

**Száma: Önk/14-21/2022.**

## JEGYZŐKÖNYV

Készült a Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetlenségi Bizottságának 2022. október 12-i rendkívüli nyílt ülésén.**

Az ülés helye: Polgármesteri tárgyaló (120-as szoba)

Jelen lévő bizottsági tagok: Murányi László, Gyovai Zsolt, Hajdú László, Horváth János, Dr. Kádár László Levente, Nagypál Sándor

Az ülésről távolmaradt: Kókai Dezső

A hivatal részéről: Bedő Tamás, Cseri Gábor, Gyovai Gáspár, Dr. Juhász László, Dr. Barcsi Judit

Meghívottak: Forgó Marianna

Jegyzőkönyvvezető: Kádár-Szélné Solti Renáta

Jegyzőkönyv-hitelesítő: Nagypál Sándor

Murányi László elnök az ülést megnyitja és megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes.

A meghirdetett ülés napirendi pontjait a Bizottság egyhangúlag elfogadja, azzal a kiegészítéssel, hogy Egyebek témát vesz fel a megtárgyalandó napirendek közé.

Az elnök a jegyzőkönyv hitelesítőjének Nagypál Sándor bizottsági tagot javasolja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére javasolt személyt a Bizottság egyhangúlag elfogadja.

### Napirendi pontok:

1. Horgászegyesület kérelme a Csongrád, Justh Gy. u. 2. sz. alatti (korábban falugazdász irodaként működő) irodahelység használatára  
Egyebek

Zárt ülés napirendi pontja:

- Kérelem a Csongrád, Fő utca 11-17. szám alatti önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségrész bérbérvételére

### 1. Horgászegyesület kérelme a Csongrád, Justh Gy. u. 2. sz. alatti (korábban falugazdász irodaként működő) irodahelység használatára

Murányi László: Kifejti, miszerint örül ennek az előterjesztésnek, közli, hogy november 09-én lesz a Spar üzlet ünnepélyes átadása, melyre minden képviselő külön meghívást kap. Úgy véli, hogy a Fő utcán felszabadult helyiséget eladás helyett bérbé kellene adni. Annyit fűz hozzá, miszerint a Horgászegyesületnek a továbbiakban a városháza udvarán lenne az irodája, a város a gázórán kívül átvállalja a költségek fizetését. Közli, hogy az egyesület nem használ vizet, de úgy véli a villanyáramot a város ne adja ingyen.

Dr. Juhász László: Kérdésre elmondja, hogy a falugazdász az MVM iroda mellé kerülne. Közli, ha úgy dönt a bizottság, a villanyáramért átalányt lehetne kérni.

Murányi László: Javasolja, hogy jelképes átalány összeg legyen meghatározva.

Nagypál Sándor: Kifejti, hogy nem ért egyet az eredeti előterjesztésben foglaltakkal, egyik egyesület sem kapja ingyen az irodahelyiséget.

A bizottság tagjai egyetértenek abban, hogy a város ne ingyen adja oda a helyiséget, egy jelképes összeg kerüljön meghatározásra a helyiségért.

Murányi László: Összegzi, miszerint javaslatként felmerült, hogy bruttó 20eFt/hó összeget és a gáz költségét a Horgászegyesület fizesse. Szavazásra bocsátja az elhangzottakat.

A bizottság **6 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

221/2022. (X. 12.) Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsági határozat

Csongrád Városi Önkormányzat Városgazdasági, Ügyrendi- és Összeférhetetlenségi Bizottsága megtárgyalta „A Horgászegyesület kérelme a Csongrád, Justh Gy. u. 2. sz. alatti, a Polgármesteri Hivatal hátsó udvari épületrészének bérletére” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A bizottság támogatja a Csongrád, Justh Gy. u. 2. szám alatti, a Polgármesteri Hivatal hátsó udvari épületében lévő, 35 m<sup>2</sup> területű helyiségrész használatba adását iroda céljára a Csongrádi Sporthorgász Környezet- és Természetvédő Egyesület részére, 2022. november 1-től 5 év határozott időtartamra, bruttó 20.000 Ft + ÁFA/hó bérleti díj megfizetése mellett.

A bizottság hozzájárul, hogy az egyesület a villanyáramot és a vizet térítésmentesen használja, azonban a bérlő köteles az ingatlanrész gázóráját a saját nevére átíratni.

A bizottság felkéri a polgármestert a fent leírtak szerint a bérleti szerződés megkötésére.

**Egyebek:**

Murányi László: Elmondja, hogy az Öregszőlők útján a Tisza-oldalon van egy „S” kanyart jelző tábla, azon a részen nemrég történt egy koccanásos anyagi káros baleset. Úgy véli, a járművek az autófényező előtt az úton gyakran megállnak, nem lehet belátni azt a balesetveszélyes útszakaszt. Véleménye szerint oda egy „Megállni tilos!” táblát kellene tenni meghatározott távolságra (100-200 m-re). Kéri Alpolgármester úrtól, hogy vegye fel a kapcsolatot a Rendőrkapitánysággal és intézkedjen ebben az ügyben.

**Egyebek II.**

Murányi László: A Fő utcán az újságos boltív alatt nemrégiben elhelyezett csomagmegőrző falra kérdez rá, érdeklődik, hogy a szóban forgó terület kinek a tulajdonában van.

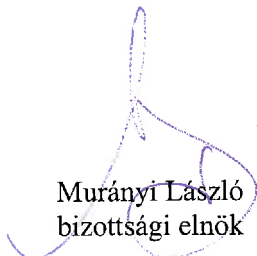
Dr. Juhász László: Elmondja, hogy az a rész a városé, a csomagmegőrző helyéért a GLS jó bérleti díjat fizet. Kitér arra, miszerint van egy hasonló létesítmény a Muskátli utcában is.

Nagypál Sándor: Kérte már korábban is, hogy zárt bizottsági ülésen kerüljön kiosztásra a bérleti díjjal tartozók listája.

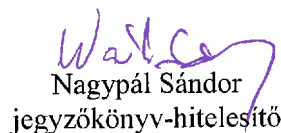
Murányi László: Kérné a következő zárt bizottsági ülésre a bérleti díjjal tartozók névsorát kiosztani. Ötleként felveti, miszerint a fürdő mellett megvásárolt területen lehetne balneológia kezelés, amit egy privát befektető akár meg is tudna valósítani. Szerinte azt az értékes területet (kötelezettséggel) meg lehetne hirdetni.

Bedő Tamás: Elmagyarázza, hogy csak akkor tudják megfürni a fürdőhöz a kutat, ha annak gépészete a szóban forgó területre kerülne.

Az elnök a nyílt ülést bezárta, a bizottság a továbbiakban zárt ülésen folytatja munkáját.

  
Murányi László  
bizottsági elnök

K. m. f.

  
Nagypál Sándor  
jegyzőkönyv-hitelesítő