

Száma: Önk/14-11/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetlenségi Bizottságának 2022. május 12-i rendkívüli nyílt ülésén.**

Az ülés helye: Polgármesteri tárgyaló (120-as szoba)

Jelen lévő bizottsági tagok: Murányi László, Gyovai Zsolt, Hajdú László, Horváth János, Kókai Dezső, Nagypál Sándor,

Az ülésről távolmaradt: Dr. Kádár László Levente

A hivatal részéről: Bedő Tamás, Dr. Juhász László, Kruppa István

Meghívottak: Huszka Anita

Jegyzőkönyvvezető: Kádár-Szélné Solti Renáta

Jegyzőkönyv-hitelesítő: Hajdú László

Murányi László elnök az ülést megnyitja és megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes. A meghirdetett ülés napirendi pontjait a Bizottság egyhangúlag elfogadja.

Az elnök a jegyzőkönyv hitelesítőjének Hajdú László bizottsági tagot javasolja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére javasolt személyt a Bizottság egyhangúlag elfogadja.

Napirendi pontok

1. Javaslat a lakástulajdon megszerzésének helyi támogatási rendszeréről és a garzonlakáshoz jutás feltételeiről szóló 7/2016. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítására
2. „Közvilágítás üzemeltetés, karbantartás Csongrádon” tárgyú, a Közbeszerzési törvény 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eredményének és nyertesének megállapítására vonatkozó döntés meghozatala

Egyebek:

- Vételi kérelem a Csongrád, Szent Rókus tér 6. és Szent Rókus tér 8. sz. alatti önkormányzati ingatlanokra
- Kérelem az ipari park területén mobil tárolóhely elhelyezésére

Zárt ülés:

- *Első lakáshoz jutók támogatása*
- *A Csongrád, Templom utca 1. 1/8. sz. alatti költségtérítési lakásra benyújtott pályázatok elbírálása*

1. Javaslat a lakástulajdon megszerzésének helyi támogatási rendszeréről és a garzonlakáshoz jutás feltételeiről szóló 7/2016. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítására

Murányi László megemlíti: az ő kezdeményezésére készült a módosítási kérelem, miszerint egyedülálló személy (pld. aki a hozzátartozójának gondnoka) is kapjon támogatást, melyre konkrét esetet említett.

Szavazásra bocsátja az előterjesztésben foglaltakat.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

101/2022. (V. 12.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Javaslat a lakástulajdon megszerzésének helyi támogatási rendszeréről és a garzonlakáshoz jutás feltételeiről szóló 7/2016. (II.22.) önkormányzat rendelet módosítására” című előterjesztésben foglaltakat.

2. „Közvilágítás üzemeltetés, karbantartás Csongrádon” tárgyú, a Közbeszerzési törvény 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eredményének és nyertesének megállapítására vonatkozó döntés meghozatala

Dr. Juhász László: Annyit tesz hozzá, hogy egyetlen ajánlattevő volt a Lumen Kft, mely cég 4 évre kapná meg az üzemeltetést.

Murányi László: Elmondja, hogy a hibaelhárításra vonatkozó határidő 48 óra a kiemelt helyeken. Kérdezi, hogy mi determinálja a kiemelt helyeket Csongrádon. Ha nincs ilyen, kéri, hogy készüljön kiegészítés a kiemelt helyekről.

Bedő Tamás: Leszögezi, hogy a közbeszerzés melléklete volt a vállalkozási szerződés.

Horváth János: Kérdezi, hogy a 62 mFt a 48 hónapra vonatkozik vagy /évre.

Huszka Anita: Válaszként közli, hogy 4 évre. Kifejti, hogy 65 millió forintba jött ki az előzetesen becsült érték, a nyertes ajánlat ez alatt volt. Elmagyarázza, hogy várható volt a világításnál az áremelkedés. Úgy véli ha 4 évre lesz szerződik a város, akkor jobban járnak, mint ha jövőre lenne ez pályáztatva.

