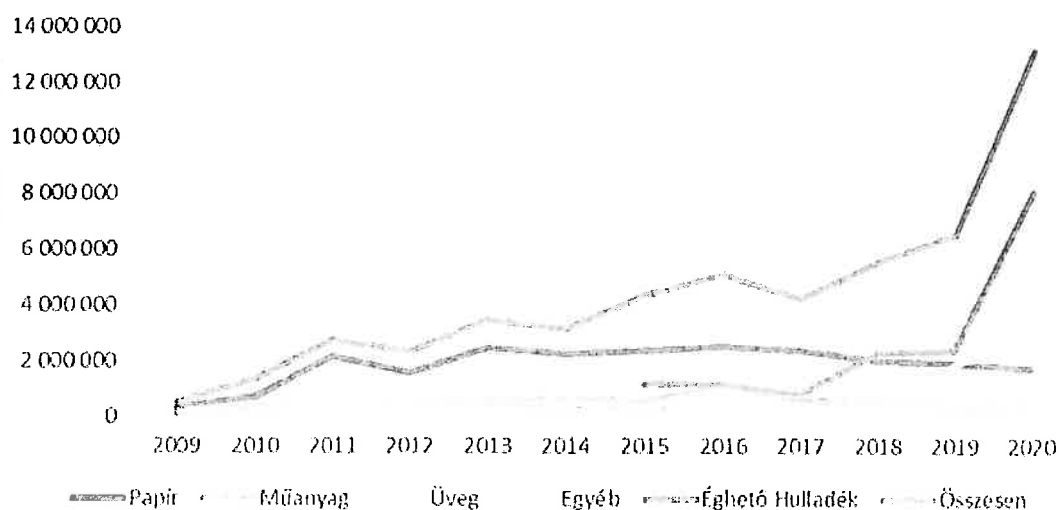
Az előkezelési tevékenység és annak mennyiségi és minőségi feltételei nagyban függenek a begyűjtött hulladék összetételétől, a hulladékgyűjtés területi és időbeli változásától. A Kft. fő célja a begyűjtési és szállítási tevékenységét úgy megszervezni, hogy az igazodjon a rendelkezésre álló előkezelési tevékenységekhez, melynek elsődleges célja a hulladék minél nagyobb arányú anyagában hasznosítása, másodlagos célja pedig az anyagában nem hasznosítható hulladék energetikai hasznosítása. Továbbá célunk, hogy az anyagában hasznosításra, illetve az energetikai hasznosításra alkalmas valamennyi hulladék a lerakótól eltérítésre kerüljön.

### Hasznosításra átadott haszonanyag mennyiségek az elmúlt években

	2009	2010	2011	2012	2013	2014
<b>Haszonanyag</b>	<b>Mennyiség (kg)</b>	<b>Mennyiség (kg)</b>	<b>Mennyiség (kg)</b>	<b>Mennyiség (kg)</b>	<b>Mennyiség (kg)</b>	<b>Mennyiség (kg)</b>
Papír	284 560	647 100	2 101 740	1 508 640	2 424 080	2 210 360
Műanyag	50 700	266 880	272 060	417 300	519 150	656 820
Üveg	156 340	381 020	273 660	352 630	442 440	243 720
Egyéb			85 340	45 720	54 620	25 220
Éghető Hulladék						
<b>Összesen</b>	<b>491 600</b>	<b>1 295 000</b>	<b>2 732 800</b>	<b>2 324 290</b>	<b>3 440 290</b>	<b>3 136 120</b>

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
<b>Haszonanyag</b>	<b>Mennyiség (kg)</b>	<b>Mennyiség (kg)</b>	<b>Mennyiség (kg)</b>	<b>Mennyiség (kg)</b>	<b>Mennyiség (kg)</b>	<b>Mennyiség (kg)</b>
Papír	2 341 200	2 487 500	2 336 180	1 996 380	1 877 340	1 732 580
Műanyag	517 280	1 120 040	592 040	502 680	349 620	297 000
Üveg	224 340	170 900	225 880	652 320	116 060	304 100
Egyéb	99 240	221 260	272 760	122 780	1 838 600	2 755 920
Éghető Hulladék	1 174 440	1 100 180	806 480	2 255 280	2 342 020	8 076 160
<b>Összesen</b>	<b>4 356 500</b>	<b>5 099 880</b>	<b>4 233 340</b>	<b>5 529 440</b>	<b>6 523 640</b>	<b>13 165 760</b>

### Hasznosításra átadott hulladékok mennyisége



## **Hulladék átvétele**

A hulladékkezelő központba beérkező – közszolgáltatásból származó, illetve közületi és lakossági beszállításból származó – hulladékot minden esetben egy hitelesített 60 tonnás hídmérlegen lemérlegeljük. A mért adatok képezik a hulladékkezelő létesítmény teljes körű hulladéknylvántartását.

