

Önk/58-5/2024.

Csongrád Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. november 11-én** (hétfőn) **15.00** órai kezdettel megtartott **Közmeghallgatásról** készült jegyzőkönyve.

N a p i r e n d :

1./ A roma lakosság közérdekű kérdései, bejelentései.

Önk/58-5/2024.

J e g y z ő k ö n y v

Készült Csongrád Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. november 11-én /hétfőn/, 15.00** órai kezdettel megtartott **közmeghallgatásáról**.

Az ülés helye: Galéria földszinti tanácskozó terme.

Jelen van: Podhoretz Krisztiánné elnök, Faur Zsolt elnökhelyettes, Kállai Dezsőné és Seres Zoltánné képviselő.

Igazoltan távolmaradt Rácz Renáta képviselő.

Dr. Szubally Brúnó, a Csongrádi Járási Hivatal vezetője, Bedő Tamás polgármester, Gyovai Zsolt és Komlósiné Rácz Nikolett önkormányzati képviselők, Dr. Juhász László jegyző, Gácsi Szilvia, a gazdálkodási iroda ügyintézője, Szvoboda Lászlóné jegyzőkönyvvezető, a jegyzői iroda munkatársa,

a lakosság részéről 3 fő.

Napirend előtt:

1./ Podhoretz Krisztiánné elnök köszönti a megjelent képviselőket, valamint a meghívott vendégeket.

Megállapítja, hogy a közmeghallgatáson a testület határozatképes, mert a testület 4 tagja jelen van.

A közmeghallgatást megnyitja.

2./ Podhoretz Krisztiánné elnök jegyzőkönyv-hitelesítőnek *Faur Zsolt* képviselőt javasolja, aki a jelölést elfogadja.

A testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag *Faur Zsolt* képviselőt jelöli ki a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Podhoretz Krisztiánné elnök: A vélemény-nyilvánítások előtt az alábbiakról tájékoztatja a jelenlévőket.

Csongrád Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata a 2024. évi költségvetését 1.040.000,-Ft bevételi és kiadási főösszeggel fogadta el.

Az önkormányzat 2024. október 31-ig 1.040.000,-Ft működési költségvetési támogatásban, 152.304,-Ft feladatalapú támogatásban és 87.589,-Ft EFOP-3.9.2 pályázati támogatásban részesült. A működési bevételek között 1,-Ft kamatbevétel és 4.800,-Ft kerekítési bevétel teljesült.

A bevételi oldalt növelte az előző év 122.243,-Ft-os pénzmaradványa, így október 31-ig 1.406.937,-Ft-ból gazdálkodott az önkormányzat.

A személyi juttatások 410.000,-Ft-ra, a munkaadókat terhelő járulékok 53.300,-Ft-ra, a dologi kiadások 332.421,-Ft-ra, az egyéb működési célú kiadások 330.000,-Ft-ra teljesültek, így október 31-ig az összes kiadás 1.125.721,-Ft.

A nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete 2023. március 29.-ei ülésén tiszteletdíjat állapított meg a képviselők részére, ennek alapján személyi juttatásként a képviselő tagok részére összesen 410.000,-Ft összegű tiszteletdíj került kifizetésre. A tiszteletdíjat érintő törvény szerinti szociális hozzájárulási adó összege 53.300,-Ft.

A dologi kiadásokból üzemeltetési anyag (élelmiszer) beszerzésére 210.487,-Ft-ot, egyéb szolgáltatásokra (közjegyzői díj, szállítási szolgáltatás, számlavezetés) 72.996,-Ft-ot, a működési célú előzetes áfára 48.938,-Ft-ot költöttek, így az összes dologi kiadás 332.421,-Ft-ra teljesült.

Az önkormányzat részt vett a főzéssel egybekötött majálison.

Az egyéb működési célú támogatások összege 330.000,-Ft, mely 11 fő tanuló támogatását jelentette, egyenként 30.000,-Ft összegben.

Az önkormányzatunk 2024. október 14-én 5 fővel megalakult.

A továbbiakban elmondja, hogy elképzeléseik között szerepel minél több pályázat benyújtása, illetve szeretnének a települési önkormányzattal együttműködni több felzárkóztatási program közös elindításában a kisebbség részére.

Faur Zsolt: Az alsóvárosban nevelkedett, már gyermekkorában látta a problémákat, ezért szívügye az alsóváros sorsa, de a Tópart és az új telep is ezekhez a szegregátumokhoz tartozik.

A legfontosabb megoldandó feladatnak a szennyvízelvezetést tartja, hiszen még a gerinc sincs levezetve az alsóvárosba. Megjegyezi, sok helyen nincs kialakítva fürdőszoba, de ezt meg lehetne oldani.

