

Önk/18-22/2023.

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. december 21-én (csütörtökön), 09.00 órai** kezdettel megtartott **22. (rendes)** nyilvános üléséről.

Az ülés helye: a Városháza díszterme

Jelen vannak: Bedő Tamás polgármester, Cseri Gábor alpolgármester, Gyovai Gáspár alpolgármester, Bartókné Vincze Zsuzsanna, Gyovai Zsolt, Dr. Kádár László Levente, Laczkó Zsolt, Máté Attila, Murányi László, Nagypál Sándor, Dr. Somogyi Árpád és Dr. Törőcsik Attila képviselők, **összesen 12-en.**

Dr. Juhász László jegyző, Dr. Barcsi Judit aljegyző, Kruppa István a gazdálkodási iroda vezetője, Vinczéné Dudás Katalin, a Szociális és Lakásügyi Iroda vezetője, Varga Júlia, városi főépítész,

Dr. Szubally Brúnó, a Csongrádi Járási Hivatal vezetője, Kun József r.alezredes, városi rendőrkapitány, Kajtár István c. tű. alezredes, a Csongrádi Hivatásos Tűzoltóság parancsnoka,

Dékány-Lantos Anikó, a Városellátó Intézmény vezetője, Pintér Józsefné, a Gazdasági Ellátó Szervezet vezetője, Dr. Hörömpöliné Víkor Katalin, a Csongrádi Művelődési Központ és Városi Galéria vezetője, Illés Péter, a Csongrádi Információs Központ Csemegi Károly Könyvtár és Tari László Múzeum igazgatója, Tóth Irén, a Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény igazgatója, az egészségügyi és szociális bizottság nem képviselő tagja, Kiss István, a Csongrádi Homokföveny Idegenforgalmi Start Szociális Szövetkezet igazgató elnöke, Szántai Szilvia projektmenedzser, Ádám Erika, a Csoterm Kft. és a Közmű Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója, valamint a Csongrádi Beruházó Víziközmű Társulat ügyvezetője, Kollarik-Hegedűs Rita, a Széchenyi úti Óvoda vezetője, Kádár Katalin, a Bercsényi utcai Óvoda vezetője,

Juhászné Hajdú Anikó, a Csongrádi Hírek szerkesztője, Darók József, a Délmagyarország c. újság tudósítója.

Az ülés a Fő utcai Platánfa Óvoda csoport műsorával kezdődik.

Bedő Tamás polgármester megköszöni a Fő utcai Platánfa Óvoda karácsonyi műsorát és átadja részükre az ajándéksomagot.

Napirend előtt:

1.) Bedő Tamás polgármester: Köszönti a mai ülésen megjelent képviselőket, valamint a meghívott vendégeket. Külön köszönti az **Év Családja** kitüntetésben részesült **Atkári Józsefet** és családját, valamint **Pigler Andrást** és családját.

Bedő Tamás polgármester a méltatások felolvasása után, mindkét család részére átadja a kitüntetést és a virágcsokrot.

2.) Bedő Tamás polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a képviselő-testület 12 tagja jelen van.

3.) Bedő Tamás polgármester: A mai ülés napirendjét a kiküldött meghívó szerint bocsátja szavazásra.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

207/2023. (XII. 21.) önkormányzati

Önk/11-10/2023.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. december 21-ei rendes ülésének napirendjét a következők szerint állapítja meg:

Napirendi pontok:

1. 2023. évi költségvetés IV. negyedéves előirányzat módosítása
2. Az önkormányzat 2024. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról
3. Javaslat Csongrád Város településrendezési eszközeinek módosítására
4. Csongrádi Információs Központ Csemegi Károly Könyvtár és Tari László Múzeum szétválása
5. A Csongrádi – Tiszapart Sportegyesület beszámolója a Városi Sporttelep és az Ifjúsági Ház 2023. évi üzemeltetéséről
6. Javaslat a Körös-toroki üdülőterület rendjéről szóló 20/2016.(IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
7. Javaslat a Körös-toroki üdülőterületen a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 21/2017.(VII. 13.) önkormányzati rendelet módosítására
8. Az üzletek éjszakai nyitvatartási idejének szabályozásáról szóló 23/2011.(VI.17.) önkormányzati rendelet módosítása
9. Hozzájárulás a 2024. évi kistérségi járási startmunka programok indításához
10. Javaslat a lakástulajdon megszerzésének helyi rendszeréről és a garzonlakáshoz jutás feltételéről szóló 7/2016.(II. 22.) önkormányzati rendelet módosítására
11. Csongrád Belváros, Öregvár utca 54. és 57/a. ingatlanok revitalizációja, Román-Magyar határon átnyúló pályázat benyújtása
12. Döntés a Csongrád 0505/125 hrsz-on megvalósuló kamion parkoló megvalósításáról, beszerzési célokmány jóváhagyása, 2024.évi közbeszerzési terv elfogadása

13. Bérleti kérelem önkormányzati bérlet átminősítésére
14. Pályázat kiírása „Városunk jövője a Tisza ölelésében” címmel
15. Az Első Magyar Kert Szövetkezet és Csongrád Városi Önkormányzat között létrejött Együttműködési megállapodás meghosszabbítása
16. A Képviselő-testület 2024. I. félévi munkaterve
17. Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Zárt ülés:

Z/1. Javaslat Közművelődési Díj adományozására

1. 2023. évi költségvetés IV. negyedéves előirányzat módosítása

Bizottsági vélemények:

Murányi László képviselő, a városgazdasági, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja a rendelet tervezetét.

Bedő Tamás polgármester: Ennyi előirányzat módosítás már régen volt, ami köszönhető a többletadó bevételeknek, így számos olyan feladatot el tudtunk végezni, amire a korábbi években nem volt forrás.

Szavazásra bocsátja a beterjesztett **rendelet-tervezetet**.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal - minősített többséggel - megalkotja következő rendeletét.

32/2023.(XII. 22.)önkormányzati
Pü/33-2/2023.

R e n d e l e t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a 32/2023.(XII. 22.)önkormányzati rendeletét a ***Csongrád Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás vitelének szabályairól*** szóló 8/2023.(II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő-testület tagjai
2. a gazdálkodási iroda

2. Javaslat a 2024. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozására

Bedő Tamás polgármester Amíg a testület nem fogadja el a 2024. évi költségvetést, az átmeneti gazdálkodásról szóló átmeneti szabályozást kell alkalmazni. Várhatóan, a február 15.-ei ülésen döntenek a költségvetésről.

Bizottsági vélemények:

Murányi László a városgazdasági, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja a rendelet tervezetét.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Bartókné Vincze Zsuzsanna az oktatási, művelődési, sport és vallási bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett *rendelet-tervezetet*.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal - minősített többséggel - megalkotja következő rendeletét.

33/2023.(XII. 22.)önkormányzati
Pü/35-1/2023.

R e n d e l e t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a 33/2023.(XII. 22.)önkormányzati rendeletét **az önkormányzat 2024. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról.**

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő-testület tagjai
2. a gazdálkodási iroda

3. Javaslat Csongrád Város településrendezési eszközeinek módosítására

Bedő Tamás polgármester: Az előterjesztés kiegészítése az ülés előtt került kiosztásra. A beérkezett lakossági és vállalkozói igényeknek szeretnének megfelelni azzal, hogy elindítják a módosítási folyamatot. A tervező ígérete szerint ez 7-8 hónap alatt lezáródhat és jó néhány terület más célú hasznosításra kerülhet. A munkálatokra 1,2 mFt-os ajánlatot kaptak, melynek egy részét a kezdeményezők fogják viselni.

Bizottsági vélemények:

Murányi László a városgazdasági, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett *határozati javaslatot*.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal - minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

208/2023. (XII. 21.) önkormányzati

FJL/986-2/2023.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Csongrád Város településrendezési eszközeinek módosítására” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Az 1. pontban szereplő tervezési részterületeken kívül szükség van a Helyi Építési Szabályzatban egyes előírások pontosítására, hibák javítására is.
2. Az 1. pont szerinti fejlesztések megvalósulása érdekében, valamint a 2. pont szerinti pontosítások, javítások ügyében megkezdni a településrendezési eszközök módosítását.
3. A településrendezési eszközök módosításának egyeztetése általános eljárásban történik.
4. A településrendezési eszközök módosítása megalapozó és alátámasztó munkarészeként a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. §. (7) b.) pontja alapján a Tervező és a városi Főépítész által meghatározott feljegyzésben a kizárólag releváns munkarészek elkészítésével egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: Bedő Tamás polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési és üzemeltetési iroda

4. Csongrádi Információs Központ Csemegi Károly Könyvtár és Tari László Múzeum szétválása

Bedő Tamás polgármester: A testület a szétválásról már korábban meghozta elvi döntését, elindult a folyamat, várhatóan március 1-jére a szétválás megtörténik és két önálló intézmény jön létre.

Bizottsági vélemények:

Bartókné Vincze Zsuzsanna az oktatási, művelődési, sport és vallási bizottság elnöke, alapvetően az elvi döntést követően egy technikai előterjesztésről van szó, mert az alapító okiratokban le kell követni a tevékenységi köröket, illetve a telephelyek szétválását. A bizottság 4 igen szavazattal támogatja a napirendet.

