Száma: Önk/17-11/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő testülete **Városgazdasági és Pénzügyi Bizottsága 2026. június 22-i rendes nyílt ülésén**

Az ülés helye: Galéria kistárgyaló
Jelen lévő bizottsági tagok: Malik László elnök, dr. Kádár László Levente alelnök, Hekkel Zoltán, Bozó Tamás
Az ülésről távolmaradt: Ungerbauer Anikó
A hivatal részéről: Dr. Juhász László jegyző, Bedő Tamás polgármester, Farkas Éva irodavezető, Németh Dóra, Gácsiné Sipos Andrea, Rosta Balázs
Meghívottak: Fodor Zsuzsanna, Illés Péter, Pintér Zsanett, Ötvösné Szeri Erzsébet, Pintér Józsefné, dr. Hörömpöliné Víkor Katalin, Ádám Erika, Kiss István, Dékányné Lantos Anikó
Jegyzőkönyvvezető: Forgó Marianna
Jegyzőkönyv hitelesítő: dr. Kádár László Levente

Malik László: Az elnök az ülést megnyitja, megállapítja, hogy a Bizottság 4 jelenlévő taggal határozatképes. Ungerbauer Anikó az ülés előtt jelezte távolmaradását.

A jegyzőkönyv hitelesítőjének a Bizottság dr. Kádár László Leventét **4 igen** egyhangú szavazással elfogadja.
A meghívóban meghirdetett napirendi pontokat a Bizottság **4 igen** egyhangú szavazással elfogadja.

Napirendi pontok elfogadott sorrendje:
1. 2026. évi költségvetés II. negyedéves előirányzat-módosítása
2. Tájékoztató az Alapítványok tevékenységéről
3. Önkormányzatok, civil- és nonprofit szervezetek műszaki-technológiai és infrastrukturális fejlesztéseinek támogatása KAP-RD57-005-2-25 felhívásra benyújtott pályázat visszavonása és új pályázat beadása a Csongrádi Alkotóház villa és iroda épület nyílászáróinak cseréjére
4. Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken – KAP-RD42a-1-26
5. A Teleki László Alapítvány által koordinált Népi Építészeti Program kapcsán többlet önerő biztosítása
6. Ipari Park fejlesztése 2. című TOP – Plussz-6.1.1-21-CSI-2024-00015 azonosítószámú pályázat közbeszerzési eljárása kapcsán beszerzési engedélyokirat jóváhagyása
7. Homokföveny Start Szociális Szövetkezet belvárosi vendégházakhoz kötődő befektetett eszközállomány átvétele
8. A Képviselő-testület II. félévi Munkaterve
9. Egyebek:
- Molnár Zsolt Csongrád városnév használata iránti kérelme

Zárt ülés
Z/1. Piroskavárosi Nonprofit Kft. ügyvezetőjének javadalmazása
Z/2. Vételi kérelem az Ipari Parkban lévő ingatlan vonatkozásában – HRW Product Kft.
Z/3. Iparterület tartós bérbeadása vételi opció biztosításával – Quinker Kft. Simi-Global Kft.
Z/4. Csongrád, Szent Rókus tér 6. szám alatti ingatlanrész bérbeadása
Z/5. Közvilágítás üzemeltetés- karbantartás fejlesztés szolgáltatás pályázat ajánlatok értékelése
- A Csongrád, Hársfa u. 65. 2. em. 10. sz. alatti költségelvű garzonlakásra benyújtott pályázatok elbírálása
- A Csongrád, Fő u. 36. szám alatti üzlethelyiség bérleti szerződésének meghosszabbítása
- Első lakáshoz jutók támogatása

1. **A 2026. évi költségvetés II. negyedéves előirányzat módosítása**

Bedő Tamás: Tájékoztatja a Bizottságot, hogy a polgármesteri és az alpolgármesteri költségtérítésekre van utalás az anyagban, de ezt hamarosan jogszabályban fogják rendezni. Az önkormányzat idei várható adóbevétele jelentősen elmarad a tervezettől, mintegy 100 milliós nagyságrendben, bizonyos tételek megvalósítása ezért kétségessé vált. Az ingatlan értékesítésekből folynak be pénzek, és bízunk benne, hogy az önkormányzat megkapja a többlet narratíva igényt. A cafetéria kifizetése is problémás, de bízunk benne, hogy meg fogunk tudni oldani mindent. Új feladatok vállalására biztos nem lesz lehetőség.