Másik fontos téma az állattartás. Több családdal is beszélt erről, panaszkodtak, hogy nagy számban tartanak szarvasmarhákat, lovakat, amitől bűzös a környék, illetve szeretné a romos épületeket rendbe tenni, hogy a városnak ez a területe is élhetőbb legyen.

Seres Zoltánné Faur Zsolt kérdésére elmondja, a Tóparton is nagy problémák vannak, főként a szeméttel, ezért jó lenne itt elhelyezni konténereket.

Faur Zsolt: Kiemelten kellene foglalkozni a tisztasággal. Tudomása szerint 2016-ban újra elindult a „A tiszta udvar, rendes ház” mozgalom. Ezt akár újra meg lehetne célozni, mert lennének olyan családok, akik szeretnék ezt.

Podhoretz Krisztiánné elmondja, az elkövetkező öt évben lesznek olyan pályázatok, amelyek segíteni fognak a céljaik megvalósításában. Ehhez kéri a települési önkormányzat segítségét is. Tudomása szerint a csatornázás valamikor elkezdődött, csak abbamaradt. Szerinte össze kellene írni az alsóvárosban, hogy kinek, mi a problémája. A város egyéb részein van mód ezen problémák megfékezésére, de mivel szegregált környékről van szó, nincs vele foglalkozva.

Faur Zsolt tudja, hogy helyeztek ki kamerát, csak ellopták.

Podhoretz Krisztiánné: Az ilyen dolgokat azért merik megtenni, mert nem lépnek fel ellene úgy, hogy az visszatartó erő legyen. Ő 20 évig élt az alsóvárosban, az idő alatt nem volt hathatósan fellépve a hasonló cselekedetek ellen.

Bedő Tamás: Pontosan tudják az alsóvárosban, hogy kik lötték ki a lámpatesteket, de nem adják át az információt. A cseréje darabonként 20 eFt, ha ledes lenne, 100 Ft. 2018-ban kamerát kért a közösség, fel lett rakva, kettő napig volt meg. Most tervezik, hogy a temető sarkára és minden kivezető útra helyeznek kamerát. A rendőrség is gyakrabban fog arra járni.

Felmérik a lakatlan ingatlanokat, a jövő évi költségvetésben elkülönítenek rá pénzt, elindul egy tereprendezés, amelyik ház kiürül és rom, azonnal elkezdik bontani, hogy ne költözzenek be. Együttműködésre van szükség, mert ha nincs információ, nem tudják, kiket kell megbüntetni.

Podhoretz Krisztiánné: Szóbeszéd alapján nem foghatják rá senkire sem, hogy ő követte el.

Bedő Tamás: A környezetvédelmi felügyelőség kötelezte az önkormányzatot a tóparti szemét eltakarítására. Ez legalább ötmillió forintjába került az önkormányzatnak. Feljelentést tettek, a rendőrség nem foglalkozott vele. Hirtelen találtak egy 12 éves gyereket, aki odavitte a gumit. Egy traktor gumiról beszélnek, de ilyenből van negyven. Pontosan tudják, mert az ott lakók elmondták, ki volt az a vállalkozó, aki odahordta a gumikat, de mikor le kellett volna írni, mindenki csendben maradt. Így nagyon nehéz lesz rendet rakni.

Sajnos nem látja rá az esélyt, hogy a Tópartból elfogadható lakórész lesz, rengeteg pénzt el lehetne rá költeni, de sajnos az ott lakóknak nincs rá igénye, hogy rend legyen.

Az alsóváros rendezésére lesz lehetőség, hiszen erre készül egy városrehabilitációs pályázat, már csak a kiírását várják, közel 300 mFt, az nem tartalmazza a szennyvizet.

Tájékoztatásként elmondja, hogy a települési önkormányzat az alsóvárosi vízfogyasztásra kettőmillió forintot fizetett ki, ugyanis nem főmérős a rendszer és a sok szűk utca és kis telek nem teszi lehetővé a rendes átmérőjű csövek elhelyezését, még szennyvízből sem, csak nyomott rendszerük lehet, azt pedig nem veszi át üzemeltetésre az Alföldvíz Zrt.

Annak idején az Alsóvárosban azért nem lett szennyvíz az ezer forintos akció keretében, mert az a terület önmagában annyira rossz jelentkezési számot generált, hogy lehúzta volna a várost. Akkor az összlakosság 2/3-ának egyhangú nyilatkozatot kellett volna tennie. Az alsóvárosból és a vasút környékéről ez a szám nem érte el a 10 %-ot. Ha nem vették volna ki a többiből, akkor a többi sem kapta volna meg a szennyvizet.