Murányi László városgazdasági, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett **1. számú** határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal - minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

209/2023. (XII. 21.) önkormányzati
Önk/155-8/2023.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Csongrádi Információs Központ Csemegi Károly Könyvtár és Tari László Múzeum szétválása” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Csongrádi Információs Központ Csemegi Károly Könyvtár és Tari László Múzeum Önk/39-6/2023. okiratszámú, a 95/2023.(V.25.) önkormányzati határozattal elfogadott alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja és fogadja el egységes szerkezetbe foglalva, 2024. március 1. napjától kezdődő hatállyal:

1. Az alapító okirat 1.1.1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép: Csemegi Károly Könyvtár.

2. Az alapító okirat 1.1.2. alpontja elhagyásra kerül.

3. Az alapító okirat 1.2.2. alpontjába foglalt táblázat következő 2.-6. sora elhagyásra kerül:

	telephely megnevezése	telephely címe
2	Tari László Múzeum	6640 Csongrád, Iskola utca 2.
3	Belvárosi Múzeumház	6640 Csongrád, Gyökér utca 1.
4.	Régészeti raktár	6640 Csongrád, Gyöngyvirág utca 7/A.
5.	Múzeumi gyűjteményi és tanulmányi raktár	6640 Csongrád, Attila utca 73.
6.	Kiállítóhely	6640 Csongrád, Dob utca 4-8.

4. Az alapító okirat 2. pontja a következő 2.2. alponntal egészül ki:

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Csongrád Városi Önkormányzat

2.2.2.Székhelye: 6640 Csongrád, Kossuth tér 7.

5. Az alapító okirat 4.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

A költségvetési szerv közfeladata: A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 65.§ (2) bekezdése szerinti települési nyilvános könyvtári ellátás.

6. Az alapító okirat 4.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- Minden állampolgár számára ingyenesen biztosítja a könyvtárlátogatást.
- Gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, gondozza.
- Tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól, szolgáltatásairól.
- Biztosítja más könyvtárak állományának, szolgáltatásainak elérését.
- Részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum és információ cserében.
- Gyűjteményét és szolgáltatásait a helyi igényekhez igazítja.
- Közhasznú információs szolgáltatást nyújt.
- Helyismereti információkat és dokumentumokat gyűjt.
- Fogyatékkal élőknek szolgálat akadálymentesített adatbázis elérést. (Hangos könyvtári szolgáltatás, speciális számítógép használati lehetőség vakoknak és gyengén látók részére).
- Gondoskodik a Bokrosi Fiókkönyvtár állományának folyamatos cseréjéről, fejlesztéséről, módszertani segítségéről, szolgáltatásainak fejlesztéséről, a fent meghatározott feladatok ellátásáról.
- Az oktatási intézmények tevékenységét szolgáltatásaival segíti.
- Az olvasóvá nevelésben részt vesz.
- Könyvet ad ki, táborokat szervez.

7. Az alapító okirat 4.4. pontjába foglalt táblázat következő 2.,7.,8.,9.,10.,11.12,14. sora elhagyásra kerül a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltozásával:

	kormányzati funkciós szám	kormányzati funkció megnevezése
2	013390	Egyéb kiegészítő szolgáltatások
7	082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
8	082062	Múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenység
9	082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
10	082064	Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
11	082070	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése és megóvása
12	082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
14	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése

8. Az alapító okirat 5.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény, valamint a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020.(X.30.) EMMI rendelet határozza meg. Az igazgató felett az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az intézmény módosító okiratát és egységes szerkezetű alapító okiratát írja alá.

Határidő: 2024. március 1.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

3. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az intézmény módosító és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát küldje meg törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés végett a Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóságához.

Határidő: 2024. március 1.

Felelős: Dr. Juhász László jegyző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. A képviselő-testület tagjai
2. Jegyzői iroda
3. Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatósága

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett **2. számú** határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal - minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

210/2023. (XII. 21.) önkormányzati

Önk/155-8/2023.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Csongrádi Információs Központ Csemegi Károly Könyvtár és Tari László Múzeum szétválása” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Tari László Múzeum alapító okiratát 2024. március 1. napjától kezdődő hatállyal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az intézmény alapító okiratát írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Bedő Tamás polgármester

3. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az intézmény alapító okiratát küldje meg törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés végett a Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóságához.

Határidő: 2024. március 1.

Felelős: Dr. Juhász László jegyző

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. A képviselő-testület tagjai
2. Jegyzői iroda
3. Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatósága

5. A Csongrádi – Tiszapart Sportegyesület beszámolója a Városi Sporttelep és az Ifjúsági Ház 2023. évi üzemeltetéséről

Bizottsági vélemények:

Bartókné Vincze Zsuzsanna az oktatási, művelődési, sport és vallási bizottság elnöke elmondja, az egyesület először számol be egy egész év üzemeltetési tapasztalatáról. Egy nagyon korrekt pénzügyi és szakmai beszámolót készítettek. A pénzügyi tervezés is nagyon jól összehasonlítható formában készült. Összességében elmondható a pénzügyi területet illetően, hogy a két telep üzemeltetése szerény veszteséggel zárt, ami egyértelműen az elszálló rezsiárakkal magyarázható. Viszont a megvalósult fejlesztések mindenkit kárpótolnak, mert a sporttelepen és az ifjúsági ház környékén is egy nagyon rendezett, szép környezettel találkozhatnak, ami büszkeségre adhat okot, akár megyei összehasonlításban is. Megköszöni az egyesület munkáját. Ezt a némi pénzügyi veszteséget a 2024. évi költségvetésükben már úgy tervezték, hogy a megnövekedett rezsiárakkal számolnak, ugyanakkor bevételi oldalon is terveznek növekedést, amihez sok sikert kíván és minél több szállóvendéget.

Látványos fejlesztésként valósult meg a sportpályán a faházak odatelepítése, felújítása, mint egy lehetőség szálláshely kiadására. Az ifjúsági házban belüli fejlesztési tervekről is hallottak a bizottsági ülésen. Kitartást és sok sikert kíván az egyesületnek mind amellet, hogy mentőövként mindig ott állt mellettük az önkormányzat is, amikor a pénzügyi helyzet megkívánta. Bízik benne, hogy a továbbiakban is jól együtt tudnak működni. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beszámolót és a pénzügyi tervet.

Murányi László a városgazdasági, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést. Ebben a fejlesztésben 3,5 mFt-os tagi kölcsön is van. Az egyesület elnöke, Kiss István egy nagyon aktív, ennek a tevékenységnek élő ember, amelyhez gratulál és megköszöni a munkáját. Úgy érzi, ennek a területnek van gazdája. A tagikölcsön egy saját erőből bevitt pénzösszeg, amit majd egyszer, ha olyan anyagi helyzet lesz, vissza tud venni.

Bedő Tamás: A Sporttelep és Ifjúsági Ház üzemeltetését 11.700.000Ft-tal adták át. Ennyi volt korábban a Városlátó Intézmény által kimutatott költség, beleértve a Kiss István bérét is, aki korábban ennek a területnek a gondnoka volt. Kérésre 1,2 mFt többlettámogatást adtak a rezsiköltségekre, ami a jövő évi költségvetésbe alaphoz beépül. Remélhetőleg a jövő évben az üzemeltetés költségei kedvezőbbek lesznek és a kimutatott veszteség el fog tűnni. Várhatóan 13 mFt fog szerepelni a költségvetésben a Sporttelep és az Ifjúsági Ház támogatására.

Nagypál Sándor: Amit most az elnök úr elmondott, hiányolta a bizottsági ülésen. A bizottsági ülésen csak azt támogatták, hogy a testület elé kerüljön a beszámoló, azt tárgyalásra alkalmasnak tartják. Foglalkozhattak volna egy kicsit többet is ezzel az anyaggal. Naponta látja, mi megy az Ifjúsági Háznál, le szokott menni a sporttelepre is. Ez mindig veszteséges volt a Városlátó üzemeltetése alatt is, szívesen átadták másnak az üzemeltetését. A Kiss István mindenre odafigyel, sokszor a lehetetlenből is pénzt csinál. Úgy látja, jó kezekben van az Ifjúsági Ház és a Sporttelep is. A sportegyesületnek van egy kisbusza, amit oda szoktak adni olyan egyesületeknek, akiknek nincs pénze üzemanyagra, csak a sofőr díját kell kifizetni. Támogatja az előterjesztést.

Bedő Tamás: Van egy tétel, a vízdíj, ami évek óta rendezetlen, jelenleg is az önkormányzat fizeti mindenki után, mert olyan a mérőrendszer. Gyakorlatilag ez 1 mFt-os további támogatást jelent.

Murányi László: Visszareagálva Nagypál képviselő úr felvetésére, bizottsági ülésen mindig meg szokta kérdezni, hogy van-e további hozzászólás. Mindenki elmondhatja a véleményét.

Bedő Tamás polgármester: Hosszú unszólásra került az egyesülethez az üzemeltetés. Tudomása szerint 2019-2020-ban is fel lett ajánlva az egyesületnek működtetésre. Szerencsére elvállalták és szerinte is jó kezekben van a sporttelep. Szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal - minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

211/2023. (XII. 21.) önkormányzati

Önk/181-1/2023.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a ***Csongrádi – Tiszapart Sportegyesület beszámolóját a Városi Sporttelep és az Ifjúsági Ház 2023. évi üzemeltetéséről.***

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kpa:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Dr. Juhász László jegyző és általa
3. a Csongrádi Tiszapart Sportegyesület

6. Javaslát a Körös-toroki üdülöterület rendjéről szöló 20/2016. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosítására

Bedő Tamás polgármester: A Homokföveny Szociális Szövetkezet és annak vezetője, Kiss István korábban levélben fordult az önkormányzathoz, melyben kifejtette, hogy mit szeretne megvalósítani a szezon kezdetéig. Erről folyamatosan fognak dönteni. Múltkor a bizottság döntött a faházak kérdéséről, most pedig dönteni fognak az üdülöterület rendjéről szöló rendelet módosításáról, illetve a következő napirendben a Körös-toroki üdülöterületen történő parkolás díjairól.