A mérés során a kiállított bizonylatnak az alábbi adatokat kell rögzíteni:

- a hulladék eredete,
- a termelő, birtokos megnevezése,
- címe,
- a hulladék azonosító kódja,
- megnevezése.

Automatikusan rögzítésre kerül: a hulladék mennyisége és a beszállítás időpontja. Az adatok felvétele után a gépjárművet a hulladéktól függően a megfelelő technológiai helyre irányítjuk. Jogszabályi változásoknak megfelelően a hulladék nyomon követése céljából, éjjellátó kamerarendszert alakítottunk ki, amely teljes egészében végig kíséri a hulladék útját.

## **Szelektív hulladékválogatás, bálázás**

A lakossági és közületi szelektív hulladék válogatása, bálázása történik a piaci igényeknek megfelelően. A kétkukás rendszer kialakítása után a beérkezett szelektív hulladék mennyisége megnövekedett. Az NHKV Zrt. belépése a rendszerbe azt eredményezte, hogy 2016. július 1-jétől a szelektív hulladék tulajdonosa az NHKV Zrt., így 2016. év őszétől Cégünk a szelektív hulladékot bérválogatja, bérbálázza és társaságunk a szelektív hulladék értékesítési folyamatában nem vesz részt.

Az elkülönítetten gyűjtött csomagolási hulladékok előkezelésének célja az anyagában hasznosítás érdekében a lehető legtöbb és legtisztább frakció kiválogatása a mindenkori hasznosítási lehetőségekhez igazodva. Az OHKT szerint a válogatóműben a hulladék előkezelésének technikája lehet kézi, mechanikai, optikai válogatás, vagy ezek kombinációja kiegészítve a hulladék mozgatásához szükséges szállító berendezésekkel, valamint a válogatott hulladék tömörítését biztosító perforáló, bálázó berendezéssel. A felgyői válogató csarnokban a beérkező szelektív hulladékot főként kézi válogatással kezeljük, a keletkezett hulladékfrakciókat (papír, műanyag, társított italos karton) bálázzuk és hasznosítóba történő szállításig tároljuk. A meglévő technológia egy 12 állásos szállítószalaggal ellátott válogató

fülke, ahol a kézi válogatás történik a fent említett anyagáramokra, illetve egy mágneses leválasztó segítségével különítjük el a fémeket. Ezért a felgyői szelektív válogató csarnok technológiai bővítése nélkülözhetetlen az OHKT által kitűzött célok eléréséhez és a modern hulladékgazdálkodási rendszer jogszabályi előírásokat és lakossági igényeket egyaránt kielégítő üzemeltetéshez. A Kft. válogatja és hasznosításra átadja az olyan hulladékot, amely anyagának összetétele és minősége alapján erre alkalmas. Elkülönítetten gyűjtött csomagolási hulladék válogatóműben történő előkezelése után az anyagában nem hasznosítható hulladékfrakciót minél nagyobb mértékben energetikailag hasznosítjuk.

A 2017-es évben megkezdődtek „*A komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Homokhátság területén, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre*” KEHOP-3.2.1-15-2016-00012 projekt előkészületei. A projekt célja a felgyői gyűjtőkörzethez területi integráció következtében kapcsolódó új települések hulladékkezelésének megoldása.

A társuláshoz tartozó gyűjtőkörzet változásával növekvő mennyiségű hulladék feldolgozása válik szükségessé. A jelenlegi válogatósor terhelésének növelése az említett okok folytán már nem oldható meg, így a felgyői (szelektív válogató) telephely bővítése nélkülözhetetlen az OHKT által kitűzött célok eléréséhez és a modern hulladékgazdálkodási rendszer jogszabályi előírásokat és lakossági igényeket egyaránt kielégítő üzemeltetéshez.