A lakos rezsivédett vízdíjat fizet, viszont ha nem rendezi a számláját, az önkormányzat fizeti, csak háromszor annyiért. Az almérők cseréjét is az önkormányzat fizette.

Ha majd látják az együttgondolkodást, akkor lehet beszélni a szennyvízről, mert ez egy olyan szolgáltatás, ahová már nem biztos, hogy ezek a teleknagyságok elegendőek. Fel kell mérni az igényeket is, és ez nem lesz olcsó, ebbe be kell szállni a tulajdonosoknak is.

A vasúton túli területen magát a gerincet kiépíttette az önkormányzat, de a szivattyút és az aknát az igénylő fizette ki.

Reménykedik abban, hogy el fognak egyszer jutni addig, hogy akik nem odavalók, azokat kiszorítják az ott élők.

Nyilván senki sem szeretne spicli lenni, de csak akkor tudják kigyomlálni az alsóvárosból azokat a személyeket, akik nem odavalók, ha kapnak róluk információt. Csak úgy tudnak hatékonyan fellépni, ha helyeznek ki kamerát, amin látszik, hogy valaki bűncselekményt követett el és akkor már megáll az ügy a rendőrségen.

Dr. Juhász László: Felvetődött az épületbontás és hogy ebben az önkormányzat segítségét kérnék. Ez azért nem ennyire egyszerű. Minden ingatlanban van tulajdonosa, az ő hozzájárulása nélkül nem lehet elbontani egy ingatlant sem.

A nyáron a Szív utcában két ház elbontásra került és ez azért történhetett meg, mert az utcára kidőlt a fal, élet és balesetveszélyt jelentett, ezért az önkormányzat, hogy elhárítsa ezt a veszélyt, elbontatta az ingatlanokat. Mindegyiknek volt tulajdonosa, mindenféle jelzálogjogok vannak bejegyezve a tulajdoni lapokon. Házanként 2-3 mFt-ért bontották el, a törmelékkel elszállították, az üres területet odaadták a szomszédnak. A földhivatal viszont addig nem törli a nyilvántartásból az ingatlant, amíg a tulajdonosok hozzájárulásukat nem adják. Ezzel meg is állt a történet, mert fel kellene hajtani a tulajdonsokat és a sok végrehajtási jog jogosultat. Tehát hiába látják a romos épületeket, amíg az nem veszélyes másokra, a város nem bontatja le.

Podhoretz Krisztiánné: Ezek a házak nem maguktól lesznek romosak, kiszedik belőlük a gerendákat

Dr. Juhász László: Azt a roma önkormányzat is megteheti, hogy a jó karbantartási kötelezettség elmulasztása miatt az építési hatósághoz fordul Hódmezővásárhelyen, a Kormányhivatalban. Feljelentést lehet tenni és az építéshatóság kimegy. A kormányhivatal mind a két esetben ledokumentálta, hogy valóban életveszélyes az ingatlan.

Ezt meg lehet tenni bármelyik esetében. Az építéshatóság kötelezi a tulajdonost, aki ennek nem fog eleget tenni és elindul egy eljárás.

Kéri a roma önkormányzat képviselőitől, propagálják a lakosság körében, hogy mindenki fizesse a mellékóráján mért vízfogyasztást, amik most lettek felszerelve. Sajnos egyre többen gondolják azt, hogy ha a szomszéd nem fizeti a vízdíjat, akkor ő sem. Ott a főóra, amit a városellátó fizet, és ami eddig 2-3 mFt volt, az most 5 mFt lesz, mert háromszorosára nőtt a vízdíj. Egyre messzebb kerülünk a rendezett állapottól. Legyen a lakosoknak annyi felelőssége, hogy a saját vízfogyasztásukat fizessék ki.

Podhoretz Krisztiánné: Aki eddig kifizette, az ezután is ki fogja, megpróbálják meggyőzni azokat, akik nem fizettek, de nem nagy esélyt lát rá.

Bedő Tamás: Sokszor hallja, hogy nem történik semmi az alsóvárosban, de amikor összeadják a négy elbontott ház költségét, a kifizetett vízdíjat, a vízmérő cseréket, a bontásokat, és kijön egy 26 mFt-os összeg, azt kell mondani, hogy az alsóvárosban önmagában több pénz kerül, mint más választókerületbe. Ezen a pénzen, amit olyan dolgokra költenek el, amik teljesen fölöslegesek, de szükségesek, már két játszóteret építhettek volna.