A rendeletbe beépítik, hogy hangos építkezéssel járó tevékenységet június 1. és augusztus 31. között nem lehet végezni. A helyfoglalási díjakat egyedileg állapíthatja meg az egyesület. Ez volt a két fő kérdés, amit azzal indokolt az igazgató úr jogosan, hogy ha már a közterülethasználati díjakat alkalmazzuk, az 1m² után 400 Ft-ot kell fizetni egész napra, miközben az ott forgalmazott áru értéke ettől jelentősen eltér.

Bizottsági vélemények:

Murányi László városgazdasági, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Máté Attila: Az egységes szerkezetű rendelet 4.§ (8)bekezdése szabályozza a sétányon való közlekedés módját. Ide nem kellene beemelni az egyéb hatósági autókat is?

Bedő Tamás a megkülönböztetett autók közlekedését magasabb jogszabály szabályozza, mi nem hozhatunk erre vonatkozóan rendelkezést.

Máté Attila: Nagyon örül annak, hogy már most foglalkoznak a Körös-torokkal, mert mióta képviselő, próbálja elérni, hogy időben foglalkozzanak az üdülöterület rendjét érintő témával. Bízik benne, hogy az új vezetővel el tudják azt érni, hogy méltóképen tudják fogadni az odalátogató vendégeket már a szezon kezdetekor.

Bedő Tamás polgármester: Abban az önkormányzat eddig is partner volt, hogy ha kérés érkezett, forrást biztosított a Körös-toroki üdülöterület üzemeltetéséhez.

A Homokföveny kéréssel fordult az önkormányzathoz, mert az új minősítés miatt szükség volt új matracok vásárlására. Ehhez biztosították a pénzügyi fedezetet, 3,5 mFt tagi kölcsönt utaltak át a Szövetkezetnek, valamint további 2 mFt van előirányozva a balesetveszélyes fák nyesésére az önkormányzat költségvetésében.

Nagypál Sándor: Ezzel is úgy értett volna egyet, hogy az elnök úr összehívja a bizottságot, mert van ott magánkézben lévő üdülő is, akinek meg lehetett volna hívni a tulajdonosát, megnézték volna a pontonokat, amiket ki kell selejtezni. Még a Homokföveny igazgatóságát sem hívták össze. Lehet, hogy ebben a működtető, vagy a helyettes a felelős. Ha jó működést akarnak a Körös-torokban, akkor nem ártana, ha a bizottság évente 1-2 alkalommal lemenne szétnézni és a helyszínen megvitátnák a dolgokat és utána készülne az előterjesztés.

Bedő Tamás: Sok minden meg fog változni a Körös-torokban, ha elindulnak a pályázatok. Várhatóan kettő pályázatot a megyei konzorciummal fogunk elindítani: az egyik a Bottyán ház, ami a víziturisztikán megy be, a másik a napközis tábor, ami a kerékpáros pályázattal megy be. A terveket látta az üzemeltető és a képviselők is. Ezen felül van egy önkormányzat által előkészített pályázati csomag is: a Körös-torok központi része és a vállalkozói udvar.

Szavazásra bocsátja a beterjesztett *rendelet-tervezetet*.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal - minősített többséggel - megalkotja következő rendeletét.

34/2023.(XII. 22.)önkormányzati
Önk/180-1/2023.

R e n d e l e t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a **34/2023.(XII. 22.)önkormányzati rendeletét a Körös-toroki üdülőterület rendjéről** szóló 20/2016.(IV. 19.)önkormányzati rendelet módosításáról.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő-testület tagjai
2. a jegyzői iroda

7. Javaslat a Körös-toroki üdülőterületen a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 21/2017. (VII.13.) önkormányzati rendelet módosítására.

Bedő Tamás polgármester: A Homokföveny Szövetkezettől érkezett kérés, hogy január 1-jétől módosítsák a parkolási díjakat. A díjmódosítások május 1-jétől lépnek életbe, mert a parkoltatás akkor kezdődik és szeptember 30-ig tart. Ezek a díjak szezonra vannak megállapítva. Jelenleg gépjárművel 120 Ft/óra díjért lehet parkolni, ez 200 Ft/óra díjra változik, a napi jegy 800 Ft-ról 1200 Ft/gépjármű lesz. A mentett oldalon hétfőtől péntekig díjmentesen lehetett parkolni, ez most változik: gépjármű 160 Ft/óra, a napi jegy 1000 Ft/gépjármű. Az emelésben az infláció és az üdülőterület fenntartása is benne van.

Bizottsági vélemények:

Murányi László városgazdasági, ügyrendi és összeférhetlenségi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Máté Attila: Amikor a Kiss István lett a Homokföveny vezetője, szó volt róla, hogy miután megtelik a belső parkolórész, tájékoztatják egy táblán az odaérkezőket, hogy csak a külső parkolóban tudnak parkolni. Ebben történt-e már előrelépés?

Kiss István: Június 17-én kapta meg a kinevezését, július első napjaiban elkészült a tájékoztató tábla. Amikor a polgárőrök észlelték, hogy telítődik a parkoló, a táblát kihelyezték a bejáratnál. Próbálták elérni, hogy minél kevesebb autó menjen be az üdülőterületre. Ezen a téren negatív tapasztalataik vannak, mert nem igazán vették figyelembe a táblát. Gondolkodnak rajta, hogyan tudnák gördülékenyebben megoldani. Nagyon sok ember parkol szabálytalanul, tiltott helyen. Próbálnak a jövőben olyan embert alkalmazni, akinek lesz jogköre arra, hogy eljárjon, és ott legyen mindig. Rend legyen a parton, és mindenhol, ahol rendnek kell lennie. Vannak anomáliák a dohányzás, a kutyasétáltatás, a kerékpárok elhelyezése terén. Szeretné, ha a kerékpárok a kerékpártárolókban lennének, a kutyákat egy arra kijelölt helyen kellene majd fürdetni, a dohányzóknak is ki fognak jelölni egy helyet. Mindenképpen azon lesz, hogy rend legyen.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett *rendelet-tervezetet*.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal - minősített többséggel - megalkotja következő rendeletét.

35/2023.(XII. 22.)önkormányzati
Önk/179-1/2023.

R e n d e l e t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a 35/2023.(XII. 22.)önkormányzati rendeletét *a Körös-toroki üdülőterületen a járművel történő díjköteles várakozás szabályairól* szóló 21/2017.(VII. 13.)önkormányzati rendelet módosításáról.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő-testület tagjai
2. a jegyzői iroda

8. Az üzletek éjszakai nyitvatartási idejének szabályairól szóló 23/2011. (VI.17.) önkormányzati rendelet módosítása

Bedő Tamás polgármester: Legalizálják a kialakult gyakorlatot, tehát reggelig nyitva lehetne a vendéglátóhelyek a szilveszteri rendezvények alkalmával.

Bizottsági vélemények:

Murányi László városgazdasági, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja a rendelet módosítását.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke közli, a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett *rendelet-tervezetet*.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal - minősített többséggel - megalkotja következő rendeletét.

36/2023.(XII. 22.)önkormányzati

Önk/178-1/2023.

R e n d e l e t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a 36/2023.(XII. 22.)önkormányzati rendeletét *az üzletek éjszakai nyitvatartási idejének szabályozásáról* szóló 23/2011.(VI. 17.)önkormányzati rendelet módosításáról.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő-testület tagjai
2. a jegyzői iroda

9. Hozzájárulás a 2024. évi kistérségi járási startmunka program indításához

Bedő Tamás polgármester: 19 fővel terveznek, illetve ennek a bérkeretnek a 20 %-ával, mint dologi. Ez a minden idők eddigi legalacsonyabb száma, folyamatosan csökken. A 2013-2015-ös években ez a szám 150-200 fő között volt. Ennyivel kevesebb közfoglalkoztatottunk van, ez is indokolhatja azt, hogy nem haladunk úgy a városban a feladatokkal.

Bizottsági vélemények:

Murányi László városgazdasági, ügyrendi és összeférhetlenségi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke közli, a bizottság egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal - minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

212/2023. (XII. 21.) önkormányzati

Szo/2385-1/2023.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Hozzájárulás a 2024. évi kistérségi járási startmunka program indításához*” tárgyú előterjesztést és támogatja az előterjesztés 2. sz. mellékletében szereplő közfoglalkoztatási programot.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Határidő: 2024. január 12.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Szociális és Lakásügyi Iroda
3. Csongrád–Csanád Vármegyei Kormányhivatal Csongrádi Járási Hivatal
Foglalkoztatási Osztály

10. Javaslat a lakástulajdon megszerzésének helyi rendszeréről és a garzonlakáshoz jutás feltételéről szóló 7/2016.(II. 22.) önkormányzati rendelet módosítására

Bedő Tamás polgármester: A rendelet módosításával a támogatást szeretnék növelni. Hosszú idő után, jelentősen növelik az első lakáshoz jutók támogatását, némiképp csatlakozva a január 1-jén életbe lévő új CSOK rendszerhez.

