

## **JEGYZŐKÖNYV**

Készült a Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Jogi és Közbeszerzési Bizottságának 2026. január 28-ai nyílt ülésén.**

Az ülés helye: Galéria kistárgyaló

Jelen lévő bizottsági tagok: Dr. Kádár László Levente, Bartók Norbert, Gyovai Zsolt, Murányi László, Nagypál Sándor

Az ülésről távolmaradt: -

A hivatal részéről: Bedő Tamás polgármester, Máté Attila alpolgármester, Dr. Juhász László, Dr. Barcsi Judit aljegyző

Meghívottak: Kádár-Kovács Márta az Esély Alapellátási Központ intézményvezetője, Dr. Hörömpöliné Vikor Katalin a Művelődési Központ és Városi Galéria intézményvezetője, Kállainé Fodor Marianna, a Piroskavárosi Szociális és Gyermejkölési Intézmény vezetője, László György a Tisza Kikötő Nonprofi Kft. ügyvezetője, Vinczéné Dudás Katalin a Szociális és Lakásügyi Iroda vezetője, Sebők Anna Borbála a Szociális és Lakásügyi Iroda munkatársa, Major Edina a Szociális és Lakásügyi iroda munkatársa, Varga Júlia városi főépítész, Rosta Balázs a Fejlesztési és Üzemeltetési iroda munkatársa, Fodor Zsuzsanna az Óvodák Igazgatóságának vezetője

Jegyzőkönyvvezető: Kabdebó Mariann

Jegyzőkönyv-hitelesítő: Gyovai Zsolt

Dr. Kádár László Levente elnök az ülést megnyitja és megállapítja, hogy a Bizottság **5** fővel határozatképes.

Dr. Kádár László Levente: A meghívó szerint, azzal a módosítással kéri a napirendet megszavazni, hogy kéri felvenni a 20-as számú „Országos Műjépgyála Program 2026 pályázat benyújtása a 6640 Csongrád, Gyöngyvirág utca 16/A helyszín megjelölésével” című előterjesztést, továbbá a 18-as számú „Geotermális távvezeték építése közintézmények ellátására-Svájci Alap pályázat benyújtása” című előterjesztés a következő ülésen kerül megtárgyalásra.

A Bizottság az ülés napirendi pontjait és sorrendjét **egyhangúlag 5 igen szavazattal** elfogadja.

### **Napirendi pontok:**

- 1. 1.** A Tisza Kikötő Nonprofit Kft. beszámolója a Csongrád városi kikötő üzemeltetéséről
- 2. 2.** Csongrád Városi Önkormányzat településrendezési eszközeinek rövid eljárásban történő módosításának elfogadása és rendelet megalkotása (HÉSZ)
- 3. 3.** Csongrád Város településrendezési eszközeinek egyszerűsített módosítási eljárásához szükséges környezeti vizsgálatról
- 4. 4.** A Művelődési Központ és Városi Galéria intézményvezetői pályázatának véleményezésére eseti bizottság létrehozása
- 5. 6.** Beszámoló a Csongrádi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2025. évi tevékenységéről
- 6. 8.** A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 1/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendelet véleményezése

7. 9. Javaslat az Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás fenntartásában lévő személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények által nyújtott szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő intézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

8. 10. Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi alapellátások formáiról, azok igénybevételéről és fizetendő térítési díjakról szóló 15/2015. (VI.19.) önkormányzati rendelet módosítására.

9. 11. Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 14/2015. (VI.19.) önkormányzati rendelet módosítására

10. 13. Javaslat a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználásának ellenőrzéséről szóló 10/2020. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosítására

11. 14. A lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2015.(X.27.) önkormányzati rendelet módosítása

12. 15. Saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő kötelezettségnek a költségvetési évre és az azt követő 3 évre történő bemutatása

13. 16. Javaslat a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról szóló 32/2016.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosítására

14. 17. Döntés a „Csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztése-Csongrádon” tárgyú kivitelezési szerződéshez kapcsolódó opciós tétel megrendeléséhez szükséges önerő biztosításáról

