

## J e g y z ő k ö n y v

Készült a Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. június 25-én** (csütörtökön), **09.00 órai** kezdettel megtartott **12.** (rendes) ülésének nyilvános részéről.

**Az ülés helye:** a Városháza díszterme

**Jelen vannak:** Bedő Tamás polgármester, Máté Attila alpolgármester, Bartók Ferenc Norbert, Cseri Gábor, Gyovai Zsolt, Hekkel Zoltán, Dr. Kádár László Levente, Komlósiné Rácz Nikolett, Laczkó Zsolt, Malik László, és Murányi László képviselők, **összesen 11-en,**

Dr. Szubally Brúnó, a Csongrádi Járási Hivatal vezetője, Kajtár István c.tű.alezredes, a Csongrádi Hivatásos Tűzoltóság parancsnoka, Dr. Juhász László jegyző, Dr. Barcsi Judit aljegyző, Farkas Éva, a gazdálkodási iroda vezetője, Vinczéné Dudás Katalin, a szociális és lakásügyi iroda vezetője, Németh Dóra kulturális referens,

Dékány-Lantos Anikó, a Városellátó Intézmény vezetője, Pintér Józsefné, a Gazdasági Ellátó Szervezet vezetője, Dr. Hörömpöliné Vikor Katalin, a Csongrádi Művelődési Központ és Városi Galéria vezetője, Bodor Martin, a Tari László Múzeum igazgató helyettese, Vastag-Szepesi Dóra, az Alkotóház mb. igazgatója, Tóth Irén, a Dr. Szarka Ödön Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény igazgatója, Kádár-Kovács Márta, az Esély Szociális Alapellátási Központ vezetője, Pintér Zsanett, a Piroskavárosi Szociális Család-és Gyermekjóléti Központ, Szolgálat mb. vezetője, Ádám Erika a Csoterm Kft. és a Közmű Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója, Fodor Zsuzsanna, az Óvodák Igazgatósága igazgatója, Ötvösné Szeri Erzsébet, a Csongrád Város Tehetségeikért Alapítvány kuratóriumának elnöke, Kecskés László, a Csongrád Város Képzőművészetéért Alapítvány elnöke, Juhászné Hajdú Anikó, Csongrádi Hírek szerkesztője,

### **Napirend előtt:**

**1. Bedő Tamás** polgármester: Tisztelettel köszönti a mai ülésen megjelent képviselőket, valamint a meghívott vendégeket.  
Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a képviselő-testület 10 tagja jelen van, **Dr. Somogyi Árpád** képviselő úr bejelentette távolmaradását, **Cseri Gábor** képviselő úr később érkezik az ülésre.

**2. Bedő Tamás:** A mai ülés napirendjét a kiküldött meghívó szerint bocsátja szavazásra

Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, van-e eltérő javaslat. Amennyiben nincs, szavazásra bocsátja a napirendet.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 10 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. június 25-ei rendes ülésének napirendjét a következők szerint állapítja meg:

1. 2026. évi költségvetés II. negyedéves előirányzat-módosítása
2. Tájékoztató az Alapítványok tevékenységéről
3. Önkormányzatok, civil- és nonprofit szervezetek műszaki-technológiai és infrastrukturális fejlesztéseinek támogatása KAP-RD57-005-2-25 felhívásra benyújtott pályázat visszavonása és új pályázat beadása a **Csongrádi Alkotóház villa és iroda épület nyílászáróinak cseréjére**
4. Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken – KAP-RD42a-1-26
5. A Teleki László Alapítvány által koordinált Népi Építészeti Program kapcsán többlet önerő biztosítása
6. Ipari Park fejlesztése 2. című TOP – Plussz-6.1.1-21-CSI-2024-00015 azonosítószámú pályázat közbeszerzési eljárása kapcsán szerzési engedélyokirat jóváhagyása
7. Homokfőveny Start Szociális Szövetkezet belvárosi vendégházakhoz kötődő befektetett eszközállomány átvétele
8. A Képviselő-testület II. félévi Munkaterve
9. Tájékoztató a polgármester szabadságának igénybevételéről
10. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról

**Zárt ülés:**

- Z/1.** Piroskavárosi Nonprofit Kft. ügyvezetőjének javadalmazása  
**Z/2.** Vételi kérelem az Ipari Parkban lévő ingatlan vonatkozásában – HRW Product Kft.  
**Z/3.** Iparterület tartós bérbeadása vételi opció biztosításával – Quinker Kft. Simi-Global Kft.  
**Z/4.** Csongrád, Szent Rókus tér 6. szám alatti ingatlanrész bérbeadása  
**Z/5.** Közvilágítás üzemeltetés- karbantartás fejlesztés szolgáltatás pályázat ajánlatok értékelése

**Napirend előtt:**

Murányi László: Kifogásolja, hogy az országgyűlési képviselő nem jelent meg a képviselő-testületi ülésen, pedig szeretne volna üdvözölni a csongrádi lakosság nevében és meghívni a képviselőkkel egy kötetlen beszélgetésre. Tudja, erre az lesz a válasz, hogy egyéb elfoglaltsága miatt nem tud eljönni. Hosszú évek óta az egyéb elfoglaltságok miatt nem vettek részt az üléseken az előző országgyűlési képviselők sem. Soha nem tudtak kontaktust váltani velük.

Bedő Tamás: Nem tisztje megvédeni a képviselő urat, de nagyon sok csongrádi rendezvényre látogat el. A Pedagógus Napon köszöntőt mondott, az Anyák Napi ünnepségen részt vett, megjelent a Szűrőbusznál. Tudomása szerint a Mezőgazdasági iskolába is menni fog. Már tudtak érdemben beszélni a város dolgairól és várhatóan júniusban is sor kerül erre. Intenzív parlamenti munka folyik, de sor fog kerülni egy olyan egyeztetésre is, amit Murányi képviselő úr említett. Július elején készül vele egy megbeszélésre, de úgy látja, képviselő úr tájékozott a városról. Megjegyzi, az elmúlt ülésre is kapott meghívást, de jelezte, hogy nem tud itt lenni, viszont a kolléganője részt vett az ülésen.

## **Napirendek tárgyalása:**

### **1. 2026. évi költségvetés II. negyedéves előirányzat-módosítása**

Bedő Tamás polgármester: Az anyagban említést tesznek a polgármester és alpolgármester költségtérítéséről is. A törvény erejénél fogva valószínűleg meg is szűnik a költségtérítésünk, illetve az ez évi béren lesz befagyasztva a bér. Július 1-jével nem történik meg az emelés. Csongrádon a polgármester és alpolgármester 2025. december 1. óta nem vesz fel költségtérítést, ezért semmi nem fog változni. Várhatóan az iparüzési adó 90 %-ra teljesül és a kieső tételt a tartalékok zárolásával fogják kezelni, pl. a polgármester költségtérítésével.

## **Bizottsági vélemények:**

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előirányzat módosítását.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke közli, a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést. A jövőt tekintve vannak negatív kilátások, ha a forint és az euró árfolyamváltozására gondol, ami érinteni fogja a gyártókat a termelésben, az pedig minket az adóbevételekben.

Laczkó Zsolt az egészségügyi és szociális bizottság tagja közli, a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Komlósiné Rácz Nikolett az oktatási, művelődési, vallási- és sport bizottság tagja – az elnök távollétében – közli, a bizottság egyhangúlag támogatja a napirendet.