Az eddigi támogatás használt lakás vásárlása esetén 600 eFt-ról 800 eFt-ra, új lakás építése esetén 900 eFt-ról 1.200 Ft-ra, bővítés esetén 450 eFt-ról 600 eFt-ra, használt lakás vásárlása 500 eFt-ról 700 eFt-ra, új lakás építése 600 eFt-ról 900 eFt-ra, valamint a régi ingatlan elbontása után járó 1 mFt, 1.500 eFt-ra emelkedik.

Szeretnék, ha nem szétfelé terjedne a város, hanem a város belső részén található ingatlanok nyernének hasznosítást.

Bizottsági vélemények:

Murányi László városgazdasági, ügyrendi és összeférhetlenségi bizottság elnöke elmondja, hogy egyhangúlag támogatják a rendelet módosítását. Néhány héttel ezelőtt megkereste a jegyző urat és a polgármester urat, hogy valamikor januárban térjenek vissza a szociális bérlakásokkal kapcsolatos rendeletünk esetleges módosítására. Ha valaki Csongrádra akar költözni és igénye volna szociális bérlakásra, nem tud hozzá jutni, mert a jelenlegi rendeletünk elég sarkos a feltételeket illetően. Ezzel a döntéssel a lakáshoz jutást próbálják meg könnyíteni. Mindenképpen munkahelyhez kötné a jogosultságot.

Bedő Tamás: Várhatóan a januári, februári ülésre bejön a rendelet.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést. Egyetért vele, hogy térjenek vissza a szociális bérlakás juttatására. Véleménye szerint ilyen tekintetben az önkormányzat mindig jó indulatúan közelítette ezt meg, csak vannak, akik visszaélnék ezzel.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett *rendelet-tervezetet*.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett *rendelet-tervezetet*.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal - minősített többséggel - megalkotja következő rendeletét.

37/2023.(XII. 22.)önkormányzati

Ig/2525-1/2023.

R e n d e l e t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a 37/2023.(XII. 22.)önkormányzati rendeletét *a lakástulajdon megszerzésének helyi támogatási rendszeréről és a garzonlakáshoz jutás feltételeiről* szóló 7/2016.(II. 22.)önkormányzati rendelet módosításáról.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő-testület tagjai
2. a fejlesztési és üzemeltetési iroda

11. Csongrád Belváros, Öregvár u. 54. és 57/a. ingatlanok revitalizációja Román-Magyar határon átnyúló pályázat benyújtása.

Bedő Tamás polgármester: Az egyik ingatlan a Kemence Csárda, a másik valamikor szabaduló szobaként működött. Mivel műemlékvédelmi épületekről van szó, jelentősek a költségek, az önerő is az. Remélhetőleg nyerünk a pályázaton. Ha végre sikerülne egy tető alá hozni, akkor a belváros egy nagyon fontos idegenforgalmi és közösségi része lenne. Bízunk benne, hogy a jövő évben erről döntés is születik. Ezen a jogcímen, ezzel a partnerrel, a Bánáti falumúzeummal Temes megyéből már van sikeres pályázatunk, a Kézműves házak. Mivel ott ők is egy közösségi térfejlesztést valósítanak meg, eredményesen tudunk pályázni. Úgy gondolja, hogy Temes, illetve Csongrád-Csanád Vármegye vonatkozásában mindenképpen unikális a belváros, illetve nekik a bánáti falumúzeum.

Bizottsági vélemények:

Murányi László a városgazdasági, ügyrendi és összeférhetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta az anyagot. Külön megköszöni, hogy az előterjesztés mellett ott vannak a látványtervek is.

Bartókné Vincze Zsuzsanna az oktatási, művelődési, sport és vallási bizottság elnöke: az újbóli étellel való megtöltés a cél ezeknél a házaknál. Ezzel a Kemence Csárda épülete lenne az egész belváros kapuja, vendégváró hely, ahová érkeznek a csoportok, vendégek. Információs pont lenne kialakítva, az Öregvár u. 57. sz. alatt pedig egy

kézműves és egy gasztróudvar. Mindkét terv nagyon ígéretes. A bizottság egyhangúlag támogatja a pályázat benyújtását.

Máté Attila: Már többször egyeztettek polgármester úrral róla, hogy azokat a házakat, amelyek még nem voltak felújítva, vagy csak részbeni felújítást kaptak, hogyan lehetne bővíteni. Már akkor mondta ezt a lehetőséget, aminek nagyon örül, mert ezzel szinte valamennyi belvárosi műemlékházunk, kézművesházunk valamilyen szintű felújítást kap, illetve ezáltal kapnának egy nagyobb volumenű felújítást, ahol vendégeket, csoportokat lehetne fogadni. Bízunk benne, hogy a belvárost, óvárost a továbbiakban is meg tudják tölteni programmal. Minden évben számos programot szervez oda a Művelődési Központ, ami színesíti a városunk hírnevét. Ez által még jobban ki tudna ez teljesedni. Viszont megint el szeretné mondani, hogy még mindig van, amit nem oldottak meg, de vélhetően meg fognak oldani a közeljövőben, vagy a későbbiekben, ha részt tudunk benne venni, vagy polgármester úr is polgármesterként esetleg részt vesz a későbbi munkákban, én pedig képviselőként itt tudok ülni a padsorban, hogy az odavezető utcákat nagyon rendbe kellene tenni. Az egyik rendezvény alkalmával a polgármester úrral körbe sétáltak az adott utcákon és látták a problémákat. Bízunk benne, hogy megtalálják azokat a forrásokat, amiből ezeket az utcákat meg lehetne újítani.

Bedő Tamás: Elvileg megcsinálták azt a nagyon nagy kátyút, amit a Gyökér utcai ház előtt láttak. Kiemeli, hogy m²-ként 38 eFt-ról beszélnek. Az utca teljesen ki van kátyúsodva. Örök probléma a villanyoszlop, amiből 4 db-ot rendeltek meg, hogy biztosítva legyen a csere. Ebben az évben a borház stabilizálására elköltöttek néhány millió forintot. Minden évben fordítunk a házakra. Azt tudni kell, hogy a több százéves vertfalú házak felújítása nagyon költséges. Ha a jövőben lesz Teleki pályázat, akkor mennek tovább a nádtető felújítások, vagy ha lesz Lechner pályázat, ami az épület felújításához kapcsolódik. Ezen kívül készültek el tervek, pl. az Öregvár u. 45.szám alatti ingatlan kisebb részére, ami korábban szociális lakás volt, de az már nem fért volna bele ebbe a pályázatba. Ha ezeket ebben a tartalmi formában meg tudjuk csinálni, lesz még egy ház a belvárosban, ami a rendezvénynek lehet egy kiszolgáló része.

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal - minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

213/2023. (XII. 21.) önkormányzati
FJL/994-1/2023.

H a t á r o z a t

A Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Csongrád Belváros, Öregvár utca 54 és 57/a ingatlanok revitalizációja Román-Magyar határon átnyúló pályázat benyújtása tárgyú előterjesztést.

1. A Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Csongrád Városi Önkormányzat támogatási kérelmet nyújtson be, mint projekt partner az „Interreg VI-A Románia-Magyarország Program” című felhívás RSO4.6 prioritására a Csongrád Belváros, Öregvár utca 54. és 57/a. ingatlanok revitalizációjára.
2. A támogatási kérelem keretében megvalósítani tervezett projekt becsült költségvetése bruttó: 775.028,52 EUR (298.385.980,-Ft), azaz Kettőszázkilencvennyolcmillió-háromszáznyolcvanötezer-kilencszáznyolcvan forint, amelyhez a Csongrád Városi Önkormányzat 80% IPA támogatást 620.022,82 EUR (238.708.784,-Ft) és 15% hazai társfinanszírozást: 116.254,28 EUR (44.757.897,-Ft) igényel.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási kérelem elkészítésére, benyújtására, valamint a támogatási kérelem benyújtásához szükséges dokumentumok, partnerségi megállapodás aláírására.
4. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a pályázati projektben a Csongrád Városi Önkormányzat projekt partnerként vegyen részt. A partnerség másik résztvevője a Banat Village Museum, Timisoara, mint vezető partner (RO).
5. Az Önkormányzat vállalja a támogatási kérelemben szereplő cél megvalósításával összefüggő jogok és kötelezettségek gyakorlását a szükséges adatszolgáltatások megadását.
6. A Képviselő-testület a projekt megvalósításhoz szükséges 5%: 38.751,43 EUR (14.919.299,-Ft) önerőt a 2024. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: pályázat benyújtási határideje 2024. január 26.

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda
3. Gazdálkodási Iroda
4. Művelődési Központ és Városi Galéria igazgatója

12. Döntés a Csongrád 0505/125 hrsz-on megvalósuló komplex kamion parkoló megvalósításáról beszerzési célokmány jóváhagyása, 2024. évi közbeszerzési terv elfogadása

Bedő Tamás polgármester: A beruházás értéke várhatóan nem 300 mFt lesz, mint ami szerepel az anyagban, de indikatív ajánlatban ez egy nyílt közbeszerzési eljárás lesz. Remélhetőleg ehhez állami és egyéb források fognak érkezni, tehát nem ennyi fogja terhelni az önkormányzatot.