15. 20. Geotermális távvezeték építése közintézmények ellátására-Svájci Alap pályázat benyújtása

#### **Zárt ülés:**

**Z/1.** Elvi döntés a Homokhátsági Zrt-ben meglévő részesedés értékesítéséről

**Z/2.** Javaslat önkormányzati tulajdonú bérlakások értékesítésre való kijelölésére és bérlakás állományból való kivonására

**Z/3.** A közterületen kialakított vendéglátó-ipari előkert vonatkozásában történő fellebbezés.

**Z/4.** Kérelem a Csongrád, Ifjúság tér terület részének megvásárlására

Az elnök a jegyzőkönyv hitelesítőjének Gyovai Zsolt bizottsági tagot javasolja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére javasolt személyt a Bizottság **egyhangúlag** elfogadja.

#### **1. A Tisza Kikötő Nonprofit Kft. beszámolója a Csongrád városi kikötő üzemeltetéséről**

Dr. Kádár László Levente ismerteti az előterjesztés lényegét. Megköszöni a László György ügyvezető munkáját.

#### *Kérdések, vélemények:*

Gyovai Zsolt: Véleménye szerint annak idején jó döntést hozott a testület, amikor a kikötő üzemeltetését átadták László Györgynek. Az a valóság, ami a beszámoló melletti képeken látszódik. A díjmeléssel egyet tud érteni, mindennek emelkedik az ára.

Nagypál Sándor: Egy nagyon alapos, rendes, jó beszámolót kaptak. Gratulál az üzemeltetéshez.

Murányi László: Véleménye szerint a beszámoló olyan, mint a tavalyi. Így kell csinálni. Külön örül neki, hogy a sétahajókázás, napi kétszeri indítással terveznek indítani. Ez egy jó dolog. Gratulál az elvégzett munkához.

Észrevétele, hogy szívesen látta volna a beszámolóban László György ügyvezető nevét.

A beszámoló tartalmazza, hogy Képviselő-testület véleményezheti a díjazsabásokat és azt, határozatban kell elfogadni. Ez nem igaz, hiszen ha megnézik a beszámoló utolsó oldalát, ott szerepel benne, hogy a változtatás jogát az üzemeltető fenntartja. Jó lenne ezeket a dolgokat a helyére tenni. Az üzemeltető dolga az árszabások megtétele.

Dr. Juhász László: A szerződésre jelenleg nem emlékszik, de véleménye szerint nem a testület döntési kompetenciája az árszabás. Az üzemeltető jogosultsága, hogy megállapítsa az árat.

*További kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Dr. Kádár László: Szavazásra bocsátja az előterjesztés elfogadását.

A bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2026. (I.28.) Jogi és Közbeszerzési Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „*A Tisza Kikötő Nonprofit Kft. beszámolója a Csongrád városi kikötő üzemeltetéséről*” című előterjesztésben foglaltakat azzal a módosítással, hogy a Hivatal vizsgálja meg a bérleti szerződést, a díjszabások tekintetében.

- - -

**2. 2.Csongrád Városi Önkormányzat településrendezési eszközeinek rövid eljárásban történő módosításának elfogadása és rendelet megalkotása (HÉSZ)**

Dr. Kádár László: Ismerteti az előterjesztés lényegét. Maga az eljárás több szakaszból áll, a zárószakasz kezdeményezése történt meg. Az állami főépítész iroda részéről pedig a zárószakasz véleményezése kapcsán észrevétele nem merült fel.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Dr. Kádár László: Szavazásra bocsátja a beterjesztett előterjesztés elfogadását.

A bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2/2026. (I.28.) Jogi és Közbeszerzési Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „*Csongrád Városi Önkormányzat településrendezési eszközeinek rövid eljárásban történő módosításának elfogadása és rendelet megalkotása (HÉSZ)*” című előterjesztésben foglaltakat.

- - -

**3. 3.Csongrád Város településrendezési eszközeinek egyszerűsített módosítási eljárásához szükséges környezeti vizsgálatról**

Dr. Kádár László: Ismerteti az előterjesztés lényegét. Az állami főépítész iroda kivételével, más nem tartotta szükségesnek a módosított eljáráshoz szükséges környezeti vizsgálatot.