Pályázat lesz és mindenben partnerek, ami előre viszi a fejlődést. Eddig is nagyon jó partner volt a roma önkormányzat és megköszöni az együttműködést.

Amikor 2015-ben csinálták a fejlesztéseket, felvetették, hogy van-e fejlesztési igény.

Podhoretz Krisztiánné: Arról szeretnék meggyőzni az ott élőket, hogy másként álljanak az élethez, mert sajnos ők azt a világot megszokták, amiben élnek. És ha nincs egy olyan személy, vagy csoport, aki megmondja, hogy ez nagyon nem jó, akkor nem is lesz változás.

Gyovai Zsolt: 2008-ban a csapadékvízvezetésnél az átemelő építésénél a munkát ő irányította és neki akkor az volt a véleménye az alsóvárosban élőkről, hogy az egy nagyon jó kis társaság. Most is ezt gondolja róluk. Egy-két család van, aki nem odavaló, de még csak a városba sem. Azokat kellene valahogy rábírní, hogy alakuljanak az elvárásokhoz. Említették a tiszta udvar, rendes házat, a kamerákat, a szennyvíz-bekötéseket. Amíg ezek a problémás emberek ott laknak, nem fognak megvalósulni, mert ezek az emberek állandóan gátat fognak építeni. Az az összeg, amit polgármester úr mondott, Csongrád kommunális adóbevétele. Nagyon nagy segítségre van szüksége a városnak a nemzetiségi önkormányzat részéről abban, hogy ezek az emberek valahogy elkerüljenek onnan, vagy megváltozzanak. Megjegyezi, ebben nem nagyon hisz.

Bedő Tamás: Ezeket az embereket csak a közösség tudja magából kitzasztani. A problémás Szendrei családot nem mi raktuk oda. Valahonnan kaptak tippet, hogy van ott egy üres ház, magántulajdonosai vannak – kb. 12 - és senki sem fog szólni, ha beköltöznek.

15-20 évvel ezelőtt nem volt ilyen fajta hozzáállás, mint most 1-2 család részéről. Rendezett házak voltak ott. Most is vannak ilyen lakosok azon a részen. Készült már rendezési terv is, de addig, amíg van néhány ilyen család, aki nem képes tenni a közösségért, annak se ott, se a városban nincs helye.

Podhoretz Krisztiánné: Ott is élnek olyan emberek, akiket ez zavarja és szeretnék ezen változtatni. Sokuknak nincs arra lehetősége, hogy máshová költözzön, vagy már idősek.

Gyovai Zsolt: Miért az menjen el, aki normálisan él?

Bedő Tamás: Nyilvánvalóan kamerát az semmisít meg, akinek van félnivalója. Kapitány úr megígérte, hogy többet járőröznek arra, és az üresházakat figyelik, mert oda olyanok fognak beköltözni, akik szociális és biztonsági szempontból igen terheltek. Megjegyezi, a tanyavilágban is ugyanez a helyzet.

Bedő Tamás: Együttműködésre van szükség, ha kapunk segítséget, mi is adunk. Nem fogjuk vég nélkül szórni a pénzt az alsóvárosra, ha azt látjuk, hogy nem működnek együtt a városi önkormányzattal. A tópartot már elengedte, mert annak nincs értelme. A Bethlen G. u. környékén lát egyfajta együttműködést.

Komlósiné Rácz Nikolett: Végig járva az alsóvárost, az itt elhangzottakat tapasztalta. Amennyiben megvalósulhat annak a három ingatlanak az elbontása, már azzal is sokat tisztulna az a környék. A Szív u. 160. sz. alatti lakos jelezte, hogy az ott lévő telkeket hasznosítani szeretné.

Ha a megüresedett telkeket nem akarják használni, akkor keressenek rá valakit, aki hasznosítaná, mert különben tele dobálják szeméttel. Aki viszont használni fogja, az legyen szíves elkeríteni önköltségen.

Polgármester úr mondta, hogy elfogyott a keret az aszfalt befejezésére. Jó lenne azt a közeljövőben befejezni.

Bedő Tamás: Ez két dolog. Ha kiírják a szegregátumokra a városrehabilitációs pályázatot, ennek nyilván kötelező mellékletei is vannak. Lesz 150 mFt infrastruktúra fejlesztésre és egyértelmű, hogy az alsóvárost nézték ki fejlesztési területnek. Kell költeni aktuális dolgokra is, attól függően, mennyibe kerül a közösségi ház. Legrosszabb esetben önerővel mennek tovább. A járdák újjáépítése nagyobb pénz, mint leaszfaltozni a maradék utcákat. Annak kicsi esélyét látja, hogy az utcák egy az egyben le legyenek aszfaltozva. Minden évben sor kerülne egyre. A vízvezetés csak akkor ér valamit, ha a többség csatlakozik rá, mert ha egy utcából csak hárman, akkor pang benne a víz.

