

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottságának 2021. december 13-i rendes nyílt ülésén.

Az ülés helye: Galéria kistárgyaló

Jelen lévő bizottsági tagok: Murányi László, Gyovai Zsolt, Horváth János, Dr. Kádár László Levente, Kókai Dezső, Nagypál Sándor

Az ülésről igazoltan távolmaradt: Hajdú László,

A hivatal részéről: Bedő Tamás, Gyovai Gáspár, Dr. Juhász László, Dr. Barcsi Judit, Kruppa István

Meghívottak: Tóth Irén, Vinczéné Dudás Katalin, Dékány Laura

Jegyzőkönyvvezető: Kádár-Szélné Solti Renáta

Jegyzőkönyv-hitelesítő: Dr. Kádár László Levente

Murányi László elnök az ülést megnyitja és megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes.

A meghirdetett ülés napirendi pontjait és sorrendjét a Bizottság egyhangúlag elfogadja *azzal a kiegészítéssel, hogy Nagypál Sándor bizottsági tag javaslatára az Egyebek között kerüljön a napirendek közé a Fő utcai Óvoda felújításának felülvizsgálata (elszámolás és helyszínen megtekintés) témája.*

Az elnök a jegyzőkönyv hitelesítőjének Dr. Kádár László Levente bizottsági tagot javasolja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére javasolt személyt a Bizottság egyhangúlag elfogadja.

Napirendi pontok:

1. Csongrád város lakosságának egészségi állapot felülvizsgálata
2. 2021. évi költségvetés IV. negyedéves előirányzat módosítása
3. Az önkormányzat 2022. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról
4. Csongrád Városi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési terve
5. Hozzájárulás a 2022. évi kistérségi járási startmunka programok indításához
6. Az Alföldi Agrárszakképzési Centrum kérelme vagyongazdálkodási szerződés megkötésére
7. A Képviselő-testület 2022. I. félévi munkaterve
8. Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Egyebek:

- A Csongrád, Csókásy F. u. 10/B. sz. alatti költségelví bírlakás bírlétere kiírt pályázat bírlálása
- Vételi kérelem külterületi önkormányzati ingatlanokra

Zárt ülés

- Első lakáshoz jutók támogatása

- . -

1. Csongrád város lakosságának egészségi állapot felülvizsgálata

Murányi László: Az előterjesztést jónak tartja, az anyag szakértelemmel készült demográfiai adatokkal, valamint lényeges dolgokkal kibővítve. Köszöni Tóth Irénnek az összeállítást.

Gyovai Zsolt: Egyetért az elhangzottakkal, úgy véli jó és átfogó anyag van előttük. A számok alapján úgy látja, hogy a Covid járványidőszak alatt jóval többen keresték fel a háziorvost, mint a korábbi években. Az iskoláknál a kötelező szűrés számadataira kérdez rá.

Tóth Irén: Elmagyarázza a háziorvosi megjelenés számaival kapcsolatosan, hogy az adatok nem a személyes megjelenéseket tartalmazzák, hanem a telefonos, vagy az e-mailes megkereséseket, melyre a háziorvos valamilyen terápiás eljárással reagált, tehát a háziorvosoknál a rendelés forgalmát ez a szám is generálja. Kifejti, ebben a városban nem volt jellemző az egészségügyi szolgáltatás leállása, a háziorvosok, a gyermekorvosok és a szakorvosok is dolgoztak. Szól arról, hogy a járványhelyzet kezdetén a 65 év feletti orvosoknak átmeneti korlátozás volt, akkor történtek rövid ideig tartó leállások

a rendelőintézetben (pld. bőrgyógyászat, gégészet, pszichiátria, de minden esetben próbálták biztosítani a beteg-orvos kapcsolatát (pld. a bőrgyógyászatnál plexi fal beépítésével). Ezt követően az orvosok saját felelősségre visszamentek dolgozni, utána már a kormányzat is engedélyezte a munkavégzést.

Kérdésre válaszolja, hogy általában a szűréseknél (beleértve az iskolait is) a Népegészségügyi Intézet határozza meg, hogy melyik korcsoportot és mire szűrjék, tehát egy eljárásrend alapján dolgoznak.

Megemlíti, hogy ha valamilyen rendkívüli veszélyeztetés van, akkor az egész iskolai létszámot, illetve az érintett csoportot szűrjük.