Varga Júlia: Nem indokolt a környezeti vizsgálat, mivel beépítésre nem szánt területen történik a beruházás, hanem már beépített területen.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Dr. Kádár László: Szavazásra bocsátja a beterjesztett előterjesztés elfogadását.

A bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2026. (I.28.) Jogi és Közbeszerzési Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Csongrád Város településrendezési eszközeinek egyszerűsített módosítási eljárásához szükséges környezeti vizsgálatról” című előterjesztésben foglaltakat.

- - -

**4. 4. A Művelődési Központ és Városi Galéria intézményvezetői pályázatának véleményezésére eseti bizottság létrehozása**

Dr. Kádár László: Ismerteti az előterjesztés lényegét.

*Kérdés vélemény nem hangzott el.*

Dr. Kádár László: Szavazásra bocsátja a beterjesztett előterjesztés elfogadását.

A bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

4/2026. (I.28.) Jogi és Közbeszerzési Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „A Művelődési Központ és Városi Galéria intézményvezetői pályázatának véleményezésére eseti bizottság létrehozása” című előterjesztésben foglaltakat.

- - -

**5. 6.Beszámoló a Csongrádi Kábítószerügyi Egvezetető Fórum 2025. évi tevékenységéről**

Dr. Kádár László: Megköszöni az elkészített beszámolót, amely nagyon részletesen bemutatja a tevékenységet.

*Kérdések, vélemények:*

Gyovai Zsolt: Egy nagyon részletes anyagot kaptak. Megkérdezi, hogy a városban ezzel a problémával mit tapasztalnak a szakemberek?

Sebők Borbála: Véleménye szerint probléma van. A Delta program keretében folyamatosan folynak ezek a rajtaütések. A munka folyik, de valós statisztikai adatokat nem tud mondani.

*További kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Dr. Kádár László szavazásra bocsátja a beterjesztett előterjesztés elfogadását.

A bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

5/2026. (I.28.) Jogi és Közbeszerzési Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Beszámoló a Csongrádi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2025. évi tevékenységéről” című előterjesztésben foglaltakat.

- - -

**6. 8.A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 1/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendelet véleményezése**

Dr. Kádár László: A korábbi társulás székhelye, január 1-től Csongrádra került. Az előző székhely Csanytelek volt és ők hoztak egy rendeletet, amelyet most hatályon kívül kell helyezni.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Dr. Kádár László: Szavazásra bocsátja a beterjesztett előterjesztést.

A bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

6/2026. (I.28.) Jogi és Közbeszerzési Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 1/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendelet véleményezése” című előterjesztésben foglaltakat.

- - -

**7. 9.Javaslat az Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás fenntartásában lévő személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények által nyújtott szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő intézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

Dr. Kádár László: Maga az előterjesztés tartalmazza az összes intézmény által javasolt térítési díjakat.

Major Edina: Javítás történt az előterjesztésben. A Piroskavárosi Idősek Otthonának az önköltségnél 17.265 Ft van feltüntetve, de ez idő közben módosult 13.380 Ft-ra. A pénzügyes kollegák jelezték, hogy először az összintézmény költségével számoltak, de itt csak az idősek otthonának a költségvetésével kell számolni. Ez miatt történt a kevesebb önköltség összeg megállapítása.

Bedő Tamás: A Családsegítőnek a költségét nem kell belevenni, csak az Idősek Otthonét.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Dr. Kádár László: Szavazásra bocsátja a beterjesztett előterjesztést.

A bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

7/2026. (I.28.) Jogi és Közbeszerzési Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „*Javaslat az Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás fenntartásában lévő személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények által nyújtott szociális ellátásokról, azok igénybevételeéről, valamint a fizetendő intézményi térítési díjakról*” szöveg önkormányzati rendelet megalkotására” című előterjesztésben foglaltakat.