Farkas Éva: Az önkormányzatok rendkívüli támogatásáról (REKI) még nincs elbírálás, más önkormányzatoktól is ezt az információt kapta.

Malik László: A 100 milliós adóbevétel beérkezésére lehet számítani?

Bedő Tamás: Sajnos nem. Ez több cég befizetéseiből adódik össze, és a következőkben is erre kell számítani. Az előirányzat módosításban van betervezett tartalék, és a polgármesteri, alpolgármesteri fizetések csökkentéséből is szabadul fel összeg. Az intézmények új igényeket ne jelentsenek be.

Malik László: Ha a részvényértékesítés megvalósul, megoldódhatnak a problémák?

Bedő Tamás: Erre a témára csak ősszel térhetünk vissza. Ha a „hulladékpénz" befolyik, akkor rendeződhet az önkormányzat likviditása.

Egyéb kérdés, hozzászólás nincs, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést.
A Bizottság **4 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozza.

108/2026.(VI.22.) Városgazdasági és Pénzügyi Bizottsági határozat

A Városgazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja „A 2026. évi költségvetés II. negyedéves előirányzat módosítása" tárgyú előterjesztésben foglaltakat.

2. **Tájékoztató az Alapítványok tevékenységéről**

Hekkel Zoltán: Az Alapítványok működése véleménye szerint jövőre nehezebb lesz, ha nem lesznek bevételek.

Ötvösné Szeri Erzsébet: A Csongrád Város a Tehetségekért Alapítvány kuratóriumi elnökeként van jelen. Mintegy 29 éve vezeti az Alapítványt, tájékoztatót ad a Bizottságnak a beszámolók adataiból. Azt tapasztalják, hogy csökken a benyújtott pályázatok száma, de sajnos a diák is kevesebb. Ez az Alapítvány csak csongrádi diákokat támogat. Kása Zoltán alapítványi támogatása nagyon sokat számít, így jelentősebb összegeket tudnak adni a gyerekek részére. Kéri, hogy az elkövetkező években is kapjanak támogatást, mert a pénz a rászoruló diákoknak nagyon sokat jelent. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy egy kuratóriumi tag, Kiss László, szeretné visszaadni a mandátumát, és az ő személyét egy gimnáziumi tanárral, Rideg Fekete Mártával szeretnék helyettesíteni ősztől.

Bozó Gábor: Egyénileg hogyan lehet támogatni az Alapítványt? Keresik is a támogatókat?

Ötvösné Szeri Erzsébet: Dr. Kurucz Ferenc a díszpolgári címmel járó összeget ajánlotta fel az Alapítványuk javára. Minden támogatásnak nagyon örülnek, de támogatókat szerezni nagyon nehéz.

Egyéb kérdés, hozzászólás nincs, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést
A Bizottság **4 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozza.

109/2026.(VI.22.) Városgazdasági és Pénzügyi Bizottsági határozat

A Városgazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Tájékoztató az Alapítványok tevékenységéről" tárgyú előterjesztésben foglaltakat.

3. Önkormányzatok, civil- és nonprofit szervezetek műszaki-technológiai és infrastrukturális fejlesztéseinek támogatása, KAP-RD57-005-2-25 felhívásra benyújtott pályázat visszavonása és új pályázat beadása a Csongrádi Alkotóház villa és iroda épület nyílászáróinak cseréjére

Bedő Tamás: A képviselő testületnek a pályázat benyújtása előtt kell szavazni, csak utána lehet a pályázatot benyújtani. Korábban utólagosan is lehetett erről döntést hozni, de ma már a pályázatok beadása előtt meg kell tartani a testületi ülést, mert már csak testületi döntés után nyújtható be a pályázat.

Egyéb kérdés, hozzászólás nincs, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést.
A Bizottság **4 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozza.

110/2026.(VI.22.) Városgazdasági és Pénzügyi Bizottsági határozat

A Városgazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja „Önkormányzatok, civil- és nonprofit szervezetek műszaki-technológiai és infrastrukturális fejlesztéseinek támogatása, KAP-RD57-005-2-25 felhívásra benyújtott pályázat visszavonása és új pályázat beadása a Csongrádi Alkotóház villa és iroda épület nyílászáróinak cseréjére" tárgyú előterjesztésben foglaltakat.

4. Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken – KAP-RD42a-1-26

Gácsiné Sipos Andrea: Ismerteti a pályázat legfontosabb részleteit, ami a Mária úti vízellátást érinti.