Az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztésben foglaltakat.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

117/2021. (XII. 13.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Csongrád város lakosságának egészségi állapot felülvizsgálata” című előterjesztésben foglaltakat.

2. 2021. évi költségvetés IV. negyedéves előirányzat módosítása

Murányi László: Közli, hogy szokásos anyagról van szó, az Autómentes napra kifizetett 1,5 millió forintba kérdez rá. Megemlíti, hogy az 1% kiesett iparűzési adót két részletben a Magyar Állam pótolta. Megjegyzi, hogy a december 06-i egyenleg 212.348 eFt volt, mely időközben csökkent, mert a Közmű Kft-nek, valamint közvilágításra és a Piroskavárosi Otthonnak is át kellett utalni pénzeket. Megköszöni az anyag összeállítását.

Szavazásra bocsátja az előterjesztésben foglaltakat.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

118/2021. (XII. 13.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „2021. évi költségvetés IV. negyedéves előirányzat módosítása” című előterjesztést.

3. Az önkormányzat 2022. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról

Murányi László: Röviden összefoglalja az anyag lényegét, majd szavazásra bocsátja az előterjesztésben foglaltakat.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

119/2021. (XII. 13.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja „Az önkormányzat 2022. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról” című előterjesztést.

4. Csongrád Városi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési terve

Hozzászólás nem lévén az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztésben foglaltakat.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

120/2021. (XII. 13.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Csongrád Városi Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési terve” című előterjesztésben foglaltakat.

5. Hozzájárulás a 2022. évi kistérségi járási startmunka programok indításához.

Bedő Tamás: Felhívja a figyelmet, hogy 2021. december 15-ét követően csak olyan dolgozót lehet felvenni az önkormányzathoz és az intézményeihez, valamint állami intézményekhez, akik oltásokkal rendelkeznek. Megjegyzi, hogy a Start munkaprogramban résztvevők létszáma is kevesebb lesz a későbbiekben. Elmagyarázza, hogy akiknek lejár a határozott idejű szerződése, azokat csak akkor lehet újra vissza venni dolgozni, ha oltással rendelkeznek.

Az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztésben foglaltakat.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

121/2021. (XII. 13.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Hozzájárulás a 2022. évi kistérségi járási startmunka programok indításához” című előterjesztésben foglaltakat.

6. Az Alföldi Agrárszakképzési Centrum kérelme vagyonkezelési szerződés megkötésére

Murányi László: Kérdezi, hogy kb. mekkora értékről van szó?

Dr. Juhász László: Felsorolja, hogy az iskolaépület a kollégiummal együtt és a malommal szemben lévő tanműhely értéke kb. 1,5 milliárd forint, ebből több százmillió forintos állam által ráköltött felújítás történt.

Bedő Tamás: Közli, hogy a lőtér környékén 26 ha terület van, ebből 9 ha a lőtér területe, kb. 1-1,5 ha a vadászház a többi szántó terület.

Dr. Juhász László: Megemlíti, miszerint a lőtérrel kapcsolatban kikötés lenne, hogy kik azok, akik aktívan használják a területet.

Bedő Tamás: Kifejti, hogy a jövőben három-oldalú megállapodás készülne a lőtérrel kapcsolatban, úgy hogy a hasznosításhoz az önkormányzat beleegyezése is szükséges legyen. Megemlíti, hogy a lőtérfejlesztés szerepel a tervek között, a szerződésnél lesznek kikötések. /Kitér annak részleteire./

Az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztésben foglaltakat.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

122/2021. (XII. 13.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja „Az Alföldi Agrárszakképzési Centrum kérelme vagyonkezelési szerződés megkötésére” című előterjesztésben foglaltakat.

7. A Képviselő-testület 2022. I. félévi munkaterve

Murányi László: Megjegyzi, ha a tervezeten kívül év közben valamilyen megtárgyalandó téma felvetődik, azt is napirendre fogja venni a bizottság.

Szavazásra bocsátja az előterjesztésben foglaltakat.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

123/2021. (XII. 13.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja „A Képviselő-testület 2022.I.félévi munkaterve” című előterjesztésben foglaltakat.

8. Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Horváth János: Kérdezi, hogy novemberi Közmeghallgatásra írásban benyújtott lakossági kérdésekre mikor kapják meg az érintettek a választ.