Horváth János: Kérdezi, hogy a Bökény-alji úton három éve kidőlt villanyoszlopot mikor javítják meg.

Dr. Juhász László: Hangsúlyozza, hogy a város azt a problémát folyamatosan jelzi a szolgáltatónak.

Murányi László: Kérdezi, hogy a közvilágítás terén Csongrádon vezetői szinten ki a felelős, és kinek a kötelezettsége hogy intézkedjen szóban, illetve írásban. Úgy véli nem minden a Polgármester feladata.

Dr. Juhász László: Elmondja, hogy a közterület-felügyelők rendszeresen nézik és ellenőrzik, hogy égnek-e a lámpák. Kifejti, hogy a fejlesztési irodán 3-4 fő van, de többen vannak akik felelősek, köztük a Polgármester úr, alpolgármesterek és a jegyző is.

Az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztésben foglaltakat.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

102/2022. (V. 12.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Közvilágítás üzemeltetés, karbantartás Csongrádon” tárgyú, a Közbeszerzési törvény 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eredményének és nyertesének megállapítására vonatkozó döntés meghozatala” című előterjesztésben foglaltakat.

Egyebek I.:

3.Vételi kérelem a Csongrád, Szent Rókus tér 6. és Szent Rókus tér 8. sz. alatti önkormányzati ingatlanokra

Bedő Tamás: Közli, hogy egy korábbi beadványról van szó, de a Covid járványhelyzet miatt ebben az ügyben – mint Polgármester – nem akart egyedül dönteni.

Gyovai Zsolt: Megjegyzi, hogy a szóban forgó épület lakásrészével nem tudja, hogy mi a szándéka a szövetkezetnek, mert erre a házra költönni kell.

Az elnök szavazásra bocsátja a határozati javaslat **„A” változatát:**

Szavazás számszerű adata: **0 igen**, 0, tartózkodás, 6 nem.

Az elnök szavazásra bocsátja a határozati javaslat **„B” változatát:**

Szavazás számszerű adata: **6 igen**, 0 tartózkodás, 0 nem.

A bizottság a fenti szavazatok alapján az alábbi határozatot hozta:

103/2022. (V. 12.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetlenségi Bizottsági határozat

Csongrád Városi Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „Vételi kérelem a Csongrád, Szent Rókus tér 6. és Szent Rókus tér 8. sz. alatti önkormányzati ingatlanokra” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

„B” változat

A Bizottság a Csongrád, Szent Rókus tér 6. és Szent Rókus tér 8. sz. alatti önkormányzati ingatlanok értékesítését nem támogatja.

Egyebek II.:

4. Kérelem az ipari park területén mobil tárolóhely elhelyezésére

Gyovai Zsolt: Kifejti, hogy ott a kérelmező egy mobilgarázst alakítana ki két targoncának. Megemlíti, hogy a vizsgáztatások is azon a helyen történnek.

Az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztésben foglaltakat.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

104/2022. (V. 12.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetlenségi Bizottsági határozat

Csongrád Városi Önkormányzat Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetlenségi Bizottsága megtárgyalta a „Kérelem az ipari park területén mobil tárolóhely elhelyezésére” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A bizottság hozzájárulását adja ahhoz, hogy Rácz József egyéni vállalkozó (csongrádi lakos) az ipari parkban lévő csongrádi 2122/63 hrsz-ú ingatlanok az előterjesztés mellékletét képező vázrajzon jelölt 20 m² nagyságú területén targonca tárolása céljára mobil tárolóhelyet létesítsen. A terület használata visszavonásig érvényes.

A bizottság felkéri a polgármester a fent leírtak szerint a tulajdonosi hozzájárulás megadására.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Az elnök a nyílt ülést bezárta, a bizottság a továbbiakban zárt ülésen folytatja munkáját.

K. m. f.

Murányi László
bizottsági elnök

Hajdú László
jegyzőkönyv-hitelesítő