- - -

**8. 10. Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi alapellátások formáiról, azok igénybevételeéről és fizetendő térítési díjakról szóló 15/2015. (VI.19.) önkormányzati rendelet módosítására.**

Dr. Kádár László: Ismerteti az előterjesztés lényegét.

Major Edina: Idén nem fogják emelni az étkezési térítési díjakat.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Dr. Kádár László: Szavazásra bocsátja a beterjesztett előterjesztést.

A bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

8/2026. (I.28.) Jogi és Közbeszerzési Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „*Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi alapellátások formáiról, azok igénybevételeéről és fizetendő térítési díjakról*” szöveg 15/2015. (VI.19.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztésben foglaltakat.

- - -

**9. 11. Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 14/2015. (VI.19.) önkormányzati rendelet módosítására**

Dr. Kádár László: Ismerteti az előterjesztés lényegét.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Dr. Kádár László: Szavazásra bocsátja a beterjesztett előterjesztést.

A bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

9/2026. (I.28.) Jogi és Közbeszerzési Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 14/2015. (VI.19.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztésben foglaltakat.

- - -

**10. 13.Javaslat a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználásának ellenőrzéséről szóló 10/2020. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosítására**

Dr. Kádár László: Ismerteti az előterjesztés lényegét.

Vinczéné Dudás Katalin: Az előterjesztés 3. oldalán, a táblázatban tévesen, január hónap szerepel, ezt módosították február 1-től, tehát onnantól lépne hatályba a rendelet.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Dr. Kádár László: Szavazásra bocsátja a beterjesztett előterjesztést.

A bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

10/2026. (I.28.) Jogi és Közbeszerzési Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Javaslat a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználásának ellenőrzéséről szóló 10/2020. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztésben foglaltakat.

- - -

**11. 14.A lakások és helviségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2015.(X.27.) önkormányzati rendelet módosítása**

Dr. Kádár László: Ismerteti az előterjesztés lényegét.



Vinczéné Dudás Katalin: Kizárólag az összkomfortos és a komfortos lakások vonatkozásában javasolják a bérleti díj emelését, mivel a szociális bérlakások vonatkozásában valóban szociális alapon van megállapítva a bérleti díj, amely 2025. január 1-től hatályos és úgy látják, hogy ezt szükséges még korrigálni. A közérdekű és költségelvű lakásoknál pedig, az előterjesztésben szerepel a táblázat, ott pedig konkrét összegben kívánják megnevezni az emelés mértékét. Így ezzel az emeléssel, a lakások bérleti díja már közelít a piaci bérleti díjakhoz.

Bedő Tamás: Véleménye szerint ma egy 36.000 Ft-os lakás, bérleti díja a Bökényben, felemelnek 40.000 Ft-ra, melyre még adnak 3.000 Ft-ot szociálisan, mivel védett fogyasztós a bérlő, ez nem sok. A félkomfortos és komfort nélküliek bérleti díjaknál nem javasolnak változást. Költségelvű bérlakás lényege az, hogy az költségelvű. Ő még nem hallott olyat, hogy a lakbéremelés miatt felmondta volna a bérleti díjat a bérlő.

Tervezik azt, hogy ha értékesítésre kerülnek ingatlanok, akkor abból kb. 20 millió Ft-os nagyságrendű lakásalapot fognak létrehozni, ami kifejezetten a most meglévő lakásállomány nyílászáró korszerűsítésére, villamos áram korszerűsítésére fognak költeni. Az egyedi gázkonvektoros lakásoknál már nincs olyan lakás, ahonnan nem érkezett volna panasz. Egy új konvektor kb. 400.000 Ft. Egy olyan lakás, ahol van két szoba és a konyha, fürdőszoba kb. 1 millió Ft/lakás. Rendkívül rossz állapotban vannak a nyílászárók a bökényi paneleknél.

Dr. Kádár László: Arra van lehetőség, hogy ha a bérlő kicseréli a nyílászárót, akkor azt az összeget lelakhassa?

Bedő Tamás: Arra van lehetőség, hogy ha a felét befizeti, a másik felét az önkormányzat fizeti ki, de nem lakhatja le.