Bedő Tamás polgármester kiemeli, hogy a 2 %-os teljesítményösztönző az önkormányzati intézményrendszerben kifizetésre fog kerülni októberrel. Most döntenek róla, azt követően folyamatosan figyelik a napi pénzügyi helyzetet. Meglátása szerint likviditásilag jobban állnak, de óatosan kell bánni vele. Adókiesést csak a kiadások elmaradásából tudnak kompenzálni. Bent van a REKI pályázat, annak eredményét még nem tudják, illetve nem látják még az áprilisi normatíva számokat sem. Bizottsági ülésen is jelezték, hogy óvatosságból új feladatot nem fogadnak be, de a költségvetésbe betervezett kiadásokat tudják finanszírozni.

Murányi László nem ért egyet a polgármesteri fizetések csökkentésével, mert ez azt sugallja az emberek számára „gyalázatos módon”, hogy akik itt ülnek, nem csinálnak semmit. Ha megnézik a polgármesteri tájékoztatót az elmúlt egy hónapról, az alpolgármester legalább 18 helyen volt, vagy Komlósiné Rácz Nikolett képviselő asszony hány embernek a kínos szociális ügyét intézi, vagy Laczkó Zsolt, Malik László. Mi vagyunk a képviselői ennek a városnak. Mindig volt közöttünk olyan - most nincs - hogy amikor a tiszteletdíjakról volt szó, elmondta, hogy le kellene mondani erről-arról. A képviselőség mögött munkának kell lennie.

Bedő Tamás: Mi már régebben lemondtunk a költségtérítésről, a bér befagyasztása azt jelenti, hogy az alpolgármester úr bére csökken, hiszen neki korábban nem emeltünk. A törvényjavaslat csak a polgármesterek, alpolgármesterek, főpolgármesterek és a vármegyei közgyűlés elnökének a bérét érinti, nincs hatással a képviselő testületi tagokra, vagy a hivatali, intézményi dolgozók bérezésére. Egy polgármester munkáját egy komplett hivatal segíti, elég sok mindent el tud intézni a hivatal költségén.

*További hozzászólás nem lévén, **először** szavazásra bocsátja a beterjesztett **rendelet-tervezet** elfogadását.*

A Képviselő-testület egyhangúlag, 10 igen szavazattal – minősített többséggel – megalkotja következő rendeletét.

**19/2026.(VI.25.)önkormányzati**  
Pü/23-1/2026.

### **R e n d e l e t.**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a 19/2026.(VI.25.)önkormányzati rendeletét *a Csongrád Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról, a költségvetési gazdálkodás vitelének szabályairól szóló 8/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról.*

Jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Gazdálkodási Iroda

Bedő Tamás szavazásra bocsátja a beterjesztett *határozati javaslat* elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 10 igen szavazattal – minősített többséggel – a következő határozatot hozza:

**125/2026.(VI. 25.)önkormányzati**  
Pü/23-1/2026.

### **H a t á r o z a t.**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bedő Tamás Albert polgármester és Máté Attila társadalmi megbízatású alpolgármester részére megállapított költségtérítés lemondásáról szóló 234/2026.(XI.27.)önkormányzati határozatában foglaltak határidejét **viSSZavonásig meghosszabbítja.**

Jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Bedő Tamás polgármester
3. Máté Attila alpolgármester
4. Gazdálkodási Iroda
5. Irattár

## **2. Tájékoztató az alapítványok tevékenységéről**

Bedő Tamás polgármester köszönti a Tehetségekért Alapítvány képviselőjében Ötvösné Szeri Erzsébetet, a Képzőművészetért Alapítvány képviselőjében Kecskés László elnök urat.

Kecskés László: A kiskunfélegyházi út körforgalmáról, a belvárosi szoborpark kialakításáról szólnak az anyagban. Mindkettő megvalósulását szorgalmazzák. A Györfös bejáratánál a harang megvalósulásának is nagyon örülnek, többek között azért is, mert ez azoknak a nem magyar művészeknek is egyfajta elégtétel, akik részt vettek az elkészítésében.

A Művésztelep 50. évfordulója alkalmából kiadott könyvről elmondja, hogy a kuratórium ezt már évek óta szorgalmazta, a megjelenéshez Deák István is jelentős anyagi támogatással járult hozzá.

Plain Air Galéria megnyitását egy kicsit magukénak is érzik, mert 2013-ban javasolták a városi intézmények önkormányzati tulajdonában lévő gyűjteményeinek leltározását és értébecslését. A Művésztelepen annak idején elkezdődött, de sajnos csak részben fejeződött be. 2016-ban a testület döntött a kortárs képtár létrejöttéről, lassan, de megnyílt a Plain Air Galéria, elkészült és remélhetőleg fel fogják avatni.

A továbbiakban személyes véleményét szeretné elmondani. Nagyon sajnálja, hogy Dudás Sándor centenáriumi szobra nem valósult meg, Csongrád 100 éves évfordulója alkalmából. Ez Dudás Sándor munkásságának elismerése miatt is fontos lett volna: Nagyon jó szobrász, megérdemelne egy köztéri szobrot.

A képviselő-testület 2018-ban tárgyalta a köztéri alkotások helyzetéről. Az akkori alpolgármester, néhai Gyovai Gáspár arra hívta fel a figyelmet, hogy ne ad hoc legyen a fejlesztés. Ez nagyon igaz, és a mának is szóló tanács. Egyrészt anyagi szempontból is fontos, hogy a forrásokat is központosítsák másrészt, hogy az alkotások méltó, megfelelő helyre kerüljenek. A mondandójának aktualitása is van, éppen a megfelelő, méltó hellyel kapcsolatban. Most pénteken prof. Kaáli Nagy Géza emléktáblájának az avatására kerül sor. Ezt az emléktáblát és még több díszpolgárit is, az országos műemléki védeltséget élvező, kiemelt építési örökségen nyilvántartott Művelődési Központ épületének a falára fogják elhelyezni. Tényleg ott van ennek a legjobb helye? Az egyik értékkel a másik értékben tesznek kárt? Biztosan van rá engedély, de akkor is neccesnek tartja. Nem valaki és valami ellen, egy ügy mellett próbál érvelni és nem ünneprontó szeretne lenni. A kezdeményezést ötletesnek, támogatandónak, elismerésre méltónak tartja, de az elhelyezéssel kapcsolatban van benne egy kis kétség. Ez a jövőben is gond lehet, ezért javasolja, hogy az ilyen kezdeményezéseket hozzáértők véleményezzék. Nem magára gondol. Ha szükségesnek tartja a testület, hozzon létre egy véleményező grémiumot, amelyben legyen benne a mindenkori városi főépítész, a Művésztelep vezetője, az önkormányzat illetékes munkatársa és a városban élő művészek, mint pl. Balla Attila, Tóth-Kovács József, Dudás Sándor, Kovács Gyula, Vastag-Szepesi Dóra, Aranyi Sándor, Tanács Gábor a Galéria vezetője, Lantos Györgyi. Azokról a fiatal építészekről még nem is beszélt, akik évekkal ezelőtt a Galériában mutatkoztak be, egy nagyon impozáns kiállításon, és emlékezete szerint volt közöttük városépítészettel foglalkozó mérnök is. Be kell őket vonni. Az egyéni kezdeményezéseket, felajánlásokat Csongrád becsülje meg, ismerje el, támogassa, és az arra érdemeseket a szakemberek által javasolt formában valósítsa is meg.