Bizottsági vélemények:

Murányi László a városgazdasági, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést. Volt egy megbeszélés a Mars helyi vezetőjének a részvételével, aki örömet fejezte ki és hivatalosan is azt mondta, hogy ez egy jó befektetés, jó kapcsolat. Ő is annak tekinti. Ez éppen olyan, mint amikor döntenek költségvetéskor bizonyos ingatlanok forgalmazásáról, befektetéséről. Szokták néhányan mondani, hogy mindent csak eladnak, de nem fektetnek be. Ez egy nagyon komoly ingatlanbefektetés a város részéről, egy ipari parkoló, amit nem is úgy kell nézni, hogy bérbe adják, hanem az a vállalat, aki itt fizet adót és itt foglalkoztat embereket és a városnak nagyon hasznos dolgokat tesz, és nem csak a TAO pénzekre gondol. Ez az infrastruktúra részünkről nem kötelező feladat. Ha sok ilyen jó kapcsolat alakul ki a helyi vállalkozókkal, az csak hasznára lehet a városnak. Örül ennek a jó kapcsolatnak.

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal - minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

214/2023. (XII. 21.) önkormányzati

FJL/117-1/2023.

H a t á r o z a t

Csongrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Csongrád 0505/125 hrsz-on megvalósuló, komplex kamionparkoló megvalósításáról beszerzési célokmány jóváhagyása, 2024.évi közbeszerzési terv elfogadása” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő testület dönt a Csongrád 0505/125 hrsz-ú ingatlanon megvalósuló komplex kamionparkoló beruházás megvalósulásáról és az ehhez szükséges forrásokat a 2024. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bedő Tamás polgármester

2. Az 1. számú melléklet szerinti beszerzési célokmányt elfogadja és a 2. számú melléklet szerinti 2024. évi közbeszerzési tervet elfogadja és kéri a célokmányban szereplő módon a közbeszerzési eljárás lefolytatását. Felhatalmazza a Polgármester a beszerzési engedély alapján az ajánlattételi felhívás jóváhagyására, az eljárás megindítására. Felkéri a Polgármestert, hogy a beérkező ajánlatokat jóváhagyásra terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bedő Tamás polgármester

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban foglalt beruházás lebonyolítására, az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda
3. Gazdálkodási Iroda

13. Bérlői kérelem önkormányzati bérlakás átminősítésére

Bedő Tamás polgármester: Egy közérdekű lakást átminősítenek költségelvére. Az elnevezés fog változni, a díjtétel ugyanannyi marad. A benne lakók kérték, mert szeretnének Csongrádon maradni két kisgyerekekkel.

Bizottsági vélemények:

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Murányi László a városgazdasági, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal - minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

215/2023. (XII. 21.) önkormányzati

FJL/989-2/2023.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta a „Bérlői kérelem önkormányzati bérlakás átminősítésére” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő testület a 6640 Csongrád, Zöldkert utca 2. fszt. 2. szám alatti önkormányzati lakást költségelvé bérlakássá nyilvánítja, és a lakás bérbeadásáról dönt a jelenlegi bérlő, Sós Dávid Kevin és felesége részére az alábbi feltételek mellett:

- a bérlő köteles a bérleti szerződés megkötése előtt 4 havi lakbérnek megfelelő összeget megfizetni az önkormányzat részére, amelyből 2 havi lakbérnek megfelelő összeg kauciónak számít,
- a lakbér összege továbbra is 58.305 Ft/hó,

- a lakás 2024. január 1. napjától kezdődően 5 év határozott időtartamra kerül bérbeadásra.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda
3. Gazdálkodási Iroda

14. Pályázat kiírása „Városunk jövője a Tisza ölelésében” címmel

Cseri Gábor alpolgármester: Ennek az lenne a célja, hogy megszólítsák azokat a fiatalokat, akik a városban a kulturális értékekben, vagy a településfejlesztésben olyan gondolatokkal tudnak élni, amely a jövő pályázatában, a jövő városának a kinézetében, elindulásában segítséget is adhatna. A pályázatokról két szakmai bizottság fog véleményt alkotni. Egy jobb helyezést elért pályázati munka anyagi támogatásban is részesülhet.

Bizottsági vélemények:

Laczkó Zsolt az oktatási, művelődési, sport és vallási bizottság tagja elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Murányi László városgazdasági, ügyrendi és összeférhetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést. Előzetesen a bizottságok elnökeitől véleményt kértek a város 100 éves évfordulójának a méltó megünneplése kapcsán. Miután látták azt, hogy ezt 2023-ban méltóképpen nem lehet megünnepelni egy hónappal a kitűzött lehetséges időpont előtt, ezért tettek egy javaslatot, amire Cseri Gábor is bólintott, de az anyagba nem került be. dr. Somogyi Árpád képviselő társuknak volt egy jó ötlete, amit mindannyian magukévá tettek, hogy a Templom és a Múzeum közötti területre tegyenek egy olyan emlékművet, ami körbejárható és szerepel rajta, hogy ez a város honfoglaláskori régióközpont volt. Erről senki nem beszél. Honnan kapta a megye a nevét? Innen. Néhány millió forintról van szó, amit a költségvetésben is szerepeltetni kellene. A megünneplésnek csináljanak egy nagyobb fesztet.

Cseri Gábor: Nincs kizárva ebben sem, hogy ezt az ötletet hozzák. A művészeti ágba belefér. Nem akarták ezt így elmondani, mert ez már egy üzenet az alkotók felé.

Bedő Tamás polgármester: Van még egy évfordulónk: 2024-ben lesz 80 éve, hogy a helyi zsidóságot elhurcolták. A költségvetés készítésekor mindkét eseményre gondolni kell.

Szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslatot.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal - minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

216/2023. (XII. 21.) önkormányzati

Önk/183/2023.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Pályázati kiírása „*Városunk jövője a Tisza ölelésében*” címmel” című előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület Csongrád településfejlesztése, művészeti értékeinek gyarapítása érdekében az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal pályázati kiírást fogad el „Városunk jövője a Tisza ölelésében” címmel”.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat közzétételére és felkéri, hogy kategóriánként tegyen javaslatot a pályaműveket véleményező szakmai bizottság személyi összetételére.

Határidő a pályázatok közzétételére: azonnal

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Határidő a véleményező bizottság személyi összetételére: a soron következő Képviselő-testületi ülésen

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Cseri Gábor alpolgármester

Cseri Gábor alpolgármester távozott a teremből, a képviselő-testület létszáma a továbbiakban 11 fő.

15. Az Első Magyar Kert Szövetkezet és Csongrád Városi Önkormányzat között létrejött Együttműködési megállapodás meghosszabbítása

Máté Attila: Az ez évi tapasztalatokat levonva, talán jobban kell hirdetni, hogy a kertszemlék személyesen nem tudnak megvalósulni, tekintettel arra, hogy most már nagyon nagy létszám van jelen. Amikor 2013-ban elindult ez a program, teljesen más jellegű volt a közfoglalkoztatás. Akkor még ebből a programból kaptak olyan személyeket, akik kijártak kertet szemlézni, illetve maga is kijárt és ha idejéből telik, most is megteszi ezt, de nem tud mindenhová odajutni. Szeretné továbbra is kérni, hogy aki részt vesz a programban és szeretné bíraltatni a kertjét és indulni a helyezésekért, az juttassa el a fotóit hozzá, vagy a Polgármesteri Hivatalba, Bárdos Rita részére, mert ez

alapján tudják elbírálni, illetve az adott személyekhez ki is tudnak menni. A pályázati feltételek nem változtak. Valószínűleg jövő év márciusában írják ki a programot. Lesz zöldség, gyümölcs, vegyes és balkon kategória. Itt indulhatnak magánszemélyek, családok és szervezetek is. Nagyon örül annak, hogy már több év óta működik ez a program a városban, mert mindig azt vallotta, hogy a kultúra mellett, mezőgazdasági jellegű város is vagyunk, ahol nagyon sokan kertészkedésből, kertművelésből teremtik elő a családjuknak és a helyi piacra a termékeiket. Amikor 2010-bben megválasztották képviselőnek, akkor is azt vallotta és most is, hogy amíg itt ül a padsorban, addig a mezőgazdaságból élők és a kertművelők valamilyen szintű megbecsülést kapnak, és azon lesz, hogy az önkormányzat ezáltal is kifejezze köszönetét mindazoknak, akik kertet művelnek, fáradságos munkával teremtik elő a terményeket. Bízunk benne, hogy az idén is támogatást fog kapni ez a program. Az idei év eredményhirdetése jövő év februárjában várható, mert vannak olyan kertművelők, akik nem küldték be a bíráláshoz szükséges dokumentációt.

Bizottsági vélemények:

Murányi László városgazdasági, ügyrendi és összeférhetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 11 igen szavazattal - minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

217/2023. (XII. 21.) önkormányzati
FJL/48-3/2023.

H a t á r o z a t

A Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Első Magyar Kert Szövetkezet és Csongrád Városi Önkormányzat között létrejött Együttműködési megállapodás meghosszabbítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát az Első Magyar Kert Szövetkezet és Csongrád Városi Önkormányzat között létrejött Együttműködési megállapodás meghosszabbítására, ezzel egyetért „A legszebb konyhakertek” 2023. évi programban való részvétellel.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Polgármester

2. Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert a Szándéknyilatkozat és az Együttműködési Megállapodás Módosításának aláírására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Polgármester

2. A program részletes kiírásával megbízza Máté Attila képviselőt.

Határidő: 2024. április 1.

Felelős: Máté Attila képviselő

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1.) a Képviselő-testület tagjai,
- 2.) Máté Attila Képviselő
- 3.) a fejlesztési és üzemeltetési iroda

16. A Képviselő-testület 2024. I. félévi munkaterve

Bizottsági vélemények:

Laczkó Zsolt az oktatási, művelődési, sport és vallási bizottság tagja közli, a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadta a munkatervet.

Murányi László városgazdasági, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja a munkatervet.