A Felgyő szelektív technológia fejlesztés vonatkozásában a munkaterület átadás-átvétel 2020. június 09-én megtörtént. A kivitelezési munkálatok miatt a telephelyre beérkező szelektív hulladék kezelése nem volt megoldott. Ezáltal Társaságunk a KUNSÁG-HALAS Nonprofit Kft. és a DAREH Bázis Nonprofit Zrt. bevonásával tudta teljesíteni az NHKV Zrt. és az FBH-NP Nonprofit Kft. közszolgáltató elvárásait a begyűjtött csomagolási hulladék átvételére, bérválogatására, bálázására és hasznosításra átadására vonatkozóan.

### **Komposztálás**

A begyűjtött zöldhulladék és szennyvíziszap kezelése a telephelyen komposztálás formájában történik. A komposztálás, mint technológia egyfajta hasznosítás, melynek célja a lehető legtöbb és legtisztább frakció kiválogatása a mindenkori hasznosítási lehetőséghez igazodva. A zöldhulladékot a mobil aprítógép segítségével ledaráljuk, a beérkezett szennyvíziszappal keverve rakodógép segítségével prizmákba helyezzzük. A prizmákat speciális Gore-Tex fóliával takarjuk, amely biztosítja a szagmentes bomlást, illetve a prizmában lévő levegőztető csövek gondoskodnak az aerob folyamatok megvalósulásáról. Az érési idő elteltével (28 nap)

a prizmákat rakodógéppel lebontjuk, és megfelelő nedvességtartalom esetén dobrostával átrostáljuk.

A komposztáló téren elsődlegesen az anyagában hasznosítható összetevőknek, másodlagosan az energetikailag hasznosítható összetevőknek az előkezelését biztosítjuk. Az elkülönítetten gyűjtött és előkezelőbe szállított zöldhulladék esetén, amennyiben anyagában hasznosítható hulladék frakció kiválasztásra kerül a bemenő hulladék legalább 80%-ának elkülönítésére törekszünk. Elkülönítetten gyűjtött zöldhulladék előkezelése után a nem hasznosítható hulladékfrakció minél nagyobb mértékben kerül energetikailag hasznosításra.

A közszolgáltatásból származó zöldhulladékból előállított komposzt az NHKV Zrt. tulajdona, így ennek értékesítésében nem veszünk részt.

### **Inert kezelés**

A 2010. évben 1500 m<sup>2</sup>-en kialakításra került inert hulladékkezelő téren az inert hulladékkezelő gépsorral a kezdetektől rendszeresen történik az építési hulladék törése. Az építési bontási hulladékokat gépi és kézi válogatással előkezeljük, melynek során kiválogatjuk az esetlegesen kezelendő hulladékba keveredett idegen anyagot. A kiválogatott inert hulladékot homlokrakodó segítségével adják fel a kezelő gépsor (kötörő) fogadó garatjába, ahol a rosta leválasztja a porszerű apró frakciót. A darabos kezelendő hulladék a berendezés pofás törőjével kerül feldolgozásra. A feldolgozott, tört és osztályozott inert termék az NHKV Zrt. tulajdona, így ennek értékesítésében nem veszünk részt.

### **MBH kezelés**

A 2012. évben mechanikai biológiai technológia került kialakításra, mely a kommunális hulladék ártalmatlanításra kerülő mennyiségét csökkenti.

A 2015. évben a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás a KEOP 1.1.1/2F/09-11-2011-0004 számú „*Települési Szilárd Hulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Regionális Rendszerben*” tárgyú pályázat keretében a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási rendszert – amely a Társulás tagönkormányzatai számára a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok tárgyi feltételeit hivatott biztosítani – továbbfejlesztette, térségenként települési szilárd hulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló rendszer (a továbbiakban: MBH rendszer) kialakításra került. Térségenként a települési szilárd hulladék mechanikai-biológiai stabilizálására szolgáló MBH rendszer működése azóta is folyamatos.

A beszállított települési hulladék előkezelése során, előaprítása után az alábbi frakciók leválasztása történik:

1. Mágnesezhető fém leválasztás mágneses szeparátor segítségével.
2. 80 mm alatti frakció leválasztása 800 mm átmérőjű gépsorba épített rosta segítségével.
  - a. 80 mm alatti szerves frakció további kezelése komposztálással,
  - b. komposztált szervesfrakció rostálása: 0-40 mm szemcseméretű frakció depónián hasznosítandó
  - c. komposztált szervesfrakció rostálása: 40-80 mm szemcseméretű frakció depónián ártalmatlanítandó
3. 80 mm feletti frakció fennmaradó légszeparátorral leválasztott nehéz frakciója másodlagos hulladékként
4. 80 mm feletti frakció légszeparátorral leválasztott könnyű frakció utóaprítás után RDF hulladékként kerül energetikai hasznosításra erőművekbe, cementgyárakba.

