

Önk/13-13/2025.

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. július 28-án** (kedden), **08.30 órai** kezdettel megtartott **13. (rendkívüli)** nyilvános üléséről.

Az ülés helye: a Városháza díszterme

Jelen vannak: Bedő Tamás polgármester, Máté Attila alpolgármester, Gyovai Zsolt, Cseri Gábor, Hekkel Zoltán, Malik László, Dr. Kádár László Levente, Komlósiné Rácz Nikolett, Laczkó Zsolt, és Dr. Somogyi Árpád képviselő **összesen 10-en**.

Dr. Juhász László jegyző, Dr. Barcsi Judit aljegyző, Varga Júlia főépítész, Ádám Erika a Közmű Kft. ügyvezetője

Napirend előtt:

1.) Bedő Tamás polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket, valamint a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a képviselő-testület 10 tagja jelen van. Bartók Norbert és Murányi László képviselők bejelentették távolmaradásukat.

2. Bedő Tamás polgármester: A mai ülés napirendjét sürgősséggel a kiküldött meghívó szerint bocsátja azzal a módosítással szavazásra, hogy kéri napirendre felvenni a később kiküldött **7-es számú, „Tájékoztatás a 2026. évi beruházási hitelről, hitelcélok módosítása”, a 8-as számú „Csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztése-Csongrád” tárgyú beruházás kapcsán Vállalkozási szerződés módosítás és többletönerő biztosítása” és a 9-es számú „Templom utcai csatornaépítés önerő biztosítása és a beszerzéshez kapcsolódó közbeszerzési célokmány jóváhagyása” címűelőterjesztések megtárgyalására.**

A Képviselő-testület egyhangúlag, vagyis 10 igen szavazattal egyetért a napirendi pontokkal és az alábbi határozatot hozza:

140/2026. (VII.28) önkormányzati

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. július 28-ai rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint állapítja meg:

1. Távhőszolgáltatásról szóló rendelet módosítása

2. Csongrád Városi Önkormányzat településrendezési eszközeinek egyszerűsített eljárásban történő módosításának elfogadása és rendelet megalkotása (HÉSZ)
3. Javaslat Csongrád Város településrendezési eszközeinek rövid eljárásban történő módosítására
4. Döntés a Rév István utca felújítása kapcsán kötött Vállalkozási szerződés felbontásáról
5. Országos Műjépgála Program 2026 pályázati támogatásról való lemondás
6. Döntés a „Szentháromság téri orvosi rendelő felújítása Csongrádon” tárgyú kivitelezési szerződéshez kapcsolódó opciós tétel megrendeléséhez szükséges önerő biztosításáról
7. Tájékoztatás a 2026. évi beruházási hitelről, hitelcélok módosítása
8. Csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztése-Csongrád” tárgyú beruházás kapcsán Vállalkozási szerződés módosítás és többletönerő biztosítása
9. Templom utcai csapadékcatorna építés önerő biztosítása és a beszerzéshez kapcsolódó közbeszerzési célokmany jóváhagyása

Zárt ülés:

Z/1. Közbeszerzési eljárás eredményének és nyertesének megállapítása a „Külterületi utak felújítása Csongrádon” tárgyú Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás kapcsán

- - -

1. Távhőszolgáltatásról szóló rendelet módosítása

Bedő Tamás: A bizottsági ülésen elmondta a lényegét, a Felügyelő Bizottság is megtárgyalta a rendelet módosítást. Ez egy törvényi kötelezettség.

Bizottsági vélemények:

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett rendelet-tervezetet.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beterjesztett rendeletet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, vagyis 10 igen szavazat mellett a következő rendeletét alkotja a meg:

20/2026. (VII.28.) önkormányzati

Önk/89-1/2026.

R e n d e l e t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a 20/2026. (VII. 28.) önkormányzati rendeletét „*A távhőszolgáltatásról*” szóló 22/2022. (VII.01.) önkormányzat rendelet módosításáról.

Jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Dr. Barcsi Judit aljegyző és általa:
3. érintettek

- - -

2. Csongrád Városi Önkormányzat településrendezési eszközeinek egyszerűsített eljárásban történő módosításának elfogadása és rendelet megalkotása (HÉSZ)

Bizottsági vélemények:

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett rendelet-tervezetet.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beterjesztett rendeletet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, vagyis 10 igen szavazat mellett a következő rendeletét alkotja a meg:

21/2026. (VII.28.) önkormányzati

Fjl/268-30/2026.