Gyovai Zsolt: Örömmel vette, hogy a márciusi testületi napirendek közé bekerült a legaktuálisabb vendég, az MVM Zrt.. Kéri a jegyzőt, nézzék meg, hogy az önkormányzat és az MVM közötti szerződésben kitérnek-e arra, hogy kötelesek-e eljönni testületi ülésre, amikor az önkormányzattól meghívást kapnak.

Dr. Juhász László: Amire a képviselő úr gondol, az a közvilágítás, azzal kapcsolatban van közvetlen szerződésünk az MVM Zrt. leánycégeivel, akik végzik a közvilágítás karbantartását. Tudjuk, hogy sokszor vannak gondok a határidőkkel, javítással. A jogszabály nem kötelezi arra a közszolgáltatókat, hogy kötelesek beszámolni az önkormányzat közigazgatási területén végzett tevékenységükről. Kedvezőtlen a tapasztalat az MVM esetében, mert van, amikor a felkérésre nem is válaszolnak. Reméljük, hogy ez pozitív irányba változik és márciusban fogunk találkozni a képviselőjünkkel, eljönnek személyesen a testületi ülésre és beszámolnak Csongrád város közigazgatási területén végzett tevékenységükről.

Bedő Tamás polgármester: Felhívja rá a figyelmet, hogy a jövő év az önkormányzati választások éve, ilyenkor beszámolnak a gazdasági-és munkaprogramról. Ez szeptemberben is elegendő lett volna, de úgy gondolja, hogy leltárt készíteni és elmondani, hogy mit tett ez az önkormányzat, azt választások előtt kell megtenni, ezért a májusi ülésen lesz tárgyalva.

Szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 11 igen szavazattal - minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

218/2023. (XII. 21.) önkormányzati

Önk/88-3/2023.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. I. félévi munkatervét a melléklet szerint állapítja meg.

1. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a részletes munkaterv összeállításáról, és az érdekeltek részére történő kiadásáról gondoskodjon.

Határidő: 2024. január 15.

Felelős: Dr. Juhász László jegyző

2. A Képviselő-testület felhívja a bizottságok elnökeit, hogy a 2024. I. félévi munkatervüket 2024. január 17. napjáig készítsék el.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: a bizottságok elnökei

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1./ a képviselő-testület tagjai

2./ Dr. Juhász László jegyző

3./ a napirend elkészítésében érintettek

a 218/2023. (XII. 21.) önkormányzati határozat melléklete

**CSONGRÁD VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
MUNKATERVE**

2024. január 01. és 2024. 09.26. közötti időszakra

JANUÁR 25., 9.00 óra

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2024. január 17.

- Saját bevételek és adósságot keletkeztető kötelezettségek bemutatása

Elkészítésért felelős: Gazdálkodási Iroda

- Beszámoló a Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2023. évi munkájáról

Elkészítésért felelős: Szociális és Lakásügyi Iroda

- Kishajó kikötő 2023. évi üzemeltetéséről beszámoló

Az anyag készítője: az üzemeltető

Elkészítésért felelős: Fejlesztési, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Iroda

- A Csongrádi Óvodák Igazgatósága óvodái nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyása

Előkészítésért felelős: Cseri Gábor alpolgármester

- Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény keretében működtetett Széchenyi úti „Kuckó-mackó” Bölcsőde és a Templom utcai „Mesevár” Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyása

Elkészítésért felelős: Szociális és Lakásügyi Iroda

- Általános iskolai körzetek kialakításával kapcsolatos vélemény

Elkészítésért felelős: Szociális és Lakásügyi Iroda

FEBRUÁR 15.

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2024. február 7.

- Csongrád Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetése

Elkészítésért felelős: Gazdálkodási Iroda

- Az Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás és az általa fenntartott intézmények 2023. évi költségvetésének véleményezése

Az anyag elkészítője: ATMÖT székhely szerinti jegyző

Előterjesztő: Gazdálkodási Iroda

- Beszámoló a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió fenntartásában lévő Új Esély Központ Csongrád 2023. évi működéséről

Elkészítésért felelős: Szociális és Lakásügyi Iroda

- Beszámoló a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület fenntartásában működő Gondviselés Háza-Aranysziget Időskorúak Otthona Csongrád, valamint a Gondviselés Háza-Fogyatékkal Élők Kiszéti Otthona I. Csongrád, és a Gondviselés Háza-Fogyatékkal Élők Kiszéti Otthona II. Csongrád munkájáról

Elkészítésért felelős: Szociális és Lakásügyi Iroda

- Csongrád város ifjúsági intézkedési tervének felülvizsgálata

Elkészítésért felelős: Cseri Gábor alpolgármester

- Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi alapellátások formáiról, azok igénybevételéről és fizetendő térítési díjakról szóló 15/2015.(VI. 19.)önkormányzati rendelet módosítására

Elkészítésért felelős: Szociális és Lakásügyi Iroda

- Hozzájárulás a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 3/2017.(II.28.)önkormányzati rendelet módosításáról szóló Csanytelek Község Önkormányzata Képviselő-testülete általi önkormányzati rendelet tervezet véleményezéséhez.

Elkészítésért felelős: Szociális és Lakásügyi Iroda

- A Művelődési Központ és Városi Galéria 2023. évről szóló szakmai beszámolója, valamint 2024. évi munkaterve
Az anyag elkészítője: Dr. Hörömpöliné Víkor Katalin intézményvezető
Előterjesztő: Cseri Gábor alpolgármester
- A Csongrádi Információs Központ Csemegi Károly Könyvtár és Tari László Múzeum 2023. évről szóló szakmai beszámolója, valamint 2023. évi munkaterve
Az anyag elkészítője: Illés Péter intézményvezető
Előterjesztő: Cseri Gábor alpolgármester
- Javaslat óvodai beíratások időpontjára a 2024/2025-ös nevelési évet érintően
Elkészítésért felelős: Cseri Gábor alpolgármester
- Polgármester 2024. évi szabadság ütemterve
Elkészítésért felelős: Polgármesteri Titkárság

MÁRCIUS 21., 9.00 óra

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2024. március 14.

- Tájékoztató a Csongrádi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évben végzett munkájáról
Az anyag elkészítője: Kajtár István tű.alezredes, tűzoltóparancsnok
Előterjesztő: Dr. Juhász László jegyző
- Beszámoló a Városgazdasági, Ügyrendi-és Összeférhetetlenségi Bizottság munkájáról
Elkészítésért felelős: Jegyzői Iroda
- Beszámoló az Oktatási-, Művelődési, Vallási-és Sport Bizottság munkájáról
Elkészítésért felelős: Cseri Gábor alpolgármester
- Beszámoló az Egészségügyi-és Szociális Bizottság munkájáról
Elkészítésért felelős: Szociális és Lakásügyi Iroda
- Tájékoztatás az MVM ZRT. Csongrád város közigazgatási területén végzett tevékenységéről
Elkészítésért felelős: Fejlesztési, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Iroda
- Piroskavárosi Szociális Család- és Gyermekjóléti Intézmény Intézményvezetői megbízás (2019. június 01-től 2024. május 31-ig)
Elkészítésért felelős: Szociális és Lakásügyi Iroda

ÁPRILIS 18., 9.00 óra

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2024. április 11.

- Csongrád város közrendjének, köz- és közlekedés-biztonságának helyzete
Az anyag elkészítője: Kun József r.alezredes, városi rendőrkapitány
Előterjesztő: Dr. Juhász László jegyző
- Tájékoztató a Tiszai Vízürendészeti Rendőrkapitányság munkájáról
Az anyag elkészítője: Busi László r.ezredes rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető
Előterjesztő: Dr. Juhász László jegyző
- 2024. évi költségvetés I. negyedéves előirányzat módosítása
Elkészítésért felelős: Gazdálkodási Iroda
- Tájékoztató a gyermekjóléti-gyermekevédelmi feladatok ellátásáról
Elkészítésért felelős: Szociális és Lakásügyi Iroda
- Civil szervezetek 2024. évi támogatása
Elkészítésért felelős: Cseri Gábor alpolgármester
- Sportszervezetek 2024. évi támogatása
Elkészítésért felelős: Cseri Gábor alpolgármester
- Javaslat Pedagógiai Díj adományozására
Elkészítésért felelős: Cseri Gábor alpolgármester
- Javaslat Testnevelési és Sport Díj adományozására
Elkészítésért felelős: Cseri Gábor alpolgármester

MÁJUS 23., 9.00 óra

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2024. május 15.

- Beszámoló a 2019-2024. évekre szóló gazdasági és munkaprogram végrehajtásáról; az önkormányzat 5 éves tevékenységéről
Elkészítésért felelős: Fejlesztési, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Iroda
- Beszámoló a 2023. évi önkormányzati költségvetés végrehajtásáról
Elkészítésért felelős: Gazdálkodási Iroda
- Az Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás és az általa fenntartott intézmények 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló véleményezése
Az anyag elkészítője: ATMÖT székhely szerinti jegyző
Előterjesztő: Gazdálkodási Iroda
- A Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft. 2023. évi beszámolója
- A Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft. 2024. évi üzleti tervének jóváhagyása
- A Csoterm Kft. 2023. évi beszámolója, ügyvezetőjének javadalmazása
- A Csoterm Kft. 2024. évi üzleti tervének jóváhagyása

- A Csongrád Televízió Kft. 2023. évi beszámoló jóváhagyása
- A Csongrád Televízió Kft. 2024. évi üzleti tervének jóváhagyása
- FBH-NP Közzolgáltató Nonprofit Kft. 2023. évi beszámolója
- FBH-NP Közzolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervének jóváhagyása
- Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi beszámolója
- Piroskavárosi Szociális és Rehabilitációs Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi üzleti tervének jóváhagyása
- Vendégváros Szolgáltató Szociális Szövetkezet 2023. évi beszámolója
- Csongrádi Homokfőveny Idegenforgalmi Szociális Szövetkezet 2023. évi beszámolója
*A Kft-k, Szövetkezetek beszámolóit, munkaterveit elkészítésében témafelelős:
Fejlesztési, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Iroda*
- Tájékoztató a 2024/2025-ös nevelési év óvodai beíratásáról Csongrád városában
Elkészítésért felelős: Cseri Gábor alpolgármester
- Javaslat Egészségügyi Díj adományozására
Elkészítésért felelős: Szociális és Lakásügyi Iroda
- Díszpolgári cím és „PRO URBE – CSONGRÁD” kitüntetés adományozására eseti bizottság létrehozása.
Elkészítésért felelős: Jegyzői Iroda

JÚNIUS 20., 9.00 óra

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2024. június 12.