A válogató csarnokban keletkező válogatási technológia során kikerülő maradék, anyagában nem hasznosítható hulladékból is RDF hulladékot állítunk elő utóaprítással.

Az új MBH technológia alkalmazásával megállapíthatóvá vált, hogy rendszerünk működésének és az aktuális jogszabályi előírásoknak nélkülözhetetlen egységét képezi, annak ellenére, hogy működtetése jelentős költséggel jár.

A közszolgáltatásból származó RDF hulladék az NHKV Zrt. tulajdona, így ennek értékesítésében nem veszünk részt.

### **Depónia**

A létesítmény 4,1 hektár alapterületű, kombinált aljzatszigeteléssel, csurgalékvíz-elvezetéssel, kiépített depóniagáz-kezelő rendszerrel rendelkezik. A lerakón a településekről beszállított hulladékokat lerakással ártalmatlanítják, hasznosítják. A lerakással ártalmatlanított hulladék takarására előírástól eltérő minőségű komposztot, a lerakón az utak és a leírító helyek kialakítására építési-bontási hulladékot, rézsűmagasításhoz földhulladékot használunk fel, hasznosítunk. A depóniára felvitt hulladékot a kompaktor teríti, tömöríti.

Jogszabályi és környezetvédelmi indokok alapján törekedni kell arra, hogy minél kevesebb hulladék kerüljön lerakásra, azaz minél több hulladék legyen eltérítve a lerakótól. A lerakóban és más területeken képződött csurgalékvizet medencében tároljuk, majd azt száraz időszakban visszalocsoljuk a lerakó felületére.



A hasznosítási célok elérése, valamint a lerakó lerakási kapacitásának megfelelő kihasználása érdekében törekedni kell arra, hogy a közszolgáltató által a közszolgáltatás keretében gyűjtött, szállított, átvett, kezelt hulladéktömeg összegéből a lerakóba elhelyezett hulladék mennyisége ne haladja meg az OHKT-ban meghatározott 55%-ot.

#### **B/ Makó telephelyek átvétele**

A Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft. 2019. május 31-én az FBH-NP Nonprofit Kft.-től üzemeltetésre átvette a makói átrakó állomás, hulladékudvar, valamint zöldhulladék komposztáló és inert hulladék kezelő telephelyeket.

A Makó 0141/84 hrsz. alatti ingatlanon kiépített átrakó állomáson a közszolgáltatói hulladék átrakása történik a begyűjtő járműből tömörítő konténerekbe. A begyűjtött hulladékot a konténerekben szállítják a hulladék kezelőkhöz. A hulladékudvarban a település vonzáskörzetében élő lakosok helyezhetik el települési jellegű szilárd hulladékaikat szelektíven. A hulladékudvarból a hulladék engedéllyel rendelkező hulladékkezelő telepekre kerülnek elszállításra.

A Makó 0141/82 hrsz. alatti ingatlanon lévő zöldhulladék komposztálóban a közterületeken keletkező zöldhulladék, valamint a lakosság és a helyi gazdálkodók zöldhulladéka fogadása történik. A begyűjtött zöldhulladékot aprítást követően prizmában elhelyezve komposztálják, majd ezt követően rostálják és termékként szállítják ki a telephelyről.

A Makó 0141/82 hrsz. alatti inert hulladékkezelő telephelyen a lakosság és gazdálkodó vállalkozások inert hulladékának kezelésére van lehetőség.

#### **C/ Szentes telephelyek átvétele**

A Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft. telephelyeinek számát 2020. január 1-én bővítette a Szentes 01398/21 hrsz. alatti ingatlanon lévő komposztáló és inertkezelő, illetve a 01398/24 hrsz. ingatlanokon lévő alatti átrakóállomás, hulladékudvar telephelyekkel. A telephelyeken történő hulladékgazdálkodási tevékenységek üzemeltetését a területileg illetékes Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatal környezetvédelmi hatósága engedélyezte.

### Átrakóállomás, hulladékudvar

Az átrakó állomáson a közszolgáltatói hulladék átrakása történik a begyűjtő járműből tömörítő konténerekbe. A begyűjtött hulladékot a konténerekben szállítják a hulladék kezelőkhöz.

A hulladékudvarban a település vonzáskörzetében élő lakosok helyezhetik el települési jellegű szilárd hulladékaikat szelektíven. A hulladékudvarból a hulladék engedéllyel rendelkező hulladékkezelő telepekre kerülnek elszállításra.