Ennek a városnak nagyon sok kulturális értéke van, használják a város javára és szeressék jól Csongrádot.

### **Bizottsági vélemények:**

Komlósiné Rácz Nikolett az oktatási, művelődési, vallási- és sport bizottság tagja – az elnök távollétében - elmondja, a bizottság 4 igen szavazattal elfogadta az alapítványok beszámolóját és megköszönik a munkájukat.

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke először is megköszöni Kecskés László hozzászólását, mert nagyon értékes gondolatokat fogalmazott meg, melyre mindannyiuknak érdemes odafigyelni. Megköszöni az alapítványok munkáját. A bizottság egyhangúlag jóváhagyta a beszámolókat.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke közli, a bizottság egyhangúlag támogatja az alapítványok beszámolóját. Megköszöni a munkájukat. Azok a fiatalok, akik már részesültek támogatásban, vagy az ő családjaik, ha a későbbiekben támogatnák a Csongrád Város a Tehetségekért Alapítványt az 1 %-kal, akkor nagy segítséget nyújthatnának. Az alapítvány a későbbiekben még hatékonyabban tudná a felsőoktatásban tanulókat támogatni.

Laczkó Zsolt az egészségügyi és szociális bizottság tagja elmondja, a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

*Cseri Gábor képviselő megérkezett a testületi ülésre, a testület létszáma a továbbiakban 11.*

### **Vélemények:**

Murányi László: Kása Zoltán az évek során mindösszesen 15 mFt-tal támogatta a Tehetségekért Alapítványt. Az alapítvány elnöke az anyagban jelezte, hogy a jövőben Kása Zoltán már nem tudja ezt az összeget nyújtani. Erre az önkormányzati támogatásnál figyelemmel kell lenni, hogy az alapítvány a jövőben is tudjon hasonló összegű támogatást nyújtani a fiataloknak.

Kiemeli, kilenc bronz művészeti alkotás fűződik a nevéhez, plusz a szarka szobor. Soha, senki nem vitatta, hogy jó helyen van-e. Ez az első alkalom és lehet, igaza van Kecskés Lászlónak. Mielőtt egy ilyen döntés megszületett, a polgármesterrel és a képviselőkkel egyeztettek, igaz nem művész szakemberekkel, de jó látó és érzésű emberekkel.

Megjegyzi, Dudás Sándornak van egy köztéri szobra, és az a mi hibánk, hogy el van dugva egy oszlop mögé a volt Szülőotthon területén. Itt az ideje kitenni köztérre, mert egy csodálatos alkotás, túl a személyen, akit ő megjelenít. A másik alkotása a Síp utca közepén van, mert oda kötötte az a feladat, amit végzett. Személy szerint nem értett vele egyet, hogy ott helyezték el.

Az említett bronztábla már fenn van a falon, mindenkit szeretettel vár a leplezésére. Az ilyen közkincseiket vigyék az emberek elé, legyenek rá büszkéek, hogy van ilyen. Ennek pedig a főutca az egyik helye.

Máté Attila: A belvárosi szoborparkkal kapcsolatban Kecskés Lászlóval arra a megállapításra jutottak, hogy összehívnak egy egyeztetést, bevonva az örökségvédelmet, a Főépítész Asszonyt, az alapítványt, és őt is, mint területi képviselőt, illetve lehetnek ott művészek, akik tudnak ebben segíteni. Segítséget kér a találkozó megszervezésében.

A Tehetségekért Alapítvány támogatásának korábban ő is részese volt. 2010-ben, amikor képviselő lett, jelezte, hogy nem szeretné ezt a támogatást felvenni, ezért felajánlotta tehetséges fiataloknak. Azzal, hogy Kása Zoltán a továbbiakban nem utal támogatást, 1,5 mFt-tól esik el az alapítvány, ezért az elvont költségterítését felajánlja az alapítvány részére, ami éves szinten hasonló összeg lenne. Erről majd egyeztet polgármester úrral és a testülettel. Szeretné, ha ez az összeg jó helyre kerülne.

Bedő Tamás polgármester: Az úgymond megvont költségterítés, amit majd nem is vehetnek fel, nem önként mondanak majd le róla, most igen, de ez a költségvetés helyzete miatt volt. Nagyon sok helye van ennek az összegnek. A költségvetést egész évre kell nézni, de szeretne mindenkit megnyugtatni, az Elnök Asszonnyal egyeztettek, az önkormányzat a jövő évben emeltebb összeggel fogja támogatni az alapítványt, hogy ugyanannyi támogatást tudjon szétosztani. A kuratóriumi tagok közül egy tag le kíván mondani, a javaslatról a testület fog dönteni.

A jelenlegi 5-600 eFt-os támogatás növekedni fog a következő évben.

Támogatja azt az elképzelést, hogy egy szakmaközi bizottság jöjjön létre a köztéri alkotások elhelyezése ügyében. A személyi összetételt egyeztetni fogják az alapítvánnyal. Augusztusra be tudják vinni, hogy hozzanak létre egy ilyen. A tűzoltóság részéről már néhány évvel ezelőtt megfogalmazódott, hogy a védőszentjüknek, Szent Flóriánnak szeretnének egy szobrot. Egy skicc már elkészült, melyről majd egyeztetnek. Régen volt ilyen bizottság.

Kéri, a képviselő testület határozatban köszönje meg Kása Zoltánnak az elmúlt években nyújtott támogatását. Ez az összeg 12-13 mFt, amely lehetővé tette, hogy jelentős támogatást kapjanak azok a csongrádi gyerekek, akik a pályázat feltételeinek megfeleltek.

Ezzel a kiegészítéssel bocsátja szavazásra a módosított *határozati javaslatot*.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 11 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

### **126/2026. (VI.25.) önkormányzati**

Ref/38-1/2026.

### **H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató az alapítványok tevékenységéről” c. előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület elfogadja a Csongrád Város a Tehetségekért Alapítvány és a Csongrád Város Képzőművészetéért Alapítvány 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.
2. A Képviselő-testület megköszöni az alapítványok vezetőinek és tagjainak munkáját, egyben kéri, hogy a Csongrád Város a Tehetségekért Alapítvány céljainak megfelelően, továbbra is támogassa a tanulmányaikban tehetséges, de

nehéz anyagi körülmények között élő gyermekeket, valamint a Csongrád Város Képzőművészetért Alapítvány továbbra is fejtsse ki tevékenységét a csongrádi képzőművészet fejlődéséért.

3. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki Kása Zoltánnak, Csongrád város díszpolgárának a Csongrád Város a Tehetségekért Alapítvány részére, több éven át nyújtott anyagi támogatásáért.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Kulturális Referens és általa
3. Alapítványok elnökei
4. Kása Zoltán

**3. Önkormányzatok, civil- és nonprofit szervezetek műszaki-technológiai és infrastrukturális fejlesztéseinek támogatása KAP-RD57-005-2-25 felhívásra benyújtott pályázat visszavonása és új pályázat beadása a Csongrádi Alkotóház villa és iroda épület nyílászáróinak cseréjére**

Bedő Tamás polgármester: Korábban lehetőség volt rá, hogy a pályázat benyújtása után csatolják a testületi határozatot, most megváltozott az eljárásrend. A pályázatot visszavonják, és változatlan formában nyújtják be, hozzacsatolva a testületi döntést is.