Bedő Tamás: Közli, hogy a válaszleveleket a mai nappal írta alá, azokat napokon belül az érintettek megkapják. Megemlíti, hogy a szóban elhangzott válaszok is írásban megerősítésre kerültek.

Az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztésben foglaltakat.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

124/2021. (XII. 13.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztésben foglaltakat.

Egyebek:

-A Fő Utcai Óvoda felújításával kapcsolatos vagyoni és teljes felülvizsgálat (szóbeli előterjesztés)

Murányi László: Elmondja, hogy a soron következő januári bizottsági ülésre kérné a vagyoni kimutatásokat és a szükséges anyagot az óvoda felújítással kapcsolatosan. Megemlíti, hogy egyszer történt már helyszíni bejárás az óvodánál.

Horváth János: Kérné, hogy a 2022. január 24-i ülés helyett 2022. január 26-án szerdán 14,30 órakor legyen megtartva a Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetlenségi Bizottság ülése, mert január 24-re meghívta a Kereskedelmi és Iparkamara ügyvezetőségét Csongrádra, akkor lenne egy üzemlátogatás is, ahová meghívna Polgármester urat is.

A bizottság tagjai egyhangúan egyetértenek a 2022. január 26-i Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetlenségi bizottsági ülés időpontjával.

Nagypál Sándor: Kéri, hogy a költségvetési tárgyalások január 13-a helyett január 14-től kezdődjenek.

A bizottság tagjai egyetértenek azzal, hogy a 2022. január 13-ra (csütörtökre) betervezett költségvetési megbeszélések 2022. január 19-ére (szerdára) kerüljenek áthelyezésre.

- A Csongrád, Csókásy F. u. 10/B. sz. alatti költségelví bérletére kiírt pályázat elbírálása

Murányi László: A bérleti díjakra kérdez rá. Érdeklődik, hogy mikor történt utoljára változtatás.

Dr. Juhász László: Közli, hogy előző évben változtak a bérleti díjak.

Bedő Tamás: Leszögezi, hogy 2022. december 31-ig nem lehet bérleti díjtételt módosítani.

Murányi László: Kéri, hogy a későbbiek során erre térjenek vissza.

Nagypál Sándor: Kérdezi, hogy 2 vagy 4 személy költözik be a lakásba.

Dr. Juhász László: Válaszként közli, hogy 2 felnőtt és 2 gyermek a beköltözők száma.

A bizottság kéri, hogy a bérleti díjak áttekintését 2022. év végén tűzzék napirendre.

Az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztésben foglaltakat.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

125/2021. (XII. 13.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A bizottság megtárgyalta „A Csongrád, Csókásy F. u. 10/B sz. alatti költségelví bérletére kiírt pályázat elbírálása” tárgyú előterjesztést. A Bizottság a Csongrád, Csókásy u. 10/B szám alatti költségelví bérletének Kunstár Dániel jelenlegi bérletét, 6640 Csongrád, Csókásy u. 10/B szám alatti lakost jelöli ki. Felkéri a polgármestert a lakásbérleti szerződés megkötésére.

- Továbbá a bizottság kérése, hogy az összes bérleti díj áttekintésének témája 2022. év végén legyen napirendre tűzve.

- Vételi kérelem külterületi önkormányzati ingatlanokra

Murányi László: Röviden ismerteti az úttal és a földterülettel kapcsolatos tudnivalókat.

Bedő Tamás: A szóban forgó terület elhelyezkedéséről és a megközelítés részleteiről ejt szót.

Az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztésben foglaltakat.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

126/2021. (XII. 13.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta a „Vételi kérelem külterületi önkormányzati ingatlanokra” tárgyú előterjesztést.

A bizottság a csongrádi 0208/46 hrsz-ú, 2746 m² nagyságú, 4.78 AK értékű, szántó művelési ágú külterületi ingatlant kijelöli értékesítésre, és mentesítést ad a pályázat és árverés kötelezettsége alól, egyidejűleg a terület értékesítéséről dönt Deli János csongrádi lakos részére, bruttó 500.000 Ft vételáron.

A bizottság felhatalmazza a polgármestert a fenti feltételek figyelembe vételével az adásvételi szerződés megkötésére.

A nyílt ülés véget ért, a bizottság a továbbiakban zárt ülésen folytatja munkáját.

K. m. f.

Murányi László
bizottsági elnök

Dr. Kádár László Levente
jegyzőkönyv-hitelesítő