Vinczéné Dudás Katalin: Tavalyi évben 7-8 lakás került így felújításra, hogy az ügyfél kifizette az 50 %-át a számlának és a hivatal megrendelte a munkát egy vállalkozónál.

*További kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Dr. Kádár László: Szavazásra bocsátja a beterjesztett előterjesztést.

A bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

*11/2026. (I.28.) Jogi és Közbeszerzési Bizottsági határozat*

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „*A lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2015.(X.27.) önkormányzati rendelet módosítása*” című előterjesztésben foglaltakat.

- - -

**12. 15. Saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő kötelezettségnek a költségvetési évre és az azt követő 3 évre történő bemutatása**

Dr. Kádár László: Ismerteti az előterjesztés lényegét.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Dr. Kádár László: Szavazásra bocsátja a beterjesztett előterjesztést.



A bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

12/2026. (I.28.) Jogi és Közbeszerzési Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő kötelezettségnek a költségvetési évre és az azt követő 3 évre történő bemutatása” című előterjesztésben foglaltakat.

- - -

**13. 16.Javaslat a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról szóló 32/2016.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosítására**

Dr. Kádár László: Eddig az önkormányzatnak volt arra lehetősége, hogy felszólítsa a tulajdonost, hogy magán az ingaltanon belül is tartsa tisztán az udvarát. Jött egy felhívás, amely felhívta a figyelmet arra, hogy erre a nincsen jogszerűen lehetősége az önkormányzatnak.

Dr. Barcsi Judit: Birtokvédelmi eljárás keretében kezelhető, ha bizonyított, hogy a szomszédot felhalmozza a szemetet az udvarán. Olyan esetek is szoktak lenni, hogy a fa belenő az ereszcsonnába vagy hozzáér a tetőszerkezethez. Ilyenkor tudnak birtokvédelmi eljárás keretében, a fa nyelésére kötelezni a tulajdonost. Ami eddig működött, hogy nagyon gazos, nagyon rendetlen a telek, a közterület-felügyelet ezt észlelte és hivatalból kapott a tulajdonos egy felszólítást, az most nem fog működni. Itt bizonyítani kell a tényállást, hogy a felhalmozott szemét a szomszédot sérti.

Dr. Juhász László: A magasabb szintű jogszabályok rendezik mostantól ezeket a dolgokat. Ha egy ingatlan udvara rendezetlen, elhanyagolt és szemetes, és a szomszéd nem szívesen ütközne vele egy birtokvitába.

Gyovai Zsolt: Sajnos elég sok olyan ingatlan van Csongrádon, ahol nem vágják a fűvet és így a város vágja évente többször a gázt.

*További kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Dr. Kádár László: Szavazásra bocsátja a beterjesztett előterjesztést.

A bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

13/2026. (I.28.) Jogi és Közbeszerzési Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Javaslat a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról szóló 32/2016.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztésben foglaltakat.

- - -

**14. 17. Döntés a „Csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztése-Csongrádon” tárgyú kivitelezési szerződéshez kapcsolódó opciós tétel megrendeléséhez szükséges önerő biztosításáról**

Dr. Kádár László: Ismerteti az előterjesztés lényegét.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Dr. Kádár László: Szavazásra bocsátja a beterjesztett előterjesztést.

A bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

*14/2026. (I.28.) Jogi és Közbeszerzési Bizottsági határozat*

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Döntés a „Csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztése-Csongrádon” tárgyú kivitelezési szerződéshez kapcsolódó opciós tétel megrendeléséhez szükséges önerő biztosításáról” című előterjesztésben foglaltakat.

- - -

**15. 20. Országos Műjégpálya Program 2026 pályázat benyújtása a 6640 Csongrád, Gyöngyvirág utca 16/A helyszín megjelölésével**

Dr. Kádár László: Megköszöni Polgármester úrnak, hogy nem engedték el ezt a témát. Egy ilyen lehetőséggel élni kell. Most a Sággy iskola udvarában akarják felállítani ezt a jégpályát. Így az őrzésre nem kell költeni, víz, áram ott van helyben. Az áramon kell egy minimális fejlesztést megvalósítani. A Körös-toroki területet nem támogatta a Képviselő-testület. Ezt a pályázatot még nem nyerték meg.