### Inert hulladék kezelőtelep

A telephelyen a lakosság és gazdálkodó vállalkozások inert hulladékának kezelése történik.

### Zöldhulladék komposztáló

A Szentés 01398/21 hrsz. alatti ingatlanon lévő zöldhulladék komposztálóban a közterületeken keletkező zöldhulladék, valamint a lakosság és a helyi gazdálkodók zöldhulladék fogadása történik. A begyűjtött zöldhulladékot aprítást követően prizmában elhelyezve komposztálják, majd ezt követően rostálják és termékként szállítják ki a telephelyről.

## **D/ Hulladékgazdálkodási engedélyek**

<b>FELGYŐI REGIONÁLIS HULLADÉKKEZELŐ KÖZPONT</b>		
<b>Felgyő, 0294/27 hrsz.</b>		
<b>KTJ 100 725 929</b>		
<b>Száma:</b>	<b>Megnevezése:</b>	<b>Kiadó:</b>
10056-32-6/2019. 10056-32-8/2019.	Egységes környezethasználati engedély és módosítása (Felgyő lerakó)	Csongrád megyei Kormányhivatal; Szeged
10056-36-6/2020. 10056-36-11/2020.	Egységes környezethasználati engedély és módosítása (Felgyő MBH)	Csongrád megyei Kormányhivatal; Szeged
62844-9-6/2016. 62844-9-8/2016. 62844-9-12/2018.	NVH gyűjtés (tüveg, gumi, fém, papír)	Csongrád megyei Kormányhivatal; Szeged
62844-1-32/2016. 62844-1-43/2016. 62844-1-48/2018.	Hulladékkezelési engedély (Válogatás)	Csongrád megyei Kormányhivatal; Szeged
62844-11-9/2020. (CS-06/Z01/06599- 11/2020.)	Nem veszélyes inert hulladékkezelési engedély (begyűjtés, szállítás, hasznosítás)	Csongrád megyei Kormányhivatal; Szeged

62844-5-20/2019.	Hulladékhasznosítási engedély (Pelletálás)	Csongrád megyei Kormányhivatal; Szeged
97423-8-1/2018.	Pontforrás működési engedély, pelletáló	Csongrád megyei Kormányhivatal; Szeged
19134-7-6/2009. 19134-7-11/2010. 19134-12-10/2016. 19134-13-1/2016. 19134-14-4/2018.	Vízjogi üzemeltetési engedély és módosítása (Vízmű- és vízellátó rendszer)	Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
67414-1-5/2009. 67414-1-7/2010. 67414-6-3/2018. 67414-8-6/2019.	Vízjogi üzemeltetési engedély és módosítása (Csurgalékvíz-és csapadékvíz elvezető rend.)	Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
19134-8-2/2009. 19134-8-4/2010. 19134-10-6/2015. 19134-15-13/2018. 35600/5107/2019.	Vízjogi üzemeltetési engedély és módosítása (Monitoring kutak)	ATI-KTVF; Szeged  Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
67414-3-16/2015. 67414-5-13/2017. 67414-7-3/2018. 35600/5230-7/2018.	Vízjogi üzemeltetési engedély (MBH)	Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
35600/5171/2019.	Vízjogi létesítési engedély	Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
PE/KTFO/03491- 8/2020.	Országos nem veszélyes hulladék begyűjtési és szállítási engedély	Pest Megyei Kormányhivatal
M4-Y111D-20469- 2020/1. M4-Y111D-20469- 2020/2. M4-Y111D-18089- 2019.	Építési törmelék értékesítés	ÉMI Építéstügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.
04.2/1241-3/2013.	Komposzt értékesítés	Nemzeti Élelmiszerlánc- Biztonsági Hivatal, Növény-, Talaj- és Agrárkörnyezetvédelmi Igazgatóság
<b>MAKÓI ÁTRAKÓ ÁLLOMÁS, HULLADÉKUDVAR, KOMPOSZTÁLÓ ÉS INERT HULLADÉK KEZELŐ TELEPHELY</b>		
<b>Makó 0141/82 hrsz., 0141/84 hrsz.</b>		
<b>KTJ 102 330 523</b>		
<b>Száma:</b>	<b>Megnevezése:</b>	<b>Kiadó:</b>
04.2/989-1/2017.	Komposzt értékesítés (Makó)	Nemzeti Élelmiszerlánc- Biztonsági Hivatal, Növény-, Talaj- és Agrárkörnyezetvédelmi Igazgatóság
II/1404-2/2019.	Makó 0141/84. hrsz. telepengedély	Makó Város Jegyzője
II/770-5/2019.	Makó 0141/82. hrsz. telepengedély	Makó Város Jegyzője
77412-5-1/2019. 77412-5-5/2019.	Makó komposztáló hulladékgazdálkodási engedély	Csongrád megyei Kormányhivatal; Szeged