- Tájékoztató az alapítványok tevékenységéről
Elkészítésért felelős: Cseri Gábor alpolgármester
- Mészáros Zoltán emlékére Szociális Alapítvány beszámolója
Elkészítésért felelős: Szociális és Lakásügyi Iroda
- 2024. évi költségvetés II. negyedéves előirányzat-módosítása
Elkészítésért felelős: Gazdálkodási Iroda
- Javaslat Csongrád Város Díszpolgára cím adományozására
- Javaslat Pro Urbe-Csongrád kitüntetés adományozására
- Javaslat Város Közösségéért Díj adományozására
Elkészítésért felelős: Jegyzői Iroda

AUGUSZTUS 20.

ünnepi ülés

- városi kitüntetések átadása, ünnepi műsor

AUGUSZTUS 29., 09.00 óra

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2024. augusztus 22.

- Beszámoló a 2024. I. félévi önkormányzati költségvetés végrehajtásáról

Elkészítésért felelős: Gazdálkodási Iroda

SZEPTEMBER 26., 09.00 óra

Előterjesztések elkészítésének határideje: 2023. szeptember 19.

- Csatlakozás a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához, és tájékoztató az előző évi forduló eredményeiről

Elkészítésért felelős: Szociális és Lakásügyi Iroda

- Javaslat Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat szabályzatának megalkotására

Elkészítésért felelős: Szociális és Lakásügyi Iroda

17. Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Bedő Tamás polgármester: Miután korábban elfogadta a testület, hogy a szabadsága kivételéről ennek a napirendnek a keretében számoljon be, tájékoztatóként elmondja, hogy a november 7-8., és 24. napokon szabadságon volt, a tervezetthez képest november 9. és 20. nap nem került kivételre. Ezt az előterjesztés is tartalmazza.

Bizottsági vélemények:

Dr. Somogyi Árpád az egészségügyi és szociális bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Murányi László városgazdasági, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság elnöke közli, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja a napirendet.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 11 igen szavazattal - minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

219/2023. (XII. 21.) önkormányzati
Önk/11-10/2023.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a **2023. november 30-ai (rendes)** testületi ülésen hozott határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő-testület tagjai
2. a jegyzői iroda

A Képviselő-testület ezt követően zárt ülésen folytatja munkáját, az ott hozott **220/2023.(XII. 21.)önkormányzati határozat** a következő:

220/2023. (XII. 21.) önkormányzati
Önk/174-3/2023.

H a t á r o z a t

1. Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi kitüntető cím, valamint díjak alapításáról és adományozásáról szóló 20/2013. (XI. 21.) önkormányzati rendelet 2.§-a alapján 2023. évben **megosztott Közművelődési díjat** adományoz

Dr. Szalontai Csaba és Borsódi Martin részére.

Dr. Szalontai Csaba a Magyar Nemzeti Múzeum, Nemzeti Régészeti Intézet régész muzeológusa, valamint *Borsódi Martin*, a Csemegi Károly Könyvtár és Tari László Múzeum régész muzeológusának közreműködésével 2022. év végén történelmi jelentőségű megállapodás jött létre a két intézmény között. A szakemberek célja Csongrád földvárának lokalizálása volt.

A vár-kérdéssel az elmúlt száz esztendőben jóformán minden helytörténész foglalkozott. Bizonyító erejű leletek hiányában elsősorban víztani, földtani, harcászati alapokon nyugvó érvekre, megfigyelésekre, és a szájhagyományban fennmaradt történetekre tudtak támaszkodni. Mindez a közelmúltig számos tudományos vitát gerjesztett, laikus és szakértői szinten egyaránt.

Mivel Csongrád város neve is a rejtélyes Feketevárból veszi eredetét, az itt élők identitásának, múltból alkotott képének szimbólumáról van szó. A vár a régmúltban jelképezte a település gazdasági erejét, regionális jelentőségét; meghatározta a környék lakóinak életét, lehetőségeit és jövőképét. A Feketevár a jelenben is befolyásolja az itt élők gondolkodását, szülővárosáról alkotott képét; kérdéseket vet fel, gondolatokat indít el.

2022-ben Borsódi Martin régész kezdeményezésére geofizikai kutatások kezdődtek a földvár feltételezett helyén, a Szegedi Tudományegyetem Geoinformatikai, Természet- és Környezetföldrajzi Tanszékével együttműködve. Ehhez csatlakozott a Magyar

Nemzeti Múzeum Nemzeti Régészeti Intézete dr. Szalontai Csaba vezetésével. A Régészeti Intézet LIDAR felmérést folytatott a területen. A LIDAR egy lézer alapú távérzékelő rendszer, amely képes kimutatni a kisebb, szemmel nem érzékelhető terepegyenetlenségeket is, úgy, hogy kiszűrhető a növényzet és akár az építmények zavaró hatása.

A lézeres távérzékelés hely- és tudománytörténeti jelentőségű eredményeket hozott: sikerült lehatárolni az egykori Feketevárat a Baross Gábor rakpart – Bökény Alj út – Ék utca háromszögben. A felfedezés nyilvános bemutatására 2023. április 18-án, sajtótájékoztató keretein belül került sor. A csongrádi földvár kérdése ezt követően országos publicitást nyert; számos sajtóorgánium és régészeti munkaközösség érdeklődését felkeltette, városunkat a tudományos érdeklődés fókuszába emelte.

A Feketevár-projekt azonban még nem ért végét: dr. Szalontai Csaba és Borsódi Martin a következő években további roncsolásmentes vizsgálatokat és régészeti feltárásokat tervez a területen annak érdekében, hogy tárgyi bizonyítékokkal is alátámasszák a rendkívüli felfedezést.

Dr. Szalontai Csaba és Borsódi Martin történelmi jelentőségű felfedezéssel ajándékozta meg Csongrád városát: segítségükkel visszakaptuk a Feketevárat. Munkájukkal így messzemenően méltóvá váltak a település elismerésére, ennek nyomán a közművelődési díj elnyerésére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a magyar kultúra napján a kitüntető díjat adja át a kitüntetettek részére.

Határidő: 2023. január 22.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Kitüntetett
3. Gazdálkodási Iroda

Képviselői interpellációk:

Dr. Somogyi Árpád:

- Kéri a Városellátó Intézményt, figyeljenek oda az utak síkosságára, mert azt tapasztalta, hogy a Tiszához közeli utak gyorsabban válnak síkossá, ezért talán azokat az útszakaszokat érdemes lenne reggelente lesózni.

Az elmúlt időszakban ismét felerősödött a vírusos, felsőlégúti megbetegedések száma. Jönnek az ünnepek, ezért arra kér mindenkit, hogy akik betegek, ne látogassák a nagyobb rendezvényeket, családi összejöveteleket, illetve tartsák be azokat a szabályokat, amellyel lehet csökkenteni a fertőzés kockázatát.

Mindenkinek boldog és egészségben gazdag ünnepeket kíván.

Gyovai Zsolt:

- Korábban volt már róla szó, hogy a hulladékgyűjtésben változások lesznek. Fontos lenne a lakosságot tájékoztatni a médián keresztül arról, hogy milyen hulladékot lehet elhelyezni a csongrádi hulladékudvarban.
- A Szántói úton, néhány helyen elkezdődött a kátyúsodás, kéri az út kijavítását.
- A Vasút utcai útburkolati jelek hiányosan látszódnak. Az Őszülő Otthon és a gumis közötti szakaszon, a kanyarban egyáltalán nem látszódik a felfestés.

Áldott, békés karácsonyt kíván mindenkinek.

Laczkó Zsolt:

- A Sinter telep melletti útszakaszt 200 m-en járhatatlanná tették az MVM munkatársai. Kéri a kivizsgálását, hogy ilyen esetben köteles-e helyreállítani, és csak tavasszal tudja-e megcsinálni?
- Próbára kihelyezett a városban néhány napelemmel működő lámpát. Javasolja, hogy azokra a helyekre, ahol nem működnek a lámpák, az önkormányzat szereltesse fel napelemeket. Szerinte kb. 10 db elég lenne. Amennyiben a szolgáltató megoldja a problémát, áttennék egy olyan helyre, ahol nincs világítás. A költsége napelemként 100 eFt, meglátása szerint a költségvetésben el lehetne különíteni egymillió forintot erre a célra.