R e n d e l e t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a 21/2026. (VII. 28.) önkormányzati rendeletét a „*Csongrád Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről*” szóló 47/2022. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Varga Júlia főépítész és általa:
3. érintettek

- - -

3. Javaslat Csongrád Város településrendezési eszközeinek rövid eljárásban történő módosítására

Bizottsági vélemények:

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett határozati javaslatot.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett határozati javaslatot.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, vagyis 10 igen szavazat mellett – minősített többséggel - a következő határozatot hozza:

141/2026. (VII. 28.) önkormányzati

FJL/507-2/2026.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Csongrád Város településrendezési eszközeinek rövid eljárásban történő módosítására” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A fejlesztés megvalósulása érdekében megkezdje a településrendezési eszközök módosítását, mely az Mk-2 övezeti jelű, kertes mezőgazdasági területekre vonatkozó 58.§ (8) bekezdésének pontosítására irányul a felsőbb jogszabályi előírásokkal összhangban.
2. A településrendezési eszközök módosításának egyeztetése rövid eljárásban történik.
3. A településrendezési eszközök módosítása megalapozó és alátámasztó munkarészeként a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. §. (7) bekezdése alapján a városi Főépítész által meghatározott feljegyzésben a kizárólag releváns munkarészek elkészítésével egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: Bedő Tamás polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Varga Júlia főépítész

- - -

4. Döntés a Rév István utca felújítása kapcsán kötött Vállalkozási szerződés felbontásáról

Bedő Tamás: A munkaterület átadáskor olyan jellegű műszaki tartalmi módosítást igényeltek a vállalkozások, hogy azt a meglévő vállalkozó szerződésben nem lehetett kezelni, ezért a kivitelezővel együtt úgy döntöttek, hogy azt a szerződést megszüntetik és új eljárás keretében, a módosított műszaki tartalmat fogják benyújtani. Bizottsági ülésen elmondta, hogy elvileg a munka kevesebbe fog kerülni, mint azt megelőzően. Az a pénz, ami megmarad, átcsoportosításra fog kerülni a belterületi kerékpárútra.

Bizottsági vélemények:

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett határozati javaslatot.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett határozati javaslatot.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, vagyis 10 igen szavazat mellett a következő határozatot hozza:

142/2026. (VII. 28.) önkormányzati

FJL/450-4/2026.

H a t á r o z a t

A Képviselő testület megtárgyalta a „Döntés a Rév István utca felújítása kapcsán kötött Vállalkozási szerződés felbontásáról” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program 2. ütemében a „Térségi alpinfrastruktúra fejlesztések a Csongrádi járásban” című, 2/4847 azonosítószámú pályázatból megvalósuló Rév István utca burkolat felújítása beruházás Rév István utca felújítása tárgyú,

EKR000794282026 közbeszerzési eljárásában megkötött Vállalkozási szerződés felbontását a Vállalkozóval közös megegyezésben támogatja, felhatalmazza a polgármestert a felbontással kapcsolatos megállapodás előkészítésére és aláírására.

2. Csongrád Városi Önkormányzat a döntéssel egyidejűleg felhatalmazza polgármestert a tervek átdolgozására.

Határidő: 2026. szeptember 30.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Bedő Tamás polgármester
2. Fejlesztési, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Iroda és általa
3. Gazdálkodási Iroda
4. az érintettek

- - -

5. Országos Műjégpálya Program 2026 pályázati támogatásról való lemondás

Bedő Tamás: Még ez év márciusában megnyerték a pályázatot, viszont a várható pénzügyi helyzet miatt le kell mondani erről a lehetőségről. Kevesebb iparüzési adó fog befolyjni, mint amit vártak. Ezért javasolják azt, hogy álljanak el ettől a pályázattól. A következő negyedéves előirányzatban lesznek módosítási javaslatok, amelyek szintén azt fogják segíteni, hogy egyenesbe jöjjön a város. A likviditás biztosítva van, abból a szempontból, pénzügyi nehézségek nincsenek. 50 millió Ft REKI támogatást kaptak június hónapban.

Bizottsági vélemények:

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett határozati javaslatot.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett határozati javaslatot.

Kérdések, vélemények:

Komlósiné Rácz Nikolett: Megkérdezi, hogy a város megvizsgálta azt a lehetőséget, hogy egy vállalkozót be lehetne vonni. Muszáj most ezt a pályázatot visszaadni?