Malik László: Mi a hosszútávú terv a területtel? Egyre többen élnek ott, és sokan illegálisan ott rakják le a szemetet?

Bedő Tamás: A vízvezetéket nem lehet a zöldterületen keresztül vinni, ez csak az aszfalt út megbontásával kivitelezhető.

Malik László: Sokan szeretnék azt, hogy ott lakóterület legyen, őt ezügyben már többen megkeresték. Mi a pályázat beadási határideje? Tudjuk-e, hogy hány életvitel szerűen hányan élnek ott?

Dékányné Lantos Anikó: A területen kilenc család érintett.

Gácsiné Sipos Andrea: A pályázat benyújtási határideje 2026. június vége.

Malik László: A Zöld kereszt felújítása belefér-e a pályázatba?

Berdő Tamás: Nem, a Zöld kereszt felújítása 3-4 millió forintba kerülne, ezzel a pályázattal ez nem valósítható meg.

Egyéb kérdés, hozzászólás nincs, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést.
A Bizottság **3 igen szavazattal és 1 tartózkodással** az alábbi határozatot hozza.

111/2026.(VI.22.) Városgazdasági és Pénzügyi Bizottsági határozat

A Városgazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken – KAP-RD42a-1-26" tárgyú előterjesztésben foglaltakat.

5. A Teleki László Alapítvány által koordinált Népi Építészeti Program kapcsán többlet önerő biztosítása

Gácsiné Sipos Andrea: Kiegészíti az előterjesztést, az egyes érintett ingatlanokkal kapcsolatos részleteket ismerteti. Az önerő ennél a pályázatnál 11 millió forint lett.

Bedő Tamás: Kiegészítéseket tesz, a tervezett pályázatok önerőinek összegeit ismerteti. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy lesz olyan, ahol plusz forrást kell majd biztosítani.

Malik László: Mikor realizálódnak ezek a pályázatok?

Gácsiné Sipos Andrea: A testületi döntés után indul a kivitelezés, szeptemberben akár már el is készülhet a munka.

Hekkel Zoltán: Akkor a vendégházi felújítások ezt a nyári szezont is érintik.

Egyéb kérdés, hozzászólás nincs, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést
A Bizottság **4 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozza.

112/2026.(VI.22.) Városgazdasági és Pénzügyi Bizottsági határozat

A Városgazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „A Teleki László Alapítvány által koordinált Népi Építészeti Program kapcsán többlet önerő biztosítása" tárgyú előterjesztésben foglaltakat.

6. Ipari Park fejlesztése 2. című TOP – Plussz-6.1.1-21-CSI-2024-00015 azonosító számú pályázat közbeszerzési eljárása kapcsán beszerzési engedélyokirat jóváhagyása

Gácsiné Sipos Andrea: Kiegészíti az előterjesztést az Ipari Park közművesítésével kapcsolatos információkkal.

Bedő Tamás: Ezt a pályázatot is tudja az előirányzatban kompenzálni az önkormányzat, nem jár többlet pénzzel.

Egyéb kérdés, hozzászólás nincs, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést
A Bizottság **4 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozza.

113/2026.(VI.22.) Városgazdasági és Pénzügyi Bizottsági határozat

A Városgazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Ipari Park fejlesztése 2. című TOP – Plussz-6.1.1-21-CSI-2024-00015 azonosító számú pályázat közbeszerzési eljárása kapcsán beszerzési engedélyokirat jóváhagyása" tárgyú előterjesztésben foglaltakat.

7. Homokfövenv Start Szociális Szövetkezet belvárosi vendégházakhoz kötődő befektetett eszközállomány átvétele

Bedő Tamás: Ez egy technikai döntésre vonatkozó előterjesztés.

Ádám Erika: Kiegészíti az előterjesztést.

Egyéb kérdés, hozzászólás nincs, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatának „A" változatát:
A Bizottság **4 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozza.

114/2026.(VI.22.) Városgazdasági és Pénzügyi Bizottsági határozat

A Városgazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a „Ipari Park fejlesztése 2. című TOP – Plussz-6.1.1-21-CSI-2024-00015 azonosító számú pályázat közbeszerzési eljárása kapcsán beszerzési engedélyokirat jóváhagyása" tárgyú előterjesztés határozati javaslatának „A" változatában foglaltakat.