**Bizottsági vélemények:**

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke közli, a bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke elmondja, a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett *határozati javaslat* elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 11 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**127/2026. (VI.25.) önkormányzati**  
**Fjl/476-1/2026.**

**H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzatok, civil- és nonprofit szervezetek műszaki-technológiai és infrastrukturális fejlesztéseinek támogatása KAP-RD57-005-2-25 felhívásra benyújtott pályázat visszavonása és új pályázat beadása a **Csongrádi Alkotóház villa és iroda épület nyílászáróinak cseréjére** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a 4051228273 iratazonosító számon benyújtott pályázat visszavonását kéri.

2. A Képviselő-testület a KAP-RD57-005-2-25 kódszámú, az Önkormányzatok, civil- és nonprofit szervezetek műszaki-technológiai és infrastrukturális fejlesztéseinek támogatása pályázati programban való részvétellel egyetért.

**A Csongrádi Alkotóház villa és iroda épület nyílászáróinak cseréje** című pályázat újbóli benyújtását a Csongrádi Alkotóház (6640 Csongrád, Tanya 833. hrsz: 8508) Villa és iroda épületére jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület a fejlesztés megvalósításához szükséges önerőt a szükséges mértékben, várhatóan 404 696 Ft erejéig biztosítja a 2026. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat előkészítésére és benyújtására.

Határidő: 2026. július 7.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Erről értesítést kapnak:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Bedő Tamás polgármester
3. Fejlesztési- Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Iroda
4. Gazdálkodási Iroda

#### **4. Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken – KAP-RD42a-1-26**

Bedő Tamás polgármester: A Mária út ivóvíz ellátására szeretnének pályázni, amely az előterjesztésben felsorolt helyrajzi számok nyomvonalát érinti.

#### **Bizottsági vélemények:**

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, a bizottsági ülésen elhangzott, úgy kellene megvalósítani a fejlesztést, hogy a Mária úton lévő aszfalt minél kevésbé sérüljön. Az első feladat, hogy határidőben nyújtsák be a pályázatot. Ha ezt elmulasztják, jó ideig nem lesz ivóvíz azon út melletti ingatlanokon. Ha nyer a pályázat, majd akkor el lehet vitatkozni rajta, hogyan lesz bekötve az ivóvíz az egyes ingatlanokba.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke elmondja, a bizottsági ülésen még nem kapták meg a tervdokumentációt, de ő elkérte és utána egyeztetett a tervező kollégával. Ha ebben a formában tudják megvalósítani, akkor minden képviselőben tudatosodjon, hogy a Mária út aszfalt burkolata hosszában szét lesz vágva, illetve minden lekötésnél sérülni fog.

A pályázat célja jó, őt is megkeresték, hogy arra a területre legyen bekötve ivóvízközmű. Azzal viszont legyenek tisztában, milyen áron tudják ezt megvalósítani ebben a formában. Kiegészítésként elmondja, nem csak a lakosság miatt tud ez jó lenni. Vannak ott olyan területek is, amit be tudnának vonni az ipari fejlesztési területbe és ezzel a közművel azokat a területeket is el tudnák látni. Ha ehhez a tervhez hozzá tennék, hogy

nem a Mária dűlőn, hanem a mellette lévő Tombácon vezetnék el, akkor ennek a célnak azt a részét el tudják érni, hogy az ipari fejlesztési területek meg lennének táplálva ezzel a közművel, illetve a Mária dűlőnek nagyon sok zártkertje átér a Tombáig, azokat ugyancsak el tudják érni vele. A Mária dűlőnek a túlsó oldalát nem. Rövid a pályázat benyújtásának határideje, az összeállítandó anyag nagy. Ha most jóváhagyják és ebben a metodikában folytatódik, dolgoznak vele és elének kerül egy nyert pályázat, akkor azon a helyrajzi számon tudjuk megvalósítani, amire ez a pályázat be lett nyújtva, a Mária dűlőn, az aszfaltút alatt, amivel nem értett egyet a bizottsági ülésen sem, mert az az út, az aszfaltburkolat előbb-utóbb meg fog szűnni, újra kell csinálni, ami plusz költség. Lehet, hogy amit nyernek a réven, bukják a vámon. Ami miatt nem lehet az aszfaltburkolat mellett elhúzni ezt az ivóvíz közművet, az egy régen lejárt szabvány. Egy magyar szabványban előírt 3 m-es védőtávolság, lejárt, de kérik. Ezt a távolságot nem tudják tartani a telekhatártól, mert van ahol 1-1,5 m távolság van az aszfaltburkolat és telekhatárok között. A bizottság 3 igen és 1 tartózkodás mellett támogatta az anyagot.

Gyovai Zsolt: A szabvány már nem hatályos. Egy méter védőtávolság van az aszfalttól a kerítésekig, ezért abban el lehetne vezetni a vizet, mivel ivóvízről van szó, annak egy 40 cm-es munkaárok bőven elegendő. Az viszont zavaró, hogy mindkét oldalon felváltva mennek a villanyoszlopok. Szerinte az Alföldvíz nem támogatná, hogy az aszfaltút alatt menjen a vízvezeték, neki is érdeke, hogy kikerüljön onnan. Meg kellene tőlük kérdezni, hogy el lehetne-e vinni mellette.

Bartók Norbert: Véleménye szerint semmiképpen nem kellene a Mária utat kikerülni, mert az ott élőknek ivóvízre van szükségük, nem pedig locsolásra. Ezzel kapcsolatban össze is gyűjtöttek 35-40 aláírást, amit eljuttattak a jegyző úrnak.

Bedő Tamás: Az út másik oldalára is csak akkor tudja átvinni a Tomácról, ha keresztbe vágja az utat. Bármelyik oldalt viszi zöldbe, akkor is keresztbe vágják az utat.

Bartók Norbert: Felveti, van egy 7352-es hrsz., de az előterjesztésben 7532 hrsz szerepel. Az előbbi a Mária út folytatása, az egy külön álló telek és átnyúlik a Tombác dűlőre.

Bedő Tamás polgármester: Valószínűleg elírás, de pontosítják. A támogatás intenzitás 90 % és nem 50 %. Az elnyerhető összeg 50 mFt, 5 %-os önerőt kell biztosítani 2.632.000 Ft értékben. Valójában nem érti a problémát, mert a nyomvonalat helyreállítják. Ha ebből a logikából indulnak ki, akkor a Jókai u., a Csemegi K. és a József A. utcában nem lenne szennyvízelvezetés.

Mit mondanak akkor, ha őszre jön az Alföldvíz és a Hunyadi téren 230 fm-en kicseréli az ivóvízhálózatot? Akkor ne csinálják meg?

Amit a Murányi képviselő úr mondott, ott nem a valós telekhatárokon megy a kerítés. Itt csak az út a biztos. Ne a kerítéshez nézzék, hanem a valós telekhatárhoz. Ha ragaszkodnak, hogy zöldbe vigyék, akkor minden egyes tulajdonossal, aki ragaszkodik ehhez, mert másként nem járul hozzá, azzal két dolgot közöljenek: vagy nem lesz vize, vagy felbontjuk a kerítések 50 %-át és nincs helyreállítási kötelezettségünk, mert az az önkormányzat területén van.