Bedő Tamás: Azért muszáj ezt visszaadni, mivel egy vállalkozó sem fogja profit nélkül üzemeltetni a műjégpályát. Itt most 10-12 millió Ft-os plusz ráfordítás kellene. Felelősen nem tudják ezt megcsinálni. Megkéri a képviselőket, hogy ebből a pályázatból most lépjenek ki. Ezt a 8 millió Ft-ot majd oda fogják adni a Közmű Kft-nek a két havi többlet ivóvízdíjra, a fürdőnél. A fürdő üzemeltetésben olyan számokat fognak majd látni a képviselők, hogy tényleg akkor a legjobb, ha be van zárva a fürdő.

További kérdés, vélemény nem hangzott el.

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslat elfogadását. Be kell ismernie, hogy Dr. Somogyi Árpád képviselő úrnak a kezdetektől fogva igaza volt.

A Képviselő-testület 9 igen, 1 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

143/2026. (VII. 28.) önkormányzati
FJL/24-8/2026.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Országos Műjégpálya Program 2026 pályázati támogatásról való lemondás című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza

1. Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft. mondjon le az Országos Műjégpálya Program 2026. pályázati támogatásról
2. A lemondás elfogadásával egy időben a kiutalt 8 000 000 Ft támogatást az azt terhelő ügyleti kamattal növelt összegben utalja vissza a Támogató által jelzettek szerint.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Fejlesztési, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Iroda
3. Gazdálkodási Iroda
4. Csongrádi Közmű Szolgáltató Kft.

6. Döntés a „Szentháromság téri orvosi rendelő felújítása Csongrádon” tárgyú kivitelezési szerződéshez kapcsolódó opciós tétel megrendeléséhez szükséges önerő biztosításáról

Bizottsági vélemények:

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett határozati javaslatot.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett határozati javaslatot.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, vagyis 10 igen szavazat mellett a következő határozatot hozza:

144/2026. (VII. 28.) önkormányzati
FJL/17-24/2026.

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület megtárgyalta a **„Döntés „Szentháromság téri orvosi rendelő felújítása Csongrádon” tárgyú kivitelezési szerződéshez kapcsolódó opciós tétel megrendeléséhez szükséges önerő biztosításáról”** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület döntött a „Szentháromság téri orvosi rendelő felújítása Csongrádon” tárgyú kivitelezési szerződéshez kapcsolódó opciós tétel megrendeléséről.

Az önkormányzat a megrendeléshez szükséges 4 384 939 Ft önerő forrást az Áfa visszatérítés terhére biztosítja.

A fentiek alapján képviselő testület felhatalmazza a polgármestert az opciós feladat megrendelésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Erről értesítést kapnak:

1. Képviselő-testületi tagok
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda
3. Gazdálkodási Iroda

- - -

7. Tájékoztatás a 2026. évi beruházási hitelről, hitelcélok módosítása

Bedő Tamás: Bizottsági ülésen elmondta, hogy 29 millió Ft-al kevesebb szolidaritási adót kell a jövő évben befizetni. Ehhez egy – 220 millió Ft-os iparűzési adó tartozik. Azért, hogy a jövő évi költségvetés likvid helyzete biztosított legyen, tekintettel arra,

hogy még nem ismerik, hogy mi lesz a jövő évi szolidaritási hozzájárulás és egyéb támogatásokkal, és mennyire fognak változni az állami normatívák, ezért azt kéri, hogy az egy éves szerződést két évesre módosítsák, 110 millió helyett 210 millió Ft-ra és ezen belül négy uniós pályázat önerejét tennék bele. Ez a jövő évi likviditást jelentősen javítaná. Ezeknek az előirányzata idén meg van, de lehívás nem fog történni. Jövőre hiányozni fog az egyszeri 329 millió Ft-os részvényértékesítés is. Kéri, hogy az óvatosság miatt így fogadják el a konstrukciót. Ez még csak tájékoztató előterjesztés, be fog majd kerülni a végleges előterjesztés. Ha a testület ezt elvileg jóváhagyja, akkor tárgyalnak tovább. Így egy kormányengedéllyel menne be az idei és jövő évi hitelcél.

Bizottsági vélemények:

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett határozati javaslatot.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett határozati javaslatot.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, vagyis 10 igen szavazat mellett a következő határozatot hozza:

145/2026. (VII. 28.) önkormányzati
FJL/331-2/2026.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Tájékoztatás a 2026. évi beruházási hitelről, hitelcélok módosítása**” tárgyú polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület támogatja a korábban tervezett beruházási hitel céljának módosítását oly módon, hogy az az Önkormányzat támogatásból megvalósuló fejlesztéseihez szükséges önerő biztosítását szolgálja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosított hitelcélnak megfelelően a hitelfelvétel előkészítése érdekében a szükséges egyeztetéseket lefolytassa, a pénzintézettel a tárgyalásokat folytassa, valamint a végleges hitelkonstrukciót és a kapcsolódó dokumentumokat döntéshozatal céljából a Képviselő-testület elé terjessze.

