

Száma: Önk/27-7/2025

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Jogi és Közbeszerzési Bizottságának 2025. május 13-ai rendkívüli nyílt ülésén.**

Az ülés helye: Polgármesteri tárgyaló (120-as szoba)

Jelen lévő bizottsági tagok: Dr. Kádár László Levente, Murányi László, Gyovai Zsolt, Nagypál Sándor

Az ülésről távolmaradt: Bartók Norbert

A hivatal részéről: Bedő Tamás, Dr. Juhász László, Komlósiné Széll Gyöngyi,

Meghívottak: Szántai Szilvia

Jegyzőkönyvvezető: Kabdebó Mariann

Jegyzőkönyv-hitelesítő: Nagypál Sándor

Dr. Kádár László Levente elnök az ülést megnyitja és megállapítja, hogy a Bizottság 4 fővel határozatképes, javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére – Nagypál Sándor – továbbá javaslatot tesz a meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalására.

A Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal** elfogadja a jegyzőkönyv hitelesítő személyét és a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1. A Csongrádi Művelődési Központ bemutató tér kialakítása, udvar rész fejlesztése, udvari épületek megújítása (HUSRB/23R/11/019 számú, NBS 4 Cities pályázat keretein belül) kapcsán a beszerzési engedélyokirat jóváhagyása

2. A csongrádi Művelődési Központ bemutató tér kialakítása, udvar rész fejlesztése, udvari épületek megújítása (HUSRB/23R/11/019 számú, NBS 4 Cities pályázat keretein belül) kivitelezés beszerzés ajánlattételi felhívás és kivitelezési szerződés tervezet jóváhagyása

- - -

1. A Csongrádi Művelődési Központ bemutató tér kialakítása, udvar rész fejlesztése, udvari épületek megújítása (HUSRB/23R/11/019 számú, NBS 4 Cities pályázat keretein belül) kapcsán a beszerzési engedélyokirat jóváhagyása

Dr. Kádár László Levente ismerteti az előterjesztés lényegét.

Kérdések, vélemények:

Dr. Kádár László Levente: Megkérdezi, hogy látványterv készült erről?

Szántai Szilvia: Elmondja, hogy a teljesről felújításról nem, csak belsőépítészeti látványterv készült, melyet Tajti Renátó készített, aki belsőépítész. A kertépítészeti terveket Fehér Gábor készítette.

Gyovai Zsolt: Amikor bejárta a bizottság a Vekerdy házat, akkor megbeszélték azt, hogy a kert végén egy kaput fognak elhelyezni, így át lehet menni a Művelődési Központ udvarába.

Szántai Szilvia: Ezt már tavaly nyáron felmerült, amikor a kiviteli terv aktualizálásra került. Ezt a nyitási lehetőséget kezeli a terv, a kerítés szakaszon, ami a pályázatban szerepel.

Murányi László: Kérte Polgármester úrtól, hogy amikor pályázati beadás van, akkor üljenek le és beszéljék át a dolgokat. Van most értelme annak, hogy erről beszélnek? Úgy sem most kell erről dönteni.

Bedő Tamás: A bizottság nem a műszaki tartalmat, hanem a közbeszerzési kiírást véleményezi. A műszaki tartalom már be lett mutatva, sajtótájékoztatót is tartottak ezzel kapcsolatban, a csongrádi újság is közölte a látványterveket. Ezen a részen már rég túl vannak. Egy csongrádi fiatalember a tervező. Nacsa János tervezte az építészeti részt és azon belül a belső építészeti terveket Tajti Renátó készítette. A terv végig egyeztetésre került a Művelődési Központtal, a műszaki ellenőr Tárkányi Ferenc. A Művelődési Központ dolgozóival közösen tervezték meg az egész átalakítást. A lényeg a burkolat. A burkolati elemek olyanok lesznek, amelyek áteresztik a vizet. Meg lesz törve a beton, több zöldterület lesz benne, minden fa megmarad. El fognak helyezni egy távhővezeték is. Ha most feldúrnák az udvart, akkor egy távhővezeték fognak bevinni. Ez külön nem kerül pénzbe, mivel a termálkút mellett vannak még szigetelt csövek, amelyek kimaradtak a korábbi csőcseréből. Így nem kell újra megbontani a burkolatot, ha egyszer sikerült rákötni a Művelődési Központ épületét a távhőre. A burkolat és az épület teljesen meg fog újulni.

Nagypál Sándor: Már egy megnyert pályázatról beszélnek, a közbeszerzési kiírást kell véleményeznie a bizottságnak.

Murányi László: Zsúfoltnak tartja az egész területet, ami a tervbe le van írva. Eszközbeszerzésbe van 30 szék betervezve, ez véleménye szerint kevés.

Szántai Szilvia: Már 2,5 éve elfogadták ezeket a terveket a képviselők.

Dr. Kádár László Levente: Olvasta az előterjesztésben, hogy fix színpadot fognak felállítani. Nem lenne jobb egy mobil színpad, amelyet akár máshol is lehet használni?

Bedő Tamás: Nem éri meg. A színpad felállítása, akkor is költség.

A bizottság tagjai megnézik a látványterveket.

Bedő Tamás: A kiírásban az szerepel, hogy a beruházási érték 50 %-ának megfelelő kertépítészeti vagy városrehabilitációs munkában, 70%. Ez lehet akármilyen építő munka.

További kérdés, vélemény nem hangzott el.

Dr. Kádár László: Szavazásra bocsátja az előterjesztés elfogadását.

A bizottság **4 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

63/2025. (V.13.) Jogi és Közbeszerzési Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „A Csongrádi Művelődési Központ bemutató tér kialakítása, udvar rész fejlesztése, udvari épületek megújítása

(HUSRB/23R/11/019 számú, NBS 4 Cities pályázat keretein belül) kapcsán a beszerzési engedélyokirat jóváhagyása” című előterjesztésben foglaltakat.

- - -

2. A csongrádi Művelődési Központ bemutató tér kialakítása, udvar rész fejlesztése, udvari épületek megújítása (HUSRB/23R/11/019 számú, NBS 4 Cities pályázat keretein belül) kivitelezés beszerzés ajánlattételi felhívás és kivitelezési szerződés tervezet jóváhagyása

Dr. Kádár László Levente ismerteti az előterjesztés lényegét.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Dr. Kádár László: Szavazásra bocsátja az előterjesztés elfogadását.

A bizottság **4 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

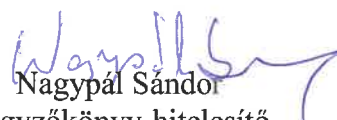
64/2025. (V.13.) Jogi és Közbeszerzési Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „A csongrádi Művelődési Központ bemutató tér kialakítása, udvar rész fejlesztése, udvari épületek megújítása (HUSRB/23R/11/019 számú, NBS 4 Cities pályázat keretein belül) kivitelezés beszerzés ajánlattételi felhívás és kivitelezési szerződés tervezet jóváhagyása” című előterjesztésben foglaltakat.

További hozzászólás nem történt, az elnök az ülést bezárta.

K. m. f.


Dr. Kádár László Levente
bizottsági elnök


Nagypál Sándor
jegyzőkönyv-hitelesítő