Szavazásra bocsátja a beterjesztett **határozati javaslat** elfogadását.

A Képviselő-testület 10 igen és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

**128/2026. (VI.25.) önkormányzati**

**Fjl/453-1/2026.**

**H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken – KAP-RD42a-1-26*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a *Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken – KAP-RD42a-1-26* című pályázati programban való részvétellel egyetért.
2. A Képviselő-testület támogatja a Vidéki infrastruktúra fejlesztése zártkerti területeken beruházást a Mária út ivóvíz ellátását szolgáló ivóvíz gerinchálózat kiépítése cél megjelölésével, mely a Csongrád 7282, 7269/1 és 7352 helyrajzi számú ingatlanokat érinti.
3. A Képviselő-testület a fejlesztések megvalósításához szükséges 5% önerőt legfeljebb 2.632.000,- Ft erejéig biztosítja, a 2026.évi Fejlesztési tartalék terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat előkészítésére és benyújtására.

Határidő: 2026. július 02.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Erről értesítést kapnak:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Bedő Tamás polgármester
3. Fejlesztési, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Iroda
4. Gazdálkodási Iroda

**5. A Teleki László Alapítvány által koordinált Népi Építészeti Program kapcsán többlet önerő biztosítása**

Bedő Tamás polgármester: Beadtak egy pályázatot, volt hozzá egy költségvetés. amihez hozzárendelték az önerőt és utána jöttek a támogatási döntések, amelyek két esetben jelentősen csökkentek. Ezek közül a Gyökér u. 47. a fájóbb, mert itt az eredetileg kért 14 mFt támogatás helyett 8 mFt-ot kapunk. A Bokrosi tájház tervezéséhez is csökkentett támogatást kaptunk. Jó lenne, ha lenne már olyan terve, amivel később pályázhatnánk. Javasoljuk mind a két esetben megemelni az önerőt. Az eredeti költségvetésben eleve be van tervezve 10 mFt. Csak 1.976.000 Ft többlettámogatásra van igény, de ezt egy másik fejlesztési előirányzatból át tudjuk kezelni, tehát többlet pénzigénnyel nem fog járni az eredetileg elfogadott költségvetéshez képest.

### **Bizottsági vélemények:**

Cseri Gábor az oktatási, művelődési, vallási- és sport bizottság elnöke közli, a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke közli, a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke elmondja, a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett **határozati javaslat** elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 11 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**129/2026. (VI.25.) önkormányzati**  
**Fjl/322-4/2026.**

### **H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „*A Teleki László Alapítvány által koordinált Népi Építészeti Program kapcsán többlet önerő biztosítása*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület az előterjesztésben szereplők alapján a programban való részvételt továbbra is támogatja, a pályázatok megvalósításához szükséges többlet önerőt biztosítja az alábbiak szerint:

1. A Képviselő- testület támogatja a Csongrád, Öregvár u. 47. (Hrsz.: 5804) szám alatti ház Teleki László Alapítvány által bonyolított Népi Építészeti Program keretében pályázat megvalósítását és a szükséges többlet önerőt legfeljebb 3 410 028,-Ft összegben a 2026. évi költségvetése terhére biztosítja, a 183/2025. (IX.25.) Ökt. számú határozatában meghatározott 3.689.972,-Ft önerőn felül.
2. A Képviselő- testület támogatja a Csongrád, Gyójai utca 2. (Hrsz.:10076) szám alatti ház Teleki László Alapítvány által bonyolított Népi Építészeti Program keretében pályázat megvalósítását és a szükséges többlet önerőt 1.790.000,-Ft összegben a 2026. évi költségvetése terhére biztosítja, a 183/2025. (IX.25.) Ökt. számú határozatában meghatározott 492.000,-Ft önerőn felül.

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési-és üzemeltetési iroda
3. Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft.
4. Művelődési Központ és Galéria
5. Tari László Múzeum

**6. Ipari Park fejlesztése 2. című TOP – Plussz-6.1.1-21-CSI-2024-00015 azonosítószámú pályázat közbeszerzési eljárása kapcsán beszerzési engedélyokirat jóváhagyása**

Bedő Tamás polgármester: A pályázat az Ipari Park ivóvíz-szennyvízhálózat fejlesztését tartalmazza. Szerinte az eljárás után ennél lényegesen kedvezőbb összeg lesz, mint ami a terc alapján van. A pályázat minél előbbi elindulása érdekében kéri a testület támogatását. A beruházóknak is szükségük lenne a vízre, szennyvízelvezetésre. Az Alföldvízzel történő szakmai egyeztetés miatt két hónapos csúszásban vagyunk.

**Bizottsági vélemények:**

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke közli, a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke reménykedik benne, hogy valamennyivel karcsúbb lesz ez az összeg. A terveik szerint zöldmezőben lesz elvezetve a közműberuházás, nagyon várják a fejlesztendő területeken. A bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett *határozati javaslat* elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 11 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**130/2026. (VI.25.) önkormányzati**

Fjl/180-3/2026.

**H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „TOP\_PLUSZ-6.1.1-21-CSI-2024-00015 azonosítószámú, Ipari Park fejlesztése 2. című pályázathoz kapcsolódó Ipari Park fejlesztése 2. című TOP\_Plussz-6.1.1-21-CSI-2024-00015 azonosítószámú pályázat közbeszerzési eljárása kapcsán beszerzési engedélyokirat jóváhagyása” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP\_PLUSZ-6.1.1-21-CSI-2024-00015 azonosítószámú, Ipari Park fejlesztése 2. pályázathoz kapcsolódó beszerzési engedélyokiratot jóváhagyja.
2. Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az „Ipari Park fejlesztése 2. ütem” című közbeszerzési eljárás megindítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bedő Tamás polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.A Képviselő-testület tagjai
- 2.Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda
- 3.Gazdálkodási Iroda

## **7. Homokfőveny Start Szociális Szövetkezet belvárosi vendégházakhoz kötődő befektetett eszközállomány átvétele**

Bedő Tamás polgármester: A Közműnek átadott belvárosi vendégházakon a Kisfaludy Program keretében elvégzett beruházások, beszerzések után visszaigényelte az áfat a szövetkezet, mivel ez a tevékenysége ezeken a helyeken megszűnik, neki be kell fizetnie az Áfat, ami önkormányzati pénzeszköz átadással történik. Két változat van: az egyik térítés ellenében, a másik ingyen, + az Áfa. A térítés ellenében javasolják, mert ez árbevétel lesz a Homokfővenynek, másrészt a testület a KTN feszt, mint csongrádi program kapcsán pénzmaradványban már jóváhagyott egy 8 mFt-os összeget. Gyakorlatilag ezt kapja meg. A szövetkezet szempontjából indifferens, hogy milyen módon kerül hozzá, viszont összességében tisztább, egyszerűbb. Minden bizottság az „A” változatot támogatta.

### **Bizottsági vélemények:**

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, a bizottság az „A” változatot fogadta el egyhangúlag.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke közli, a bizottságnak az A változatnál volt egy apróbb kiegészítése azért, hogy a Homokfővenynek ne legyen Áfa visszafizetési kötelezettsége. Számlát fog kiállítani és abból tud visszaigényelni. Ezzel a módosítással támogatják egyhangúlag az A változatot.

Bedő Tamás polgármester: A Szövetkezet mindenképpen befizeti az ÁFA-t, viszont a Közmű Kft. visszaigényli.