Határidő: szöveg szerint.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Gazdálkodási Iroda
3. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda és általa
4. érintettek

- - -

8. Csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztése-Csongrád” tárgyú beruházás kapcsán Vállalkozási szerződés módosítás és többletönerő biztosítása

Bedő Tamás: A műszaki ellenőr leigazolásával többletköltség merült fel. Hozzáteszi, hogy ő ennél rosszabb számmal számolt, tekintettel arra, hogy nem volt egyszerű ez a beruházás.

Bizottsági vélemények:

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett határozati javaslatot.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett határozati javaslatot.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, vagyis 10 igen szavazat mellett a következő határozatot hozza:

146/2026. (VII. 28.) önkormányzati

FJL/18-16/2026.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztése-Csongrád” tárgyú beruházás kapcsán Vállalkozási szerződés módosítás és többletönerő biztosítása** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2024-00050 azonosítószámú, „Belterületi csapadékvíz elvezető hálózat fejlesztése Csongrádon” című pályázatban megkötött Vállalkozási szerződés (iktatószám: FJL/18-3/2026.) módosításával egyet ért, a módosítás kapcsán legfeljebb nettó

5.490.188,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 6.972.539,-Ft összeget a 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.

2. A Képviselő-testület 1. pontban szereplő döntésével egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozási szerződés módosítás előkészítésére és aláírására.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Erről értesítést kapnak:

1. Képviselő-testületi tagok
2. Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda
3. Gazdálkodási Iroda

- - -

9. Templom utcai csapadékcatorna építés önerő biztosítása és a beszerzéshez kapcsolódó közbeszerzési célokmány jóváhagyása

Bedő Tamás: Arról szól az előterjesztés, hogy a Templom utcának az a bekötése, az konkrétan nem létezik. Ide egy új bekötést kell kiépíteni a Kossuth térre, különben nem kapja meg a vízjogi engedélyt a rendszert.

Máté Attila: Számos olyan része volt a tervnek, amely nem illeszkedett a valósághoz. Ez az összes beruházásra vonatkozott. A lakossági igényeket is figyelembe vették. Voltak olyan műszaki megoldások, amelyeket ő maga sem támogatott és újra megcsináltatta. A többlet források ebből adódhattak. Véleménye szerint a kivitelezőnek is olyan hozzáállása volt, hogy meg tudjanak felelni mind a lakosoknak, mind a pályázatnak. Örül annak, hogy ez a pótmunka összege kevesebb lett, mint amire számítottak.

Bizottsági vélemények:

Dr. Kádár László Levente a jogi és közbeszerzési bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett határozati javaslatot.

Malik László a városgazdasági és pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beterjesztett határozati javaslatot.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Bedő Tamás: Szavazásra bocsátja a beterjesztett határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület egyhangúlag, vagyis 10 igen szavazat mellett a következő határozatot hozza:

147/2026. (VII. 28.) önkormányzati

FJL/567-1/2026.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta a „**Templom utcai csapadécsatorna építés önerő biztosítása és a beszerzéshez kapcsolódó közbeszerzési célokmány jóváhagyása**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület az előterjesztésben szereplők alapján a Csongrád, Templom utcai csapadécsatorna építés szükségességével egyet ért, a tervezői költségbecslésben szereplő, szükséges költség fedezetét nettó 17.000.000,- Ft+ÁFA értékben a 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.
2. A Képviselő-testület a Templom utcai csapadécsatornaépítés közbeszerzési eljárásának megindítására vonatkozó beszerzési célokmányt elfogadja és a polgármesternek jóváhagyásra javasolja.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Felelős: Bedő Tamás polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kapnak:

1. Bedő Tamás polgármester
2. Fejlesztési, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Iroda és általa
3. az érintettek

A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja a munkát, az ott hozott 148/2026. (VII.28.) önkormányzati határozat a következő:

148/2026. (VII. 28.) önkormányzati
FJL/332-8/2026.

H a t á r o z a t

Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Közbeszerzési eljárás eredményének és nyertesének megállapítása a „Külterületi utak felújítása Csongrádon” tárgyú Kbt. 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti – 2 eljárási részből álló – nyílt eljárás kapcsán című előterjesztést és az alábbi döntést hozza **név szerinti szavazással**:

I. A közbeszerzés 1. része (A Kis-Tisza út külterületi szakaszának felújítása) esetében:

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a közbeszerzés 1. része esetében a benyújtott 8 db ajánlat közül az alábbi ajánlattevők ajánlatai érvényesek:

- Terra Sped Kft., székhely: 4242 Hajdúhadház, Béke u. 159.
- Sándoraszfalt Útépítő Kft., székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 82.