8. A Képviselő-testület II. félévi Munkaterve

Egyéb hozzászólás, kiegészítés nincs, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést.
A Bizottság **4 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozza.

115/2026.(VI.22.) Városgazdasági és Pénzügyi Bizottsági határozat

A Városgazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja „A Képviselő-testület II. félévi Munkaterve" tárgyú előterjesztésben foglaltakat.

Egyebek:

- **Molnár Zsolt Csongrád városnév használata iránti kérelme**

Dr. Juhász László: Kiegészíti az előterjesztést.

Egyéb hozzászólás, kiegészítés nincs, az elnök szavazásra bocsátja az előterjesztést.
A Bizottság **4 igen egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozza.

116/2026.(VI.22.) Városgazdasági és Pénzügyi Bizottsági határozat

Csongrád Városi Önkormányzat Városgazdasági és Pénzügyi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) Molnár Zsolt, 6640 Csongrád, (.....) szám alatti lakos részére a Csongrád városnévhasználatot *határozatlan időre* engedélyezi az alábbiak szerint:

Az egyesület neve: Csongrád és Térsége Autósport Egyesületet
A egyesület székhelye: 6640 Csongrád, Széchenyi út 94.
Az egyesület célja és tevékenysége: versenyeket edzéseket, autós találkozókat szervezzen, a helyi autós sportot támogassa.

A Bizottság a Csongrád névhasználathoz az alábbi **kikötéssel** járul hozzá: ***a kérelmező által végezni tervezett tevékenység, a névhasználat tervezett célja és módja nem sértheti, vagy veszélyeztetheti Csongrád városnak, vagy lakosságának az országhatárain belül és azon túli jó hírét, az önkormányzat és az állampolgárok, valamint a városban tevékenykedő jogi személyek, vagy jog személyiséggel nem rendelkező szervezetek érdekeit.***

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Csongrád Városi Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett, de a Csongrádi Polgármesteri Hivatal Jegyzői Irodájánál benyújtható fellebbezésnek van helye. A fellebbezés illetékköteles. Az illeték összege 5.000 Ft, melyet illetékbélyegen a fellebbezési kérelmen kell leróni, vagy a Csongrád Városi Önkormányzat hatósági

eljárási illeték elnevezésű 11735050-15354721-03470000 számú bankszámlára átutalással kell teljesíteni. A közlemény rovatban az ügyszámot és a befizetés jogcímét fel kell tüntetni.

Indokolás

Molnár Zsolt Csongrád városnév használat engedélyezése iránti kérelmet nyújtott be a Bizottsághoz. Kérelmében előadta, hogy egyesülete Csongrád város nevét viselné a rendelkező részben foglaltak szerinti céllal és tevékenységgel.

A Csongrád város címeréről és zászlajáról, használatuk rendjéről szóló 9/2004.(III.25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 9.§ (1) bekezdés alapján *„A Csongrád városnév és ennek toldalékos, ragozott, vagy hozzákapcsolt kötő szóval ellátott formáját (a továbbiakban: Csongrád) bármely természetes, vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, egyéni vállalkozás, vagy ezeken túlmenően üzletszerű gazdasági tevékenység céljára a cégnyilvántartásba történő bejegyzéssel létrejövő szervezet, csak előzetes engedély alapján használhatja."*

A Bizottság a kérelmet érdemben elbírálta, a névhasználatot támogatja, így a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A Bizottság a Rendelet 13.§ (1) bekezdése alapján felhívja a kérelmező figyelmét, hogy ha a rendelkező részben foglalt kizáró ok az engedélyes tevékenysége gyakorlása, névhasználata során merül fel, a bizottság az engedélyt visszavonja, és a névhasználatot megtiltja.

A Bizottság hatáskörét és illetékességét a Rendelet 10.§ (1) bekezdése határozza meg. A Bizottság határozatát az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80.§ (1) és 81.§ (1) bekezdésére, valamint a Rendelet 9.-15.§-aira figyelemmel hozta meg. A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr.116.§ (1) bekezdése és a (2) bekezdés a) pontja, módjáról a 118.§-a rendelkezik. A fellebbezési illeték mértékéről az illetékekről szóló 1990.évi XCIII. tv. 29. § (2) bekezdése rendelkezik.

Az elnök a nyílt ülést bezárja, a Bizottság a továbbiakban zárt ülésen folytatja munkáját.

kmf.

Malik László
a bizottság elnöke

dr. Kádár László Levente
jegyzőkönyv hitelesítő