Szavazásra bocsátja a *határozati javaslat* „A” változatát.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 11 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**131/2026. (VI.25.) önkormányzati**  
Fjl/414-2/2026.

### **H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Homokfőveny Start Szociális Szövetkezet belvárosi vendégházakhoz kötődő befektetett eszközállomány átvétele” tárgyú polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a Homokfőveny Start Szociális Szövetkezet könyveiben az előterjesztés melléklete szerinti eszközök és ingatlanfelújítások értékének megtérítéséről dönt összesen 7.337.825,- Ft + 1.981.213,-Ft Áfa összegben, amelyet külön megállapodás szerint a Homokfőveny Start Szociális Szövetkezet támogatási igényébe beszámít. A megtérítés összegének kifizetése a Homokfőveny Start Szociális Szövetkezet likviditási helyzetéhez igazodik, végső fizetési határideje 2026. december 31. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Csongrád városi Önkormányzat, a Csongrádi Közmű Kft és a Homokfőveny Start Szociális Szövetkezet közötti háromoldalú megállapodás aláírására.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Ádám Erika, a Közmű Kft. ügyvezetője

Kiss István, a Homokfővény Start Szociális Szövetkezet elnöke

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa
3. érintettek

## **8. A Képviselő-testület II. félévi Munkaterve**

### **Bizottsági vélemények:**

Cseri Gábor az oktatási, művelődési, vallási- és sport bizottság elnöke javasolja a novemberi hónapban felvenni a napirendekhez az általános és középiskolák tevékenységéről szóló tájékoztatót. Segítséget kér Komlósiné Rácz Nikolett képviselő asszonytól és Németh Dórától egy olyan szempontrendszer kidolgozásában, ami alapján kell majd elkészíteni az iskolák beszámolóját.

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke közli, a bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Laczkó Zsolt az egészségügyi és szociális bizottság tagja közli, a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a munkatervet.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a kiegészített munkaterv tervezetét.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 11 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

### **132/2026. (VI.25.) önkormányzati**

Önk/42-2/2026.

### **H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. II. félévi munkatervét a melléklet szerint állapítja meg.

1. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a részletes munkaterv összeállításáról, és az érdekeltek részére történő kiadásáról gondoskodjon.

Határidő: 2026. július 20.

Felelős: Dr. Juhász László jegyző

2. A Képviselő-testület felhívja a bizottságok elnökeit, hogy a 2026. II. félévi munkatervüket 2026. augusztus 15. napjáig készítsék el.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: a bizottságok elnökei

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1./ a képviselő-testület tagjai
- 2./ Dr. Juhász László jegyző
- 3./ a napirend elkészítésében érintettek

*a 132/2026. (VI.25.) önkormányzati határozat melléklete*

**Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2026. II. félévi Munkaterve**

**AUGUSZTUS 27. (csütörtök), 09.00 óra**

**Előterjesztések elkészítésének határideje: 2026. augusztus 18.**

- Beszámoló a 2026. I. félévi önkormányzati költségvetés végrehajtásáról  
*Elkészítésért felelős:* Gazdálkodási Iroda
- Időügyi koncepció megalkotása  
*Elkészítésért felelős:* Szociális és Lakásügyi Iroda
- A Csongrád város díszpolgári cím és a Pro-Urbe Csongrád kitüntetés adományozására eseti bizottság létrehozása.  
*Elkészítésért felelős:* Jegyzői Iroda

**SZEPTEMBER 24. (csütörtök), 09.00 óra**

**Előterjesztések elkészítésének határideje: 2026. szeptember 16.**

- Csatlakozás a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2027. évi fordulójához, és tájékoztató az előző évi forduló eredményeiről  
*Elkészítésért felelős:* Szociális és Lakásügyi Iroda
- Javaslat Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat szabályzatának megalkotására  
*Elkészítésért felelős:* Szociális és Lakásügyi Iroda
- Javaslat Csongrád Város Díszpolgára cím adományozására - zárt
- Javaslat PRO URBE – CSONGRÁD kitüntetés adományozására - zárt
- Javaslat Csongrád Közösségéért Díj adományozására - zárt
- Javaslat Közzszolgálati Díj adományozására – zárt
- Javaslat az Év Vállalkozója Díj adományozására – zárt  
*Elkészítésért felelős:* Jegyzői Iroda
- Javaslat Szociális Díj adományozására – zárt  
*Elkészítésért felelős:* Szociális és Lakásügyi Iroda

**OKTÓBER 23. (csütörtök)**

***ünnepi ülés***

*- városi kitüntetések átadása, ünnepi műsor*

**OKTÓBER 29. (csütörtök), 09.00 óra**

**Előterjesztések elkészítésének határideje: 2026. október 21.**

- 2026. évi költségvetés III. negyedéves előirányzat módosítása  
*Elkészítésért felelős:* Gazdálkodási Iroda
- Beszámoló a tanácsnokok tevékenységéről  
*Elkészítésért felelős:* Jegyzői Iroda
- Beszámoló a Csongrádi Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről  
*Elkészítésért felelős:* Cseri Gábor tanácsnok
- Általános iskolai körzetek kialakításával kapcsolatos vélemény  
*Elkészítésért felelős:* Szociális és Lakásügyi Iroda

**NOVEMBER 26. (csütörtök), 09.00 óra**

**Előterjesztések elkészítésének határideje: 2026. november 18.**

- Tájékoztató a Csongrádon működő oktatási intézmények tevékenységéről  
*Elkészítésért felelős:* Cseri Gábor tanácsnok
- Csongrád Városi Önkormányzat 2027. évi belső ellenőrzési terve  
*Elkészítésért felelős:* Gazdálkodási Iroda
- Alsó-Tisza-menti Önkormányzati Társulás 2027. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása  
*Elkészítésért felelős:* Dr. Juhász László jegyző
- a Társulás fenntartásában lévő gyermekjóléti intézmények által nyújtott szolgáltatások 2027. évi intézményi térítési díjáról rendelet megalkotása  
*Elkészítésért felelős:* Szociális és Lakásügyi Iroda
- Javaslat „Év családja” Díj adományozására  
*Elkészítésért felelős:* Jegyzői Iroda

**15.00 órától *KÖZMEGHALLGATÁS***

- a lakosság közérdekű kérdései, bejelentései.

**DECEMBER 17. (csütörtök), 09.00 óra**

**Előterjesztések elkészítésének határideje: 2026. december 9.**

- 2026. évi költségvetés IV. negyedéves előirányzat módosítása  
*Elkészítésért felelős:* Gazdálkodási Iroda
  - Az önkormányzat 2027. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról  
*Elkészítésért felelős:* Gazdálkodási Iroda
  - A Csongrádi – Tiszapart Sportegyesület beszámolója a Városi Sporttelep és az Ifjúsági Ház 2026. évi üzemeltetése tekintetében  
*Elkészítésért felelős:* Fejlesztési, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Iroda
  - Alsó-Tisza-menti Önkormányzati Társulás 2026. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása  
*Elkészítésért felelős:* Dr. Juhász László jegyző
  - Az Első Magyar Kert Szövetkezet és Csongrád Város Önkormányzata között létrejött Együttműködési megállapodás meghosszabbítása  
*Elkészítésért felelős:* Fejlesztési, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Iroda
- A Képviselő-testület 2027. I. félévi munkaterve  
*Elkészítésért felelős:* Jegyzői Iroda

**9. Tájékoztató a polgármester szabadságának igénybevételéről**

**Bizottsági vélemények:**

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, a bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett **határozati javaslat** elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 11 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**133/2026. (VI.25.) önkormányzati**

**Önk/52-7/2026.**

**H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a polgármester szabadságának igénybevételéről” című előterjesztést és azt tudomásul vette.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítés kap:

1. Bedő Tamás polgármester
2. Jegyzői iroda

## **10. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról**

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Bedő Tamás polgármester szavazásra bocsátja a beterjesztett *határozati javaslat* elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 11 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

### **134/2026. (VI. 25.) önkormányzati**

Önk/12-11/2026.