- ARANY TALAJ Kft., székhely: 5500 Gyomaendrőd, Ipartelep u. 1.
- P+P Gép Kft., székhely: 6781 Domaszék, Tanya 962.
- RMB-TRANSZ Kft., székhely: 6782 Mórahalom, Röszei út 38.
- ÚT-ÉP-KER 97 Kft., székhely: 1077 Budapest, Izabella u. 27. A. ép. Fsz. 3. ajtó
- JANTA-BAU Kft., székhely: 4254 Nyíradony, Széchenyi u. 43.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Bírálóbizottság javaslata alapján a tárgybeli közbeszerzési eljárás 1. része eredményes, az 1. rész nyertese pedig az értékelési részszempontokra tekintettel legkedvezőbb ajánlatot benyújtó alábbi ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: **Terra Sped Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 4242 Hajdúhadház, Béke u. 159.

Nettó ajánlati ár (a tartalékkerettel együtt): 21.599.444,- Ft

Vállalt jótállási idő: 60 hónap

Műszaki segítségnyújtás - rendelkezésre állási idő: 12 óra

Az ajánlatban szereplő ajánlati ár nem éri el az ajánlatkérő részéről a közbeszerzés 1. része esetében rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékét (amely nettó 32.955.198,- Ft).

A Csongrád Városi Önkormányzat, mint ajánlatkérő a döntésnek megfelelően a közbeszerzési eljárás 1. részének eredményeként létrejövő szerződést a **Terra Sped Kft.**-vel fogja megkötni az ajánlati kötöttség időtartama alatt, alkalmazva a 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (5) bekezdésében foglaltakat.

2

II. A közbeszerzés 2. része (A Szántói út aszfalt burkolattal való kiépítése) esetében:

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a közbeszerzés 2. része esetében a benyújtott 8 db ajánlat közül az alábbi ajánlattevők ajánlatai érvényesek:

- Terra Sped Kft., székhely: 4242 Hajdúhadház, Béke u. 159.
- Sándoraszfalt Útépítő Kft., székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 82.
- ARANY TALAJ Kft., székhely: 5500 Gyomaendrőd, Ipartelep u. 1.
- P+P Gép Kft., székhely: 6781 Domaszék, Tanya 962.
- RMB-TRANSZ Kft., székhely: 6782 Mórahalom, Röszei út 38.
- ÚT-ÉP-KER 97 Kft., székhely: 1077 Budapest, Izabella u. 27. A. ép. Fsz. 3. ajtó
- JANTA-BAU Kft., székhely: 4254 Nyíradony, Széchenyi u. 43.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Bírálóbizottság javaslata alapján a tárgybeli közbeszerzési eljárás 2. része eredményes, a 2. rész nyertese pedig az értékelési részszempontokra tekintettel legkedvezőbb ajánlatot benyújtó alábbi ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: **Terra Sped Kft.**

Ajánlattevő székhelye: 4242 Hajdúhadház, Béke u. 159.

Nettó ajánlati ár (a tartalékkerettel együtt): 35.436.204,- Ft

Vállalt jótállási idő: 60 hónap

Műszaki segítségnyújtás - rendelkezésre állási idő: 12 óra

Az ajánlatban szereplő ajánlati ár nem éri el az ajánlatkérő részéről a közbeszerzés 2. része esetében rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékét (amely nettó 54.338.199,- Ft).

Csongrád Városi Önkormányzat, mint ajánlatkérő a döntésnek megfelelően a közbeszerzési eljárás 2. részének eredményeként létrejövő szerződést a **Terra Sped Kft**-vel fogja megkötni az ajánlati kötöttség időtartama alatt, alkalmazva a 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (5) bekezdésében foglaltakat.

A fentiek alapján a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések megkötésére.

Határidő a vállalkozási szerződések aláírására: a közbeszerzés mindkettő része esetében az eljárás eredményéről szóló összegezés EKR-ben történő kiküldésétől számított 60 napon belül.

Felelős: Bedő Tamás Albert polgármester

Erről értesítést kapnak:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Bedő Tamás Albert polgármester
3. Vagyongazdálkodási, Fejlesztési és Üzemeltetési Iroda
4. Gazdálkodási Iroda

További hozzászólás nem hangzott el, ezért Bedő Tamás polgármester az ülést 8:50-kor bezárja.

K.m.f.

Bedő Tamás
polgármester

Dr. Juhász László
jegyző