77412-4-12/2019. 77412-4-16/2019.	Makó inert hulladékgazdálkodási engedély	Csongrád megyei Kormányhivatal; Szeged
105822-2-17/2017. 105822-2-23/2018. 105822-2-28/2019.	Makó átrakóállomás, hulladékudvar hulladékgazdálkodási engedély	Csongrád megyei Kormányhivatal; Szeged
<b>SZENTES ÁTRAKÓ ÁLLOMÁS, HULLADÉKUDVAR, KOMPOSZTÁLÓ ÉS INERT HULLADÉK KEZELŐ TELEPHELY</b>		
Szentés 01398/21 hrsz, 01398/24 hrsz.		
KTJ 100 858 456		
<b>Száma:</b>	<b>Megnevezése:</b>	<b>Kiadó:</b>
105823-2-9/2017. 105823-2-11/2017. 105823-2-13/2018. 105823-2-19/2019. (CS-06/Z01/04671- 6/2019.)	Szentés átrakó állomás	Csongrád megyei Kormányhivatal; Szeged
16212-11-23/2017. 16212-11-24/2018. 16212-11-33/2019. 16212-11-36/2019. (CS-06/Z01/04673- 5/2019.)	Szentés zöldhulladék komposztáló	Csongrád megyei Kormányhivatal; Szeged
20435-8-23/2016. 20435-8-25/2018. 20435-8-32/2019. (CS-06/Z01/04669- 7/2019.)	Szentés inert hulladék kezelő	Csongrád megyei Kormányhivatal; Szeged
16212-10-36/2020. (CS-06/Z01/00947- 9/2020.)	Szentés szelektív hulladék válogató	Csongrád megyei Kormányhivatal; Szeged
20435-13-5/2020. (CS-06/Z01/06547- 8/2020.)	Szentés hulladékudvar	Csongrád megyei Kormányhivatal; Szeged
16212-26-4/2017. 16212-27-6/2018. 16212-26-9/2018. 16212-26-13/2019. 16212-26-18/2019. (CS-06/Z01/04926- 5/2019.)	Szentés bezárt hulladéklerakó (átmeneti zárórétettel ellátva)	Csongrád megyei Kormányhivatal; Szeged

Csongrád, 2021. április 30.

Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft.  
6640 Csongrád, Beresényi M. u. 39.  
Adószám: 11092715-2-06  
VII.

.....  
Versegi László  
ügyvezető igazgató

# Controlex

Könyv- és Adószakértő Kft.  
6722 Szeged, Béke u. 2/C.  
Tel.: 62/420-956  
[controlex@t-online.hu](mailto:controlex@t-online.hu)

## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS a Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. éves beszámolójáról

A Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató NKft. tulajdonosainak

### Vélemény

Elvégeztük a Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató NKft. 2020. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2020. december 31-i fordulónapra készített mérlegből

— melyben

az eszközök és források egyező végösszege	1.300.031 eFt,
az adózott eredmény	6.520 eFt, (nyereség) —,

és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évről vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2020. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évről vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfeleltünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

### Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft. 2020. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényegesen hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutottunk, hogy az egyéb információk lényegesen hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni. A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a Csongrádi Víz- és Kommunális NKft. 2020. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Csongrádi Víz- és Kommunális NKft. 2020. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelenteni valónk.

#### A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolóért a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvégtelenül a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felelős a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

#### A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

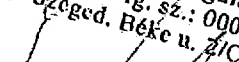
Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívni a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniük kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékleteiben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Szeged, 2021. május 17.

  
Ézsias László

Controlex Könyv- és Adószakértő Kft.  
6722 Szeged, Béke u. 2/C  
Nyilvántartási szám: 001249

  
Ézsias László  
bejegyzett könyvvizsgáló  
Ny. sz.: 001741 Ig. sz.: 000491  
6722 Szeged, Béke u. 2/C

Ézsias László  
bejegyzett könyvvizsgáló  
Nyilvántartási szám: 000491