#### **H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a **2026. május 28-ai (rendes) és 2026. június 3-ai (rendkívüli)** testületi ülésen hozott határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. a képviselő-testület tagjai
2. a jegyzői iroda

A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja a munkáját, az ott hozott **135-139/2026.(VI.25.)** önkormányzati határozatok a következők:

### **135/2026. (VI.25.) önkormányzati**

Fjl/415-3/2026.

#### **H a t á r o z a t**

Csongrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Piroskavárosi Nonprofit Kft. ügyvezetőjének javadalmazása” tárgyú polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület Kállainé Fodor Marianna, A Piroskavárosi Nonprofit Kft. ügyvezetőjének díjazását 2026. június 1-től bruttó 400.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa
3. érintettek

- - -

### **136/2026. (VI.25.) önkormányzati**

Fjl/482-2/2026.

#### **H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta „**Vételi kérelem az Ipari Parkban lévő ingatlan vonatkozásában- HRW Product Kft.**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az önkormányzat a 6485/1 hrsz.-ú ingatlanból, a végleges telekalakítást követően kialakuló, várhatóan mintegy 5 000m<sup>2</sup> nagyságú iparterületet értékesítse a HRW Product Kft. részére.
2. A Képviselő-testület az értékesítés nettó vételárát 3 000 Ft/m<sup>2</sup> összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a HRW Product Kft.-vel előszerződést kössön.
4. A végleges adásvételi szerződés megkötésére a terület önkormányzati tulajdonba és birtokba kerülését, valamint a telekalakítás jogerős lezárását követően kerülhet sor.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére és dokumentumok aláírására.

Felelős: Bedő Tamás polgármester  
Határidő: szöveg szerint

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. a Képviselő-testület tagjai;
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa
3. érintettek

---

**137/2026. (VI.25.) önkormányzati**  
Fjl/481-1/2026.

## **H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta „**Iparterület bérbeadása vételi opció biztosításával- Quinker Kft, Simi-Global Kft.**” tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület -a Városgazdasági és Pénzügyi Bizottság árverés és pályáztatás alól való mentesítő határozata alapján vételi opcióból történő bérbeadásra kijelöli a Csongrád Városi Önkormányzat tulajdonában álló – 1. mellékletként megjelölt módon ingatlanokat.
2. A Képviselő-testület bérlőként és vevőként a Quinker Kft.-t és a Simi-Global Kft.-t jelöli ki. A vételár nettó 2.400 Ft/m<sup>2</sup>, amely összeget a vevő az előterjesztésben szereplő vételi joggal jelölt bérleti konstrukció keretében fizet meg. A bérlő köteles a beruházást a birtokba lépésétől számított 4 éven belül megvalósítani, ennek megsértése a bérleti szerződés felmondásával jár.
3. A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a fenti feltételek figyelembevételével az bérleti szerződések megkötésére.

Felelős: Bedő Tamás polgármester  
Határidő: szöveg szerint

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. a Képviselő-testület tagjai;
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa
3. érintettek

- - -

**138/2026. (VI.25.) önkormányzati**

Fjl/169-2/2026.

**H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Csongrád, Szent Rókus tér 6. szám alatti ingatlanrész bérbeadása”** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület az előterjesztésben szereplők alapján hozzájárul a Csongrád, Szent Rókus tér 6. szám (Csongrád, 5552 HRSZ) alatti jelenleg használaton kívüli ingatlanrésze bérbeadásához Kecskés Áron és Kecskés Nikoletta részére a Városgazdasági és Pénzügyi Bizottság pályázat alóli mentesítése esetén.
2. A Képviselő-testület egyet ért, hogy az ingatlan állagmegóvásához szükséges várható bruttó 5 millió és a bérbeadás érdekében felmerülő további bruttó 4 millió forint beruházást az önkormányzat megvalósítsa és a szükséges forrást a 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.
3. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bedő Tamás polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési-és üzemeltetési iroda
3. Gazdálkodási Iroda
4. Érintettek

- - -

**139/2026. (VI.25.) önkormányzati**

Fjl/461-2/2026.

**H a t á r o z a t**

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Közvilágítás üzemeltetés-karbantartás fejlesztés szolgáltatás pályázat ajánlatok értékelése”** tárgyú polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozza.

1. Az előterjesztésben részletezett ajánlatok vizsgálata után az MVM Lumen Kft-t bízta meg közvilágítás üzemeltetési karbantartási és fejlesztési feladatokkal 2026.07.01-2027.06.30. közötti időszakban.
2. Felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó szerződések megkötésére.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési-és üzemeltetési iroda
3. Gazdálkodási Iroda
4. Érintettek

### **Képviselői interpellációk:**

#### **Cseri Gábor:**

- Alpolgármester úrral már beszéltek róla, de itt is szeretné megerősíteni, hogy a Templom utcában folyamatban lévő csapadékvízhálózat rekonstrukciója kapcsán szeretne kérni két ház előtt leálló sáv kialakítását. Megköszöni alpolgármester úrnak, hogy eddig is figyelemmel volt ez irányba. Amennyiben a pályázat lezárása után kell megcsinálni, erre figyeljenek és amennyiben a Városellátó segítségével ez megoldható esetleg kevesebb költségből, és ha a költségvetés is lehetővé teszi, akkor kéri ennek kialakítását.
- Kérdezi, mit válaszolt a hulladékgazdálkodási cég a Rendőrség és a Spar Áruház között, a sárgaházaknál lévő sziget megszüntetésével kapcsolatban, mert egyre többen rakják oda a szemetet?

#### **Máté Attila:**

- Meg fogják nézni, hogy a csapadékvízes pályázat lezárása után, vagy közben meg tudnák-e csinálni a leállósávot. Több ajánlatot kellene bekérni és a legkedvezőbb kivitelezői ajánlatot választanák ki. Ha ez a Városellátó Intézmény lesz, akkor őt. Tudomása szerint képviselő úr egyeztetett intézményvezető asszonnyal, hogy akár bazaltköves megoldású parkoló is szóba jöhet. Ennek meg kell teremteni az anyagi fedezetét. Ő is szükségesnek látja a parkoló kialakítását egyrészt az utca szűk keresztmetszete miatt, másrészt sokan parkolnak a környéken az iskola, óvoda miatt.

#### **Dr. Kádár László Levente:**

- Kátyúzási munkálatok folytatódtak a városban, amiből a bökényi városrész teljesen kimaradt. Tudomása szerint ismét rendeltek anyagot további kátyúzásokhoz, ezért kéri, mérjék fel a bökényi városrészt is és a meglévő kátyúkat javítsák ki. Most végigment a bökényen és sehol nem látott bejelölést.