Murányi László:

- Csatlakozik az előtte szólóhoz, mert a Radnóti utca egy kis szakasza szinte járhatatlan.
- A Faragó Ágnes házának a bontásakor, 1981-ben találtak nagymennyiségű, különböző értékű és korú pénzerméket. Ezek hová lettek, mert akkor nagy híre volt és készült róla újságcikk is, amiből eltett egy példányt. Félő, hogy nem Csongrádon vannak. Kéri, nézzenek utána, mert annak a csongrádi múzeumban lenne a helye.
- Kezdeményezi a valamikori tanyai iskoláknál - ha azok helyén van egy kereszt pl. Felgyő felé menve a Maszlag-halmi Iskolánál - helyezzenek el egy táblát azzal, hogy ott mettől-meddig állt egy iskola. Ilyen a Nagy rétben a Mámai Iskola is. 16 tanyai iskola volt valamikor Csongrád környékén. Egy-egy dolog hirdeti annak helyét. Bokrosra is ez érvényes. Helyezzenek el ezekre a helyekre egy-egy táblát. Táblaként 70-90 eFt-ba kerülne.
- Évek óta hiányolja, hogy a Csongrádi TV az utóbbi években a képviselőkkel nem áll szóba. A Polgármester és a két alpolgármester szerepelnek, ami teljesen természetes, de a többi képviselő nem. A mindenkori TV vezetésnek már jelezte, hogy hívják meg olyankor, amikor nincs választás, hogy beszámoljon a képviselői munkájáról. Ez a minimum elvárás volna a részéről.

- Hiányolja, hogy a helyi TV a csongrádi Betlehemről nem közvetít. Korábbi években helyi zenekarok játszottak a Betlehem előtt és azt leadták, most is meg lehetett volna ezt szervezni, vagy legalább a 2-3 évvel ezelőtti műsorra venni. Most vasárnap is volt Betlehemi játék a kistemplomban, azt is be lehetett volna mutatni.
- Az elmúlt ülésen vetette fel azt a Szentesi újságcikket, amelyben Csongrádot Szentés elővárosának nevezik. Örömmel vette, ahogy arra reagált az ülésen a polgármester úr. Bíz benne, hogy valaki kért helyreigazítást a Szentesi újságnál.
- A Jegyző úrtól kérdezi, hogy az elhangzott interpellációk útját ki követi? A Szív u. 161. sz. alatt összedőlt egy ház, erről már 4-5 év óta interpellál. Három évvel ezelőtt ez talán eljutott a megyei építési hatósághoz is. Most, hogy újabb falak dőltek ki, és a szomszédba szép házat építettek, és éppen hozzájuk dőlt, a katasztrófavédelemhez fordult és ők keresik meg a megyei építési hatóságot. Sok hasonló dolog van, amikor felvetnek valamit, választ kapnak rá, de ki követi, hogy valóban megtörtént az intézkedés?

Dr. Kádár László:

- A Muskátli és az Orgona utcán kiraktak néhány bútort, aminek egy részét már elhordták, talán tüzelőnek. Már kérte a hulladékszállítóktól, hogy minél előbb szállítsák el, de amióta a MOL átvette a szolgáltatást, nagyon megnehezedett az ilyen jellegű hulladékok elszállítása. Azt szeretné kérni a Városellátótól, hogy ezt a néhány bútort szállítsák el a hulladékudvarba, hogy ne maradjanak ott az ünnepekre.

Megköszöni a Városellátó Intézmény, a Hivatal és az intézmények dolgozóinak az egész évben végzett munkáját. Kellemes ünnepeket kíván mindenkinek.

Máté Attila:

A napokban bejárta a körzetét és látta, hogy a bökényalji úton a két, kandeláberes villanyoszlop eltűnt. Az egyik félbe volt törve, a másik az akácfának volt dőlve. Sok éve kérte ezek elszállítását, de csak válaszokat kapott rá, hogy mi mennyibe kerül, most végre elszállításra kerültek. Megköszöni a városvezetésnek is, hogy ebben segítette a választókörzetét.

- A Bökényalji út melletti vízelvezető ároknak a tisztítását minden évben kérni szokta, hogy ezzel kapcsolatban keressék meg a vízügyet, mert az ő csatornájuk.
- Mekkora esélyt lát rá a polgármester, hogy a körzetében abban a 4-8 utcában megvalósulhat a csapadékvíz beruházás ebben a ciklusban? Ez is pályázati forrásból készülne, csak a pályázat nem lett kiírva. A tervek megvannak.

Sokan keresték meg ezzel kapcsolatban, mert az elmúlt esős időszak megmutatta a beruházás szükségességét.

- Lakossági kezdeményezésre kértek a Gr. Andrássy Gy. utcára fekvőrendőröket. Ezzel kapcsolatban van-e előrelépés? Úgy tudja, megvannak a fekvőrendőrök helyei. Szeretné, ha ennek a lakossági kérésnek eleget tennének.

Megköszöni az intézmények, városvezetés egész éves munkáját, amivel segítették a testület munkáját. Áldott, békés karácsonyt kíván Csongrád város összes lakójának.

Bedő Tamás a csapadékvízvezetés beruházásával kapcsolatban elmondja, hogy állítólag januárban megnyílik a felület és március 7-ig kell benyújtani a pályázatot. A januári vagy februári ülésen találkozni fognak vele. 160-180 mFt-ról van szó, az élhető város TOP Plusz pályázatba fog bemenni. A vízjogi engedélyük is megvan. Pozitív pályázati elbírálás után le tudják folytatni a közbeszerzést. Nem tartja kizártnak, hogy az év utolsó negyedében a munkálatok is meg tudnak kezdődni. Az, hogy mennyi költségbe fog beleférni, a vállalkozói áraktól függ.

Nagypál Sándor:

- A szőlők között az áramszolgáltató ledarabolta a gallyakat, otthagya az úton, ezért szinte járhatatlanná vált. Az alpolgármester úrnak már említette, az azt mondta, hogy a szolgáltató ügyis otthagya. A szőlők között nagyon sok kunyhóban laknak, a dűlőutakon nagyon sok szemét van. Nem ártana egy bejárás. Nem azt mondja, hogy menjen ki a közterületfelügyelő és bírságolja meg őket.
- A Polgármester úr azt mondta, hogy Máté Attila körzetét bejárták, most már az Ő körzete következik. Kéri, erre minél előbb kerüljön sor. Neki azt mondta a kivitelező, hogy a Dobó I. utcai járdakészítés nincs a listán.
- Kifogásolja, hogy az utcanév táblák még mindig nincsenek lecserélve.

Boldog és kellemes ünnepeket kíván az egész lakosságnak.

Bedő Tamás: Szerepel a listán a Dobó I. utca.

Általánosságban el szeretné mondani, hogy a jövő évi költségvetés készítése során lesz önerős járda, csapadékvíz beruházás. Azt tudni kell, hogy az ötéves ciklus alatt volt egy kétéves covid és egy energiaválság. Szerinte ezt a 2-300 mFt minden évben lehetett volna beruházásokra fordítani. Ebben az évben szerencsájük volt és több, égető dolgot meg tudtak kezdeni. Nem ígéri, hogy minden, általa korábban megígért dolog bekerül, hiszen amikor a közvilágítási számlánk 30 mFt-ról 180 mFt-ra nő, az visz el forrásokat. Elindult egyfajta normalizálódás az energiapiacon. Bízik abban, hogy a testületnek lesz annyi lehetősége, hogy a 2024-2025-ös fejlesztésekkor önerőből rendezze ezeket a kérdéseket. Tudná sorolni a feladatokat a kerékpárutaktól kezdve az utak állapotáig. Valamit be tudnak rakni pályázatba, valamit nem. Bízik benne, hogy 2025-től új források nyílnak, de lényegesen több forrás lesz a legégetőbb – baleset, életveszélyes - helyzetek kezelésére.

Az új hulladékszallítási rendszer kiépülése valóban nem zökkenőmentes, de ettől függetlenül a lomtalanítástól kezdve az összes többi ugyanúgy megy, mint korábban, csak jóval kevesebb a kapacitás. Állítólag több hónapot kell várni egy lomtalanítási időpontra, mert házhoz menő lomtalanítás van. A hulladékudvarban elhelyezhető hulladékkört a januári újságban szerepeltetni fogják. Január 1-jétől indult volna a műanyagflakon visszaváltás, ez most június 1-jére tolódott.

Gyovai Gáspár: A szőlők között eldobált fanyesedék elszállítására fel fogják szólítani a szolgáltatót. Sajnos az elmúlt időszaknak az volt a tapasztalata, hogy nem tudtak eredményt elérni ezen a téren, a magánterületeken pedig mindenhol otthagyták a faágakat. Ezek a problémák évek óta visszatérnek. Kérték a szolgáltatót, hogy ezeket a munkákat szigorú feltételekkel adják oda, legyenek eltakarítva a faágak. Áldott karácsonyt és boldog új évet kíván a lakosságnak.

Bedő Tamás: Egy nehéz év után vannak. A következő sem lesz egyszerűbb, nem feltétlenül úgy, mint ahogy ez az év költségvetésileg, inkább a jövő évi választások miatt. Reméli, hogy tudja tartani a képviselő-testület azt a jó régi szokását, hogy a nagy politikai vitáknak nem az ülések lesznek a helyszínei. Akkor az elkövetkező időszakot is végig tudják vinni emberi hangnemben és a város érdekét szolgálva. Áldott, békés karácsonyi ünnepeket, egészségben és békességben gazdag boldog új évet kíván.

Az ülésen további hozzászólás nem hangzott el.

Bedő Tamás polgármester az ülést 11.00 órakor bezárja.

K.m.f.


Bedő Tamás
polgármester




Dr. Juhász László
jegyző