



Dr. Schäffer Zsanett
Közigyezői Irodája
Csongrád
6640 Csongrád, Iskola utca 2.



CSONGRÁD MEGYEI KÖZGYEZOI IRODA
POLGARMESTER HIVATALA
KOZGYEZOI IRODA

+36 (63) 781 525

schaffer.zsanett@kozgyezyo.hu

2025 JÜN 02

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 53011/N/55/2024/14.

H I R D E T M É N Y

A közigyező az Szentés településén, 1979. szeptember 11. napján meghalt

Justin István, születési neve: Justin István

(született: Csongrád, 1907. december 22., anyja születési neve: Faragó Mária)

volt 6640 Csongrád, Tompa Mihály utca 2. szám alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Csongrád	külterület	0640/20	szántó	6 ha 4953 m ²	672/39660	205.000,- Ft

A közigyező **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közigyezőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Közigyező tájékoztatja, az örökösöket a fenti ingatlannak az örökhagyó mellett még további kb. tíz darab társtulajdonosa van, illetve, hogy a jelen eljárás tárgyát képező ingatlan tulajdoni hányadot a rendelkezésre álló adatok alapján h é t személy örökölné meg.

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigyezőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigyező a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigyezőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közigyező a hagyatéket szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. május 30. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Csongrádi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Csongrád, 2025. május 30. napján.

Dr. Csonka Péter
kiskunfélegyházi közjegyző, mint a Csongrád székhelyű
közjegyző tartós helyettese

Közzététel kezdő dátuma:2025.06.02.

Lejárat napja: ...2025.06.17.

Levétel időpontja:


.....
aláírás