Példaként említi a Nefelejcs, a Vasvirág, Rozmaring utcákat, de a Négyöles úton is van több méretes kátyú.

- A kistréti kúttal kapcsolatban kapott választ, hogy ki a tulajdonos, de az is látszik, hogy a kút önkormányzati területen van. Szeretné, ha a kút kulturáltabb megjelenést kapna, mert sokan használják. Erre kér egy költségkalkulációt. Egy tetőre, vagy féltetőre gondol, illetve kulturáltabb kifolyóra.
- A Raisió utcai lakosok kérték a fák megnyesését. Szakértői véleményt szeretne arról kérni, mennyire indokolt a nyesésük. Maga is látta, hogy több ág is le van töredezve, amit a lakók összegyűjtenek. Ennek kéri az elszállítását.
- Kimutatást kér róla, hogy 2026. évben volt-e a Bökényben fanyesés.
- Ismét tapasztalják, hogy nagyméretű bútorokat raktak ki a Bökényben éppen azokhoz a táblákhoz, ahol ki van írva, hogy hulladékot lerakni tilos. A kamerák látják, hogy ki tette. Kéri a lakosságot, ne rakják ki a bútorokat, lehet kérni ingyenes lomtalanítást. Ha valaki mégis kihajítja a bútorokat, legyen vele tisztában, hogy az illetékes hatóság, közterületfelügyelet el fog velük szemben járni, ami komoly bírságot fog maga után vonni.
- Laczkó képviselő társa is jelezte már feléje, hogy a Négyöles út környékén, a bökényi városrészben, a Vasvirág utca környékén nagyon sok őz jelenik meg. Ezek az állatok egyre jobban hozzászoknak az emberek közelségéhez. Vadveszélyre figyelmeztető tábla kihelyezését kéri a Négyöles úton és esetleg a Gyöngyvirág utcára.

**Máté Attila:** Tudomása szerint a kátyúzással kapcsolatban, a második ütemben megtörténtek a felmérések.

Feléje érkezett egy kérés, hogy a Pipacs utcából a Dália utcára való kihajtásnál helyezzenek el egy elsőbbség adás kötelező táblát.

A kúttal kapcsolatban egyeztessen az Intézményvezető Asszony Képviselő Úrral és készítsenek egy árajánlatot.

### **Malik László:**

Jelzi, hogy az elmúlt ülésen elhangzott interpellációi közül egyre nem kapott választ.

- Csapadékvíz elvezető kialakításáról interpellált legutóbb, amelyre olyan választ kapott, amit ki is lehetne tenni a falra, Sóhivatal címszóval. Így nem haladunk előre. Ő nem azt vetette fel, hogy mivel csinálják meg, hanem azt, hogy ha valaki a lakosság részéről megcsinálja a csapadékelvezetőt, pénzt, munkát fordít rá, akkor álljanak mellé és legalább a kommunális adó összegét írják le neki. Azt, hogy hogyan kell elkészíteni egy szikkasztós csapadékvíz elvezetőt, kapja meg a lakosság papíron. Nem azon volt a hangsúly, hogy a 40\*40-es járólappal burkolja ki valaki. Azon volt a hangsúly, hogy ha valaki megcsinálja, akkor az önkormányzat álljon mellé.

- A kátyúzási munkálatokkal kapcsolatban megjegyzi, a városban van kerékpárút is, ezért kéri, hogy legalább a Széchenyi úti részt is vegyék bele, különösen a Csengeri utcával szembeni részét, ahol egy nagy repedés van. Ezt már többször is jelezte.
- A körzetében volt előrelépés a fanyeséseket illetően, megköszöni a Városellátó Intézmény munkáját. Többször és gyorsabban szeretné a munkavégzést. Lassan örölnék a malmok, mert évek, félévek úgy elmennek, hogy egyes utcákban nincs látszata a tevékenységnek. Ezt nem az intézmény hibájaként rója fel. Azt szeretné kérni, vonjanak be valakit megbízási szerződéssel, hogy ezekkel a munkálatokkal fel tudjanak zárkozni. Próbáljanak meg erre forrást elkülöníteni.
- A malom melletti sövény visszavágását kéri.
- A Fress Marketnél kéri, hogy végre fessék fel a csomagautomatáknál lévő kirekesztő útburkolati jelet, hogy ne tudjanak odaparkolni.
- Kéri a városban lévő útburkolati jelek újbóli felfestését.

**Máté Attila:** A Csengeri utcával szemben, a kerékpárúton lévő kátyút neki is jelezték. Amennyiben a II. ütemben van rá lehetőség, kéri a kijavítását. Valószínűleg azért nincs hozzányúlva a kerékpárúthoz, mert a VJP 2-es pályázatban benne van az egész aszfaltos rész a Széchenyi út mellett. Azért nem kívántak ebbe jelentősebb pénzt befektetni, de a balesetveszélyes helyeket kéri szerepeltetni a kátyúzási feladatok között.

Az illegális szemétkeresés a lépcsőházak környékén, a konténerek mellett: kifejezetten kérte a közterületfelügyeletet ezek figyelésére, ellenőrzésére, és kérte, oldják meg a problémát, hogy ne kerüljön ki egyetlen bútordarab sem. Legtöbb esetben nem az ott élők rakják ki az illegális szemetet.

Megjegyezi, annyi bútort, kanapét, matracot elvitetett már a bökényi városrészből és a Szentháromság térről, hogy komplett lakásokat lehetne berendezni. Ez nem az önkormányzat feladata. Van rá egy rendeletük, ez illegális szemétkeresésnek minősül, ilyen esetekben a közterületfelügyelő jár el, amennyiben megvan az elkövető büntetést ró ki.

Nyomatékosan felhívja a lakosság figyelmét, ne rakjanak ki illegális szemetet, mert figyelni a közterületfelügyelő és büntetések lesznek kiróva. Ha valakinek tudomása van róla, hogy ki rakta ki, vagy a rendszámot meg tudja mondani, akkor azt bejelentheti a közterület-felügyeletnek. A kamerafelvételek jól mutatják a szemétkeresőket.

Intézményvezető asszonytól kéri a Gr. Andrássy Gy. utcán és más utcákban is, a tetők fölé érő fák nyelését - lehetőségükhöz mérten - minél hamarabb ütemezzék be, a vízhajtásokat vágják le.

**Murányi László:**

- A félegyházi út felőli körforgalomhoz valamikor terveztek vizet, hogy az intézmény tudjon locsolni, ezáltal szebb lenne a körforgalom. Ez városi feladat, független az intézménytől. Van egy pályázat, amit megnyertek, kihirdették, de most nincs pénz a megvalósítására.
- Valahogy meg kellene szüntetni a főutcán a „sártengereket”, mert van az autótűt, a parkoló, a kerékpárút, a földes rész és a járda. A földes rész folyamatosan szemetes az ott tartózkodóktól, valamikor le kellene burkolni, más megoldás nincs.
- Mindenki parkol mindenhol. Ismételten kifogásolja a zöldterületen történő parkolást.

*További hozzászólás nem hangzott el.*

Bedő Tamás polgármester az ülést 10:35 órakor bezárja.

K.m.f.



Bedő Tamás  
polgármester

Máté Attila  
alpolgármester

Dr. Juhász László  
jegyző