Bedő Tamás: Egyenlőre még formailag sem felelt meg a pályázat, mivel, ha a testület nem hagyja jóvá, akkor nem fogják beküldeni az anyagot. Múlt hét péntek volt a határidő, a magát a pályázatot a Közmű kft. nevében feltöltötték. Ha nem hozza meg a testület a döntést, akkor semmi gond, visszavonják a pályázatot. Korábbi években mindig szeptemberben jelent meg ez a pályázat, most jóval előrébb hozták. Még fennáll annak a lehetősége, hogy a májusi adatok alapján úgy dönthetnek, hogy visszamondják a pályázatot, mivel nem lesz az üzemeltetésre pénz. Véleménye szerint az esélyt adják meg a műjégpálya felállítására.

Murányi László: Megkérdezi, hogy mikor jelent meg ez a pályázat.

Bedő Tamás: Ez a pályázat nemrég jelent meg, két hét a beadási határidő. Egy pályázatot könnyebb elveszíteni, mint megnyerni. Régebben futókört is egy pályázatba akarták beletenni, de 600 méteres felülete nem volt a városnak. Saját erőből megcsinálták a 400 méteres futókört, mivel így olcsóbb volt, mint pályázattal. Nagyon sok függ attól, hogy milyen ár felverés lesz. Most megpróbálják, megnézik, utána lehet, hogy egy kisebb pályát fognak bérbe venni.

Bartók Norbert: A rendkívüli ülésen azért nem szavazta meg ezt az előterjesztés, mivel félt attól, hogy ez hatalmas költségbe fog kerülni az önkormányzatnak. Érdeklődött egy kiskunfélegyházi üzemeltetőtől és megkérdezte, tőle hogy milyen költségekre számíthat a város. Azt mondta, hogy nem tudja azt, hogy a csongrádi hűtő egység milyen lesz. Ők 0 és 1

fokig tudják garantálni a normális jeget, tehát annál magasabb hőmérsékleten nem. Az is elég, ha rátűz a nap. Ha 0 vagy 1 fok van és rásüt a nap, akkor is már olvadt jegük van. Kb. 10 milliós tételbe gondolkozzanak a villanyszámlával. Három- négy hét kell, mire összeállítják a jégpályát. Félegyházán nem is üzemeltetik 60 napon keresztül, hanem maximum 40 napig. November végén felépítik és január 6 után, már nincs annyi érdeklődés utána. Ahogyan vége a téli szünetnek az érdeklődés megszűnik.

Bedő Tamás: A futópályára az volt a tapasztalat, hogy pályázaton kívül fizettek és így jobb feltételek voltak, mintha pályázatos lett volna. Lehet, hogy a jégpályával kapcsolatban is így történik, de ezt még előre nem tudja.

*További kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Dr. Kádár László: Szavazásra bocsátja az előterjesztés elfogadását.

A bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

15/2026. (I.28.) Jogi és Közbeszerzési Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Országos Műjégpálya Program 2026 pályázat benyújtása a 6640 Csongrád, Gyöngyvirág utca 16/A helyszín megjelölésével” című előterjesztésben foglaltakat.

- - -

Egyebek:

A Bizottság 2026. I. félévi munkaterve

Dr. Kádár László: Ismerteti az előterjesztés lényegét.

*Kérdés, vélemény nem hangzott el.*

Dr. Kádár László: Szavazásra bocsátja az előterjesztés elfogadását.

A bizottság **5 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

16/2026. (I.28.) Jogi és Közbeszerzési Bizottsági határozat

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „A Jogi és Közbeszerzési Bizottság 2026. I. félévi munkaterve” című előterjesztésben foglaltakat.

- - -

*Az elnök a nyílt ülést bezárta, a bizottság a továbbiakban zárt ülésen folytatja munkáját.*

K. m. f.

  
Dr. Kádár László  
bizottság elnöke

  
Gyovai Zsolt  
jegyzőkönyv-hitelesítő