Komlósiné Ráczi Nikolett: elmondja, szeptember 21.-én kezdte a közvilágítás rendbe tételét az alsóvárosban és nagyon örült annak, hogy a Bihari utcában már rendben van. A Rigó utcában is van három, amiért próbál küzdeni, csak nem tudja, hogy be tud-e oda menni a szolgáltató autója, mert nagyon szűk az utca.

A Szív utcában járt az egyik este, ahol nagy bűzt tapasztalt, mert az egyik házból bevezetik a szennyvizet az ott lévő kiscsatornába.

A szemétszállításnak is utánakérdezett, még nem kapott rá választ, hogy az alsóvárosban hányan fizetnek szemétdíjat. Többen panaszkodtak, hogy nem szállítják el a zöldhulladékot. Személyesen látta, hogy nem a zöldhulladékos zsákban helyezik ki a zöldhulladékot, ezért nem szállítják el, annak sem, aki fizet díjat. A Tópartra már el sem megy a szemétszállító, gondolja azért, mert nem fizetnek díjat.

Podhoretz Krisztiánné: Akkor onnan ki fogja elszállítani a szemetet?

Komlósiné Ráczi Nikolett: Ha nincs szerződése, akkor nem köteles a szolgáltató elszállítani. Megint szemetes volt a környék. Ahol régen kitakarítottatta az önkormányzat, bentebb gyalogoltak, ott nem volt szemét, de kintebb igen.

Dr. Juhász László: A Zöldfa utcával van elsősorban gond azon a részen. A hulladékszállító cég valószínűleg azt fogja válaszolni, hogy semmivel sem rosszabb az alsóvárosban a szerződések száma, mint a város többi részén. Sok ember rendelkezik ott szerződéssel, fizetik is a díjat.

Bedő Tamás: Az 1980-as, 90-es években ezen a részen készült felmérés egy tereprendezési pályázathoz. A telkek fele megszűnt, ugyanis nem érik el az építési szabályzatban előírt minimális telekméretet. Eleve az volt a szándék, hogy szélesebb telkek és nagyobb házak legyenek, szellősebb legyen az a terület.

Podhoretz Krisztiánné kérdezi, az ugye el sem képzelhető, hogy az alsóváros helyén mást alakítsanak ki?

Dr. Juhász László elmondja, azon a területen 108 ház van. Az elmúlt években legalább 25 ház megszűnt. A Rigó S. utcában a 90-es évek végén a belvíz nagy károkat okozott, ezért szűnt meg ott sok ház.

Faur Zsolt: Szerinte több a tisztességes lakók száma, mint azoké, akik nem tudnak normálisan élni.

Bedő Tamás: Neki is ez az információja, de ha a közösség nem tesz meg mindent azért, hogy kivesse maga közül a nem odavalókat, nem lehet mit tenni. Tudják, kik a fő bajkavarók.

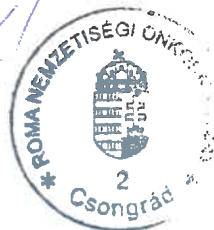
Komlósiné Rácz Nikolett javasolja, hogy Tígyi Tamással, az alsóváros körzeti megbízottjával vegyék fel a kapcsolatot, mert nagyon nyitott és talán legközelebb hívják meg a közmeghallgatásra is.

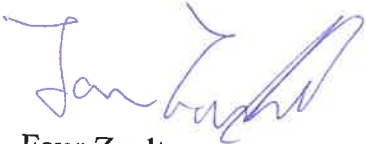
Podhoretz Krisztiánné elnök sajnálja, hogy a roma lakosságból csak ennyien jelentek meg a közmeghallgatáson. Azt tapasztalta, hogy ez nem érdekli a lakosságot.

Miután további hozzászólás nem hangzott el, az Elnök bezárja a közmeghallgatást.

K.m.f.


Podhoretz Krisztiánné
elnök




Faur Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

Csongrád Város Roma Nemzetiségi
Önkormányzata Elnökétől

MEGHÍVÓ!

Csongrád Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete **2024. november 11-én /hétfőn/, 15.00 órai kezdettel**, a Városi Galéria fsz.-i tanácskozó termében

KÖZMEGHALLGATÁST

tart a *roma lakosság közérdekű kérdései, bejelentései* témában, melyre tisztelettel meghívom.

Csongrád, 2024. október 28.

Tisztelettel:

Podhoretz Krisztiánne



Podhoretz Krisztiánne
elnök

